

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „**Občanský zákoník**“)
(dále jen „**Smlouva**“)

Číslo Smlouvy Objednatele: 3/23/4056/118

Číslo Smlouvy Dodavatele:

I. Smluvní strany

1. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

sídlo: Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7 - Holešovice

IČO: 03447286

DIČ: CZ03447286

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20059

bankovní spojení: PPF banka a.s.

číslo účtu: 2023100003/6000

Při podpisu tohoto typu Smlouvy do 2,0 mil. Kč bez DPH je oprávněn zastupovat Objednatele na základě zmocnění uděleného představenstvem, PhDr. Filip Hájek, místopředseda představenstva.

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických: David Rošek – řídicí správní technik oddělení letní a zimní údržby komunikací

(dále jen „Objednatel“ nebo „TSK“)

2. Marek Surmaj

se sídlem: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

IČO: 06427812

DIČ: xxxxxxxxxxxx

Bankovní spojení: MONETA Money Bank

č.ú.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních a technických: xxxxxxxxxxxxxxxx

e-mail pro účely fakturace: xxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „Dodavatel“)

V případě změny údajů uvedených v článku I. této smlouvy je povinna smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodů nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto nahradit bez zbytečného odkladu, co k tomu bude poškozenou stranou vyzvána.

II. Úvodní ustanovení

VZHLEDEM K TOMU ŽE,

- A. Dne 12. 1. 2017 byla s účinností ke dni 1. 4. 2017 uzavřena mezi Objednatelem a hlavním městem Prahou (pro účely této Smlouvy též jako „HLMP“) smlouva o zajištění správy majetku a výkonu dalších činností, když na základě této smlouvy Objednatel pro hl. m. Prahu zajišťuje řádnou a odbornou správu, ochranu a rozvoj spravovaného majetku, zejména pozemních komunikací, jehož vlastníkem je HLMP (pro účely této Smlouvy též jako „Smlouva HLMP“);
- B. Objednatel dne 5.10.2023 poptal uchazeče o nabídku na realizaci „**Kongresové centrum Praha, Na Bučance, P4 - Nusle - odstranění graffiti a nátěr zpevněných ploch.**“ a to za podmínek stanovených v poptávce (dále jen „Dílo“).
- C. Dodavatel podal svou nabídku, jejíž znění je ze dne 5.10.2023 (pro účely této Smlouvy též jako „Nabídka“);
- D. Objednatel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky dále v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit své povinnosti v ní obsažené;
- E. Dodavatel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené, a ke dni podpisu této Smlouvy není v úpadku ani v likvidaci, a že návrh na zahájení insolvenčního řízení vůči Dodavateli nebyl zamítnut pro nedostatek jeho majetku, a zavazuje se udržovat toto prohlášení v pravdivosti a Objednatele bezodkladně informovat o všech skutečnostech, které mohou mít dopad na pravdivost, úplnost nebo přesnost předmětného prohlášení, se smluvní strany dohodly na uzavření této Smlouvy o dílo podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (pro účely této Smlouvy též jako „**občanský zákoník**“) a podle dalších obecně závazných právních předpisů upravujících provádění Díla (pro účely této Smlouvy též jako „**Smlouva**“).

III. Předmět Díla

1. Předmětem Díla je: odstranění graffiti a nátěr zpevněných ploch.
2. Místo realizace Díla: Kongresové centrum Praha, Na Bučance, P4 – Nusle
3. Dodavatel se zavazuje řádně provést Dílo v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této Smlouvě a ve stanovené době předat Dílo Objednateli. Objednatel se zavazuje, že dokončené Dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.
4. Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami poptávky, přijatou Nabídkou Dodavatele, předanou projektovou dokumentací a předpisy souvisejícími.
5. Dodavatel prohlašuje, že je seznámen s podmínkami realizace Díla a ujišťuje Objednatele, že Dílo lze provést za podmínek stanovených touto Smlouvou.

