

Příloha č. 3

Ujednání v případě společného měření

1. Smluvní strany, tj. dodavatel i odběratel, se dohodly, že jako pro sebe právně závazné akceptují tímto níže uvedená ujednání z „**Dohody č.1/422/2010 o rozdělení nákladů za dodávku tepelné energie při společném měření množství odebrané tepelné energie na přípravu teplé vody**“, ze dne **26. 11. 2010, ve znění dodatků**, uzavřené mezi subjekty (stranami): **Stavební bytové družstvo Zábřeh**, se sídlem: Zábřeh, Havlíčkova 20, PSČ 789 01 Zábřeh, zapsané v obchodním rejstříku u Krajského soudu Ostrava, dne 4. 3. 1960, oddíl Dr XXII, vložka 57, IČO: 00053490, zastoupené Jaroslavem Žouželkou, Dis., předsedou představenstva, a **Městem Zábřeh**, a zavazují se těmito níže uvedenými ujednáními řídit s tím, že již neplatnou vyhlášku č. 477/2006 Sb., kterou se řídí výše citovaná Dohoda č. 1/422/2010, nahradila vyhláška Ministerstva průmyslu a obchodu České republiky č. 366/2010 Sb., o způsobu rozdělení nákladů za dodávku tepelné energie při společném měření množství odebrané tepelné energie na přípravu teplé vody pro více odběrných míst, ve znění pozdějších předpisů. Dále obě strany berou na vědomí, že v současné době jsou odběrná místa s dodávkou tepla pro přípravu teplé vody se společným měřením odebrané tepelné energie v objektech Kosmonautů 1, Kosmonautů 3, Kosmonautů 4 a Kosmonautů 8.

Závazná ujednání pro smluvní strany (dodavatele a odběratele) jsou tato:

Ve výše citované dohodě č.1/422/2010 je ujednáno, že náklady na přípravu a dodávku teplé vody budou na jednotlivé objekty rozděleny takto:

- a) Teplo spotřebované pro ohřev TV na VS stanici se rozdělí mezi jednotlivé odběratele (původně dle vyhlášky č. 477/2006 Sb.) nyní dle vyhlášky Ministerstva průmyslu a obchodu České republiky č. 366/2010 Sb., o způsobu rozdělení nákladů za dodávku tepelné energie při společném měření množství odebrané tepelné energie na přípravu teplé vody pro více odběrných míst, ve znění pozdějších předpisů, tj. na složku základní a spotřební. Základní složka činí 30 % a rozdělí se na zúčtovací jednotky podle podlahových ploch, spotřební složka činí 70 % a rozdělí se úměrně podle množství spotřebované TV.
- b) Množství TV pro jednotlivé zúčtovací jednotky se stanoví dle údaje fakturačního měřidla na příslušné výměňkové stanici nebo kotelně. Mezi jednotlivé zúčtovací jednotky bude spotřeba TV rozdělena procentuálním přepočtem podle odečtů bytových vodoměrů.
- c) Pokud rozdíl ve spotřebě množství TV na příslušné výměňkové stanici a součtem zúčtovacích jednotek bude větší než 15%, dodavatel rozdělí spotřební složku (původně dle vyhlášky č. 477/2006 Sb.) nyní dle vyhlášky č. 366/2010 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- d) Odběratel nepožaduje osazení měření dodaného množství teplé vody do svého odběrného místa.
- e) Údaje o množství spotřebované TV v průběhu kalendářního roku předá odběratel dodavateli nejpozději do 31. ledna roku následujícího. Odběratel dále souhlasí a tímto akceptuje, že pokud nepředá dodavateli podklady o svých odběrech nebo změnu podlahových ploch zúčtovacích jednotek v tomto termínu, bude spotřební i základní složka rozdělena v procentuálním poměru dle údajů minulého zúčtovacího období. Odběratel dále ručí za to, že bytové vodoměry splňují požadavky dle vyhlášky 366/2010 Sb.