



SMLOUVA O DÍLO

Uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

ČLÁNEK I SMLUVNÍ STRANY



1) Objednatel:	město Kolín
Název organizace:	město Kolín
Sídlo organizace:	Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1
IČ	235 440
DIČ	
Zastoupení ve věcech smluvních:	
Zastoupení ve věcech technických:	
Telefon:	

2) Zhotovitel:	Petr Linart
Zastoupení ve věcech smluvních:	Petr Linart
Zastoupení ve věcech technických:	Petr Linart
Sídlo podnikání:	Družstevní 748, Kolín, 280 02
IČO:	
DIČ:	
Bankovní spojení:	
Telefon/fax:	

Zhotovitel je veden v Živnostenském rejstříku Městského úřadu v Kolíně.

ČLÁNEK II PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této smlouvy je dílo s názvem „**Oprava části elektroinstalace v obřadní síni na centrálním hřbitově v Kolíně**“.

Specifikace předmětu díla: Jedná se o výměnu hlavního rozvaděče a opravu části elektroinstalace v zázemí budovy obřadní síně.

Oceněný výkaz výměr je obsažen v příloze č. 1 k této smlouvě, jež je její nedílnou součástí.

Vymezení plnění zakázky

1. Všechny stavební a pomocné práce se zavazuje zhotovitel provádět mimo dobu konání pohřebních obřadů, které probíhají vždy v úterý a pátek, v tyto dny pouze za předpokladu souhlasu zástupce objednatele (vedoucí SVP).
2. Součástí dodávky jsou i kompletní stavební práce, pomocné práce, odvoz odpadu, začištění, apod.
3. Zhotovitel je povinen předat originál stavebního deníku a veškeré doklady k převjímacímu řízení dokončené stavby objednateli (certifikát, prohlášení o shodě, doklad o ekologické likvidaci suti).
4. Všechny technologické práce je zhotovitel povinen provádět dle ochranných předpisů na stavbě, v souladu s platnými technickými normami. Zhotovitel je povinen provádět veškeré práce za dodržení pravidel BOZP.

ČLÁNEK III. TERMÍN PLNĚNÍ

Zhotovitel je povinen zahájit plnění díla po podpisu smlouvy a zveřejnění smlouvy v registru smluv a na základě výzvy objednatele.

Dílo se zhotovitel zavazuje dokončit, a dokončené předat objednateli nejpozději do **15.12.2023**. Podpisem této smlouvy potvrzuje zhotovitel, že lhůta dodání díla je přiměřenou lhůtou pro řádné provedení a dokončení díla.

ČLÁNEK IV. MÍSTO PLNĚNÍ

Místem plnění je centrální hřbitov v Kolíně, Ke Hřbitovu 1540, 280 02 Kolín V.

ČLÁNEK V. DOHODA O CENĚ DÍLA

- 1) Cena je stanovena dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem ve smyslu § 2 odst. 2 zákona č.526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zákona č.135/1994 Sb.

- 2) Smluvní cena díla:

Cena díla celkem bez DPH 168 581,00 Kč

DPH 21 % 35 402,01 Kč

Cena díla celkem včetně DPH 203 983,01 Kč

- 3) Cena díla je sjednávána jako cena konečná a nepřekročitelná zohledňující všechny odborně předjímatelné náklady a výdaje vzhledem k dojednanému dílu dle této smlouvy.
- 4) Pokud zhotovitel provede na žádost objednatele nebo s jeho předchozím souhlasem práce nad rozsah uvedený v příloze č. 1 této smlouvy, cena se přiměřeně zvýší podle rozsahu víceprací oceněných písemnou dohodou účastníků této smlouvy ve formě dodatku k této smlouvě či samostatným smluvním vztahem.

ČLÁNEK VI. ZPŮSOB FINANCOVÁNÍ

- 1) Fakturace bude provedena následujícím způsobem:
Po úplném dokončení díla a jeho předání objednateli bude vystavena zhotovitelem faktura - daňový doklad. Splatnost faktury je minimálně 1 měsíc od doručení faktury do sídla objednatele. Zálohu objednatel neposkytuje. Faktura - daňový doklad musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklad nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ho ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.
- 2) V případě prodlení objednatele s placením faktury, uhradí objednatel zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý den prodlení.

ČLÁNEK VII. SANKČNÍ USTANOVENÍ

- 1) V případě, že zhotovitel neprovede řádně a včas dílo ve lhůtě uvedené v článku III., odst. 1 této smlouvy, účastníci této smlouvy si sjednali právo objednatele požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla, a to za každý započatý kalendářní den prodlení do dne předání řádně zhotoveného díla zadavateli.
- 2) V případě prodlení zhotovitele s odstraněním záručních vad ve lhůtě uvedené v článku VIII. odst. 4 této smlouvy, účastníci této smlouvy si sjednali právo objednatele požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla, a to za každý započatý kalendářní den tohoto prodlení.
- 3) Účastníci této smlouvy si sjednali právo objednatele vedle sjednané smluvní pokuty dle odstavce 1, případně 2 tohoto článku požadovat po zhotoviteli i náhradu škody převyšující výši smluvní pokuty.
- 4) Náhrada škody a odstoupení od smlouvy o dílo se řídí ustanoveními občanského zákoníku.