IV. Doba plnění díla

1. Zahájení provádění Díla: bezprostředně po uveřejnění Smlouvy v registru smluv

2. Dokončení díla, tj. dokončení celého předmětu Díla – do 20.11.2023
3. Závaznost uvedených termínů je podmíněna dodržáním eventuálních zákonných lhůt pro vyjádření či pro vydání rozhodnutí příslušných správních orgánů či úřadů, jejichž vydání je třeba k řádnému provedení Díla. Při nedodržení lhůt dle předchozí věty se prodlužuje Dodavateli tímto dotčený termín pro dokončení dílčího či celkového plnění Díla, a to o počet dní, o kolik byla překročena příslušná zákonná lhůta, to vše ovšem pouze v případě, pokud byl termín pro dokončení dílčího či celkového plnění Díla od takového dodržení zákonné lhůty odvislý, a pokud toto nedodržení nebylo zapříčiněno prodlením Dodavatele s plněním jeho Smlouvou založených povinností. K prodloužení termínu pak dochází přímo na základě tohoto odstavce bez potřeby uzavřít dodatek ke Smlouvě.

V. Cena díla

1. Cena za provedení díla dle čl. II. se sjednává dohodou smluvních stran následovně
Celkem cena bez DPH: 359 600,00 Kč

Podrobná specifikace ceny je uvedena v Příloze č. 1.

2. Cena Díla je stanovena jako cena pevná za Dílo v rozsahu této Smlouvy. Sjednaná cena obsahuje veškeré práce, materiály, dodávky, služby, náklady, poplatky, daně, odvody a výkony, jejichž vynaložení je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení a dokončení zhotovovaného Díla, byť i tyto nejsou v této Smlouvě výslovně uvedeny. Pokud není v této Smlouvě výslovně uvedeno jinak, zahrnuje cena vše, co je nezbytné k řádnému provedení Díla.
3. Cena nemůže být měněna jednostranným úkonem žádné ze smluvních stran. K jakékoliv změně ceny může dojít pouze formou písemné dohody smluvních stran učiněné formou dodatku k této Smlouvě.
4. Dodavatel nese nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.

VI. Platební podmínky

1. Objednatel je povinen zaplatit Dodavateli cenu ve výši dohodnuté v čl. V. Právo fakturovat vznikne Dodavateli na základě řádně faktury, vystavené Dodavatelem po dokončení Díla.
2. Součástí faktury musí být předávací protokol, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran a referenční list stavby.
3. Splatnost faktury je sjednána na 30 dnů ode dne prokazatelného doručení faktury Objednateli, na účet Dodavatele uvedený na faktuře. Faktura Dodavatele musí obsahovat náležitosti daňového dokladu, přílohu Předávací protokol, označení Smluvních stran, jejich adresy (sídla), číslo Smlouvy, číslo faktury, den odeslání a den splatnosti faktury, označení a kód banky a číslo účtu, na který má Objednatel zaplatit fakturovanou částku, razítko, jméno, příjmení, funkci a podpis oprávněné osoby. Soupis provedených prací musí obsahovat zejména tyto údaje:
 - (i) souhrnnou položku (dle druhu prací)
 - (ii) cenu za jednotku
 - (iii) provedené množství
 - (iv) cenu celkem.

Nebude-li faktura obsahovat veškeré náležitosti podle této Smlouvy a podle obecně závazných právních předpisů, je Objednatel oprávněn vrátit ji Dodavateli k opravě (k doplnění). V takovém případě začne běžet nová lhůta splatnosti, a to nejdříve dnem doručení opravené (doplněné) faktury Objednateli.

