

Kupní smlouva

ČS 41572023
VS 110212023

NOVÁ PAPIRNA, a. s.

se sídlem Zahradní 2833/2, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň

IČO: 28014111

zastoupená členem představenstva Martinem Hrubým a

členem představenstva Ing. Jaroslavem Jiříčkou

na straně jedné jako prodávající

a

Plzeňský kraj

se sídlem Škroupova 18, 306 13 Plzeň

IČO: 70890366

zastoupený náměstkem hejtmána Plzeňského kraje Martinem Záhořem, na základě plné moci ze dne 23. 11. 2022

na straně druhé jako kupující

uzavírají tuto

kupní smlouvu:

I.

1.1 Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku:

- parc. č. 6513/9, o výměře 166 m², zastavěná plocha a nádvoří,

zapsaného na LV č. 8590 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň – město, pro obec a k. ú. Plzeň.

1.2 Na pozemku uvedeném v čl. 1.1 této smlouvy se nachází budova bez č. p./ č. e., objekt občanské vybavenosti ve vlastnictví kupujícího. Budova bez č. p./ č. e., objekt občanské vybavenosti není součástí pozemku.

II.

2.1 Prodávající prodává touto kupní smlouvou ze svého vlastnictví pozemek, uvedený v bodě 1.1 této smlouvy s veškerým zákonným příslušenstvím a součástmi, dále se všemi právy a povinnostmi s touto nemovitostí spojenými.

2.2 Kupující kupuje do svého vlastnictví pozemek, uvedený v bodě 1.1 této smlouvy s veškerým zákonným příslušenstvím a součástmi, dále se všemi právy a povinnostmi s touto nemovitostí spojenými.

III.

3.1 Kupní cena předmětu převodu byla stanovena dohodou smluvních stran a v souladu s usnesením Zastupitelstva Plzeňského kraje č. 1331/23 ze dne 04. 09. 2023 na částku 500 000 Kč, slovy pětsettisíc korun českých.

3.2 Kupní cena ve výši 500 000 Kč, slovy pětsettisíc korun českých, bude prodávajícímu uhrazena do dvou měsíců po provedení vkladu vlastnického práva pro kupujícího do katastru nemovitostí na základě této smlouvy a to bezhotovostním převodem na účet číslo [REDACTED]

IV.

4.1 Kupující nepřejímá s předmětem převodu, žádné dluhy ani jiné právní závady. Vlastnictví k předmětu převodu přejde na kupujícího dnem vkladu do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, smlouvou jsou však smluvní strany vázány dnem jejího podpisu.

V.

5.1 Prodávající prohlašuje, že je oprávněn s předmětem převodu v rozsahu svého vlastnického práva volně disponovat, nevázne na něm žádný dluh, zástavní právo, věcné břemeno, ani jiné právní vady.

5.2 Kupující prohlašuje, že právní jednání, které je obsahem této kupní smlouvy, bylo schváleno Zastupitelstvem Plzeňského kraje usnesením č. 1331/23 ze dne 04. 09. 2023. Plzeňský kraj ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 129/2000 Sb., v platném znění, pro převod nemovitostí do vlastnictví kraje.

VI.

6.1 Správní poplatek z návrhu na rozhodnutí o povolení vkladu do katastru nemovitostí dle této kupní smlouvy uhradí kupující.

6.2 Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá strana kupující.

6.3 Smluvní strany žádají, aby na základě této smlouvy byl proveden Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

VII.

7.1 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla vyhotovena v souladu s jejich svobodnou a vážně projevenou vůlí, nebyla vyhotovena v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz tohoto ji po jejím přečtení podepisují.

7.2 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí kupující bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy. Ustanovením předchozí věty není dotčeno oprávnění prodávajícího zaslat tuto smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv, a to zejména v případě, že kupující bude v prodlení se splněním své povinnosti dle předchozí věty.

7.3 Tato smlouva kupní je vyhotovena ve třech stejnopisech.

V Plzni dne 10.10.2023

[Redacted signature]

prodávající
NOVÁ PAPIRNA, a. s.
Martin Hrubý
člen představenstva

V Plzni dne 10.10.2023

[Redacted signature]

kupující
Plzeňský kraj
Martin Záhoř
náměstek hejtmana



V Plzni dne 10.10.2023

[Redacted signature]

prodávající
NOVÁ PAPIRNA, a. s.
Ing. Jaroslav Jedlička
člen představenstva

Podle ověřovací knihy Magistrátu města Plzně

poř. č. legalizace 23/2023/15
vlastnoručně podepsal* - uznal podpis na listině za vlastní*
- uznal elektronický podpis na elektronickém dokumentu za vlastní*Podpis Hanby, [redacted]
jméno a příjmení, datum a místo narození žadatele[redacted] Plzeň - Hradiště
adresa místa trvalého pobytu* - adresa místa pobytu na území České republiky* - adresa bydliště mimo území České republiky*

druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje, uvedené v této ověřovací doložce

V Plzni dne 10. 10. 2023

[redacted] Eva Sedláková
jméno a příjmení ověřující osoby, která legalizaci provedla (nebo otisk jmenovky)

Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby* - Kvalifikovaný elektronický podpis ověřující osoby a kvalifikované elektronické časové razítko*

*nehodící se škrtněte



Podle ověřovací knihy Magistrátu města Plzně

poř. č. legalizace 23/2023/15
vlastnoručně podepsal* - uznal podpis na listině za vlastní*
- uznal elektronický podpis na elektronickém dokumentu za vlastní*Podpis Sítického, [redacted]
jméno a příjmení, datum a místo narození žadatele[redacted] okr. Hut 400
adresa místa trvalého pobytu* - adresa místa pobytu na území České republiky* - adresa bydliště mimo území České republiky*

druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje, uvedené v této ověřovací doložce

V Plzni dne 10. 10. 2023

[redacted] Eva Sedláková
jméno a příjmení ověřující osoby, která legalizaci provedla (nebo otisk jmenovky)

Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby* - Kvalifikovaný elektronický podpis ověřující osoby a kvalifikované elektronické časové razítko*

*nehodící se škrtněte

