

Číslo smlouvy objednatele: 4121170249/3

Číslo smlouvy zhotovitele: 120208A

Dodatek č. 3

ke smlouvě o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru pro veřejnou zakázku „Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy IX, X, XI – projektová dokumentace, inženýrská činnost a autorský dozor“

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel

Statutární město Brno

zastoupené: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou
se sídlem: Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 43-3259630267/0100
Pověřen podpisem této smlouvy: Mgr. Viktor Poledník, vedoucí Odboru územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna
Ve věcech technických je oprávněn
jednat: Ing. Radim Vítek, MSc., vedoucí oddělení Městská infrastruktura Kanceláře architekta města Brna
(dále jen „**Objednatel**“)

a

2. Zhotovitel

Společnost „SVRATKA, AQUATIS – ŠINDLAR – A PLUS“

níže uvedení společníci uzavřeli dne 18. 11. 2020 podle § 2716 až 2746 Občanského zákoníku „Smlouvu o společnosti“ s názvem společnosti „SVRATKA, AQUATIS – ŠINDLAR – A PLUS“

AQUATIS a.s.

1. společník společnosti „SVRATKA, AQUATIS – ŠINDLAR – A PLUS“ (Vedoucí společník společnosti „SVRATKA, AQUATIS – ŠINDLAR – A PLUS“)

se sídlem: Botanická 834/56, 602 00 Brno
IČO: 46347526
zastoupený: na základě pověření ze dne 15. 11. 2016 společně Ing. Pavlem Kutálkem, generálním ředitelem a Ing. Radkem Maděříčem, technickým ředitelem
DIČ: CZ46347526
Plátce DPH: ano
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu: 117729743/0300

Zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem Brně se sp. zn. B 775

ŠINDLAR s.r.o.

2. společník společnosti „SVRATKA, AQUATIS – ŠINDLAR – A PLUS“

se sídlem Na Brně 372/2a, Nový Hradec Králové, 500 06 Hradec Králové
IČO: 26003236
zastoupená: Ing. Miloslavem Šindlarem, jednatelem, Markétou Šindlarovou, jednatelkou
DIČ: CZ26003236
Plátce DPH: ano
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu: 267632832/0300

Zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové se sp. zn. C 19512

A PLUS a.s.

3. společník společnosti „SVRATKA, AQUATIS – ŠINDLAR – A PLUS“

se sídlem: Česká 154/12, Brno-město, 602 00 Brno
IČO: 26236419
zastoupená: Patrikem Tuzou, členem představenstva

DIČ: CZ26236419
Plátce DPH: ano
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 27-7188870287/0100

Zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně se sp. zn. B 3541
(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „**Smluvní strany**“)

II. ÚVODNÍ UJEDNÁNÍ

1. Smluvní strany uzavřely v souladu s § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“), s přihlédnutím k § 2586 a násl. a § 2358 a násl. Občanského zákoníku dne 03.02.2021 smlouvu o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru pro veřejnou zakázku „Realizace protipovodňových opatření města Brna - etapy IX, X, XI - projektová dokumentace, inženýrská činnost a autorský dozor“ (dále jen „**Smlouva**“), a to na základě výsledků zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „**Realizace protipovodňových opatření města Brna - etapy IX, X, XI – projektová dokumentace, inženýrská činnost a autorský dozor**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“). Dne 24. 6. 2022 byl uzavřen dodatek ke Smlouvě (dále jen „**Dodatek č. 1**“), dle kterého došlo ke změně zástupčích oprávnění při realizaci. Dne 1. 7. 2022 byl uzavřen dodatek č. 2 ke Smlouvě (dále jen „**Dodatek č. 2**“), dle kterého došlo k rozšíření plnění v souladu s § 222 odst. 4, 5 a 6 ZZVZ.
2. V rámci realizace Smlouvy vyvstala potřeba provést změnu původního závazku ze Smlouvy na Veřejnou zakázku, proto se Smluvní strany dohodly na uzavření tohoto písemného dodatku (dále jen „**Dodatek**“).

