**Kupní smlouva**

**Smluvní strany:**

**Domov pro seniory Třebíč, Koutkova - Kubešova, příspěvková organizace**

se sídlem Koutkova 302, Třebíč

IČO: 71184538

číslo bankovního účtu: 19-4614030237/0100

zastoupený Mgr. Kamilou Krupičkovou, ředitelkou

(dále jen „**Kupující**“)

a

jméno / název:UNIREG, s. r. o.

se sídlem: Rooseveltova 584/9, 602 00 Brno

IČO: 49450603

DIČ: CZ49450603

číslo bankovního účtu:

zastoupen: Ing. Otakar Toman

(dále jen „**Prodávající**“)

**uzavírají spolu dle § 2079 et seq. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v plném znění tuto kupní smlouvu (dále jen „Smlouva“)**

**Článek I.**

**Předmět Smlouvy**

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Prodávajícího prodat Kupujícímu **„Myčku nádobí FAGOR CO 142 DD,B“** dle cenové nabídky ze dne 14. 9. 2023(dále jen „**Zboží**“) a umožnit mu nabýt vlastnické právo k němu za podmínek uvedených dále v této Smlouvě.
2. Předmětem této Smlouvy je dále závazek Kupujícího Zboží převzít a zaplatit za ně Prodávajícímu dohodnutou kupní cenu dle této Smlouvy.
3. Prodávající prohlašuje, žeZboží splňuje všechny podmínky vyplývající z jeho funkce a využití.

**Článek II.**

**Cena a platební podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly, že kupní cena za Zboží činí **138.211** **Kč** bez DPH (slovy: stotřicetosmtisícdvěstějedenáct korun českých), tedy **167.235** **Kč** vč. DPH. Samotné DPH činí **29.024 Kč.**
2. Kupní cena zahrnuje veškeré daně, cla, poplatky a ostatní další výdaje spojené s realizací této Smlouvy, včetně veškerých nákladů na dopravu do místa plnění, proškolení a zprovoznění. Prodávající sjednal s Kupujícím záruční dobu na dodané Zboží v délce 24 měsíců od data dodání.
3. Kupující se zavazuje uhradit kupní cenu Zboží nejpozději do 14 (slovy: čtrnácti) dnů ode dne doručení daňového dokladu – faktury, přičemž Prodávající vystaví daňový doklad (fakturu) po dodání veškerého Zboží Prodávajícímu, a to vždy bezhotovostním převodem na bankovní účet Prodávajícího uvedený v záhlaví této Smlouvy, a to na základě daňového dokladu – faktury vystavené Prodávajícím ke každé části Kupní ceny ve smyslu výše uvedeného; daňový doklad – faktura musí obsahovat náležitosti dle aplikovatelných právních předpisů. Povinnost Kupujícího uhradit Kupní cenu či její část Prodávajícímu podle této Smlouvy je splněna okamžikem připsání příslušné peněžní částky na účet Prodávajícího.
4. Nebude-li faktura obsahovat výše uvedení údaje a přílohy, je Kupující oprávněn fakturu v době její splatnosti vrátit Prodávajícímu, s uvedením důvodu vrácení. Prodávající je povinen fakturu podle charakteru nedostatků, buď opravit, nebo nově vystavit. Oprávněným vrácením faktury přestává Kupujícímu běžet původní lhůta splatnosti faktury a nová lhůta splatnosti začne běžet okamžikem doručení nové či opravené původní faktury.
5. V případě prodlení Kupujícího se zaplacením kupní ceny podle této Smlouvy zaplatí Kupující Prodávajícímu úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb.

**Článek III.**

**Dodací podmínky, nabytí vlastnického práva**

1. O předání Zboží bude sepsán předávací protokol – potvrzení o převzetí Zboží Kupujícím. Tento oboustranně potvrzený protokol bude nedílnou součástí (Přílohou) faktury.
2. Vlastnické právo ke Zboží přechází na Kupujícího oboustranným podpisem předávacího protokolu dle předchozího odstavce.
3. Nebezpečí škody na Zboží přechází z Prodávajícího na Kupujícího okamžikem oboustranného podpisu předávacího protokolu dle tohoto článku.
4. Lhůta pro dodání zboží je maximálně do 15.11.2023 Za každý i započatý den prodlení dodání bude účtována smluvní pokuta 0,05% z celkové ceny zboží s DPH.
5. Smluvní strany se mohou písemně dohodnout na smírném řešení, příp. na snížení částek smluvních pokut dle tohoto článku. Uplatněním a zaplacením smluvních pokut nejsou dotčena práva smluvních stran na náhradu škody.
6. Dodavatel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které nejsou veřejně známy a o kterých se dozví v souvislosti s plněním Smlouvy pro Objednavatele nebo které mu budou v průběhu plnění Smlouvy i po jejím ukončení zpřístupněny, jakož i o samotné existenci těchto skutečností. Povinnost mlčenlivosti se vztahuje na všechny údaje, včetně osobních, získaných z jakýchkoliv zdrojů, dokumentů, klientů a obchodních partnerů Objednavatele, zejména o informacích, poznatcích a skutečnostech, které slouží k dosažení nebo prosazování cílů uvedených subjektů, a to jak v tuzemské, tak i v zahraniční oblasti.

