

# SMLOUVA O DÍLO

číslo: 20230515

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

mezi těmito smluvními stranami

## Česká republika – Správa státních hmotných rezerv

se sídlem: Praha 5 – Malá Strana, Šeříková 616/1, PSČ 150 85  
právně jednající: Ing. Miroslav Basel, ředitel Odboru zakázek  
bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha  
č. účtu v případě sankce: 19-85508881/0710  
č. účtu: 85508881/0710  
kontaktní osoba: [REDACTED]  
telefon: [REDACTED]  
fax: [REDACTED]  
e-mail: [REDACTED]@ [REDACTED]  
datová schránka: 4iqaa3x  
IČO: 48133990

(dále jen „objednatel“)

a

## Sdružení CM-Technoprojekt-TechPro Management pro Multifunkční logistické centrum

### Obchodní firma

se sídlem:  
adresa pro doručování:  
spisová značka:  
zastoupena:  
IČO:  
DIČ:  
bankovní spojení:  
číslo účtu:  
kontaktní osoba:  
telefon:  
fax:  
e-mail:  
datová schránka:

### Contract management, a.s.

Pujmanové 1753/10a, Nusle, 140 00 Praha 4  
B 21757 vedená u Městského soudu v Praze  
Martinem Bártou, členem představenstva  
05306035  
CZ05306035  
Československá obchodní banka, a.s.  
2359999235/0300  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
83kzp3y

společně s

**Obchodní firma**

se sídlem:  
adresa pro doručování:  
spisová značka:  
zastoupena:  
IČO:  
DIČ:  
datová schránka:

**Technoprojekt, a.s.**

Havlíčkovo nábřeží 2728/38, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava  
B 10643 vedená u Krajského soudu v Ostravě  
Ing. Martinem Zušíkem, předsedou správní rady  
27810054  
CZ27810054  
pccm48a

a společně s

**Obchodní firma**

se sídlem:  
adresa pro doručování:  
spisová značka:  
zastoupena:  
IČO:  
datová schránka:

**TechPro Management, s.r.o.**

Havlíčkovo nábřeží 2728/38, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava  
C 90458 u Krajského soudu v Ostravě  
Ing. et Ing. Adamem Černochem, jednatelem  
17556678  
qv4yimg

(dále jen „**zhotovitel**“)

(dále také společně „**smluvní strany**“)

## Článek I Účel smlouvy

1. Účelem této smlouvy je zhotovení studie proveditelnosti pro přípravu **výstavby nového multifunkčního logistického centra (dále jen „MLC“) ve stávající skladové kapacitě objednatele** a k zajištění zákonné působnosti objednatele vyplývající ze zákona č. 97/1993 Sb., o působnosti Správy státních hmotných rezerv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Touto smlouvou se realizuje veřejná zakázka, kterou objednatel zadal ve výběrovém řízení pod č. j. 08075/23-SSHR s názvem „23-110 POH – Vypracování studie proveditelnosti – Multifunkční logistické centrum“.

## Článek II Předmět smlouvy a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající ve:
  - a) zpracování komplexní studie proveditelnosti, která se týká výstavby nového multifunkčního logistického centra;
  - b) studii proveditelnosti, která musí definovat zadání a splňovat kritéria jako zadání pro vypracování projektové dokumentace minimálně v následujícím rozsahu:
    - i. věcně i formálně naplní požadavky na přílohy k žádosti o čerpání podpory ze strukturálních fondů Evropské unie prostřednictvím jednotlivých operačních programů,
    - ii. popíše investiční záměr ze všech realizačně významných hledisek, zhodnotí různé alternativy výstavby,
    - iii. posoudí uskutečnitelnost investičního projektu z ekonomického i technického hlediska,
    - iv. identifikuje možná rizika;
  - c) studii proveditelnosti, která musí zahrnovat dokumentaci v rozsahu zastavovací studie, za účelem prokázání podmínek zastavění v širších územních vztazích a souvislostech (situační nákresy, pohledy, vizualizace atd.);
  - d) studii, která musí v maximální možné míře zohledňovat možnost využití podpory ze strukturálních fondů Evropské unie nebo dalších grantů Ministerstva životního prostředí, Ministerstva průmyslu a obchodu atd.;
  - e) studii, která musí obsahovat variantu etapizace výstavby včetně ekonomické rozvahy pro jednotlivé etapy výstavby;

dále také „dílo“, nebo „studie“, dle „**Technické specifikace předmětu smlouvy**“ – Příloha č. 1 této smlouvy, která je její nedílnou součástí.

**Zhotovitel předloží objednateli návrh Studie do 15. 12. 2023, tento bude následně projednán na společném jednání Objednatele a Zhotovitele. Objednatel se k návrhu řešení předloženému zhotovitelem vyjádří nebo ho schválí do 5 pracovních dnů. Finální verze Studie se zpracovanými závěry ze společného jednání bude předložena do 15. 1. 2024.**

2. Zhotovitel se zavazuje splnit svůj závazek ukončením a protokolárním předáním úplného díla v kvalitě obvyklé bez vad a nedodělků zjevně bránících předání a převzetí díla (dále jen „způsobilé dílo“) objednateli.

3. Kontaktní osoba objednatele, která je oprávněna k plnění povinností objednatele dle této smlouvy, je oprávněna písemně pověřit jiného zaměstnance objednatele. O tomto pověření je kontaktní osoba objednatele povinna písemně (i e-mailem) informovat kontaktní osobu zhotovitele. Kontaktní osoba objednatele nebo osoba, kterou kontaktní osoba objednatele písemně pověří, se zavazuje řádně dokončené způsobilé dílo převzít na základě oboustranně podepsaného Protokolu o předání a převzetí díla (dále také „protokol“).
4. Objednatel se zavazuje způsobilé dílo protokolárně převzít v prostorách objednatele na adrese: Česká republika – Správa státních hmotných rezerv, Olbrachtova 1677/3, 140 00 Praha 4.

Zpracování díla se týká skladové kapacity objednatele na adrese:



### Článek III Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje způsobilé dílo řádně provést, dokončit a předat objednateli v termínu do 15. 1. 2024.
2. Dílo je splněno řádným provedením. Dílo bude provedeno, bude-li dokončeno a předáno objednateli. Má-li dílo vady či nedodělky zjevně bránící předání a převzetí díla a je tedy k předání nezpůsobilé, není objednatel povinen dílo převzít a smluvní strany si sjednají v protokolu, který společně sepiší, náhradní termín předání způsobilého díla.
3. Jestliže zhotovitel dokončí dílo před dohodnutým termínem, je objednatel povinen způsobilé dílo převzít.
4. Nebezpečí škody přechází ze zhotovitele na objednatele v okamžiku převzetí způsobilého díla objednatелеm.

