**Dodatek č. 5**

k nájemní smlouvě č. 33/2002-M

**Smluvní strany:**

1. Pronajímatel: **Město Říčany**

sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany

zastoupené Ing. Davidem Michaličkou, starostou

IČ: 00240702

DIČ: CZ00240702

bankovní spojení: KB a.s., č.ú. 724201/0100

1. Nájemce: **OÁZA Říčany spol. s r.o.**

sídlem V Chobotě 2112/21, 251 01 Říčany

zastoupená Tomášem Hrdličkou, jednatelem

IČ: 26478421

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 84848

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č.ú. 428192349/0800

**I.**

Na základě žádosti nájemce se smluvní strany dohodly na následující úpravě nájemní smlouvy č. 33/2002-M uzavřené dne 22.4.2002, ve znění dodatku č. 1 ze dne 10.7.2002, dodatku č. 2 ze dne 27.4.2010, dodatku č. 3 ze dne 6.8.2010 a dodatku č. 4 ze dne 16.3.2023, a to takto:

**Čl. II. Účel nájmu** se rozšiřuje o nový odstavec tohoto znění:

5. Pronajímatel souhlasí s dostavbou následujících objektů na pozemcích parc.č. 267/3 a 267/12 v k.ú. Říčany u Prahy:

a) přetlaková hala k zastřešení 3 stávajících tenisových kurtů

b) strojovna přetlakové haly

c) sklad pro složenou plachtu přetlakové haly

d) vnitroareálové vedení sítí (vodovod, plyn, elektro) spočívající v novém napojení strojovny přetlakové haly na vnitroareálové vedení plynu, novém napojení strojovny přetlakové haly na vnitroareálové vedení NN a přeložení stávajícího vnitroareálového vodovodu do nezámrzné hloubky,

a to na náklady nájemce dle předložené projektové dokumentace.

**II.**

1. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy č. 33/2002-M ve znění dodatku č. 1, dodatku č. 2, dodatku č. 3 a dodatku č. 4 tímto dodatkem č. 5 nedotčená zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek č. 5 je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž dva obdrží pronajímatel a 1 nájemce.
3. Tento dodatek č. 5 nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
4. Uzavření tohoto dodatku č. 4 schválila Rada města Říčany na svém zasedání dne 27.9.2023. usnesením č. 23-37-007.

Příloha : Situace

V Říčanech dne 5.10.2023

Pronajímatel: Nájemce:

………………………………………………… …………………………………………………

Město Říčany OÁZA Říčany spol. s r.o.

Ing. David Michalička, starosta Tomáš Hrdlička, jednatel

zastoupen Mgr. Hanou Špačkovou

1. místostarostkou