III. ZMĚNA SMLOUVY

1. Smluvní strany se dohodly na změnách, které jsou popsány v příloze č. 1 Dodatku, jako na změnách nepodstatných v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon**“ nebo „**ZZVZ**“), kdy s ohledem na charakter jednotlivých změn jsou naplněny podmínky dle ust. § 222 ZZVZ. Konkrétně se jedná o následující klasifikaci změn závazku:

- 1.1. Změny související s návrhem veřejného osvětlení na pravém břehu Svitavy představují změny ve smyslu § 222 odst. 4 ZZVZ,
- 1.2. Změny související s návrhem zázemí parku pro správce a veřejnou vybavenost na Svitavě představují změny ve smyslu § 222 odst. 6 ZZVZ.

Smluvní strany shodně prohlašují, že změny dle odst. 1.1. tohoto Dodatku nemění povahu veřejné zakázky a jejich hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a nižší než 10 % původní hodnoty závazku. S ohledem na uvedené jsou splněny podmínky dle § 222 odst. 4 ZZVZ.

Smluvní strany shodně prohlašují, že změny dle odst. 1.2. tohoto Dodatku nemění povahu veřejné zakázky a potřeba změn souvisejících s návrhem zázemí parku pro správce a veřejnou vybavenost na Svitavě vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, jelikož před uzavřením závazku nebyl znám správce dotčené části stavby, který byl určen až během trvání závazku a v návaznosti na tuto skutečnost vnesl požadavky jakožto třetí osoba v souladu s právními předpisy. Současně celkové cenové navýšení nepřesáhne 30 % původní hodnoty závazku. S ohledem na uvedené jsou splněny podmínky dle § 222 odst. 6 a 9 ZZVZ.

2. Strany se dohodly na změně závazku spočívající v nerealizaci plnění Část plnění DSR ve smyslu odst. II.1. písm. c) Smlouvy ve vztahu ke stavebním objektům územně umístěným v UR ŽUB (viz informace v příloze smlouvy č. 2 Technická specifikace - str. 3) a jeho nahrazení vyhotovením samostatné dokumentace pro stavební povolení. V tomto smyslu se odst. II.1. písm. c) Smlouvy nahrazuje následujícím zněním:

„zhotovení dokumentace v rozsahu pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen „společné povolení“) (dle přílohy č. 2) a pro vydání všech případných dalších rozhodnutí, povolení, souhlasů a stanovisek, jejichž potřeba vyplývá z technických a estetických řešení zpracovaných Zhotovitelem v rámci plnění závazků z této smlouvy (dále jen „DUSP“) a to ve vztahu ke stavebním objektům, které nejsou územně umístěny v UR ŽUB č. 239 „Přestavba železničního uzlu Brno“ vydaného Stavebním úřadem Úřadu městské části Brno-střed dne 18.9.2013, a která obsahuje zejména

(i.) náležitosti dle platné a účinné legislativy vztahující se svým obsahem k předmětu plnění, zejména Stavebního zákona a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a jejich příloh, (dále jen „Vyhláška č. 499/2006 Sb.“), zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen „Vodní zákon“), vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, vyhláškou č. 269/2009 Sb., kterou se mění vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb (dále jen „Vyhláška č. 146/2008 Sb.),

(ii.) vizualizace Stavby, a to alespoň ve 3 různých pohledech, které budou konkretizovány během výrobních výborů,

(iii.) architektonické řezy územím, a to alespoň v počtu 5, dle požadavku konkretizovaného během výrobních výborů,

(iv.) rozpočet členěný na jednotlivé stavební objekty či provozní soubory (blíže viz požadavky níže v tomto odstavci),

(v.) situační výkres všech objektů Stavby, včetně jim příslušejících pozemků, výkres bude v měřítku stejném nebo podrobnějším, jako je koordinační situace Stavby,

(vi.) záborový elaborát (tabulku návrhu rozdělení pozemků příslušejících k jednotlivým objektům stavby s uvedením jejich plochy),

(vii.) hydrotechnické výpočty, dokládající naplnění požadavku úrovně dosažení protipovodňové ochrany, včetně vyhodnocení stability navržených i stávajících objektů (z pohledu unášecích rychlostí) na základě 2D numerického modelu neustáleného proudění

(viii.) dokumenty a další činnosti uvedené v příloze č. 3 této smlouvy,

vše v souladu s požadavky dle odst. 8.4 Požadavky na projektovou dokumentaci Přílohy č. 2 – Technické dokumentace.

