

KUPNÍ SMLOUVA

(dále i smlouva)

uzavřená podle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů *(dále i občanský zákoník)*

1. SMLUVNÍ STRANY

Střední průmyslová škola stavební Valašské Meziříčí

adresa: Máchova 628/10, 757 01 Valašské Meziříčí

jednající: Ing. Jindra Mikuláštková, MBA, ředitelka

IČO: 00843491

(dále i kupující)

FINESA střešní materiály s.r.o.

zapsaná ve veřejném rejstříku vedeném u okresního soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 28199

sídlo: U skláren 1134, Vsetín 755 01

IČO: 26844532

DIČ: CZ26844532

zastoupená: Martinem Kohoutem, jednatelem společnosti

bankovní spojení: Československá obchodní banka

číslo účtu: 215377796/0300

datová schránka id: nnm6ebu

kontaktní email: kohout@finesacz.com

dále i prodávající

společně i smluvní strany

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je dodávka:

- a. střešní krytiny,
- b. okapů,
- c. stavebního řeziva.

to včetně dopravy do místa plnění, složení zboží a dodání příslušné dokumentace *(dále i předmět smlouvy nebo zboží)*.

2. Zboží je podrobně specifikováno v příloze č. 1 této smlouvy.

3. Předmětem smlouvy je dále u dodávek střešní krytiny a okapů technická podpora vč. odborného zaškolení v místě dodání, a to v rozsahu 20 hodin.

4. Proávající se podpisem této smlouvy zavazuje dodat kupujícímu zboží specifikované ve smlouvě, převést na něj vlastnické právo ke zboží a odstranit případné vady v souladu s ustanoveními smlouvy.

5. Kupující se tímto zavazuje objednané a řádně dodané bezvadné zboží převzít a zaplatit za něj dohodnutou kupní cenu způsobem ve smlouvě definovaným.
6. Není-li ve smlouvě nebo v jednotlivých případech dohodnuto a uvedeno jinak, musí být dodané zboží nové a nepoužité a musí se jednat o výrobek, který je v souladu s právními předpisy a má takové vlastnosti, které právní předpisy požadují, tj. zejména odpovídají závazným technickým, hygienickým a bezpečnostním normám a předpisům.
7. Prodávající se zavazuje, že součástí dodávky bude prohlášení o shodě ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

3. TERMÍN A MÍSTO DODÁNÍ

1. Prodávající dodá kupujícímu zboží do 20.10. 2023.
2. Prodávající provede zaškolení a technickou podporu v rozsahu 20 hodin na místě realizace stavby, ul. Máchova 328/10, Valašské Meziříčí.
3. Kupující je oprávněn účtovat prodávajícímu smluvní pokutu za prodlení s dodáním zboží ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
4. Místo plnění: Máchova 628/10, Valašské Meziříčí.

4. KUPNÍ CENA

1. Kupující zaplatí za zboží dodané řádně, včas a v požadovaném rozsahu kupní cenu ve výši

cena bez DPH: 442 213,60 Kč bez DPH

DPH 21 %: 92 864,86 Kč

cena s DPH: 535 078,46 Kč

2. Kalkulace ceny je uvedena v příloze č. 1 smlouvy.
3. Kupní cena je stanovena jako cena pevná, nepodléhá žádným jiným změnám než těm, které jsou specificky dovoleny ve smlouvě, zejména v tomto článku a zahrnuje veškeré náklady prodávajícího související se splněním předmětu smlouvy vč. dopravy, složení na místě plnění, zaškolení a technické podpory.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY A FAKTURACE

1. Platby se uskuteční na základě faktury – daňového dokladu (dále jen faktury) prodávajícího vystaveného bezprostředně po předání zboží, zaškolení a po poskytnutí technické podpory.
2. Splatnost faktury činí 30 kalendářních dnů počínaje následujícím dnem po prokazatelném doručení faktury kupujícímu.
3. Platba bude provedena bezhotovostní formou na bankovní účet prodávajícího uvedený v této smlouvě. Smluvní strany se dohodly, že změnu bankovního spojení a čísla účtu prodávajícího lze

provést pouze písemným dodatkem k této smlouvě nebo písemným sdělením prokazatelně doručeným prodávajícím kupujícím, nejpozději spolu s příslušnou fakturou. Toto sdělení musí být originální a musí být podepsáno osobami oprávněnými k podpisu této smlouvy nebo statutárním orgánem prodávajícího. Kupující není v prodlení se zaplacením faktury, pokud nejpozději v poslední den její splatnosti byla částka odepsána z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího. Faktura musí být zaslána samostatně, kupující v opačném případě není odpovědný za prodlení v platbě.

