

**PŮJČITEL:**

se sídlem:

zastoupené:

IČ:

DIČ:

(dále jen „Půjčitel“)

a

**VYPŮJČITEL:**

se sídlem:

zastoupené:

IČ:

DIČ:

(dále jen „Vypůjčitel“)

(dále společně jen „Smluvní strany“ nebo též jen „Strana“)

**Město Pelhřimov**

Masarykovo náměstí, č. p. 1

393 01 Pelhřimov

starostou města  
místostarostou města

00248801

CZ00248801

**Ředitelství silnic a dálnic ČR**

Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle

ředitelem Správy Jihlava

65993390

CZ 65993390

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto:

**SMLOUVU O VÝPŮJČCE č. 12MP-004201**

(dále jen „Smlouva“)

**I.****Předmět Smlouvy**

- Půjčitel je vlastníkem pozemků parc. č. 1219, parc. č. 1220, parc. č. 1221/3 v **k. ú. Myslotín**, obec Pelhřimov, zapsaných na **LV č. 10001**, v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro kraj Vysočina, katastrální pracoviště Pelhřimov, dále pozemků parc. č. 2983/2, parc. č. 2984/3, parc. č. 2984/5, parc. č. 2995/4, parc. č. 2995/5, parc. č. 3472/5 v **k. ú. Pelhřimov**, obec Pelhřimov v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro kraj Vysočina, katastrální pracoviště Pelhřimov a dále pozemků parc. č. 128/1, parc. č. 128/2, parc. č. 128/8, parc. č. 131/2, parc. č. 685/88, parc. č. 685/89, parc. č. 685/98, parc. č. 685/100, parc. č. 691/11, parc. č. 691/13, parc. č. 693/11, parc. č. 693/17, parc. č. 693/19, parc. č. 693/21, parc. č. 693/22, parc. č. 798/3, parc. č. 798/5, parc. č. 798/7, parc. č. 823/6, parc. č. 824/2, parc. č. 824/15, parc. č. 824/24, **k.ú. Starý Pelhřimov**.

- Půjčitel přenechává touto Smlouvou o výpůjčce Vypůjčiteli části pozemků:

Katastrální území	LV	Parc.č. dle GP	Druh poz.	Způsob využití	Výměra dle KN (m <sup>2</sup> )	zábor bez výkupu	SO
Myslotín	10001	1219	ostatní plocha	Ostatní komunikace	645	<b>645</b>	124, 461
Myslotín	10001	1220	ostatní plocha	Ostatní komunikace	1373	<b>269</b>	124



Myslotín	10001	1221/3	ostatní plocha	Ostatní komunikace	1662	<b>103</b>	154.2, 380
Pelhřimov	10001	2983/2	ostatní plocha	jiná pl. / NKP	81913	<b>80</b>	126,466,861
Pelhřimov	10001	2984/3	trav. porost	ZPF	290	<b>290</b>	126,154.8,412 450
Pelhřimov	10001	2984/5	trav. porost	ZPF	53	<b>53</b>	111,134,432
Pelhřimov	10001	2995/4	ostat. pl.	zeleň	111	<b>111</b>	111,134,830
Pelhřimov	10001	2995/5	ostat. pl.	zeleň	7	<b>7</b>	134
Pelhřimov	10001	3472/5	ostat. plocha	ostat. komunikace	9539	<b>2033</b>	126,126.1,134,154.9, 412 414 450, 432,466,467,830
Starý Pelhřimov	10001	128/1	ostat. plocha	jiná plocha	926	<b>865</b>	125,125.1,154.6,222
Starý Pelhřimov	10001	128/2	ostat. plocha	jiná plocha	1408	<b>725</b>	125,153,222
Starý Pelhřimov	10001	128/8	ostat. plocha	jiná plocha	118	<b>118</b>	125,222
Starý Pelhřimov	10001	131/2	orná půda	ZPF	16	<b>16</b>	380
Starý Pelhřimov	10001	685/88	ost.pl.	jiná pl.	8	<b>8</b>	206
Starý Pelhřimov	10001	685/89	ost.pl.	jiná pl.	297	<b>224</b>	360
Starý Pelhřimov	10001	685/98	ost.pl.	jiná pl.	5	<b>3</b>	206
Starý Pelhřimov	10001	685/100	ost.pl.	jiná pl.	145	<b>110</b>	206,330
Starý Pelhřimov	10001	691/11	orná	ZPF	346	<b>346</b>	125,154.5,222
Starý Pelhřimov	10001	691/13	orná	ZPF	170	<b>170</b>	125,154.6,222
Starý Pelhřimov	10001	693/11	ost.pl.	ost.kom.	425	<b>115</b>	101,206,330
Starý Pelhřimov	10001	693/17	ost.pl.	ost.kom.	86	<b>24</b>	206,330
Starý Pelhřimov	10001	693/19	trav.por.	ZPF	84	<b>84</b>	360
Starý Pelhřimov	10001	693/21	trav.por.	ZPF	4	<b>4</b>	330
Starý Pelhřimov	10001	693/22	trav.por.	ZPF	58	<b>58</b>	206,330
Starý Pelhřimov	10001	798/3	ost.pl.	ost.kom.	2 097	<b>438</b>	125,222
Starý Pelhřimov	10001	798/5	ost.pl.	ost.kom.	1 504	<b>121</b>	154.11,340
Starý Pelhřimov	10001	798/5	ost.pl.	ost.kom.	1 504	<b>359</b>	125,125.1,222
Starý Pelhřimov	10001	798/7	ost.pl.	ost.kom.	30	<b>30</b>	380
Starý Pelhřimov	10001	823/6	vodní.pl.	zamokřená pl.	1 412	<b>658</b>	206,360
Starý Pelhřimov	10001	824/2	ost.pl.	jiná pl.	2 853	<b>1 038</b>	323,360