### Článek IV Cena za dílo a platební podmínky

1. Cena za dílo je cenou smluvní a je dána nabídkou zhotovitele ze dne 24. srpna 2023 a je členěna následovně:
  - a) cena za dílo byla stanovena jako cena pevná ve výši **1.144.500 Kč bez DPH**  
(slovy jeden milion jedno sto čtyřicet čtyři tisíc pět set korun českých)
  - b) podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel povinen spolu s cenou za dílo uhradit zhotoviteli daň z přidané hodnoty ve výši 21 % ceny díla, což představuje, vzhledem k ceně za dílo, daň ve výši celkem **240.345 Kč**  
(slovy dvě stě čtyřicet tisíc tři sta čtyřicet pět korun českých)
  - c) celková cena za dílo činí **1.384.845 Kč včetně DPH**  
(slovy jeden milion tři sta osmdesát čtyři tisíc osm set čtyřicet pět korun českých).
2. Tato cena se sjednává dohodou smluvních stran, v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, jako cena maximální a nejvýše přípustná cena za celý předmět plnění a zahrnuje všechny daně, poplatky, cla a náklady zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu, kvalitě a způsobem požadovaným objednatелеm, podle podmínek

stanovených v této smlouvě. Zhotovitel nemůže žádat změnu ceny proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno.

3. Smluvní strany se dohodly na bezhotovostním způsobu placení ceny za dílo na účet zhotovitele uvedený v záhlaví smlouvy na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem. Faktura bude zaslána do datové schránky objednatele nebo e-mailem na adresu [epodatelna@sshr.cz](mailto:epodatelna@sshr.cz). Nelze-li použít datovou schránku nebo tuto e-mailovou adresu, bude faktura zaslána prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. V případě zaslání do datové schránky nebo na uvedenou e-mailovou adresu bude každá faktura zaslána samostatnou zprávou ve formátu pdf, příp. doc, xls. Jestliže bude faktura zaslána e-mailem, je možné tuto zprávu jako kopii zaslat i na e-mailovou adresu kontaktní osoby.
4. Cena za dílo již zahrnuje veškeré daně s výjimkou DPH, cla, poplatky a veškeré další výdaje spojené s provedením díla, včetně všech nákladů zhotovitele na dopravu do místa plnění.
5. Lhůta splatnosti faktury je 21 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli, přičemž za den zaplacení se považuje den, kdy je fakturovaná částka připsána na účet zhotovitele.
6. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Dále je zhotovitel povinen v daňovém dokladu (faktuře) uvést číslo smlouvy, které vždy určuje objednatel a toto číslo je uvedeno v záhlaví této smlouvy. V případě, že faktura nebude úplná nebo nebude obsahovat zákonem předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli s tím, že zhotovitel je následně povinen vystavit novou bezvadnou a úplnou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě počne běžet doručením nové faktury objednateli nová lhůta splatnosti.
7. Zhotoviteli se neposkytuje žádná záloha. Právo na zaplacení ceny díla vzniká zhotoviteli provedením díla, tj. tehdy, je-li způsobilé dílo řádně dokončeno a protokolárně předáno objednateli.
8. Zhotovitel prohlašuje, že účet uvedený v záhlaví této smlouvy je a po celou dobu trvání smluvního vztahu bude povinným registračním údajem dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

## Článek V

### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen dílo provést na svůj náklad a na své nebezpečí v době stanovené čl. III této smlouvy.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo má v době předání objednateli vlastnosti stanovené příslušnými právními předpisy, závaznými technickými normami vztahujícími se na provádění díla dle této smlouvy, popř. vlastnosti obvyklé. Dále zhotovitel odpovídá za to, že dílo je kompletní ve smyslu obvyklého rozsahu, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.
3. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost nutnou k provedení předmětu díla, zejména předat zhotoviteli podklady k provedení díla, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od uzavření této smlouvy, a dále mu umožnit potřebný volný přístup do všech prostor potřebných ke zhotovení díla za účelem řádného provedení předmětu díla.
4. Objednatel může kdykoli průběžně kontrolovat provádění díla.

## **Článek VI**

### **Odpovědnost za vady**

1. Dílo má vady, neodpovídá-li ujednáním této smlouvy.
2. Odstranění vad díla, která se týká všech získaných vstupů v průběhu aktivních prací na studii je zhotovitel povinen provádět bezplatně. Zhotovitel neručí za budoucí změny těchto vstupů.
3. Objednatel uplatní požadavek na odstranění vad díla u zhotovitele písemně v souladu s čl. XII odst. 3 a v oznámení uvede, v čem vady spočívají. Zhotovitel je povinen po dobu trvání záruky bezplatně odstranit ohlášené vady díla do 30 kalendářních dnů ode dne doručení reklamace nebo ve lhůtě sjednané s objednatelem.
4. Nároky z vad díla se nedotýkají nároku objednatele na náhradu škody nebo smluvní pokuty.

## **Článek VII**

### **Vlastnické právo k předmětu díla a nebezpečí škody**

1. Smluvní strany se dohodly, že převzetím způsobilého díla nebo jeho části objednatelem je vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí objednatel. K přechodu vlastnického práva k předmětu díla ze zhotovitele na objednatele dochází okamžikem jeho převzetím objednatelem na základě protokolu.
2. Zhotovitel odpovídá v plné výši za veškeré škody způsobené objednateli i třetím osobám porušením povinností vyplývajících z této smlouvy či právních předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.

## **Článek VIII**

### **Náhrada škody**

1. Každá ze stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této smlouvy. Obě smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
2. Žádná ze smluvních stran není v prodlení a ani nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. Smluvní strany se zavazují upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění této smlouvy.

## **Článek IX**

### **Smluvní pokuta a úrok z prodlení**

1. Smluvní strany se dohodly na těchto smluvních pokutách:
  - a) V případě, že bude zhotovitel v prodlení s termínem dokončení či předání způsobilého díla, dopouští se tím porušení smlouvy, za které je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z celkové ceny za dílo bez DPH za každý započatý den prodlení.
  - b) V případě, že zhotovitel neodstraní vady a nedodělky bránící předání a převzetí předmětu díla v náhradním termínu dohodnutém dle čl. III odst. 2, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z celkové ceny za dílo bez DPH za každý započatý den prodlení s odstraněním všech vad a nedodělků.

- c) V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním vad uplatněných objednatelem dle čl. VI odst. 4 je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny za dílo bez DPH za každou jednotlivou vadu a započatý den prodlení.
- Smluvní pokuty jsou splatné 14. kalendářní den ode dne doručení písemné výzvy objednatele k jejich úhradě na účet objednatele uvedený v záhlaví smlouvy .
  - Smluvní strany výslovně sjednávají, že objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty dle odst. 1 písm. a) a b) tohoto článku na úhradu celkové ceny za dílo bez DPH dle čl. IV.
  - Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s úhradou oprávněně vystavené faktury je strana, které je faktura určena, povinna oprávněné straně zaplatit rovněž úrok z prodlení z dlužné částky v zákonné výši stanovené příslušným nařízením vlády.
  - Zhotovitel prohlašuje, že všechny smluvní pokuty dle této smlouvy včetně jejich výše považuje vzhledem k významu povinností (závazků), k jejichž zajištění byly dohodnuty, za přiměřené.
  - Smluvní strany výslovně sjednávají, že úhradou smluvní pokuty nebude dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, v plné výši.