4. Faktura bude obsahovat náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, náležitosti dle § 435 občanského zákoníku, a kromě toho zejména číslo smlouvy kupujícího a bankovní spojení prodávajícího.

5. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě nebo bude uvedeno bankovní spojení a číslo účtu prodávajícího v rozporu s touto smlouvou nebo v rozporu s písemným sdělením o jeho změně nebo tyto náležitosti budou uvedeny chybně, kupující fakturu vrátí prodávajícímu se žádostí o provedení opravy či o doplnění. Ode dne doručení nové, doplněné nebo opravené faktury běží nová lhůta splatnosti.

6. Prodávající je oprávněn účtovat kupujícímu smluvní pokutu za prodlení s úhradou faktury podle tohoto článku ve výši 0,01 % z kupní ceny bez DPH za každý i započatý den prodlení.

6. SPLNĚNÍ PŘEDMĚTU PLNĚNÍ SMLOUVY

1. Předmět smlouvy je prodávajícím splněn jeho předáním a převzetím kupujícím, zaškolením a provedením technické podpory. Tato skutečnost bude potvrzena podpisem Protokolu o předání a převzetí zboží.

2. Avízo o splnění předmětu smlouvy: Prodávající je povinen informovat kupujícího minimálně 10 pracovních dnů před termínem expedice zboží, a to zasláním tzv. avíza. Toto avízo bude zasláno na adresu kupujícího uvedenou shora, k rukám osoby oprávněné k jednání za kupujícího ve věcech technických.

7. PŘECHOD RIZIKA A VLASTNICTVÍ

Vlastnické právo ke zboží nebo jeho části, včetně dokumentace přechází z prodávajícího na kupujícího okamžikem podpisu Protokolu o předání a převzetí zboží.

8. POVINNOSTI PRODÁVAJÍCÍHO

1. Prodávající se zavazuje provést plnění předmětu smlouvy vlastním jménem a na vlastní odpovědnost. Prodávající bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí.

2. Zboží, které je předmětem této smlouvy, prodávající dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem byla dodávka zboží odpovídající podmínkám stanoveným touto smlouvou.

3. Smluvní strany se zavazují dodržovat zákony, obecně závazné právní předpisy platné v České republice (ČR), jakož i podmínky této smlouvy včetně oboustranně přijatých změn a dodatků k ní.

4. Prodávající zajistí a předloží kupujícímu všechny nutné certifikáty a dokumenty vydané příslušnými úřady ČR, které prokazují, že vyrobené, vyzkoušené a dodané zboží je v souladu s technickými normami, předpisy bezpečnosti práce a ostatními předpisy. Prodávající rovněž zajistí v rámci kupní ceny a předá kupujícímu v rámci Průvodně technické dokumentace, mimo jiné, Prohlášení o shodě výrobků tuzemského i zahraničního původu dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění.

5. Prodávající je povinen pro každou dodávku zboží poskytnout na své náklady řádné balení zboží úměrné použitému typu dopravy a povaze dodávky zboží v souladu s Podmínkami balení a značení dodávky zboží.

6. Prodávající je povinen poskytnout potřebnou součinnost kupujícímu s vedením a průběžnou aktualizací reálného seznamu všech subdodavatelů včetně přehledu výše jejich podílu na plnění smlouvy. Tato součinnost spočívá zejména v předání seznamu všech subdodavatelů včetně přehledu jejich podílu na plnění smlouvy při zahájení plnění nejpozději do 5 pracovních dnů od zahájení plnění a předání aktualizovaného seznamu všech subdodavatelů včetně přehledu jejich podílu na plnění smlouvy při jakékoliv změně nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne, kdy změna nastala. Kupující je oprávněn účtovat smluvní pokutu za nedodržení této povinnosti ve výši 1.000 Kč za každý i započatý den zpoždění.