**Článek IV.**

**Práva z vad, záruka za jakost, sankce, odstoupení od smlouvy**

1. Prodávající se zavazuje poskytnout Kupujícímu na Zboží záruku za jakost, a to počínaje dnem převzetí Zboží Kupujícím. Zárukou za jakost se Prodávající zaručuje, že Zboží si po dobu 24 měsíců od data dodání (převzetí Zboží Kupujícím) uchová své funkce a výkonnost.
2. Vady musí Kupující uplatnit u Prodávajícího bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozví.
3. V případě výskytu záruční vady je Prodávající povinen zajistit realizaci záručního servisu a v co nejkratším termínu ji bezplatně odstranit.
4. Za záruční vady nebudou považovány ty vady, které byly způsobeny nesprávnou obsluhou nebo údržbou Zboží nebo úmyslným poškozením Zboží Kupujícím nebo nepovolanou osobou.
5. Kupující je dále nad rámec zákonných důvodů oprávněn odstoupit od Smlouvy, jestliže zjistí, že Prodávající:

a) nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkovával určité hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již úřední osoby nebo kohokoliv jiného, přímo nebo nepřímo při uzavírání Smlouvy nebo při provádění Smlouvy; nebo

b) zkresloval jakékoliv skutečnosti za účelem uzavření Smlouvy nebo provádění Smlouvy ke škodě Kupujícího, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.

1. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno v písemné formě. Odstoupením se závazek založený Smlouvou zrušuje od počátku. Účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení odstoupení od Smlouvy Prodávajícímu. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká práva na náhradu škody vzniklého z porušení smluvní povinnosti, práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení, pokud již dospěl, ani ujednání o způsobu řešení sporů a volbě práva.
2. Uplatněním práv z vad či uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu újmy v plné výši.

**Článek V.**

**Sankční seznam**

1. Smlouva uzavřena na základě nařízení Rady (EU) 2022/576, ze dne 8. dubna 2022, došlo ke změně nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních k činnostem Ruska destabilizující situaci na Ukrajině, do kterého byl mimo jiné vložen čl. 5k, který výslovně stanoví zákaz zadat nebo dále plnit jakoukoliv veřejnou zakázku nebo koncesní smlouvu, a to včetně zakázek, pro něž se jinak uplatní výjimky podle evropských zadávacích směrnic, osobám uvedených v tzv. sankčních seznamech a dle zákona č. 240/2022 Sb., o provádění mezinárodních sankcích a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
2. V případě pochybností zadavatele dle předcházejícího bodu, je zadavatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

**Článek VI.**

**Závěrečná ujednání**

1. Účastníci této Smlouvy po jejím úplném přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že byla sepsána na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují účastníci své vlastnoruční podpisy.
2. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem její uveřejnění v registru smluv, které provede Kupující.
3. Tato Smlouva se pořizuje ve dvou (2) stejnopisech, přičemž Kupující obdrží jeden stejnopis. Zbylý stejnopis obdrží Prodávající.
4. Změny nebo doplňky této Smlouvy jsou možné pouze formou písemných, vzestupně číslovaných, dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. V případě neplatnosti některého ustanovení této Smlouvy není dotčena platnost ostatních ustanovení této Smlouvy.

|  |  |
| --- | --- |
| **Kupující:** | **Prodávající:** |
| V Třebíči dne 4. 10. 2023 | V …………. dne …………. |
| ………………………………………………… | ………………………………………………… |
| Mgr. Kamila Krupičková, ředitelka | Ing. Otakar Toman, jednatel UNIREG, s. r. o.  |
| Domov pro seniory Třebíč, Koutkova – Kubešova, příspěvková organizace |  |