

Dohoda o ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku

(dále jen „dohoda“)

I.

Smluvní strany

Servisní středisko pro správu svěřeného majetku Městské části Praha 8,

příspěvková organizace

se sídlem: U synagogy 236/2, Libeň (Praha 8), 180 00 Praha

IČO: 00639524

zastoupena: Ing. Stanislavem Hladišem, ředitelem

na straně jedné (dále jen „pronajímatel“)

a

Královská střední škola, s.r.o.

(dříve *Soukromá střední škola DANAĚ, s.r.o.*)

se sídlem: Svidnická 599/1a, Troja, 181 00 Praha 8

IČO: 25116509

zastoupena: Vratislavem Nejedlým, jednatelem

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, pod sp. zn. C 51077

na straně druhé (dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce dále společně také jen „smluvní strany“)

II.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 01.09.1998 smlouvu o nájmu nebytových prostor č. 1/1998, ve znění jejích pozdějších dodatků č. 1–15 (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je nájem prostorů č. 429101 o výměře 729 m² nacházejících se v budově č. p. 599, která je součástí pozemku parc. č. 1319/2, v k.ú. Troja, obec Praha, na adrese Svidnická 1a/599, Praha 8 (dále jen „předmět nájmu“).

III.

Ukončení smlouvy

Smluvní strany se dohodly na ukončení smlouvy s účinností ke dni 31. srpna 2023 (dále jen „den ukončení“).

IV.

Finanční a další narovnání

Smluvní strany shodně prohlašují, že ke dni ukončení vůči sobě nemají z titulu smlouvy žádné pohledávky či nároky z jakéhokoliv právního titulu (tedy ani nároky z titulu náhrady škody či na vydání bezdůvodného obohacení), ať již splatné nyní či v budoucnu.

V.

Závěrečná ujednání

1. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž jeden (1) obdrží pronajímatel a jeden (1) nájemce.
2. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění této dohody v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „registr smluv“).

3. Tato dohoda může být měněna či doplněna pouze písemně na základě písemné dohody smluvních stran o změně této dohody.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí pronajímatel.
5. Smluvní strany prohlašují, že tuto dohodu uzavírají svobodně a vážně, že považují obsah této dohody za určitý a srozumitelný, a že jsou jim známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této dohody rozhodující, na důkaz čehož připojují k této dohodě své podpisy.

V Praze dne 31.8 2023



31.8 2023





Základní škola Mazurská, Praha 8, Svidnická 1a
Svidnická 1a/599
Praha 8 – Troja
181 00

[REDACTED]
Ředitel SES MČ Praha 8, PO
U Synagogy 2/236,
180 00 Praha 8

Praha 18. 9. 2023

naše zn.: 194/Če-2023/2.1.1.
[REDACTED]

Převzetí prostorů po Střední škole DANAE

Dobrý den,

chtěla bych Vás touto cestou informovat, že dne 30. 8. 2023 byly předány prostory, které v objektu ZŠ Mazurská, Praha 8, Svidnická 1a užívala SŠ Danae v souladu s nájemní smlouvou, uzavřenou mezi SŠ Danae a SES MČ Praha 8, PO.

Předávající [REDACTED] ředitel zřizovatele SŠ Danae

Přebírající [REDACTED] ředitelka ZŠ Mazurská

Veškeré prostory jsme společně prošli a nezjistili viditelné závady ani skutečnosti, které by bránily převzetí.

S pozdravem

[REDACTED]
ředitelka školy

Základní škola Mazurská
Praha 8, Svidnická 1a
Svidnická 599/1
181 00 Praha 8
iČO: 60435329; tel: 461 566 747