4. Strany souhlasí s použitím Faktur vystavených na základě Smlouvy v elektronické podobě (faktura má elektronickou podobu tehdy, pokud je vystavena a obdržena elektronicky) (dále jen „Elektronická faktura“). Strany sjednávají, že věrohodnost původu faktury v elektronické podobě a neporušenost jejího obsahu bude zajištěna v souladu s platnou právní úpravou. Dodavatel je povinen doručit Objednateli fakturu elektronicky, a to výlučně e-mailem na e-mailovou adresu: xxxxxxxxxxxxxxxx. Zaslání Elektronické faktury Dodavatelem na jinou než uvedenou v předchozí větě je neúčinné. K zaslání Elektronické faktury je Dodavatel povinen využít pouze e-mailovou adresu Dodavatele uvedenou pro tento účel ve smlouvě, jinak je zaslání Elektronické faktury neúčinné. Elektronická faktura musí být Objednateli zaslána vždy ve formátu PDF a zároveň i ISDOC (ISDOCX), je-li to možné. Přílohy Elektronické faktury, které nejsou součástí daňového dokladu, budou zasílány Objednateli pouze ve formátech RTF, PDF, JPG, DOC, DOCx, XLS, XLSx. Elektronická faktura musí být opatřena zaručeným elektronickým podpisem, případně zaručenou elektronickou pečetí, obojí založené na kvalifikovaném certifikátu ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb. o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, kvalifikovaný certifikát musí být vydán jedním z Ministerstvem vnitra akreditovaných poskytovatelů certifikačních služeb. Není-li Elektronická faktura opatřena zaručeným elektronickým podpisem, případně zaručenou elektronickou pečetí ve smyslu předchozí věty, musí být tímto opatřen alespoň podpis odesílatele e-mailu, jehož přílohou je Elektronická faktura. Elektronická faktura bude vyhotovena v četnosti 1 e-mail – 1 faktura v samostatném souboru a Přílohy v samostatném souboru/souborech. V případě, kdy bude zaslána Objednateli Elektronická faktura, zavazuje se Dodavatel nezasílat stejnou fakturu duplicitně v listinné podobě. Dodavatel je povinen odeslat Objednateli fakturu shora uvedeným postupem, nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od vzniku jeho nároku na zaplacení Ceny.

VII.

Spolupůsobení Objednatele

1. Objednatel poskytne Dodavateli včas nezbytnou nutnou spolupráci, mimo jiné včetně včasného dodání všech dokumentů, které jsou k plnění podle této Smlouvy nutné. Objednatel bude povinen zúčastnit se jednání, na kterých bude jeho přítomnost nezbytná za předpokladu, že nejpozději 4 pracovní dny předem bude Objednateli doručena pozvánka na takové jednání, ve které bude zdůrazněna nutnost jeho přítomnosti.
2. Objednatel jmenuje odpovědné pracovníky, aby jednali jako partner Dodavatele v záležitostech souvisejících s realizací této Smlouvy. Tito odpovědní pracovníci jsou uvedeni v článku I. této Smlouvy, jako osoby oprávněné jednat ve věcech technických. Objednatel je oprávněn tyto odpovědné pracovníky změnit, tato změna je však vůči Dodavateli účinná až od data, kdy bude Dodavatel o této změně informován písemně.

VIII.

Podmínky provedení díla

1. Dodavatel prohlašuje, že se s vynaložením odborné péče seznámil s dokumenty předanými Objednatelem Dodavateli, které jsou nutné k plnění Díla, tj. zejména s původní dokumentací tohoto mostu. Dodavatel zkontroluje, zda jsou tyto podklady dostačující k provedení díla, popř. Objednatele bez zbytečného odkladu požádá o poskytnutí chybějících dokumentů a dokladů. Pokud jde o případné dokumenty, které budou Objednatelem Dodavateli předány po uzavření

Smlouvy, Dodavatel provede jejich kontrolu dle kritérií obsažených v druhé větě tohoto odstavce, a to bez zbytečného odkladu po doručení těchto dokumentů.