Přesnost rozdělení Stavby na pozemky, příslušející jednotlivým objektům, bude odpovídat stupni projektové dokumentace.

Položkový rozpočet Stavby bude zpracován v takovém stupni přípravy, který umožní posouzení opatření a posouzení možnosti poskytnutí podpory na jeho realizaci, průběžnou a závěrečnou kontrolu z věcného, ekonomického a ekologického hlediska. V případě stavebních prací musí být součástí položkového rozpočtu kódy dle Katalogu cen stavebních prací. Položkový rozpočet musí být vypracován do nejmenšího možného detailu, musí být rozčleněn na jednotlivé dílčí činnosti související s realizací daného opatření, výdajů na jakýkoliv pořizovaný materiál atd. Předložený položkový rozpočet musí být stvrzen zpracovatelem rozpočtu a ověřen Objednatelem.

Podkladem pro zpracování DUSP bude zejména:

- dokumenty tvořící přílohu č. 1
- nabídka Zhotovitele předložená v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku
- případné pokyny Objednatele.

DUSP bude zpracována v souladu s požadavky Objednatele.

(vše dále také jen „**Část plnění DUSP**“)

Dále se za odst. II.1. písm. c) Smlouvy vkládá nový odst. II.1. písm. d) v následujícím znění:

projektová(é) dokumentace v rozsahu k podání žádosti o vydání stavebního povolení a pro vydání všech případných dalších rozhodnutí, povolení, souhlasů a stanovisek, jejichž potřeba vyplyne z technických a estetických řešení zpracovaných Zhotovitelem v rámci plnění této smlouvy (dále jen „DSP“), ve vztahu ke stavebním objektům územně umístěným v UR ŽUB č. 239 „Přestavba železničního uzlu Brno“ vydaného Stavebním úřadem Úřadu městské části Brno-střed dne 18.9.2013, která obsahuje zejména:

- (i.) *náležitosti dle platné a účinné legislativy, vztahující se svým obsahem k předmětu plnění, zejména Stavebního zákona, Vyhlášky č. 499/2006 Sb., Vyhlášky č. 146/2008 Sb., a Vodního zákona,*
- (ii.) *vizualizace Stavby, a to alespoň ve 3 různých pohledech, které budou konkretizovány během výrobních výborů,*
- (iii.) *architektonické řezy územím, a to alespoň v počtu 5, dle požadavku konkretizovaného během výrobních výborů,*
- (iv.) *rozpočet členěný na jednotlivé stavební objekty či provozní soubory (blíže viz požadavky níže v tomto odstavci),*
- (v.) *situační výkres všech objektů Stavby, včetně jim příslušejících pozemků, výkres bude v měřítku stejném nebo podrobnějším, jako je koordinační situace Stavby,*
- (vi.) *záborový elaborát (tabulku návrhu rozdělení pozemků přináležejících k jednotlivým objektům stavby s uvedením jejich plochy),*
- (vii.) *hydrotechnické výpočty, dokládající naplnění požadavku úrovně dosažení protipovodňové ochrany, včetně vyhodnocení stability navržených i stávajících objektů (z pohledu unášecích rychlostí) na základě 2D numerického modelu neustáleného proudění*
- (viii.) *dokumenty a další činnosti uvedené v příloze č. 3 této smlouvy,*

vše v souladu s požadavky dle odst. 8.4 Požadavky na projektovou dokumentaci Přílohy č. 2 – Technické dokumentace.

Přesnost rozdělení Stavby na pozemky, přináležející jednotlivým objektům, bude odpovídat stupni projektové dokumentace.