ČLÁNEK VIII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 1) Zhotovitel provádí dílo na svůj náklad a nebezpečí a do doby převzetí objednatelem je jeho vlastníkem.
- 2) Zhotovitel je povinen ode dne zahájení stavebních prací vést stavební deník. Do stavebního deníku budou zapisovány všechny skutečnosti rozhodné pro plnění

smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich kvalitě, zdůvodnění odchylek provádění prací od nabídky a údaje o klimatických podmínkách. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska. Povinnost vést stavební deník končí dnem převzetí stavebních prací objednatel. Po dokončení stavby předá zhotovitel objednateli originál stavebního deníku podle ustanovení § 157 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, který bude součástí předávaných dokladů.

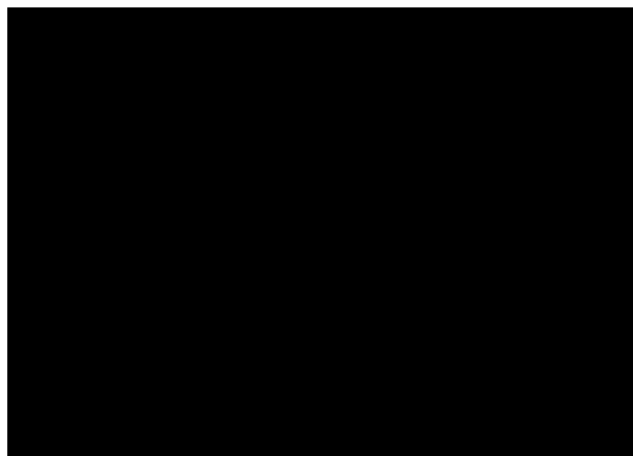
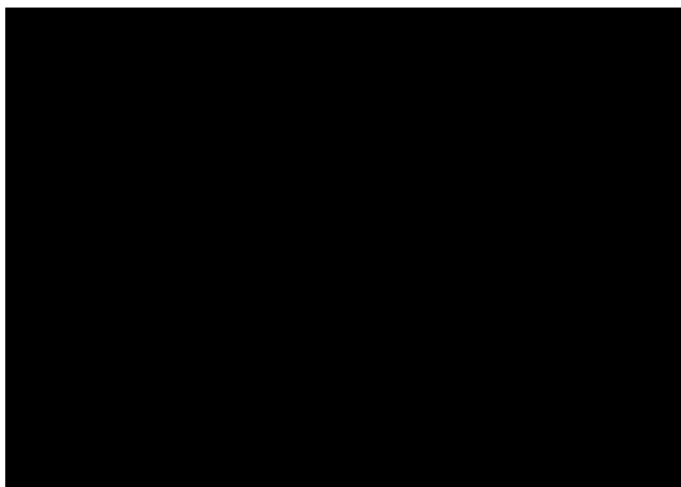
- 3) Zhotovitel poskytne na všechny stavební práce a na kvalitu díla jako celku záruční dobu 24 měsíců ode dne předání a převzetí řádně zhotoveného stavebního díla jako celku, tedy bez vad a nedodělků. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít po dobu záruky vlastnosti stanovené právními předpisy, platnými technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
- 4) Zhotovitel se zavazuje k odstranění záručních vad nejpozději do 15-ti dnů ode dne doručení oznámení o existenci této vady ze strany objednatel zhotoviteli, pokud mezi smluvními stranami nebude dojednán jiný termín.
- 5) Zhotovené dílo předá zhotovitel objednateli nebo objednatelem pověřeně osobě, kde o provedeném díle bude sepsán „Protokol o provedení a odevzdání prací“.
- 6) Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy na pracovišti zadavatele, včetně všech předpisů ČSN.
- 7) Zhotovitel se zavazuje vybavit sebe a své pracovníky osobními ochrannými prostředky podle profesí a činností rizik na pracovištích objednatel. Zhotovitel se seznámí s riziky na pracovištích objednatel a upozorní na ně své pracovníky, a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví. Zhotovitel upozorní objednatel na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatel k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatel nebo dalších nezúčastněných osob.
- 8) Zhotovitel upozorní objednatel na všechny okolnosti, které by při jeho činnosti na pracovištích objednatel mohly vést k ohrožení provozu nebo k ohrožení bezpečného stavu technických zařízení objektu. V případě úrazu pracovníka zhotovitele vyšetří a sepíše záznam o úrazu vedoucí pracovník.
- 9) Zhotovitel se zavazuje, že si zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci.
- 10) Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé jeho činností.
- 11) Pokud nejsou podmínky blíže specifikovány, platí obecné zásady občanského zákoníku a příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb.
- 12) Změny a doplňky této smlouvy o dílo lze řešit pouze formou číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