## **Článek X** **Zánik smlouvy**

- Smluvní vztah založený touto smlouvou zaniká:
  - splněním závazku,
  - odstoupením od smlouvy,
  - dohodou smluvních stran na základě oboustranně podepsaného dodatku k této smlouvě.
- Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy z důvodů podstatných porušení uvedených v občanském zákoníku nebo z důvodů porušení uvedených v této smlouvě, pokud podstatné porušení této smlouvy dle občanského zákoníku, které je důvodem pro odstoupení od smlouvy, nebylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost dle ustanovení § 2913 občanského zákoníku.
- Zjistí-li objednatel vady, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu, neučiní-li tak zhotovitel v době přiměřené či době objednatelem jinak stanovené, může objednatel od smlouvy odstoupit.
- Smluvní strany se dále dohodly, že prodlení zhotovitele s dokončením či předáním díla nebo dodání vadného díla považují za podstatné porušení smlouvy a objednatel má v tomto případě právo od této smlouvy odstoupit.
- Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel:
  - je v prodlení s realizací díla 15 kalendářních dní a více,
  - porušil povinnost stanovenou dle čl. IV odst. 8,
  - postupuje při provádění díla v rozporu s ujednáními této smlouvy nebo s pokyny oprávněného zástupce objednatele,
  - neoprávněně zastavil či přerušil práce na díle,
  - neodstranil vady před předáním díla ve stanovené lhůtě.



6. Smluvní strany se dohodly, že při prodlení objednatele se zaplacením celkové ceny za dílo má zhotovitel právo od této smlouvy odstoupit.
7. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně v souladu s čl. XII odst. 3. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
8. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy budou do 30 kalendářních dnů od jeho účinnosti vyrovnány vzájemné závazky a pohledávky, plynoucí z této smlouvy.

## **Článek XI** **Ostatní ujednání**

1. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn v souladu s platnými právními předpisy k provedení díla, které je předmětem této smlouvy a že je pojištěn pro případ vzniku škody vzniklé při realizaci stavby dle jím zpracované projektové dokumentace, a to minimálně na částku 2 mil. Kč, přičemž příslušné doklady o těchto svých prohlášeních je zhotovitel povinen na vyžádání objednatele doložit.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem díla, že je schopen dílo ve smluvené lhůtě dodat a že veškeré náklady spojené se zhotovením díla jsou zahrnuty v ceně díla.
3. Smluvní strany se zavazují v plném rozsahu zachovávat povinnost mlčenlivosti a povinnost chránit důvěrné informace, o nichž se dozvěděly v souvislosti s uzavřením této smlouvy. Smluvní strany se zavazují dodržovat povinnosti vyplývající z této smlouvy a též příslušných právních předpisů, zejména povinnosti vyplývající ze zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se v této souvislosti zavazují poučit veškeré osoby, které se na jejich straně budou podílet na plnění této smlouvy.
4. Zhotovitel souhlasí s tím, aby tato smlouva, včetně jejích případných dodatků, byla uveřejněna na internetových stránkách objednatele. Údaje ve smyslu § 218 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, budou znečitelněny (ochrana informací a údajů dle zvláštních právních předpisů). Smlouva se včetně jejích případných dodatků vkládá do registru smluv vedeného podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy zajišťuje objednatel.
5. Zhotovitel souhlasí, aby objednatel poskytl část nebo celou tuto smlouvu v případě žádosti o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
6. Zánikem této smlouvy z jakéhokoliv důvodu nemohou být dotčena vzájemná plnění, pokud byla řádně poskytnuta a byla již akceptována dle této smlouvy před účinností zániku této smlouvy, ani práva a nároky z takových plnění vyplývající.

## **Článek XII** **Závěrečná ujednání**

1. Smluvní strany se dohodly, že další skutečnosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy jsou vázány na souhlas smluvních stran a mohou být provedeny, včetně změn příloh, po vzájemné dohodě obou smluvních stran pouze formou písemného dodatku k této smlouvě. Smluvní dodatky musí být řádně označeny, pořadově



vzestupně očíslovány, datovány a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Jiná ujednání jsou neplatná.

3. Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností tak, že písemnosti se zasílají v elektronické podobě do datových schránek. Nelze-li použít datovou schránku, zasílají se prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nebo na adresu novou, změněnou písemným oboustranně potvrzeným dodatkem k této smlouvě. V případech dle čl. II odst. 3 a čl. IV odst. 3 sjednávají smluvní strany komunikaci rovněž prostřednictvím e-mailových adres kontaktních osob uvedených v záhlaví smlouvy. Pro účel uvedený v čl. IV odst. 3 sjednávají smluvní strany rovněž možnost elektronické komunikace prostřednictvím e-mailové adresy objednatele [epodatelna@sshr.cz](mailto:epodatelna@sshr.cz).
4. Zhotovitel podpisem této smlouvy stvrzuje, že prověřil místní podmínky ve skladové kapacitě objednatele, které se týká předmět smlouvy.
5. Tato smlouva se uzavírá v elektronické formě a bude podepsána oprávněnými osobami zaručeným elektronickým podpisem.
6. Tato smlouva je platná ode dne, kdy podpis připojí smluvní strana, která ji podepisuje jako poslední a účinná ode dne zveřejnění v registru smluv.
7. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy před jejím podpisem řádně seznámily, a na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.
8. Smluvní strany se ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že místně příslušným soudem k projednání a rozhodnutí sporů a jiných právních věcí vyplývajících z této smlouvou založeného právního vztahu, jakož i ze vztahů s tímto vztahem souvisejících, je v případě, že k projednání věci je věcně příslušný

krajský soud, Městský soud v Praze a v případě, že k projednání věci je věcně příslušný okresní soud, Obvodní soud pro Prahu 5.

9. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Technická specifikace předmětu smlouvy

Příloha č. 2 – Smlouva o společnosti

V Praze dne 11. října 2023

V Praze dne 11. října 2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

**Česká republika –  
Správa státních hmotných rezerv**

**Sdružení CM-Technoprojekt-TechPro Management  
pro Multifunkční logistické centrum**

.....  
**Ing. Miroslav Basel**  
ředitel Odboru zakázek

.....  
**Martin Bárta**  
člen představenstva

## Příloha č. 1 – Technická specifikace předmětu smlouvy

### TECHNICKÁ SPECIFIKACE PŘEDMĚTU SMLOUVY

Předmětem smlouvy je vypracování komplexní studie proveditelnosti na výstavbu nového multifunkčního logistického centra (MLC) ve stávající skladové kapacitě objednatele. Objednatel požaduje, aby studie proveditelnosti definovala zadání a splňovala kritéria jako zadání pro vypracování Projektové dokumentace min. v následujícím rozsahu:

- vypracování logistické studie, která je součástí předmětu smlouvy,
- vyhodnotí možné dotační tituly a konkrétní doporučení, jak ve vztahu k těmto příležitostem dále postupovat,
- věcně i formálně naplní požadavky na přílohy k žádosti o čerpání podpory z dotačních titulů (např. ze strukturálních fondů Evropské unie prostřednictvím jednotlivých operačních programů),
- popíše investiční záměr ze všech realizačně významných hledisek, zhodnotí různé alternativy výstavby,
- posoudí uskutečnitelnost investičního projektu z ekonomického i technického hlediska,
- identifikuje možná rizika.

#### **Obsah studie:**

Základní parametry studie proveditelnosti multifunkčního logistického centra:

- temperovaná hala s řízeným mikroklimatem, min. logistická výška 10 m, zahrnující regálový systém typu „pallet shuttle“ v 5 patrech, disponující kapacitou v rozsahu 20 tisíc paletových míst /min požadavek na kapacitu/, umožňující práce v systému LIFO (last-in/first-out) i FIFO (first-in/first-out),



obr.1

- nabíjecí stanice pro Vysokozdvížený vozík typu retrak (min. pro 6 ks),
- samostatné pracoviště pro expedici a pro příjem materiálu,
- min. 3× nakládací komplety pro expedici a 3× nakládací komplety pro příjem materiálu v izolované variantě (viz. obr. 2),



obr.2

- garáže pro umístění vozidel (1 ks Osobní automobil, 1 ks dodávka, 2 ks Nákladní automobil 14 tun, 1 ks traktor),
- administrativní zázemí pro nejméně 5 až 12 administrativních pracovníků,
- zázemí pro 15 skladníků a řidičů,
- popis a vyhodnocení možností včetně konkrétní doporučení vhodného systému řízení skladového hospodářství v souvislosti s jeho rozsahem a s přihlédnutím k daným podmínkám (např. informační systém řízení skladu typu „WMS“, systém řízeného skladu, je zkratkou termínu Warehouse Management System. WMS umožňuje plnou **automatizaci skladovacích procesů** od objednání zboží až po jeho expedici),

- přiměřený oddělený skladový prostor pro drobnou techniku (např. sekačka trávy, radlice pro zimní údržbu apod.),
- návrh nízkoenergetického technologického řešení (fotovoltaická elektrárna), včetně návrhu řešení energetické soběstačnosti v případě přerušení dodávek el. energie (náhradní zdroj energie) a hospodaření s pitnou a užitkovou vodou,
- návrh řešení datových sítí uvnitř skladového areálu,
- návrh řešení dopravní obslužnosti uvnitř skladového areálu,
- návrh řešení napojení skladového areálu na vnější dopravní infrastrukturu,
- rozsah demolice stávajících hal a objektů,
- rekultivace skladového areálu.

Objednatel požaduje, aby studie proveditelnosti zahrnovala dokumentaci v rozsahu zastavovací studie, za účelem prokázání podmínek zastavění v širších územních vztazích a souvislostech (situační nákresy, pohledy, vizualizace atd.).

#### **D) Vliv na životní prostředí:**

Objednatel požaduje provést rámcové posouzení rizik souvisejících s očekávaným vlivem na získání stanoviska EIA a položení důrazu na maximální využití obnovitelných zdrojů el. energie v rámci jeho provozu tak, aby bylo docíleno pozitivního ovlivnění nežádoucích dopadů na životní prostředí v průběhu celého životního cyklu.

#### **E) Další údaje a informace o návrhu, které objednatel považuje za důležité:**

- objednatel požaduje, aby studie v maximální možné míře zohlednila možnost využití podpory ze strukturálních fondů Evropské unie, Ministerstva životního prostředí, Ministerstvo průmyslu a obchodu a nebo dalších vhodných poskytovatelů dotačních titulů.,
- objednatel požaduje, aby studie obsahovala variantu etapizace výstavby včetně ekonomické rozvahy pro jednotlivé etapy výstavby

#### **F) Soubor předávaných podkladů:**

Příloha č. 1 - Návrh možného umístění nové skladové haly a zabezpečovacích objektů ve skladové kapacitě objednatel

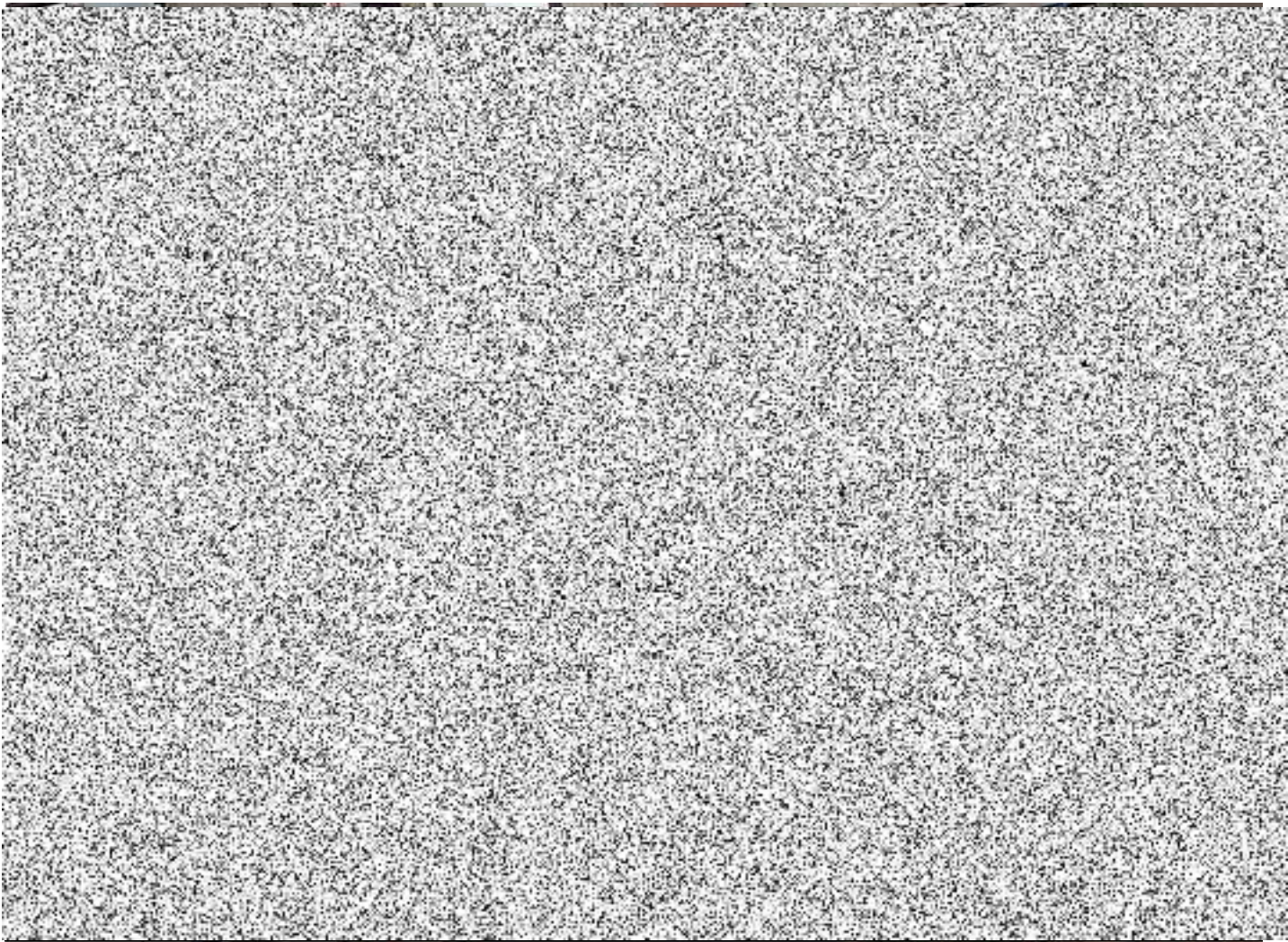
**Vykreslení těchto zjištění do dwg a následné vytištění do pdf.**