Položkový rozpočet Stavby bude zpracován v takovém stupni přípravy, který umožní posouzení opatření a posouzení možnosti poskytnutí podpory na jeho realizaci, průběžnou a závěrečnou kontrolu z věcného, ekonomického a ekologického hlediska. V případě stavebních prací musí být součástí položkového rozpočtu kódy dle Katalogu cen stavebních prací. Položkový rozpočet musí být vypracován do nejmenšího možného detailu, musí být rozčleněn na jednotlivé dílčí činnosti související s realizací daného

opatření, výdajů na jakýkoliv pořizovaný materiál atd. Předložený položkový rozpočet musí být stvrzen zpracovatelem rozpočtu a ověřen Objednatelem.

Podkladem pro zpracování DSP bude zejména:

- dokumenty tvořící přílohu č. 1
- nabídka Zhotovitele předložená v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku
- případné pokyny Objednatele.

DSP bude zpracována v souladu s příslušnými právními předpisy a technickými normami, územním rozhodnutím a v souladu s požadavky a pokyny Objednatele.

(vše dále také jen „Část plnění DSP“)

Dále se za odst. II.1. písm. d) Smlouvy vkládá nový odst. II.1. písm. e) v následujícím znění:

„zhotovení dokumentace v rozsahu pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen „společné povolení“) (dle přílohy č. 2) a pro vydání všech případných dalších rozhodnutí, povolení, souhlasů a stanovisek, jejichž potřeba vyplýne z technických a estetických řešení zpracovaných Zhotovitelem v rámci plnění závazků z této smlouvy (dále jen „DUSP II“), a to ve vztahu k návrhu veřejného osvětlení na pravém břehu Svitavy a návrhu zázemí parku pro správce a veřejnou vybavenost na Svitavě, a která obsahuje zejména

(i.) náležitosti dle platné a účinné legislativy vztahující se svým obsahem k předmětu plnění, zejména Stavebního zákona a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a jejich příloh, (dále jen „Vyhláška č. 499/2006 Sb.“), zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen „Vodní zákon“), vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, vyhláškou č. 269/2009 Sb., kterou se mění vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, Vyhlášky č. 146/2008 Sb.

(ii.) vizualizace Stavby, a to alespoň ve 3 různých pohledech, které budou konkretizovány během výrobních výborů,

(iii.) architektonické řezy územím, a to alespoň v počtu 5, dle požadavku konkretizovaného během výrobních výborů,

(iv.) rozpočet členěný na jednotlivé stavební objekty či provozní soubory (blíže viz požadavky níže v tomto odstavci),

(v.) situační výkres všech objektů Stavby, včetně jim příslušejících pozemků, výkres bude v měřítku stejném nebo podrobnějším, jako je koordinační situace Stavby,

(vi.) záborový elaborát (tabulku návrhu rozdělení pozemků přináležejících k jednotlivým objektům stavby s uvedením jejich plochy),

(vii.) dokumenty a další činnosti uvedené v příloze č. 3 této smlouvy,

vše v souladu s požadavky dle odst. 8.4 Požadavky na projektovou dokumentaci Přílohy č. 2 – Technické dokumentace.

Přesnost rozdělení Stavby na pozemky, přináležející jednotlivým objektům, bude odpovídat stupni projektové dokumentace.

Položkový rozpočet Stavby bude zpracován v takovém stupni přípravy, který umožní posouzení opatření a posouzení možnosti poskytnutí podpory na jeho realizaci, průběžnou a závěrečnou kontrolu z věcného, ekonomického a ekologického hlediska. V případě stavebních prací musí být součástí položkového rozpočtu kódy dle Katalogu cen stavebních prací. Položkový rozpočet musí být vypracován do nejmenšího možného detailu, musí být rozčleněn na jednotlivé dílčí činnosti související s realizací daného opatření, výdajů na jakýkoliv pořizovaný materiál atd. Předložený položkový rozpočet musí být stvrzen zpracovatelem rozpočtu a ověřen Objednatelem.

Podkladem pro zpracování DUSP II bude zejména:

- dokumenty tvořící přílohu č. 1
- nabídka Zhotovitele předložená v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku
- případné pokyny Objednatele.

DUSP II bude zpracována v souladu s požadavky Objednatele.