9. JAKOST

1. Prodávající odpovídá za to, že předmět smlouvy včetně všech souvisejících činností prodávajícího a jeho subdodavatelů na všech dodavatelských úrovních bude provedeno v jakosti požadované smlouvou a obecně závaznými předpisy v ČR. Zboží bude 1. jakosti.

2. Prodávající zajistí provedení kontrol zboží, které bude dodáno.

10. ZÁRUČNÍ A REKLAMAČNÍ PODMÍNKY

1. Zárukou se prodávající zavazuje, že dodané zboží bude po celou záruční lhůtu způsobilé pro použití k smluvenému účelu a že je bez vad. Zboží má vady, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě nebo jiné dokumentaci vztahující se ke zboží.

2. Prodávající odpovídá za vady, jež má zboží v době předání.

3. Prodávající odpovídá za vady, které se vyskytly v záruční lhůtě.

4. Prodávající odpovídá za vady, které se vyskytnou na zboží v záruční lhůtě, vyjma případů, kdy vada vznikla jako přímý důsledek toho, že se zbožím nebylo v této záruční lhůtě zacházeno v souladu s jeho účelem, požadavky provozních předpisů a za podmínek stanovených touto smlouvou (dále i „výluka záruky“). Tuto výluku záruky je prodávající povinen kupujícímu písemně prokázat, a to do 3 pracovních dnů ode dne oznámení výskytu vady. Neprokáže-li prodávající existenci výluky záruky ve stanovené lhůtě, má se za to, že reklamáce je oprávněná.

5. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku na zboží v délce 24 měsíců, na krytinu 10 let. Záruční lhůta začíná plynout prvním dnem následujícím po předání zboží.

6. Kupující je povinen oznámit prodávajícímu, případně jím stanovené osobě výskyt vady, včetně popisu, jak se vada projevuje nebo projevila (dále i reklamace), a to bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. Jakmile kupující odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
7. Kupující vadu oznamuje prodávajícímu písemně nebo ústně.
8. Proávající je povinen přijetí reklamace písemně potvrdit. Potvrzení je prodávající povinen kupujícímu doručit následující pracovní den po doručení reklamace. Neobdrží-li kupující od prodávajícího potvrzení o doručení reklamace v této lhůtě, je prodávající oprávněn uplatnit vůči kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každé takové porušení smlouvy.
9. Proávající se zavazuje nastoupit k odstranění vady nebránící užívání zboží do 2 pracovních dnů ode dne následujícího po dni doručení reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
10. Proávající se zavazuje nastoupit k odstranění vady bránící užívání zboží do 2 pracovních dnů ode dne následujícího po dni doručení reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
11. Kupující je povinen umožnit prodávajícímu odstranění vady.
12. V případě, že prodávající nezačne s odstraněním vady ve lhůtě uvedené v tomto článku smlouvy, je kupující oprávněn objednat odstranění vady u jiné firmy (společnosti). V takovém případě je prodávající povinen uhradit náklady na odstranění vady, a to do 14 dnů od předložení jejich vyúčtování kupujícím vč. smluvní pokuty ve výši 5 000 Kč za každé takové porušení smlouvy.
13. Proávající se zavazuje odstranit vadu zboží do 5 pracovních dnů ode dne nástupu k odstranění vady.
14. Provedenou opravu vady prodávající kupujícímu předá. Na provedenou opravu poskytne prodávající záruku v délce 24 měsíců, na krytinu 10 let. Běh této záruční lhůty neskončí před uplynutím záruční lhůty na celé zboží.
15. V případě vzniku škody při odstraňování záruční vady, je ji prodávající povinen nahradit v plné výši, a to do tří dnů od jejich uplatnění kupujícím.
16. Na záruční a reklamační podmínky nemá vliv provádění servisu či oprav zboží osobou odlišnou od prodávajícího.