**Průvodní zprávy k této dokumentaci viz. předchozí bod.**

**Závěrečné projednávání s objednatel.**

- **Vytištění studie do formátu pdf.**
- **Vytištění studie do listinné podoby a kompletace tisků.**
- **Kompletace celé studie a dokumentace, včetně její elektronické verze na datovém nosiči a odevzdání objednateli.**









# SMLOUVA O SPOLEČNOSTI

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami dle § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“)

## 1. Contract management, a.s.

IČO: 05306035

DIČ: CZ05306035

se sídlem Pujmanové 1753/10a, Nusle, 140 00 Praha 4

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn.: B 21757

zastoupená: Ing. Martinem Bártou, členem představenstva

(dále též jen „Společník 1“ nebo „Správce“)

a

## 2. Technoprojekt, a.s.

IČO: 27810054

DIČ: CZ27810054

se sídlem: Havlíčkovo nábřeží 2728/38, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u krajského soudu v Ostravě, pod sp. zn.: B 10643

zastoupená: Ing. Martinem Zuštíkem, předsedou správní rady

(dále též jen „Společník 2“)

a

## TechPro Management, s.r.o.

IČO: 17556678

DIČ: CZ17556678

se sídlem: Havlíčkovo nábřeží 2728/38, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u krajského soudu v Ostravě, pod sp. Zn: C 90458

Zastoupená: Ing. et Ing. Adamem Černochem, jednatelem společnosti

(dále též jen „Společník 3“)

(Společník 1, Společník 2, Společník 3, společně dále též jen „Smluvní strany“ nebo „Společníci“ a každý samostatně též jako „Smluvní strana“ nebo „Společník“)

## I. PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

1. Smluvní strany konstatují, že zadavatel: **Správa státních hmotných rezerv, IČO: 48133990, Šeříková 616/1, 150 85 Praha 5 – Malá Strana** (dále jen „Zadavatel“) – podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), uveřejnil ve Věstníku veřejných zakázek oznámení o zahájení zadávacího řízení za účelem zadání veřejné zakázky s názvem „**23-110 POH – Vypracování studie proveditelnosti – Multifunkční logistické centrum**“

(dále jen „**Veřejná zakázka**“; veřejnou zakázkou se rozumí i dílčí zakázka v rámci zadávacího řízení vedeného Zadavatelem).

2. Smluvní strany se tímto sdružují jako společníci společnosti za účelem:
  - a) společného vypracování a podání společné nabídky na provedení předmětu Veřejné zakázky s tím, že společná nabídka bude zpracována a podána v souladu se zadávací dokumentací a ZZVZ;
  - b) společné realizace Veřejné zakázky, pokud Zadavatel uzavře se Společníky (res. Společností) na podkladě jejich společné nabídky smlouvu o provedení Veřejné zakázky, přičemž Společníci budou vystupovat ve vztahu k Zadavateli jako zhotovitel,a to za účelem dosažení zisku.

## II. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI

1. Společnost bude vykonávat činnost pod názvem „**Sdružení CM-Techprojekt-TechPro Management pro Multifunkční logistické centrum** (dále jen „**Společnost**“).
2. Společnost není samostatnou právnickou osobou a jako taková nemá způsobilost k právům a povinnostem a nezapisuje se do obchodního rejstříku ani jiné evidence právnických osob.
3. Sídlem a kontaktní adresou Společnosti pro doručování veškerých písemností souvisejících s Veřejnou zakázkou je: Contract management, a.s., Pujmanové 1753/10a, Nusle, 140 00 Praha 4.

## III. SPRÁVCE A PLNÁ MOC K ZASTUPOVÁNÍ

1. Společníci se dohodli, že správcem Společnosti bude Společník 1, tj. společnost: Contract management, a.s., Pujmanové 1753/10a, Nusle, 140 00 Praha 4, IČ: 05306035 (dále jen „**Správce**“).
2. Společníci tímto Správce pověřují správou společných věcí ve smyslu § 2731 OZ. Správce je oprávněn činit jakékoliv právní úkony a jednání, zastupovat Společníky v rozsahu a za podmínek stanovených vždy po předchozím projednání a odsouhlasení postupem dle této Smlouvy a jejího dodatku a vždy dbát práv a oprávněných zájmů všech Společníků, které mu jsou známé a/nebo které mu musí být z povahy věci a jeho odborných schopností známé.
3. Správce je oprávněn ke všem právním jednáním činěným v souvislosti s účastí Společníků v zadávacím řízení na Veřejnou zakázku a s realizací Veřejné zakázky, zejména je oprávněn:
  - a) podat společnou nabídku Společníků na realizaci Veřejné zakázky a podepsat nabídku a související dokumenty včetně návrhu smlouvy na realizaci předmětu Veřejné zakázky (dále jen „**Smlouva o dílo**“; Smlouvou o dílo se rozumí i rámcová dohoda na provedení Veřejné zakázky a/nebo prováděcí smlouva na provedení dílčí zakázky);
  - b) zastupovat Společníky ve všech věcech týkajících se společné nabídky a účasti v zadávacím řízení, zejména podávat dotazy, žádosti, nahlížet do spisů, účastnit se otevírání obálek;
  - c) podat námitky a návrhy na přezkoumání úkonů Zadavatele, žaloby, žádosti a vyjádření a zastupovat Společníky ve správních a soudních řízeních;
  - d) jednat se Zadavatelem ve všech věcech týkajících se společně podané nabídky a uzavření Smlouvy o dílo mezi Zadavatelem a Společníky;
  - e) přijímat platby od Zadavatele a rozdělovat je mezi Společníky Společnosti;
  - f) v případě uzavření Smlouvy o dílo se Zadavatelem zastupovat Společníky ve všech věcech týkajících se provádění Veřejné zakázky, zavazovat všechny Společníky a přijímat pro všechny pokyny od Zadavatele;
  - g) přijímat závazky a pokyny týkající se Veřejné zakázky;