(vše dále také jen „Část plnění DUSP II“)

Následující písmena daného odstavce se tímto dodatkem přečíslovávají odpovídajícím způsobem.

Dále se nahrazuje odst. II.4. Smlouvy v následujícím znění:

„Není-li výslovně stanoveno jinak, předmětem smlouvy je dále zařízení záležitosti, kterou je získání všech povolení, rozhodnutí, souhlasů a stanovisek nezbytných pro řádné (bezvadné) podání žádosti o vydání společného povolení ve vztahu ke stavebním objektům, které nejsou územně umístěny v UR ŽUB č. 239 „Přestavba železničního uzlu Brno“ vydaného Stavebním úřadem Úřadu městské části Brno-střed dne 18.9.2013, spočívající také v zastupování Objednatele jako stavebníka a v získání pravomocného společného povolení. Zhotovitel je povinen a oprávněn při zařizování záležitosti zejména:

a. obstarat a zpracovat všechny nezbytné podklady pro podání žádosti o vydání společného povolení (zejména stanoviska vlastníků sousedních pozemků dotčených Stavbou a oprávněných z věcných břemen k sousedním pozemkům dotčeným Stavbou, stanoviska a souhlasy dotčených orgánů),

b. vypracovat žádosti o vydání nezbytných povolení, vyjádření, stanovisek a souhlasů,

c. zastupovat Objednatele v řízení před stavebním úřadem, mj. za stavebníka podávat u místně a věcně příslušného stavebního úřadu návrh na vydání společného povolení, přebírat dokumenty, podávat opravné prostředky,

d. účastnit se jednání u věcně a místně příslušného stavebního úřadu a dotčených orgánů státní správy, jakož i jednání s dalšími osobami, jejichž souhlas či stanovisko je nezbytný pro podání řádné (bezvadné) žádosti o vydání společného povolení.

(vše dále také jen „**Část plnění zajištění DUSP**“)

Dále se za odst. II.4. Smlouvy vkládá nový odst. II.5. v následujícím znění:

„Není-li výslovně stanoveno jinak, předmětem smlouvy je dále zařízení záležitosti, kterou je získání všech povolení, rozhodnutí, souhlasů a stanovisek nezbytných pro řádné (bezvadné) podání žádosti o vydání společného povolení ve vztahu k návrhu veřejného osvětlení na pravém břehu Svitavy a návrhu zázemí parku pro správce a veřejnou vybavenost na Svitavě, spočívající také v zastupování Objednatele jako stavebníka a v získání pravomocného společného povolení. Zhotovitel je povinen a oprávněn při zařizování záležitosti zejména:

a. obstarat a zpracovat všechny nezbytné podklady pro podání žádosti o vydání společného povolení (zejména stanoviska vlastníků sousedních pozemků dotčených Stavbou a oprávněných z věcných břemen k sousedním pozemkům dotčeným Stavbou, stanoviska a souhlasy dotčených orgánů),

b. vypracovat žádosti o vydání nezbytných povolení, vyjádření, stanovisek a souhlasů,

c. zastupovat Objednatele v řízení před stavebním úřadem, mj. za stavebníka podávat u místně a věcně příslušného stavebního úřadu návrh na vydání společného povolení, přebírat dokumenty, podávat opravné prostředky,

d. účastnit se jednání u věcně a místně příslušného stavebního úřadu a dotčených orgánů státní správy, jakož i jednání s dalšími osobami, jejichž souhlas či stanovisko je nezbytný pro podání řádné (bezvadné) žádosti o vydání společného povolení.