2. Dodavatel je povinen provést Dílo v prvotřídní kvalitě, v souladu se Smlouvou, s veškerými obecně závaznými právními předpisy, obecnými technickými požadavky na výstavbu, Technickými normami (ČSN, EN) a to i doporučujícími, které byly přijaty postupem podle ustanovení § 4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a dále v souladu s pokyny Objednatele. Pouze Dílo provedené v souladu s tímto ustanovením se považuje za bezvadné.
3. Dodavatel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a předmětem Díla a jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci Díla a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení předmětu Díla nezbytné. Dodavatel prohlašuje, že se před podpisem Smlouvy podrobně seznámil se všemi dokumenty tvořícími její přílohy. Kontrolou dokumentů Dodavatel nezjistil jakékoliv nesrovnalosti, které by mu bránily provést Dílo úplné, odpovídající kvality, schopné funkce a předání Objednateli. Prohlašuje také, že do ceny Díla jsou zahrnuty též veškeré práce, jejichž provedení by měl Dodavatel v rámci své odborné způsobilosti předpokládat.
4. Dodavatel je povinen bezodkladně doručit Objednateli kopii jakékoliv žádosti, výzvy, rozhodnutí, usnesení, vyjádření, osvědčení, sdělení, či jiného aktu, jejichž předmětem je domnělé nebo skutečné porušení právních povinností Dodavatele, anebo jiná skutečnost, o které lze rozumně předpokládat, že bude mít podstatný negativní dopad na plnění povinností Dodavatele založených touto Smlouvou.
5. Dodavatel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků, pracovníků poddodavatelů a ostatních osob podílejících se provádění Díla v celém jeho průběhu a za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci. V případě, že bude Objednatel zjištěno porušení bezpečnosti, upozorní Objednatel Dodavatele písemně na takovou skutečnost. Dodavatel rovněž přebírá odpovědnost za dokumentaci převzatou od Objednatele po dobu realizace Díla a odpovídá za veškeré jím způsobené škody na převzaté dokumentaci po dobu, po kterou ji má k dispozici za účelem zhotovení Díla.
6. Dodavatel bude Objednatele kdykoli na požádání, písemně informovat o realizaci Díla, a případně bude Objednatelovi navrhnout nápravná opatření, pokud existují jakékoli vady, chyby nebo nesrovnalosti v rámci realizace Díla, které zjistit nebo měl zjistit Dodavatel jednájící s řádnou a odbornou péčí.
7. Objednatel je oprávněn kontrolovat Dílo v každé fázi jeho provádění, Dodavatel je mu k tomu povinen poskytnout součinnost.
8. Dodavatel se zavazuje realizovat plnění dle této Smlouvy výhradně v souladu s Nabídkou, kterou podal v rámci poptávky.

IX.

Předání a převzetí díla

1. Dodavatel vyzve Objednatele k převzetí dokončeného Díla (Dílem se pro účely tohoto odstavce rozumí i jeho dílčí část).
2. Objednatel převezme dokončené Dílo bez výhrad nebo s výhradami. Objednatel je povinen dokončené Dílo převzít jen v případě, pokud je bez vad. V případě, že Dílo bylo Objednatel převzato bez výhrad, má se za to, že bylo provedeno dnem podpisu protokolu o předání Díla. V případě, že bylo Dílo převzato s výhradami, má se za to, že bylo provedeno dnem podpisu protokolu o odstranění vad, které jsou předmětem výhrady v předávacím protokolu.
3. O převzetí Díla sestaví smluvní strany předávací protokol o převzetí Díla, který bude doplněn o soupis provedených prací s referenčním listem stavby.

4. Další případná tištěná vyhotovení budou předána Objednateli na základě jeho žádosti ve formě objednávky.
5. Při přejímacím řízení předá Dodavatel Objednateli všechny nezbytné dokumenty vyžadované v souvislosti s provedením a užíváním Díla obecně závaznými předpisy, technickými normami a touto Smlouvou.

X.

Odpovědnost za vady

1. Dílo je vadné, jestliže při předání nemá vlastnosti stanovené touto Smlouvou, popřípadě vlastnosti obvyklé u Díla této kategorie, dále není-li kompletní a má-li právní vady nebo není-li provedeno podle této Smlouvy.
2. Dodavatel se zavazuje reklamované vady Díla bezplatně odstranit. Po řádném oznámení vady je Dodavatel povinen se nejpozději do 4 dnů dostavit na určené místo (sídlo Objednatele), kde proběhne projednání vady. Dodavatel je povinen oprávněně reklamované vady Díla bezplatně odstranit v lhůtě 30 dnů od projednání reklamace, případně v termínu vzájemně dohodnutém.
3. Dodavatel neodpovídá za vady, které vznikly použitím podkladů a věcí poskytnutých Objednatelem a Dodavatel nemohl ani při vynaložení veškeré péče zjistit jejich nevhodnost nebo Objednatele na jejich nevhodnost upozornil, ale ten na jejich použití písemně trval.
4. V případě prodlení Dodavatele s odstraněním oprávněně a řádně reklamovaných vad, nebo pokud Dodavatel odmítne vady odstranit, je Objednatel oprávněn tyto odstranit na své náklady a Dodavatel je povinen Objednateli uhradit náklady vynaložené na odstranění vad, a to do 15 dnů od jejich písemného uplatnění.
5. V případě výskytu neodstranitelných vad je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit nebo uplatnit slevu ve výši určené znaleckým posudkem dohodnutého či v případě nedohody stran o osobě znalce kteréhokoliv soudního znalce určeného Objednatelem.
6. Každá vada musí být reklamována jen písemnou formou, doporučeným dopisem s přesným popisem vady a jejího projevu. Jedním dopisem je možné reklamovat více vad.

