



Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti

uzavřená v souladu s ustanovením § 104 odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanoveními § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), ve znění pozdějších předpisů, mezi níže uvedenými smluvními stranami:

- **statutární město Frýdek-Místek**, se sídlem Radniční 1148, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek, zastoupené vedoucí odboru správy obecního majetku Magistrátu města Frýdku-Místku [REDACTED] IČO: 00 29 66 43, DIČ: CZ00296643

jako povinný ze služebnosti, dále jen „Povinný“

a

- **Česká republika – Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje**, se sídlem 30. dubna 1682/24, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO: 75 15 15 02, DIČ: CZ75151502, zastoupená náměstkem ředitele Krajského ředitelství policie Moravskoslezského kraje pro ekonomiku [REDACTED] na základě pověření ze dne 1.10.2019

jako oprávněný ze služebnosti, dále jen „Oprávněný“

a

- **OVANET a.s.**, se sídlem Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO: 258 57 568, DIČ: CZ25857568, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2335, zastoupená [REDACTED]

dále jen „Plátce“

I.

1. Povinný je vlastníkem pozemku **p.č. 360/1** ostatní plocha – zeleň, **p.č. 3439/1** ostatní plocha – zeleň, **p.č. 3439/69** ostatní plocha – ostatní komunikace, **p.č. 3460/1** ostatní plocha – silnice, **p.č. 3482/1** ostatní plocha – zeleň, **p.č. 3495/1** lesní pozemek, **p.č. 3495/4** ostatní plocha – manipulační plocha, **p.č. 3495/20** ostatní plocha – jiná plocha, **p.č. 3495/21** ostatní plocha – jiná plocha, **p.č. 3495/29** ostatní plocha – jiná plocha, **p.č. 3495/30** ostatní plocha – ostatní komunikace, **p.č. 3495/32** lesní pozemek, **p.č. 3495/46** lesní pozemek, **p.č. 3495/61** ostatní plocha – jiná plocha, **p.č. 3495/62** ostatní plocha – zeleň, **p.č. 3502/2** ostatní plocha – neplodná půda, **p.č. 3503/1** ostatní plocha – ostatní komunikace, **p.č. 3503/2** ostatní plocha – ostatní komunikace, **p.č. 3565/10** ostatní plocha – jiná plocha, **p.č. 3569/1** ostatní plocha – jiná plocha, **p.č. 3570/4** ostatní plocha – ostatní komunikace, **p.č. 3570/21** trvalý travní porost, **p.č. 3570/37** ostatní plocha – jiná plocha, **p.č. 5177** ostatní plocha – ostatní komunikace, **p.č. 5181/1** ostatní plocha – ostatní komunikace, **p.č. 5181/16** ostatní plocha – ostatní komunikace, **p.č. 5181/20** ostatní plocha – ostatní komunikace, vše **k.ú. Místek**, zapsáno u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Frýdek-Místek, pro obec Frýdek-Místek, **na LV č. 1** (dále též jen „*služebné pozemky*“).

II.

Oprávněný je dle Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti **SP/0292/2022/OSOM** ze dne 1.7.2022 investorem a vlastníkem stavby „**KŘP MSK – Optická trasa mezi objektem ÚO Frýdek-Místek a areálem kasáren ve Frýdku-Místku**“ umístěné mimo jiné také na služebných pozemcích uvedených v čl. I této smlouvy, jež jsou ve vlastnictví Povinného.

III.