- h) činit veškerá právní jednání související s činností Společníků v rámci Společnosti a při provádění Smlouvy o dílo.
4. Společníci podpisem této Smlouvy zmocňují Správce k jednání ve výše vymezeném rozsahu a Správce tuto plnou moc podpisem Smlouvy přijímá.
  5. Před každým právním jednáním, které bude Správce činit i za ostatní Společníky si Správce předem vyžádá stanovisko ostatních Společníků. Pokud se právní jednání Správce bude týkat i jiného Společníka, musí být dané právní jednání předem schváleno daným Společníkem. Pokud se některé právní jednání bude týkat Společnosti jako takové, vyžaduje se předchozí souhlas všech Společníků k danému právnímu jednání. Schválení právních jednání dle tohoto odstavce může probíhat i formou emailové komunikace. Společníci se zavazují poskytnout Správci veškerou součinnost tak, aby Správce mohl právní jednání činit řádně a včas (zejména se vždy bez zbytečného odkladu vyjádřit k jednáním a úkonům, k jejichž provedení Správce vyžaduje souhlas).
  6. Správce není oprávněn rozsah uděleného zmocnění překročit. Veškeré právní úkony a jednání činí Správce tak, že jako smluvní stranu uvede vždy všechny Společníky Společnosti a podepíše se s uvedením, že jedná jako zmocněný zástupce Společnosti. Překročí-li Správce při jednání a zastupování Společníků své oprávnění vyplývající z této Smlouvy, odpovídá ostatním Společníkům za újmu vzniklou v důsledku takové překročení.
  7. Jiní Společníci, než je Správce nejsou oprávněni jednat v záležitostech Společnosti se třetími osobami, pokud k tomu nejsou speciálně ostatními Společníky pověřeni. Poruší-li Společník toto ustanovení, je povinen nahradit ostatním Společníkům veškerou újmu způsobenou tímto porušením.

#### IV. ODPOVĚDNOST SPOLEČNÍKŮ

1. Společníci se touto Smlouvou zavazují, že budou vůči Zadavateli a jakýmkoliv třetím osobám z jakýchkoliv závazků vzniklých v souvislosti s Veřejnou zakázkou, s plněním předmětu Veřejné zakázky či vzniklých v důsledku prodlení či jiného porušení smluvních nebo jiných povinností souvisejících s plněním předmětu Veřejné zakázky, zavázáni společně a nerozdílně, pokud zvláštní právní předpis nebo Zadavatel nestanoví jinak, a to po celou dobu plnění Veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z Veřejné zakázky.
2. Bude-li vůči jednomu ze Společníků vznesen nárok, který nevyplývá z jeho činnosti v rámci Společnosti, není oprávněn takový nárok uznat bez předchozího písemného souhlasu ostatních Společníků.
3. Žádný ze Společníků není oprávněn vystoupit ze Společnosti před splněním všech závazků vyplývajících z předložené společné nabídky a v případě získání dané Veřejné zakázky a uzavření Smlouvy o dílo, před splněním všech závazků vyplývajících se Smlouvy o dílo. Všichni Společníci jsou vázáni touto Smlouvou po celou dobu plnění předmětu Veřejné zakázky, a to v souladu s uzavřenou Smlouvou o dílo.
4. Každý ze Společníků odpovídá ostatním Společníkům za újmu způsobenou porušením povinností stanovených smluvně (tj. povinností souvisejících nebo vyplývajících z této Smlouvy, jejích dodatků, Smlouvy o dílo i z ostatních souvisejících smluv a dohod týkajících se činnosti Společnosti a Veřejné zakázky) nebo právními předpisy nebo způsobenou ztrátou kvalifikačních předpokladů.
5. Způsobí-li některý ze Společníků při plnění Veřejné zakázky nebo v souvislosti s ní jakoukoli újmu nebo uplatnění sankce, kterou budou muset hradit i ostatní Společníci, zavazuje se tento Společník uhradit ostatním Společníkům vše, co v souvislosti s náhradou škody nebo uplatněním sankce hradili. Pokud míru odpovědnosti jednotlivých Společníků na způsobení škody nebo uplatnění sankce nelze určit, stanoví se míra podle podílu na plnění Veřejné zakázky dle této Smlouvy.

6. Ukončením nebo omezením činnosti kteréhokoliv Smluvní strany není dotčena odpovědnost této Smluvní strany za závazky Společnosti, které vznikly do dne ukončení činnosti Smluvní strany ve Společnosti, jakož i za ty závazky Společnosti, které vzniknou v důsledku předčasného ukončení činnosti nebo účasti Smluvní strany ve Společnosti před zánikem Společnosti.

## V. PŘÍPRAVA SPOLEČNÉ NABÍDKY

1. V zájmu naplnění účelu Společnosti se Společníci zavazují učinit veškeré faktické i právní jednání a úkony nutné k řádnému a včasnému zpracování kompletní nabídky a jejímu řádnému a včasnému předložení Zadavateli, a to v takové podobě, aby mohla být vybrána jako nejvhodnější.
2. Každá Smluvní strana je povinna prokázat splnění způsobilosti a kvalifikace vyplývajících z příslušných právních předpisů nebo stanovených Zadavatelem v zadávací dokumentaci na Veřejnou zakázku. Ostatní Smluvní strany jsou přitom povinny poskytnout doklady nezbytné k podání nabídek Správci alespoň 5 pracovních dnů před skončením lhůty pro podání nabídek tak, aby Správce mohl včas zkompletovat společné nabídky a včas je podat Zadavateli.
3. Veškeré záruky a pojištění vyžadované Zadavatelem v rámci Veřejné zakázky (pokud jsou taková vyžadována), budou Společníky obstarány jako sdílené (bude-li to možné a pokud Zadavatel takovou záruku nebo pojištění přijme).
4. Náklady související se zajištěním a udržováním záruk, pojištění či jiných jistot požadovaných Zadavatelem nese každý ze Společníků sám za svoji společnost.
5. Ostatní náklady vzniklé v souvislosti s přípravou a podáním společné nabídky nese každý ze Společníků sám.
6. Nabídka podaná v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku bude právně závazná pro všechny Společníky.
7. Společníci se zavazují poskytnout Správci veškerou součinnost nezbytnou k řádnému a včasnému podání společné nabídky. V případě, že některý ze Společníků požadovanou součinnost neposkytne a v důsledku toho nebude Správce schopen společnou nabídku řádně a včas podat, nenese za to Správce odpovědnost a ostatní Společníci mohou uplatňovat případnou škodu vůči tomu Společníkovi, který součinnost neposkytl.

