Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo č. 846-2022-537204 ze dne 19. 9. 2022. („**Smlouva**“)

# SMLUVNÍ STRANY

1. **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. m. Praha, na adrese Nám. Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3

Zastoupená: Ing. Jiří Veselý, ředitel KPÚ

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Jiří Veselý, ředitel KPÚ

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Dagmar Maňasová, Ing. Radek Vyskočil, Pobočka Kladno

**Kontaktní údaje:**

Tel.: +420 725 346 139, +420 725 949 983

E-mail: d.manasova@spucr.cz, r.vyskocil@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní** **spojení**: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„**Objednatel**“)

a

1. **GEO Hrubý spol. s r. o.**

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Doudlevecká 26, 301 00 Plzeň**,** IČO: 25227751**,** zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajskéhosoudu v Plzni**,** oddíl C**,** vložka 10235**.**

Zastoupená: Ing. Zdeňkem Hrubým, jednatelem

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Zdeněk Hrubý

V technických záležitostech zastoupená: XXXXX

**Kontaktní údaje:**

Tel.: XXXXX

E-mail: XXXXX

ID datové schránky: 7s47464

**Bankovní spojení:** KB Plzeň

Číslo účtu: 21106381/0100

DIČ: CZ25227751

(**„Zhotovitel“**)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

1. Preambule

Důvodem vyhotovení Dodatku č. 1 ke Smlouvě je:

1. Změna osoby zastupující Objednatele v technických záležitostech: XXXX se mění na Ing. Dagmar Maňasová, včetně telefonického a e-mailového kontaktu, a to z důvodu změny na pozici vedoucí Pobočky Kladno.
2. Navýšení jednotkových položkových cen (Měrných jednotek) dle článku 3.6. Smlouvy na základě žádosti Zhotovitele ze dne 20. 9. 2023. Průměrná roční míra inflace za rok 2022 je stanovena Českým statistickým úřadem na 15,1 %, a proto může být, v souladu s čl. 3.6 Smlouvy, provedeno navýšení jednotkových položkových cen (Měrných jednotek) nejvýše o Zhotovitelem požadovaných 10 %. Navýšení jednotkových položkových cen (Měrných jednotek) se dle čl. 3.6 SoD týká těch částí Díla, které dosud nebyly provedeny a s jejímž provedením zhotovitel není v prodlení. Konkrétně se tedy jedná o navýšení jednotkových položkových cen (Měrných jednotek) všech dílčích částí Hlavního celku, vyjma již odevzdané dílčí části 6.2.1 Revize a doplnění stávajícího bodového pole.
3. Předmět Dodatku
   1. **V čl. 1 SMLUVNÍ STRANY se mění následující části:**

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Dagmar Maňasová, Ing. Radek Vyskočil, Pobočka Kladno

**Kontaktní údaje:**

Tel.: +420 725 346 139, +420 725 949 983

E-mail: d.manasova@spucr.cz, r.vyskocil@spucr.cz

* 1. **V čl. 3.1 se mění následovně:**

|  |  |
| --- | --- |
| Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH | 2 209 600,00,- Kč |
| Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH | 1 694 869,00,- Kč |
| Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH | 297 000,00,- Kč |
| Celková cena Díla bez DPH | 4 201 469,00,- Kč |
| DPH 21 % | 882 308,49,- Kč |
| Celková cena Díla včetně DPH | 5 083 777,49,- Kč |