11. SMLUVNÍ POKUTY

1. Smluvní strany se dohodly, že celková výše smluvních pokut uplatněných kupujícím vůči prodávajícímu nemůže přesáhnout výši kupní ceny bez DPH.
2. Pokud není v ostatních ustanoveních této smlouvy řečeno jinak, úhrada smluvní pokuty neomezuje nároky kupujícího dané mu touto smlouvou i obecně závaznými předpisy, včetně nároku na odstranění vady, odstoupení od smlouvy a náhradu škody v celém rozsahu způsobené škody, tj. i náhradu škody přesahující smluvní pokuty.
3. Kupující má právo odečíst smluvní pokuty od plateb prodávajícímu.
4. Nárok na smluvní pokutu není podmíněn žádnými formálními úkony ze strany kupujícího.

12. ŘEŠENÍ SPORŮ

1. Kupující a prodávající vynaloží veškeré úsilí, aby všechny spory, které případně vyplynou z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, byly urovnány především oboustrannou dohodou. V případě sporu musí povinná smluvní strana prokázat, že při stanovení podmínek této smlouvy a při jejich plnění neporušila obvyklou péči.
2. Strany se zavazují řešit spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou především smírnou cestou. Spory, jež nebude možné ve lhůtě 20 pracovních dnů ode dne oznámení sporné otázky druhé smluvní straně vyřešit smírem, budou předloženy, pokud nebude předem písemně dohodnuto jinak, věcně příslušnému soudu.
3. Pokud kupující nestanoví jinak, předložení sporu k řešení podle ustanovení tohoto článku neopravňuje prodávajícího k přerušení plnění povinností daných mu touto smlouvou.

13. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Prodávající ani kupující nesmí bez výslovného písemného předchozího souhlasu druhé smluvní strany postoupit třetí straně tuto smlouvu, jakékoli právo nebo závazek z této smlouvy vyplývající. Toto ustanovení se však nevztahuje na právní nástupce kupujícího a prodávajícího.
2. Ustanovení této smlouvy budou posuzována za samostatná a oddělitelná ujednání a neplatnost nebo nevymahatelnost kteréhokoliv z nich nesmí ovlivnit platnost a vymahatelnost zbývajících ustanovení této smlouvy. Jestliže se některé ustanovení stane neplatným, smluvní strany nahradí neplatné ustanovení novým, které bude nejbližší původnímu záměru.
3. Změny a dodatky této smlouvy mohou být prováděny pouze po dohodě obou smluvních stran, a to formou číslovaného písemného dodatku řádně podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran. K platnosti dodatku smlouvy se vyžaduje dohoda o celém jeho obsahu.
4. Sdělení budou zasílána na adresy pro korespondenci uvedené v článku 1 této smlouvy doporučeným dopisem faxem nebo elektronickou poštou. V pochybnostech se má za to, že oznámení je doručeno dnem a hodinou odeslání faxové zprávy, oznámení odeslané doporučenou poštou se považuje za doručeno třetím dnem od data razítka poštovního úřadu na podacím lístku. Kupující a prodávající mohou běžné záležitosti, které nemají charakter oficiálního sdělení např. vyjasňování stanovisek, výměnu názorů apod. vyřizovat telefonicky.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými osobami obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
6. Veškerá ujednání mezi smluvními stranami, ať ústní nebo písemná předcházející podpisu této smlouvy a vztahující se k této smlouvě, ztrácejí podpisem této smlouvy platnost.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech. Kupující i prodávající obdrží po jednom stejnopise.
8. Obě smluvní strany podpisem svých oprávněných zástupců stvrzují, že smlouvu vzájemně projednaly, přečetly, a že smlouvu uzavřely dobrovolně, svobodně a vážně, určitě a srozumitelně, bez

SPŠS Valašské Meziříčí – Oprava střechy dílen POS

jakéhokoliv nátlaku, tísně či jinak jednostranně nápadně nevýhodných podmínek. Smluvním stranám nejsou známy žádné překážky, které by bránily uzavření této smlouvy.

9. Přílohy smlouvy: příloha č. 1 – kalkulace ceny

Ve Valašském Meziříčí dne _____

Ve Vsetíně dne 18.10.2023

Za kupujícího:

Za prodávajícího:

Ing. Jindra Mikuláštková, MBA
ředitelka

Martin Kohout