Starý Pelhřimov	10001	824/15	trav.por.	ZPF	4 863	<b>4 863</b>	101,154.7,154.8,206, 323,360
Starý Pelhřimov	10001	824/24	ost.pl.	jiná pl.	427	<b>427</b>	206,360

z důvodu výstavby/úpravy **stavebního objektu č. 125.1** Sjezd km 0,32  
**stavebního objektu č. 126.1** Sjezd do rozvodny E.GD,  
**stavebního objektu č. 134** Chodník u MÚK Pelhřimov SEVER,  
**stavebního objektu č. 153** Polní cesta v km 3,358,  
**stavebního objektu č. 154.5** Přístupová komunikace ze SO 125 na ZÚ  
**stavebního objektu č. 154.6** Přístupová komunikace z SO 125 na KÚ  
**stavebního objektu č. 154.7** Přístupová komunikace ze Starého Pelhřimova  
**stavebního objektu č. 154.8** Přístupová komunikace z SO 126 vpravo  
**stavebního objektu č. 206** Most přes přítok rybníka Moučka,  
**stavebního objektu č. 222** Nadjezd na MK Starý Pelhřimov,  
**stavebního objektu č. 323** Přeložka vodoteče v km 3,858 (km 91,000),  
**stavebního objektu č. 330** Přeložka kanalizace v km 3,818 (km 90,960),  
**stavebního objektu č. 340** Přeložka vodovodu v km 3,283 (km 90,425),  
**stavebního objektu č. 360** Suchý poldr v km 3,858 (km 91,000),  
**stavebního objektu č. 380** Úprava meliorací,  
**stavebního objektu č. 412** Přeložka nadzemního vedení VN Černovice/Čížkov v km 4,1 až 4,5  
**stavebního objektu č. 414** Přeložka podzemních kabelů VN v km 4,4 až 4,5  
**stavebního objektu č. 450** Přeložka optických kabelů E.ON v km 4,1 až 4,65  
**stavebního objektu č. 432** Veřejné osvětlení chodníku u MÚK Pelhřimov SEVER,  
**stavebního objektu č. 461** Přeložka a ochrana O2 ul. Myslíkova větev V4 km 0,012,  
**stavebního objektu č. 466** Demontáž DK O2 v km 4,458 (91,600),  
**stavebního objektu č. 467** Demontáž chrániček v km 4,508 (91,650) a ul. Pražská,  
**stavebního objektu č. 830** Rekultivace opuštěných úseků silnic,  
**stavebního objektu č. 861** Oplocení pozemku u MÚK Pelhřimov SEVER,

v souvislosti se stavbou „**I/34 Pelhřimov, západní obchvat**“. Tyto části pozemků jsou vyznačeny v Příloze, která je nedílnou součástí této Smlouvy.

3. Vypůjčitel se zavazuje užívat předmět výpůjčky pouze za účelem popsaným v čl. I. bod 2. této Smlouvy, v souvislosti se stavbou „**I/34 Pelhřimov, západní obchvat**“.

4. Vypůjčitel si je plně vědom stavu, v jakém se předmět výpůjčky nachází a v tomto stavu jej přebírá. Předmět výpůjčky je ve stavu způsobitelném k řádnému užívání.

## **II. Doba výpůjčky**

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou v délce trvání ode dne skutečného zahájení prací na předmětné stavbě do posledního dne měsíce, v němž bude předmět výpůjčky vrácen zpět Půjčitel. Vypůjčitel se zavazuje zaslat Půjčitelu písemnou informaci o dni zahájení prací na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy.