## VI. ROZHODOVÁNÍ A PODÍLY SPOLEČNÍKŮ

1. Společníci se v dodatku k této Smlouvě dohodnou na vytvoření orgánů, které se budou podílet na koordinaci činnosti Společníků při plnění závazků vyplývajících z této Smlouvy a Smlouvy o dílo.
2. Konkrétní účast jednotlivých Společníků na realizaci Veřejné zakázky bude rozdělen a specifikován jednotlivě včetně podílů účastníků v dodatku ke smlouvě o společnosti.
3. Každá Smluvní strana zastupuje samostatně Společnost v záležitostech týkajících se výkonu činnosti, ke které se zavázala za účelem splnění společného účelu.
4. Ve vztahu mezi Společníky platí, že každý ze Společníků provede jemu náležející část díla na své náklady a na svou odpovědnost a že ponese veškerá rizika s tím související.
5. Při výkonu činnosti Společnost bude každá Smluvní strana užívat, resp. požívat věci, které vlastní nebo si za tím účelem jinak obstará; užívání, resp. požívání věci nezakládá žádné Smluvní straně právo na úhradu nákladů spojených s užíváním, resp. požíváním věci.

## VII. HOSPODAŘENÍ SPOLEČNOSTI A FAKTURACE

1. Správce vede účetnictví Společnosti.

2. Každý ze společníků se zavazuje vést si řádně účty týkající se výkonu činnosti, ke které se zavázala za účelem splnění společného účelu.
3. Platby od Zadavatele budou poukazovány na účet Správce, který je také oprávněn vůči Zadavateli cenu za předmět Smlouvy o dílo (nebo jakoukoli její část) fakturovat. Správce je povinen fakturaci ceny díla provádět tak, aby mohlo dojít ze strany Zadavatele k řádnému a včasnému zaplacení.
4. Příslušné části ceny díla pak bude Správce vyplácet ostatním Společníkům na základě jimi vydaných faktur vůči Společníkovi, přičemž právo ostatních Společníků fakturovat vůči Správci příslušnou část ceny díla vzniká nejdříve v okamžiku, kdy Správce od Zadavatele obdrží platbu příslušné části ceny díla, ke které se vztahuje faktura ostatních Společníků.
5. Faktura vystavená ostatními Společníky musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem o DPH; v opačném případě je Správce oprávněn takovou fakturu vystaviteli faktury vrátit, přičemž lhůta počíná běžet od doručení opravené faktury.
6. Smluvní strany se dohodly, že sankce z nedodržení podmínek a splatnosti faktur budou blíže rozděleny a vyspecifikovány v dodatku ke smlouvě o společnosti.
7. Správce vede evidenci pro účely DPH z činnosti celé Společnosti. Současně každý Společník vede evidenci pro účely DPH za činnost, kterou pro dosažení účelu Společnosti provedl, odděleně, a to ve vztahu ke svému podílu na plnění Veřejné zakázky. Správce přiznává daň na výstupu za činnost celé Společnosti. Jednotliví Společníci uplatňují daň na výstupu ve vztahu ke Správci, a to v rozsahu svého podílu na plnění Veřejné zakázky. Pro uplatňování nároku na odpočet daně postupují Společníci podle znění věty 2. a následujících odst. (10) § 73, z. č. 235/2004 Sb., tj. jednotlivě. Pro daňové přiznání a splatnost DPH pak Společníci postupují dle znění § 101 z. č. 235/2004 Sb., kdy Společník uvede ve svém daňovém přiznání mimo daňové povinnosti ze své činnosti též daňovou povinnost za celou Společnost a Společník pouze daňovou povinnost ze své vlastní činnosti. Přitom plnění, u kterých Společník uplatnil daň na výstupu ve vztahu k vedoucímu Společníkovi, se považují za plnění z vlastní činnosti Společníka.

## VIII. DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI

1. Společníci jsou povinni jednat tak, aby bylo dosaženo účelu sjednaného touto Smlouvou a zdržet se jakéhokoliv jednání či opomenutí, které by dosažení sjednaného účelu znemožňovalo, anebo které by vedlo ke vzniku újmy na straně ostatních Společníků.
2. V případě, že společná nabídka Společníků bude vybrána Zadavatelem jako nejvhodnější, zavazují se Smluvní strany bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 10 pracovních dnů, uzavřít dodatek k této Smlouvě, ve kterém dohodnout podrobnější úpravu vzájemných práv a povinností v rámci Společnosti při společné účasti na realizaci předmětu Veřejné zakázky.
3. Společníci jsou povinni řádně a včas plnit své závazky vyplývající z této Smlouvy, jejích dodatků, Smlouvy o dílo a jakýchkoli jiných smluv a dohod souvisejících s Veřejnou zakázkou, a z právních předpisů.
4. Každý Společník je v rámci vnitřních vztahů povinen realizovat sám a na svou odpovědnost a své riziko svůj podíl činnosti v rámci Veřejné zakázky, ke kterému se zavázal.
5. Každý ze Společníků se zavazuje, že po dobu účinnosti této Smlouvy neuzavře se Zadavatelem či třetí osobou žádnou smlouvu nebo dohodu, která by přímo či nepřímo vyloučila nebo omezila možnost ostatních Společníků na získání nebo plnění Veřejné zakázky. Společníci současně prohlašují, že výše uvedenou smlouvu či dohodu se Zadavatelem či třetí osobou neuzavřeli ani před podpisem této Smlouvy.
6. Společníci se zavazují, že v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku nepředloží samostatně anebo ve spojení s třetí osobou další nabídku, že nebudou působit jako subdodavatelé žádného

dalšího uchazeče a že zajistí, aby tak neučinila ani žádná z osob, které jsou ve vztahu k druhé smluvní straně ovládanými osobami. Společníci současně prohlašují, že žádná další nabídka specifikovaná v tomto odstavci před podpisem této Smlouvy nebyla předložena.