1. Povinný touto smlouvou zřizuje ve prospěch Oprávněného věcné břemeno – služebnost, a to ke služebným pozemkům uvedených v čl. I. této smlouvy, spočívající v právu zřízení, umístění, vedení, provozu, oprav, údržby, modernizace, úprav a odstraňování podzemní optické sítě včetně veškerých obslužných zařízení nutných k provozu, včetně práva vstupovat a vjíždět motorovými vozidly Oprávněného, jeho zaměstnanců, osob jím pověřených nebo jeho dodavatelů na pozemky za účelem zajištění běžného provozu, kontroly, provádění údržby a oprav optické sítě.
2. Rozsah zřizovaného věcného břemene – služebnosti na služebných pozemcích je vymezen v geometrických plánech:
 - a) č. 5662-194a/2023 vyhotoveném společností R&M GEODATA s.r.o., ověřeného Ing. Věrou Raisovou dne 23. srpna 2023 a zapsaném na Katastrálním úřadě pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovišti Frýdek-Místek dne 28.08.2023 pod č.j. PGP 1671/2023-802.
 - b) č. 5662-194b/2023 vyhotoveném společností R&M GEODATA s.r.o., ověřeného Ing. Věrou Raisovou dne 23. srpna 2023 a zapsaném na Katastrálním úřadě pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovišti Frýdek-Místek dne 28.08.2023 pod č.j. PGP 1672/2023-802.
 - c) č. 5662-194c/2023 vyhotoveném společností R&M GEODATA s.r.o., ověřeného Ing. Věrou Raisovou dne 23. srpna 2023 a zapsaném na Katastrálním úřadě pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovišti Frýdek-Místek dne 28.08.2023 pod č.j. PGP 1673/2023-802.
3. Geometrické plány č. 5662-194a/2023, č. 5662-194b/2023 a č. 5662-194c/2023 jsou nedílnou součástí této smlouvy.
4. Daňový doklad bude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Za datum uskutečnění zdanitelného plnění se považuje datum vystavení faktury.

IV.

1. Oprávněný právo odpovídající věcnému břemenu – služebnosti dle této smlouvy přijímá a povinný, jakož i každý další vlastník služebných pozemků uvedených v čl. I. této smlouvy, je povinen toto právo trpět.
2. Oprávněný souhlasí s realizací stavby cyklostezky povinného na služebných pozemcích (viz příloha č. 1) a s realizací dalších částí plánované investiční akce „Revitalizace sídliště Riviéra“ na služebných pozemcích p.č. 3482/1, p.č. 3439/1, p.č. 3495/62, p.č. 3495/61, vše v k.ú. Místek, obec Frýdek-Místek (v současné době není znám rozsah této akce, s ohledem na povahu služebných pozemků se však bude jednat zejména o výstavbu, opravu či úpravu komunikací, inženýrských sítí, veřejného osvětlení, příp. podzemních a nadzemních kontejnerových stání či výsadbu zeleně), pokud jimi bude dotčena optická síť nebo její ochranné pásmo.
3. Oprávněný se zavazuje, že v případě realizace staveb uvedených v bodě 2. na služebných pozemcích poskytne povinnému potřebnou součinnost a provede přeložku optické sítě na vlastní

2. Oprávněný je povinen při výkonu svých oprávnění stanovených v zákoně šetřit práv Povinného a počínat si tak, aby nedocházelo ke škodě na služebném pozemku. V případě vzniku škody způsobené provedením prací se Oprávněný zavazuje takto způsobenou škodu nahradit. Po skončení prací je Oprávněný povinen uvést služební pozemek do předchozího stavu nebo není-li to možné, do stavu odpovídajícímu předchozímu účelu či užívání dotčené nemovité věci a oznámit tuto skutečnost Povinnému.
3. Povinný bere na vědomí existenci ochranného pásma podzemního vedení veřejné komunikační sítě podle § 102 odst. 1 a odst. 2 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a omezení z něj vyplývající.

VIII.

1. Všichni účastníci této smlouvy prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní. Smluvní strany stvrzují autentičnost této smlouvy vlastnoručními podpisy.
2. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle ustanovení § 2 odst. 1 a § 3 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Statutární město Frýdek-Místek jako osoba uvedená v ustanovení § 2 odst. 1 tohoto zákona je povinno zaslat tuto smlouvu nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření Ministerstvu vnitra jako správci registru smluv k uveřejnění.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních s platností originálu, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každý ze smluvních stran a jedno vyhotovení bude použito pro vkladové řízení do katastru nemovitostí.

Povinný:

Ve Frýdku-Místku dne:

Oprávněný:

V Ostravě dne:

statutární město Frýdek-Místek

zastoupené

**Česká republika - Krajské ředitelství
policie Moravskoslezského kraje**

zastoupená

Plátce:

V Ostravě dne:

OVANET a.s.

zastoupená