2. Tuto Smlouvu je možné vypovědět s tříměsíční (3) výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé Straně. Smlouvu lze ukončit rovněž vzájemnou dohodou Smluvních stran.



3. Předmět Výpůjčky přenechává Půjčitel k bezplatnému užívání Vypůjčiteli na dobu uvedenou v čl. II. bod 1 této Smlouvy.

4. Dále lze uživatelský vztah ukončit odstoupením od Smlouvy, pokud Vypůjčitel neplní řádně a včas své povinnosti vyplývající z této Smlouvy, a to ani přes písemnou výzvu Půjčitele ke splnění takové povinnosti a v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě ke splnění takové povinnosti, která nesmí být kratší 14 (čtrnáct) dní. Smlouva se ruší ke dni doručení písemného oznámení o odstoupení. Bez předchozí písemné výzvy a stanovené lhůty ke splnění konkrétní nesplněné povinnosti Vypůjčitele není Půjčitel oprávněn od Smlouvy odstoupit.

### **III.**

#### **Práva a povinnosti Smluvních stran**

1. Půjčitel se zavazuje:

a) odevzdat předmět výpůjčky Vypůjčiteli ve stavu způsobilém užívání a zaznamenat stav, v němž byl Vypůjčiteli předán.

2. Vypůjčitel se zavazuje:

a) využívat předmět výpůjčky pouze pro sjednaný účel dle čl. I. bod. 3 této Smlouvy.

b) udržovat na vlastní náklady předmět výpůjčky, jakož i jeho bezprostřední okolí v řádném stavu a dále je povinen odstranit následky tohoto porušení (uvést pozemek do pořádku).

c) umožnit Půjčiteli přístup k předmětu výpůjčky, aby zjistil, jaký je jeho stav, jak Vypůjčitel předmět výpůjčky udržuje. Vypůjčitel je povinen tuto prohlídku umožnit po předběžném oznámení ve vhodnou denní dobu a předložit všechny vyžádané doklady.

3. Vypůjčitel bere na vědomí, že bez předchozího písemného souhlasu Půjčitele nesmí vytyčené nemovitosti přenechat k užívání třetí osobě s výjimkou zhotovitele stavby za účelem realizace stavebního objektu dle čl. I bod 2.

4. Smluvní strany jsou povinny vzájemně se informovat o změně své adresy uvedené ve Smlouvě. Nebude-li takováto (i opakovaná) změna neprodleně písemně oznámena druhé Smluvní straně, budou veškeré písemnosti související se smluvním vztahem doručovány na původní adresu uvedenou ve Smlouvě, popř. jinou naposledy uvedenou adresu. V případě, že bude i druhý pokus o doručení na poslední známou adresu bezvýsledný, má se za to, že bylo doručeno 3 (třetího) dne následujícího po vrácení zásilky jako nedoručitelné zpět odesílateli.

5. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uvedena v registru smluv, který bude veřejně přístupný a bude obsahovat údaje o Smluvních stranách, předmětu Smlouvy, číselné označení této Smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za své obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení a jakýchkoliv dalších podmínek.

6. Město Pelhřimov jako Půjčitel prohlašuje, že záměr města uzavřít smlouvu o výpůjčce byl v souladu s ust. § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejněn po určenou dobu před projednáním v orgánech města na úřední desce městského úřadu a že orgány města rozhodly o uzavření smlouvy usnesením č. 20/21/2023/R ze dne

9.10.2023. Toto ustanovení je doložkou ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění, která potvrzuje splnění podmínek nakládání s nemovitým majetkem obce.

**IV.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. V otázkách výslovně Smlouvou neupravených se tento vztah řídí ustanoveními § 2193 a násl. občanský zákoník.
2. Změny nebo doplnění této Smlouvy mohou být prováděny pouze písemnými dodatky ke Smlouvě podepsanými oběma Smluvními stranami.
3. Smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž Půjčitel obdrží 2 (dvě) paré a Vypůjčitel 2 (dvě) paré.
4. Účastníci této Smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Účastníci této Smlouvy berou na vědomí, že ŘSD ČR je subjektem, jež nese v určitých případech zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra, a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v případě, kdy ŘSD ČR ponese, v souladu s uvedeným zákonem, povinnost uveřejnění, a to v rozsahu a způsobem z uvedeného zákona vyplývající.

V Jihlavě dne.....16. 10. 2023

V Pelhřimově dne .....12. 10. 2023

**za Vypůjčitele**

**za Půjčitele**

Ředitelství silnic a dálnic ČR

ředitel Správy Jihlava

~~Město~~ Pelhřimov

starosta města

~~Město~~ Pelhřimov

místostarosta města