XI.

Smluvní sankce

1. Dodavatel je v případě prodlení s provedením Díla dle této Smlouvy povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý den prodlení.
2. V případě prodlení s odstraněním vad z předání díla ve sjednaném termínu, je Dodavatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý den prodlení.
3. V případě porušení některé z povinností Dodavatele stanovených v čl. VIII. odst. 8 Smlouvy, může Objednatel požadovat uhrazení smluvní pokuty ve výši 1000,- Kč za každý případ a započatý den prodlení či trvání porušení povinnosti.
4. V případě nepředložení dokladů o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě Dodavatelem na žádost Objednatele je Dodavatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu, a to ve výši **10.000,- Kč** za každý započatý den prodlení.
5. Zaplacením smluvní pokuty stanovené v této Smlouvě není dotčeno právo kterékoliv smluvní strany na náhradu škody, která vznikla v důsledku porušení povinnosti sankcionované smluvní pokutou, ve výši, která přesahuje zaplacenou smluvní pokutu.
6. V případě, že i přes upozornění Objednatele bude trvat porušení povinností Dodavatele založených v této Smlouvě, a Objednateli za to bude uložena sankce, zavazuje se Dodavatel uhradit Objednateli náhradu škody ve výši, která Objednateli vznikla zaplacením této sankce.

7. Celková výše smluvních pokut je omezena limitem 100 % výše celkové ceny díla, přičemž smluvní pokuty mohou být kombinovány (uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
8. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů po doručení výzvy oprávněné smluvní strany druhé smluvní straně k její úhradě. Výzva musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s uzavřenou smlouvou zakládá právo účtovat smluvní pokutu.

XII.

Vyšší moc, prodlení smluvních stran

1. Smluvní strany nejsou v prodlení s plněním závazků dle této Smlouvy, pokud nemohly plnit pro okolnosti vylučující odpovědnost (vyšší moc).
2. Za vyšší moc se pro účely této Smlouvy považují takové mimořádné a nepředvídané okolnosti nezávislé na vůli smluvních stran, které se na ně odvolávají, které vznikly po uzavření této Smlouvy a které nebylo možné v době vzniku této Smlouvy předvídat, např. válka, živelné katastrofy.
3. O vzniku a ukončení okolností vyšší moci se budou smluvní strany písemně informovat do pěti dnů po vzniku okolností vyšší moci, přičemž ta smluvní strana, která se odvolává na vyšší moc, je povinna na požádání předložit hodnověrný důkaz o této skutečnosti, případně umožnit druhé straně osobně se přesvědčit o vzniku vyšší moci. Nastanou-li okolnosti vyšší moci, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit.

Žádná smluvní strana není odpovědná za prodlení se splněním svého závazku v případě, že i druhá smluvní strana je v prodlení se splněním svého synallagmatického závazku.

XIII.

Pojištění

1. Dodavatel je povinen mít pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou porušením svých povinností podle této Smlouvy a/nebo v souvislosti s ní uzavřenou pojistnou smlouvu s renomovanou pojišťovnou na pojistné plnění v rozsahu nejméně 1 000 000,- Kč. Dodavatel prohlašuje, že je ke dni uzavření této Smlouvy pojištěn pro případ vzniku jakékoliv újmy způsobené Objednateli nebo jiným třetím osobám v souvislosti s plněním této Smlouvy s tím, že pojištění je sjednáno na pojistné plnění nejméně ve výši uvedené v předchozí větě.
2. Dodavatel je povinen předložit kdykoliv po dobu trvání této smlouvy na žádost objednatele uzavřenou pojistnou smlouvu, pojistku nebo potvrzení příslušné pojišťovny, příp. potvrzení pojišťovacího zprostředkovatele (insurance broker), prokazující existenci pojištění v rozsahu požadovaném v předchozím odstavci. Dodavatel se zavazuje zajistit, že pojistná smlouva zůstane v tomto článku uvedeném rozsahu platná po celou dobu trvání této Smlouvy. V případě neplatnosti či nepředvídaného zániku takové pojistné smlouvy je Dodavatel povinen uzavřít ve lhůtě 10 dnů novou pojistnou smlouvu za podmínek, které budou pro Objednatele alespoň stejně výhodné, jako pojistné podmínky a plnění podle neplatné nebo zaniklé pojistné smlouvy. Veškeré náklady Dodavatele související s pojištěním dle tohoto článku jsou již zahrnuty v celkové ceně Díla.