(vše dále také jen „**Část plnění zajištění DUSP II**“)

Dále se za odst. II.5. Smlouvy vkládá nový odst. II.6. v následujícím znění:

„Není-li výslovně stanoveno jinak, předmětem smlouvy je dále zařízení záležitosti, kterou je získání všech povolení, rozhodnutí, souhlasů a stanovisek nezbytných pro řádné (bezvadné) podání žádosti o vydání stavebního povolení ve vztahu ke stavebním objektům územně umístěným v UR ŽUB č. 239 „Přestavba železničního uzlu Brno“ vydaného Stavebním úřadem Úřadu městské části Brno-střed dne 18.9.2013, spočívající také v zastupování Objednatele jako stavebníka a v získání pravomocného stavebního povolení. Zhotovitel je povinen a oprávněn při zařizování záležitosti zejména:

a. obstarat a zpracovat všechny nezbytné podklady pro podání žádosti o vydání stavebního povolení (zejména stanoviska vlastníků sousedních pozemků dotčených Stavbou a oprávněných z věcných břemen k sousedním pozemkům dotčeným Stavbou, stanoviska a souhlasy dotčených orgánů),

b. vypracovat žádosti o vydání nezbytných povolení, vyjádření, stanovisek a souhlasů.

c. zastupovat Objednatele v řízení před stavebním úřadem, mj. za stavebníka podávat u místně a věcně příslušného stavebního úřadu návrh na vydání stavebního povolení, přebírat dokumenty, podávat opravné prostředky,

d. účastnit se jednání u věcně a místně příslušného stavebního úřadu a dotčených orgánů státní správy, jakož i jednání s dalšími osobami, jejichž souhlas či stanovisko je nezbytný pro podání řádné (bezvadné) žádosti o vydání stavebního povolení.“

(vše dále také jen „**Část plnění zajištění DSP**“)

3. Změna závazku ze Smlouvy zahrnuje vícepráce ve výši 1 522 604,- Kč bez DPH. Cena dle čl. VII Smlouvy se mění následovně:

Čl. VII Smlouvy se nahrazuje tímto zněním:

VII.1. Cena za poskytnutí všech částí plnění Zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána ve výši 29.118.604,- Kč bez DPH, přičemž cena za poskytnutí všech částí plnění je dána součtem cen za jednotlivá dílčí plnění, jak je uvedeno v následujících odstavcích.

VII.2. Cena za poskytnutí Koncepčního řešení Zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána ve výši 5.000.000,- Kč bez DPH.

VII.3. Cena za poskytnutí Části plnění POS Zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána ve výši 1.100.000,- Kč bez DPH.

VII.4. Cena za poskytnutí Části plnění zajištění POS Zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána ve výši 200.000,- Kč bez DPH.

VII.5. Cena za poskytnutí Části plnění DUSP+DSP Zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána ve výši 10.392.000,- Kč bez DPH.

VII.6. Cena za poskytnutí Části plnění DUSP II Zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána ve výši 980.396,- Kč bez DPH.

VII.7. Cena za poskytnutí Části plnění zajištění DUSP+DSP Zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána ve výši 1.194.000,- Kč bez DPH.

VII.8. Cena za poskytnutí Části plnění zajištění DUSP II Zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána ve výši 133.721,- Kč bez DPH.

VII.9. Cena za poskytnutí Části plnění zajištění dokumentace pro zjišťovací řízení Zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána ve výši 317.000,- Kč bez DPH.

VII.10. Cena za poskytnutí Části plnění zajištění zjišťovacího řízení Zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána ve výši 74.000,- Kč bez DPH.

VII.11. Cena za poskytnutí Části plnění zajištění dokumentace pro navazující řízení Zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána ve výši 79.000,- Kč bez DPH.

VII.12. Cena za poskytnutí Části plnění zajištění navazujícího řízení Zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána ve výši 25.000,- Kč bez DPH.

VII.13. Cena za poskytnutí Části plnění PDPS Zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána ve výši 8.323.172,- Kč bez DPH.

VII.14. Cena za poskytnutí Části plnění Poskytování součinnosti Zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána ve výši 113.000,- Kč bez DPH.

VII.15. Cena za poskytnutí Části plnění Autorský dozor Zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána ve výši 1.187.315,- Kč bez DPH.

VII.16. Ke sjednaným cenám bez DPH bude při vystavení faktury připočtena DPH dle sazby stanovené dle platných a účinných obecně závazných právních předpisů.

VII.17. Výše cen za poskytnutí jednotlivých částí plnění Zhotovitelem dle této smlouvy jsou nejvýše přípustné.