* 1. **Příloha ke Smlouvě - Položkový výkaz činností se mění takto:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku** | **Měrná jednotka** | **Počet Měrných jednotek** | **Cena za Měrnou jednotku bez  DPH v Kč - původní** | **Cena bez DPH celkem v Kč - původní** | **Cena za Měrnou jednotku bez  DPH v Kč - nová** | **Cena bez DPH celkem v Kč - nová** |
| **6.2** | **Hlavní celek 1 „Přípravné práce“** |  |  |  |  |  |  |
| 6.2.2 | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty | ha | 585 | **500,00** | 292 500,00 | **550,00** | 321 750,00 |
| Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech | ha | 90 | **1 600,00** | 144 000,00 | **1 760,00** | 158 400,00 |
| 6.2.4 | Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. | 100 bm | 268 | **1 500,00** | 402 000,00 | **1 650,00** | 442 200,00 |
| 6.2.5 | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona | 100 bm | 25 | **3 000,00** | 75 000,00 | **3 300,00** | 82 500,00 |
| 6.2.6 | Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů | 100 bm | 290 | **1 500,00** | 435 000,00 | **1 650,00** | 478 500,00 |
| 6.2.7 | Rozbor současného stavu | ha | 675 | **400,00** | 270 000,00 | **440,00** | 297 000,00 |
| 6.2.8 | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | ha | 675 | **500,00** | 337 500,00 | **550,00** | 371 250,00 |
| **„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč** | |  |  |  | **2 014 000,00** |  | **2 209 600,00** |
| **6.3** | **Hlavní celek 2 „Návrhové práce“** |  |  |  |  |  |  |
| 6.3.1 | Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ") | ha | 674 | **800,00** | 539 200,00 | **880,00** | 593 120,00 |
| 6.3.1 i) a) | Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2) | ha | 20 | **5 000,00** | 100 000,00 | **5 500,00** | 110 000,00 |
| 6.3.1 i) b) | DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2) | 100 bm | 122 | **1 500,00** | 183 000,00 | **1 650,00** | 201 300,00 |
| DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2) | 100 bm | 52 | **2 000,00** | 104 000,00 | **2 200,00** | 114 400,00 |
| 6.3.1 i) c) | DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2) | ks | 3 | **50 000,00** | 150 000,00 | **55 000,00** | 165 000,00 |
| 6.3.2 h) | Aktualizace PSZ 11) | ha |  |  |  |  |  |
| 6.3.2 h) i) | Aktualizace PSZ do 10 ha 11) | ha | 1 | 4 800,00 | 4 800,00 | 5 280,00 | 5 280,00 |
| 6.3.2 h) ii) | Aktualizace PSZ do 50 ha 11) | ha | 1 | 2 700,00 | 2 700,00 | 2 970,00 | 2 970,00 |
| 6.3.2 h) iii) | Aktualizace PSZ nad 50 ha 11) | ha | 1 | 1 000,00 | 1 000,00 | 1 100,00 | 1 100,00 |
| 6.3.2 | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona | ha | 674 | **600,00** | 404 400,00 | **660,00** | 444 840,00 |
| 6.3.3 | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ | ks | 2 | **20 000,00** | 40 000,00 | **22 000,00** | 44 000,00 |
| 6.3.4 | Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice 3) | 100 bm | 1 | 4 400,00 | 4 400,00 | 4 840,00 | 4 840,00 |
| 6.3.5 | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12) | ha |  |  |  |  |  |
| 6.3.5 i) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12) | ha | 1 | 4 100,00 | 4 100,00 | 4 510,00 | 4 510,00 |
| 6.3.5 ii) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12) | ha | 1 | 2 300,00 | 2 300,00 | 2 530,00 | 2 530,00 |
| 6.3.5 iii) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12) | ha | 1 | 890,00 | 890,00 | 979,00 | 979,00 |
| **„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč** | |  |  |  | **1 540 790,00** |  | **1 694 869,00** |
| **6.4** | **Hlavní celek 3 „Mapové dílo“** | ha | 675 | 400,00 | 270 000,00 | 440,00 | 297 000,00 |
| **„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč** | |  |  |  | **270 000,00** |  | **297 000,00** |
| **Rekapitulace kalkulace ceny** | |  |  |  |  |  |  |
| 1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč | |  |  |  | 2 014 000,00 |  | 2 209 600,00 |
| 2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč | |  |  |  | 1 540 790,00 |  | 1 694 869,00 |
| 3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč | |  |  |  | 270 000,00 |  | 297 000,00 |
| **Celková cena bez DPH v Kč** | |  |  |  | **3 824 790,00** |  | **4 201 469,00** |
| DPH 21% v Kč | |  |  |  | 803 205,90 |  | 882 308,49 |
| **Celková cena Díla včetně DPH v Kč** | |  |  |  | **4 627 995,90** |  | **5 083 777,49** |

1. Závěrečná ustanovení
   1. Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem, se nemění.
   2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („**ZRS**“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
   3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.
   4. Celková cena za provedení díla se změní z původních 3 824 790 Kč bez DPH na 4 201 469 Kč bez DPH. Toto navýšení není změnou závazku dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
   5. Dodatek č. 1 je vyhotoven a podepsán v elektronické podobě.
   6. Nedílnou součástí tohoto dodatku je upravený Položkový výkaz činností – Komplexní pozemkové úpravy Pozdeň a Hřešice.

Dodatek vyhotovil a za jeho správnost odpovídá Ing. Radek Vyskočil.

**PODPISOVÁ STRANA**

**Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad GEO Hrubý spol. s r. o.**

Místo: Praha Místo: Plzeň

Datum: 18. 10. 2023 Datum: 18. 10. 2023

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Jméno: Ing. Jiří Veselý Jméno: Ing. Zdeněk Hrubý