XIV.

Odstoupení

1. Objednatel má právo od této Smlouvy odstoupit v zákonem stanovených případech a dále v případě:
 - a) bude-li rozhodnuto o úpadku Dodavatele
 - b) prodlení s povinností Dodavatele dokončit Dílo dle této Smlouvy o více než 30 dní

- c) nedodržování předepsané kvality Díla a dohodnutých podmínek s Objednatelem přes písemné upozornění Objednatele, pokud Dodavatel ani v přiměřené náhradní lhůtě, poskytnuté mu Objednatelem, takto zjištěné vady kvality a porušení dohodnutých podmínek neodstraní
 - d) nedodržování postupu provádění Díla dle této Smlouvy, pokud nebudou nedostatky odstraněny ani v přiměřené náhradní lhůtě stanovené Objednatelem v písemném upozornění
 - e) Dodavatel vstoupí do likvidace
 - f) nastane vyšší moc uvedená v této Smlouvě a na dobu minimálně 30 dnů znemožní Dodavateli plnit závazky ze Smlouvy.
2. Dodavatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě:
- a) bude-li rozhodnuto o úpadku Dodavatele
 - b) bude-li Dodavatel nucen z důvodů na straně Objednatele přerušit práce na dobu delší než 5 měsíců
 - c) Objednatel vstoupí do likvidace
 - d) nastane vyšší moc uvedená v této Smlouvě a na dobu minimálně 90 dnů znemožní Objednateli plnit závazky ze Smlouvy.
3. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od Smlouvy musí být doručeno druhé straně. Smluvní strany se dohodly, že odstoupení od Smlouvy je druhé straně doručeno třetí den po odeslání (doporučeně) na adresu sídla strany, které je odstoupení určeno. Za den odstoupení od Smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně.
4. Odstoupením od Smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
5. Odstoupení od této Smlouvy je vždy s účinky EX NUNC, tedy od okamžiku řádného doručení oznámení o odstoupení od Smlouvy.
6. Pokud není výše uvedeno jinak, v případě předčasného ukončení této Smlouvy se smluvní strany zavazují vypořádat svá vzájemná práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy do 60 dnů od jejího ukončení, přičemž jako podklad pro vypořádání slouží orientační ocenění dílčích částí Díla dle Nabídky. Pokud k vypořádání nedojde, pak vycházejíc z uvedeného principu provede ocenění Objednatel, přičemž na výsledek budou započteny již uhrazené splátky ceny Díla. Případný rozdíl tj. doplatek anebo přeplatek bude uhrazen anebo vrácen do 10 pracovních dnů od vypořádání resp. oznámení Objednatele.
7. Předčasné ukončení této Smlouvy nebude mít vliv na nároky Objednatele na odstranění případných vad Díla, na záruku za jakost Díla udělenou podle této Smlouvy ani na nárok na jakoukoli škodu či smluvní pokutu, které vznikly před ukončením nebo i po ukončení Smlouvy v důsledku plnění Dodavatele. Předčasným ukončením této Smlouvy současně nejsou dotčena práva poskytnutá Dodavatelem k autorskému dílu do okamžiku předčasného ukončení Smlouvy.
8. V případě odstoupení od Smlouvy z důvodu porušení povinnosti Dodavatele má Objednatel nárok na smluvní pokutu. Tuto smluvní pokutu je Objednatel oprávněn započíst bez dalšího proti případné pohledávce Dodavatele. Smluvní pokutou není dotčen nárok na náhradu škody vzniklé Objednateli v celém rozsahu.
9. Smluvní strany si sjednávají možnost odstoupení od smlouvy ze strany Objednavatele ve smyslu § 2001 a násl. občanského zákoníku, a to z důvodu, zjistí-li Objednavatel po uzavření smlouvy, že nebude schopen plnit své finanční závazky z této smlouvy vyplývající, ačkoliv před uzavřením smlouvy na základě jemu dostupných informací tuto skutečnost nepředvídal a ani předvídat nemohl. Objednatel uhradí Dodavateli tu část plnění, která již byla na základě této smlouvy Dodavatelem provedena do okamžiku odstoupení od smlouvy.