- 13) Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen: „registr smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní město Kolín, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy. Toto ujednání však nebrání tomu, aby smlouvu zveřejnil i smluvní partner města Kolína. Po uveřejnění v registru smluv obdrží smluvní partner města Kolína do datové schránky, anebo v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že smluvní partner města Kolína nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
- 14) Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném městem Kolín, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna jak na oficiálních webových stránkách města Kolín, tak i v registru smluv, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.
- 15) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

Příloha č. 1: Specifikace předmětu smlouvy a jeho ocenění – cenová nabídka

V Kolíně dne **11. 10. 2023**.....

V Kolíně dne **11. 10. 2023**.....



Výkaz výměr - cenová nabídka

Oprava části elektroinstalace v obřadní síni na centrálním hřbitově v Kolíně'

			j. cena Kč	cena Kč	DPH	celkem Kč
1. Elektroměrový rozvaděč	ks	1	18 440,00 Kč	18 440,00 Kč	21%	22 312,40 Kč
2. Jistič B25/3	ks	5	611,00 Kč	3 055,00 Kč	21%	3 696,55 Kč
3. Jistič B16/3	ks	1	559,00 Kč	559,00 Kč	21%	676,39 Kč
4. Jistič B10/3	ks	1	588,00 Kč	588,00 Kč	21%	711,48 Kč
5. Jistič B16/1	ks	2	112,00 Kč	224,00 Kč	21%	271,04 Kč
6. Jistič B10/1	ks	6	143,00 Kč	858,00 Kč	21%	1 038,18 Kč
7. Jistič B6/1	ks	1	186,00 Kč	186,00 Kč	21%	225,06 Kč
8. Jističochránič B16	ks	3	1 621,00 Kč	4 863,00 Kč	21%	5 884,23 Kč
9. Jističochránič B10	ks	3	1 854,00 Kč	5 562,00 Kč	21%	6 730,02 Kč
10. Hl. Vypínač	ks	1	516,00 Kč	516,00 Kč	21%	624,36 Kč
11. Spoj.mat	ks	1	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč	21%	2 420,00 Kč
12. Propoj.lišta	ks	1	485,00 Kč	485,00 Kč	21%	586,85 Kč
13. lišta instalační	m	46	55,00 Kč	2 530,00 Kč	21%	3 061,30 Kč
14. Cyky-j 3x1,5	m	100	18,00 Kč	1 800,00 Kč	21%	2 178,00 Kč
15. Cyky-j 3x2,5	m	50	28,00 Kč	1 400,00 Kč	21%	1 694,00 Kč
16. Cyky-j 5x6	m	30	95,00 Kč	2 850,00 Kč	21%	3 448,50 Kč
17. lištová krabice	ks	8	43,00 Kč	344,00 Kč	21%	416,24 Kč
18. klapka	ks	6	43,00 Kč	258,00 Kč	21%	312,18 Kč
19. rámeček	ks	6	28,00 Kč	168,00 Kč	21%	203,28 Kč
20. vypínač č.1	ks	6	112,00 Kč	672,00 Kč	21%	813,12 Kč
21. zás 2/230	ks	2	203,00 Kč	406,00 Kč	21%	491,26 Kč
22. montážní pěna	ks	1	201,00 Kč	201,00 Kč	21%	243,21 Kč
23. led sv. 18W	ks	2	912,00 Kč	1 824,00 Kč	21%	2 207,04 Kč
24. led sv. 12W	ks	8	724,00 Kč	5 792,00 Kč	21%	7 008,32 Kč
25. stavební materiál	pau	1	16 000,00 Kč	16 000,00 Kč	21%	19 360,00 Kč
26. Demontáž starého rozvaděče a instalace	pau	1	15 700,00 Kč	15 700,00 Kč	21%	18 997,00 Kč
27. Montáž a zapojení nového rozvaděče	pau	1	13 700,00 Kč	13 700,00 Kč	21%	16 577,00 Kč
28. Instalační práce	pau	1	20 600,00 Kč	20 600,00 Kč	21%	24 926,00 Kč
29. zednické práce	pau	1	16 000,00 Kč	16 000,00 Kč	21%	19 360,00 Kč
30. doprava	pau	1	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč	21%	1 815,00 Kč
31. revize	pau	1	6 000,00 Kč	6 000,00 Kč	21%	7 260,00 Kč
32. projekt elektro	pau	1	23 500,00 Kč	23 500,00 Kč	21%	28 435,00 Kč
Cena celkem bez DPH				168 581,00 Kč		168 581,00 Kč
DPH 21%						35 402,01 Kč
Cena celkem vč. DPH 21%						203 983,01 Kč

11. 10. 2023