7. V případě výběru společné nabídky jako nejvhodnější se každý ze Společníků zavazuje řádně a včas provést dohodnutou část díla a v případě výskytu vad na jím prováděné části díla tyto odstranit v souladu se Smlouvou o dílo. V případě, že bude oprávněná osoba uplatňovat nároky z vad díla vůči Společníkovi, který vadnou část díla neprováděl, je Společník, který dotčenou část díla prováděl po oznámení Společníka, kterému byla vada oznámena, povinen sám nabídnout odstranění vad a řádně a včas je odstranit.
8. V případě výběru společné nabídky jako nejvhodnější je každý Společník povinen provádět jemu určenou část díla takovým způsobem, aby současně neznemožňoval provádění díla ostatním Společníkům. Seznam pozic a jejich plnění bude specifikován v dodatku ke smlouvě o společnosti.
9. Smluvní strany se zavazují, že v průběhu trvání této Smlouvy a v následujících dvou letech po zániku této Smlouvy zachovají mlčenlivost o důvěrných informacích Smluvních stran, které se dozvěděly v souvislosti s účastí ve Společnosti nebo v souvislosti s plněním předmětu Veřejné zakázky, s výjimkou případů, kdy si tyto informace vyžádá soud nebo jiný oprávněný orgán veřejné moci a nelze toto vyžádání odmítnout, nebo kdy jsou tyto informace v době jejich zpřístupnění veřejně dostupné alespoň v příslušných odborných kruzích. Pro účely této Smlouvy se důvěrnou informací rozumí informace, které Smluvní strana označila v nabídce nebo kdekoli jinde jako důvěrné v souladu s § 1730 Občanského zákoníku. Povinnost Smluvních stran zachovávat obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku tím není dotčena.
10. Smluvní strany jsou povinny se vzájemně včas informovat o skutečnostech, které by mohly ovlivnit řádné plnění jejich povinností z této Smlouvy, Smlouvy o dílo či jakýchkoli souvisejících smluv a dohod, jakož i o skutečnostech rozhodných pro vznik nároku na fakturování a zaplacení ceny či její části vůči Zadavateli (např. oznamovat si s dostatečným předstihem data předávacích řízení, předávat a podepisovat předávací protokoly, oznamovat si případná prodlení s plněním svých povinností apod.).
11. Jestliže bude plnění společného účelu podle této Smlouvy podmíněno jakýmkoliv povolením státního orgánu nebo souhlasem s licenčním ujednáním, zavazují se Smluvní strany postupovat v souladu s takovými požadavky.
12. Smluvní strany jsou oprávněny každá samostatně nebo ve Společnosti nebo v rámci spolupráce s jakýmkoli třetím subjektem k činnosti, jež je svou povahou konkurenční k činnosti Společnosti, avšak není konkurenční ke společnému účelu Společnosti, tedy účasti a realizaci dané Veřejné zakázky.
13. Pokud některá Smluvní strana poruší podstatným způsobem povinnosti z této Smlouvy nebo při provádění Veřejné zakázky a nezjedná ani v dodatečně přiměřené lhůtě nápravu, můžou ostatní Smluvní strany toto plnění poskytnout samy nebo pomocí třetí osoby. O výši takto poskytnutého plnění se zkrátí podíl Smluvní strany v prodlení na výnosech či zisku Společnosti; tím není dotčena odpovědnost Smluvní strany v prodlení za újmu takto způsobenou ostatním Smluvním stranám.

## IX. TRVÁNÍ SPOLEČNOSTI

1. Společníci se sdružují na dobu určitou ode dne uzavření této Smlouvy. Společnost zaniká po dosažení účelu, pro který byla založena, tj. po splnění všech závazků vyplývajících z předložené společné nabídky a ze Smlouvy o dílo. Společnost rovněž zaniká, pokud Zadavatel zadávací řízení zruší, odmítne všechny nabídky anebo uzavře smlouvu o provedení Veřejné zakázky s jiným uchazečem.

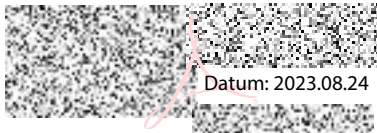
2. Zánikem Smlouvy ani Společnosti nezanikají taková práva a povinnosti Smluvních stran, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po ukončení této Smlouvy.
3. Smluvní strany si sjednávají, že žádná Smluvní strana není oprávněna vystoupit ze Společnosti v nevhodné době nebo k újmě ostatních společníků Společnosti. Nevhodnou dobou se rozumí zejména:
  - a) doba před podáním společné nabídky,
  - b) doba před splněním všech závazků vyplývajících z podaných společných nabídek,
  - c) v případě získání Veřejné zakázky a uzavření Smlouvy o dílo,
  - d) doba před splněním všech závazků vyplývajících ze Smlouvy o dílo.Výpovědní doba činí 3 měsíce a počíná běžet od doručení oznámení o vystoupení poslednímu ze Společníků.
4. Vyloučit Společníka lze jen pokud podstatným způsobem poruší povinnosti z této Smlouvy a v případech uvedených v § 2740 a násl. OZ.
5. Výplata případných nároků Společníka, který byl vyloučen ze Společnosti nebo z ní vystoupil, mu náleží po uplynutí záručních lhůt sjednaných ve Smlouvě o dílo či po zániku závazků vyplývajících ze Smlouvy o dílo.

## **X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Každá Smluvní strana nese sama náklady jednání a uzavření této Smlouvy.
2. Smluvní strany vylučují užití ustanovení § 1764 až 1766 a 1793 až 1795 OZ.
3. Změny a doplňky této Smlouvy mohou být učiněny pouze formou písemného (nikoliv však e-mailového) dodatku podepsaného oprávněnými zástupci všech Smluvních stran.
4. Ukáže-li se, že je potřeba upravit blíže některé otázky vzájemné spolupráce Smluvních stran při realizaci Veřejné zakázky anebo některé detaily této vzájemné spolupráce dosud neupravené touto Smlouvou nebo jejím dodatkem, zavazují se Smluvní strany bez zbytečného odkladu upravit tuto Smlouvu nebo dodatek k ní.
5. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední Smluvní strany.
6. Veškerá práva a povinnosti z této Smlouvy jsou závazná i pro právní nástupce kterékoliv z účastníků.
7. Tato Smlouva je uzavřena v českém jazyce v 2 vyhotoveních v elektronické podobě, kdy pro každou ze Smluvních stran náleží jedno vyhotovení, jedno vyhotovení bude přílohou nabídky na Veřejnou zakázku. Všichni účastníci podepisují smlouvu ověřeným elektronickým podpisem. Pokud není k dispozici elektronický podpis, podepisuje tuto smlouvu vlastnoručním podpisem osoba oprávněná jednat za účastníka, a připojí ke svému podpisu datum a razítko společnosti. Pokud smlouvu podepisuje zmocněný zástupce za společnost, je nutné k podpisu připojit ověřenou kopii plné moci opravňující zmocněnce k podpisu této smlouvy.



V Praze dne



**Contract management, a.s.**

Ing. Martin Bárta  
člen představenstva

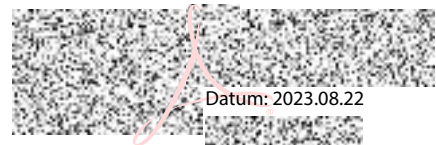
V



**Technoprojekt, a.s.**

Ing. Martin Zuščík  
předseda správní rady

V Ostravě dne



**TechPro Management, s.r.o.**

Ing. et ing. Adam Černoch  
jednatel společnosti