XV.

Souhrnná smluvní doložka uzavřená na základě Compliance programu TSK

1. Dodavatel bere výslovně na vědomí Etický kodex pro dodavatele/obchodní partnery TSK, a zavazuje se jej při plnění této Smlouvy dodržovat, nebo zajistit dodržování odpovídajících povinností ve stejném rozsahu na základě vlastního (jiného) etického kodexu. To se týká jak oblasti obecných Compliance zásad Dodavatele, tak i specifických požadavků vztahujících se k nulové toleranci korupčního jednání a celkovému dodržování zásad slušnosti, poctivosti a dobrých mravů.
2. Dodavatel bere dále výslovně na vědomí, že Souhrnná smluvní doložka obsahuje i jiné povinnosti nad rámec odst. 1 výše, a to zejména z oblasti absence mezinárodních a národních sankcí, nebo zamezování střetu zájmů ve smyslu zákona č. 159/2006 Sb. Dodavatel se zavazuje tyto povinnosti dodržovat.
3. Dodavatel výslovně prohlašuje, že si je vědom kontrolních i sankčních oprávnění TSK vyplývajících ze všech částí Souhrnné smluvní doložky, a že s nimi souhlasí; a v případě, že proti němu budu uplatněny, se zavazuje je akceptovat.
4. Podrobně jsou práva a povinnosti Smluvních stran rozvedeny v příloze č. 2 Souhrnná smluvní doložka, která tvoří nedílnou součást Smlouvy.

XVI.

Společná a závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany sjednávají právo Objednatele provést jednostranný zápočet vzájemných pohledávek, a to i v případě pohledávky nejisté nebo neurčité ve smyslu § 1987 odst. 2 občanského zákoníku.
2. Nestanoví-li dohoda smluvních stran jinak, tuto Smlouvu či jednotlivá práva či pohledávky z ní plynoucí Dodavatel není oprávněn postoupit bez předchozího souhlasu Objednatele.
3. Stane-li se některé z ustanovení této Smlouvy neplatným nebo neúčinným, nemá tato skutečnost vliv na ostatní ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná nebo účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují nahradit ustanovení neúčinné ustanovením účinným a ustanovení neplatné ustanovením platným, a to tak, aby nejlépe odpovídalo původně zamýšlenému obsahu a účelu ustanovení neúčinného nebo neplatného. Do doby nahrazení podle předchozí věty platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí Objednatel.
5. Změny této Smlouvy mohou být realizovány pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran a dle pravidel zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Faktická změna předmětu Díla nemá, bez uzavření dodatku, vliv na cenu ani termín provedení Díla.
6. Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této Smlouvy se řídí občanským zákoníkem a ostatními příslušnými právními předpisy českého právního řádu. Spor smluvních stran v souvislosti touto Smlouvou bude rozhodován věcně a místně příslušným obecným soudem České republiky.
7. Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž Objednatel obdrží po podpisu smlouvy tři vyhotovení a Dodavatel obdrží jedno. Je-li Smlouva uzavírána elektronicky za využití uznávaných elektronických podpisů, postačí jedno vyhotovení Smlouvy, na kterém jsou

- zaznamenány uznávané elektronické podpisy zástupců obou smluvních stran.
8. Tato Smlouva v plném rozsahu nahrazuje ujednání stran ohledně předmětu plnění dle této Smlouvy, ke kterým došlo před jejím uzavřením.
 9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
 10. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1 Specifikace prací a ceny

Příloha č. 2 Souhrnná smluvní doložka

V Praze, dne 17.10.2023

V Praze, dne

Za Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

Marek Surmaj

.....
PhDr. Filip Hájek
místopředseda představenstva

.....
Marek Surmaj