VII.18. Ceny za poskytnutí jednotlivých částí plnění zahrnují všechny náklady Zhotovitele na jejich řádnou realizaci, vč. nákladů na dopravu, správních poplatků atd. Ceny za poskytnutí Koncepčního řešení Stavby, za Část plnění POS, za Část plnění DUSP+DSP, za Část DUSP II, za Část plnění EIA a za Část plnění PDPS zahrnují odměnu Zhotovitele za poskytnutí výhradních licencí Objednateli k výsledkům tvůrčí činnosti Zhotovitele dle této smlouvy a k hmotnému zachycení výsledků činnosti Zhotovitele dle této smlouvy.

VII.19. V případě, že dojde ze strany Objednatele k výpovědi této smlouvy, je Zhotovitel oprávněn vyúčtovat pouze část sjednané ceny za poskytnutí plnění Zhotovitele dle této smlouvy odpovídající sjednaným cenám, jejichž plnění v souladu s touto smlouvou zahájil Zhotovitel před účinností výpovědi Objednatele. Nárok na fakturace nevzniká, pokud Zhotovitel v souladu s podmínkami v čl. V. této smlouvy neobdrží výzvu Objednatele k plnění a pokud plnění nebude řádně provedeno.

4. Strany se dále dohodly, že nároky Zhotovitele na finanční kompenzaci Části plnění DSP i části plnění DUSP vypořádány platbami dle smlouvy a Zhotoviteli tak nevzniká nárok na další/novou finanční odměnu za tyto části plnění dle smlouvy.

5. Strany se dále v souladu s předchozí úpravou dohody na nahrazení odst. V.3. Smlouvy následujícím zněním:

Lhůta části plnění DUSP dle této smlouvy se sjednává takto:

a. zahájení: ode dne doručení výzvy k zahájení prací

b. předání DUSP Objednateli k závěrečným připomínkám: Zhotovitel je před dokončením části DUSP povinen předat návrh DUSP (ve dvou listinných a v jednom elektronickém vyhotovení na USB flash disku) Objednateli k připomínkám nejpozději do 120 kalendářních dnů ode dne zahájení. Objednatel předá Zhotoviteli své připomínky k návrhu DUSP nejpozději do 30 kalendářních dnů od jeho obdržení;

c. vypořádání připomínek a předání dotčeným orgánům: Zhotovitel vypořádá připomínky Objednatele k návrhu DUSP nejpozději do 15 kalendářních dnů; v téže lhůtě Zhotovitel předá upravenou DUSP všem relevantním dotčeným orgánům k vyjádření a zároveň Objednateli v jednom listinném vyhotovení a v jednom vyhotovení elektronickém na USB flash disku;

d. dokončení Části plnění DUSP: Zhotovitel předá Objednateli DUSP ve finální podobě (tj. včetně vypořádaných připomínek Objednatele a všech dotčených třetích osob a získání všech potřebných vyjádření) nejpozději do 65 kalendářních dnů ode dne doručení DUSP k vyjádření relevantním dotčeným orgánům za předpokladu, že se dotčené orgány k DUSP vyjádří nejpozději do 60 dnů ode dne obdržení žádosti o vyjádření (stanovisko); v případě, kdy se dotčený orgán či orgány vyjádří k žádosti později, než 60 dnů ode dne obdržení žádosti o vyjádření (stanovisko), lhůta pro dokončení Části plnění DUSP se o tomu odpovídající počet dnů prodlužuje;

e. podání žádosti o společné povolení: žádost Zhotovitel doručí příslušnému úřadu na výzvu Objednatele, nejpozději však do 22. 12. 2023; Zhotovitel je povinen počínat si tak, aby společné povolení bylo vydáno bez zbytečného odkladu, a to v souladu s ust. § 94j a násl. Stavebního zákona;

f. dokončení Části plnění zajištění společného povolení.: Zhotovitel předá Objednateli pravomocné společné povolení a ověřené vyhotovení DUSP do 5 kalendářních dnů ode dne právní moci společného povolení;

g. výhradní licenci dle smlouvy k užití hmotného zachycení výsledků činnosti Zhotovitele k Části plnění DUSP poskytuje Zhotovitel Objednateli ode dne převzetí Části plnění DUSP Objednatelem; tato výhradní licence se poskytuje na celou dobu trvání ochrany majetkových práv autorských Zhotovitele.