Funkce: ředitel Krajského pozemkového Funkce: jednatel

úřadu pro Středočeský kraj a hl. m. Praha

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě – Komplexní pozemkové úpravy Pozdeň a Hřešice ve znění Dodatku č. 1** | | | | | | | | | | |
|  | **Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku** | **Měrná jednotka** | **Počet Měrných jednotek** | **Cena za Měrnou jednotku bez  DPH v Kč 10)** | | **Cena bez DPH celkem v Kč 10)** | **Termín předání k akceptačnímu řízení** |  |  |
| **6.2** | **Hlavní celek 1 „Přípravné práce“** |  |  |  | |  |  |  |  |
| 6.2.1 | Revize stávajícího bodového pole | bod | 6 | **3 000,00** | | 18 000,00 | 30.10.2023 |  |  |
| Doplnění stávajícího bodového pole | bod | 10 | **4 000,00** | | 40 000,00 |  |  |
| 6.2.2 | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty | ha | 585 | **550,00** | | 321 750,00 | 30.10.2023 |  |  |
| Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech | ha | 90 | **1 760,00** | | 158 400,00 |  |  |
| 6.2.4 | Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. | 100 bm | 268 | **1 650,00** | | 442 200,00 | 30.11.2023 |  |  |
| 6.2.5 | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona | 100 bm | 25 | **3 300,00** | | 82 500,00 | 30.11.2023 |  |  |
| 6.2.6 | Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů | 100 bm | 290 | **1 650,00** | | 478 500,00 | 30.11.2023 |  |  |
| 6.2.7 | Rozbor současného stavu | ha | 675 | **440,00** | | 297 000,00 | 30.11.2023 |  |  |
| 6.2.8 | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | ha | 675 | **550,00** | | 371 250,00 | 28.2.2024 |  |  |
| **„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč** | |  |  |  | | **2 209 600,00** | **28.2.2024** |  |  |
| **6.3** | **Hlavní celek 2 „Návrhové práce“** |  |  |  | |  |  |  |  |
| 6.3.1 | Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ") | ha | 674 | **880,00** | | 593 120,00 | 30.11.2024 |  |  |
| 6.3.1 i) a) | Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2) | ha | 20 | **5 500,00** | | 110 000,00 |  |  |
| 6.3.1 i) b) | DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2) | 100 bm | 122 | **1 650,00** | | 201 300,00 |  |  |
| DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2) | 100 bm | 52 | **2 200,00** | | 114 400,00 |  |  |
| 6.3.1 i) c) | DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2) | ks | 3 | **55 000,00** | | 165 000,00 |  |  |
| 6.3.2 h) | Aktualizace PSZ 11) | ha |  |  | |  |  |  |  |
| 6.3.2 h) i) | Aktualizace PSZ do 10 ha 11) | ha | 1 | 5 280,00 | | 5 280,00 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |  |  |
| 6.3.2 h) ii) | Aktualizace PSZ do 50 ha 11) | ha | 1 | 2 970,00 | | 2 970,00 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |  |  |
| 6.3.2 h) iii) | Aktualizace PSZ nad 50 ha 11) | ha | 1 | 1 100,00 | | 1 100,00 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |  |  |
| 6.3.2 | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona | ha | 674 | **660,00** | | 444 840,00 | **30. 6. 2025** |  |  |
| 6.3.3 | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ | ks | 2 | **22 000,00** | | 44 000,00 | do 1 měsíce od výzvy Objednatele |  |  |
| 6.3.4 | Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice 3) | 100 bm | 1 | 4 840,00 | | 4 840,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |  |  |
| 6.3.5 | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12) | ha |  |  | |  |  |  |  |
| 6.3.5 i) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12) | ha | 1 | 4 510,00 | | 4 510,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |  |  |
| 6.3.5 ii) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12) | ha | 1 | 2 530,00 | | 2 530,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |  |  |
| 6.3.5 iii) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12) | ha | 1 | 979,00 | | 979,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |  |  |
| **„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč** | |  |  |  | | **1 694 869,00** | **xxxxx** |  |  |
| **6.4** | **Hlavní celek 3 „Mapové dílo“** | ha | 675 | 440,00 | | 297 000,00 | **do 3 měsíců od výzvy Objednatele** |  |  |
| **„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč** | |  |  |  | | **297 000,00** | **xxxxx** |  |  |
| **Rekapitulace kalkulace ceny** | |  |  |  | |  |  |  |  |
| 1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč | |  |  |  | | 2 209 600,00 |  |  |  |
| 2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč | |  |  |  | | 1 694 869,00 |  |  |  |
| 3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč | |  |  |  | | 297 000,00 |  |  |  |
| **Celková cena bez DPH v Kč** | |  |  |  | | **4 201 469,00** |  |  |  |
| DPH 21% v Kč | |  |  |  | | 882 308,49 |  |  |  |
| **Celková cena Díla včetně DPH v Kč** | |  |  |  | | **5 083 777,49** |  |  |  |
|  | | | | | | | |  |  |
| **Česká republika – Státní pozemkový úřad** | | | | | **GEO Hrubý spol. s r.o.** | | |  |  |
| Místo: Praha | | | | | Místo: Plzeň | | |  |  |
| Datum: 18. 10. 2023 | | | | | Datum: 18. 10. 2023 | | |  |  |
|  | | | | |  | | |  |  |
|  | | | | |  | | |  |  |
|  | | | | |  | | |  |  |
|  | | | | |  | | |  |  |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | | | | | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | | |  |  |
| Jméno: Ing. Jiří Veselý | | | | | Ing. Zdeněk Hrubý | | |  |  |
| Funkce: ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. m. Praha | | | | | jednatel GEO Hrubý spol. s r.o. | | |  |  |