

Dodatek č. 7

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

Město Sedlčany

zastoupené starostou města panem **Ing. Ivanem Janečkem**
se sídlem náměstí T. G. Masaryka 32, 264 01 Sedlčany

IČ: 00243272

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Sedlčany
č. účtu: 19-521722359/0800, VS 1061

dále jen **pronajímatel**

a

Jiří Krotký, dat. nar. [redacted]
trvale bytem [redacted] Sedlčany
IČ: 470 64684

dále jen **nájemce**

Dodatek č. 7 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor

Čl. I

Smluvní strany shodně konstatují, že dne 5. října 1998 spolu uzavřely Smlouvu o nájmu nebytových prostor, včetně Dodatků č. 1 ze dne 22. března 2012, č. 2 ze dne 30. července 2013, č. 3 ze dne 15. května 2020, č. 4 ze dne 13. listopadu 2020, č. 5 ze dne 8. dubna 2021 a č. 6 ze dne 6. srpna 2021, kterou pronajímatel pronajímá nájemci nebytové prostory – nacházející se v objektu budovy č.p. 173 v ulici 28. října v Sedlčanech (prodejní a skladové prostory včetně soc. zařízení, zásobovací rampa a zádveří) o celkové výměře 68,44 m², v obci a k.ú. Sedlčany (dále jen „**Smlouva**“).

Čl. II

Předmět dodatku

Předmětem Dodatku č. 7 Smlouvy o nájmu nebytových prostor je změna čl. III. Doba trvání nájmu, která byla schválena Radou města Sedlčany č. RM 24-525/2022-2026 ze dne 4. října 2023.

Smluvní strany se dohodly, že čl. III. Doba trvání nájmu, odst. 1) nově zní takto:

Platnost výše citované Smlouvy o nájmu nebytových prostor se s účinností od 1. října 2023 prodlužuje na dobu **určitou do 30. září 2028.**

Čl. III Obecná ustanovení

Ostatní ujednání Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 5. října 1998, včetně Dodatků č. 1 ze dne 22. března 2012, č. 2 ze dne 30. července 2013, č. 3 ze dne 15. května 2020, č. 4 ze dne 13. listopadu 2020, č. 5 ze dne 8. dubna 2021 a č. 6 ze dne 6. srpna 2021 zůstávají tímto Dodatkem č. 7 nezměněny.

Záměr změnit obsah stávající Smlouvy, tj. prodloužení doby trvání nájmu byl řádně zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Sedlčany v době od 12. září 2023 do 28. září 2023.

Tento Dodatek č. 7 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor, pokud stranami není dohodnuto jinak, se řídí obecně závaznými předpisy.

Dodatek je vyhotoven čtyřikrát. Po oboustranném podpisu obdrží každá ze smluvních stran jeho dvě vyhotovení.

Pronajímatel a nájemce prohlašují, že tento Dodatek č. 7 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz souhlasu s jeho obsahem pak pronajímatel a nájemce dodatek níže podepisují.

Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel má povinnost zveřejnit tuto smlouvu v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí platným právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník.

1.1 -10- 2023

V Sedlčanech dne



Město Sedlčany
Ing. Ivan **Janeček**
starosta města

pronajímatel

1.1 -10- 2023

V Sedlčanech dne



Jiří **Krotký**

nájemce