Dále se za odst. V.3. Smlouvy vkládá nový odst. V.4. v následujícím zněním:

Lhůta plnění Části plnění DSP dle této smlouvy se sjednává takto:

a. zahájení: ode dne doručení výzvy k zahájení prací

b. předání DSP Objednateli k závěrečným připomínkám: Zhotovitel je před dokončením části DSP povinen předat návrh DSP (ve dvou listinných a v jednom elektronickém vyhotovení na USB flash disku) Objednateli k připomínkám nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne zahájení. Objednatel předá Zhotoviteli své připomínky k návrhu DSP nejpozději do 3 kalendářních dnů od jeho obdržení;

c. vypořádání připomínek a předání dotčeným orgánům: Zhotovitel vypořádá připomínky Objednatele k návrhu DSP nejpozději do 5 kalendářních dnů; v téže lhůtě Zhotovitel předá upravenou DSP všem relevantním dotčeným orgánům k vyjádření a zároveň Objednateli v jednom listinném vyhotovení a v jednom vyhotovení elektronickém na USB flash disku;

d. dokončení Části plnění DSP: Zhotovitel předá Objednateli DSP ve finální podobě (tj. včetně vypořádaných připomínek Objednatele a všech dotčených třetích osob a získání všech potřebných vyjádření) nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne doručení DSP k vyjádření relevantním dotčeným orgánům za předpokladu, že se dotčené orgány k DSP vyjádří nejpozději do 60 dnů ode dne obdržení žádosti o vyjádření (stanovisko); v případě, kdy se dotčený organ či orgány vyjádří k žádosti později, než 60 dnů ode dne obdržení žádosti o vyjádření (stanovisko), lhůta pro dokončení Části plnění DSP se o tomu odpovídající počet dnů prodlužuje;

e. podání žádosti o stavební povolení: žádost Zhotovitel doručí příslušnému úřadu na výzvu Objednatele, nejpozději však do 30. 9. 2023; Zhotovitel je povinen počínat si tak, aby stavební povolení bylo vydáno bez zbytečného odkladu, a to v souladu s ust. § 94j a násl. Stavebního zákona;

f. dokončení Části plnění zajištění stavebního povolení.: Zhotovitel předá Objednateli pravomocné stavební povolení a ověřené vyhotovení DSP do 5 kalendářních dnů ode dne právní moci stavebního povolení;

g. výhradní licenci dle smlouvy k užití hmotného zachycení výsledků činnosti Zhotovitele k Části plnění DSP poskytuje Zhotovitel Objednateli ode dne převzetí Části plnění DSP Objednatelem; tato výhradní licence se poskytuje na celou dobu trvání ochrany majetkových práv autorských Zhotovitele.

Dále se za odst. V.4. Smlouvy vkládá nový odst. V.5. v následujícím znění:

Lhůta plnění Části plnění DUSP II dle této smlouvy se sjednává takto:

a. zahájení: ode dne doručení výzvy k zahájení prací

b. předání DUSP II Objednateli k závěrečným připomínkám: Zhotovitel je před dokončením části DUSP II povinen předat návrh DUSP II (ve dvou listinných a v jednom elektronickém vyhotovení na USB flash disku) Objednateli k připomínkám nejpozději do 90 kalendářních dnů ode dne zahájení. Objednatel předá Zhotoviteli své připomínky k návrhu DUSP II nejpozději do 15 kalendářních dnů od jeho obdržení;

c. vypořádání připomínek a předání dotčeným orgánům: Zhotovitel vypořádá připomínky Objednatele k návrhu DUSP II nejpozději do 15 kalendářních dnů; v téže lhůtě Zhotovitel předá upravenou DUSP II všem relevantním dotčeným orgánům k vyjádření a zároveň Objednateli v jednom listinném vyhotovení a v jednom vyhotovení elektronickém na USB flash disku;

d. dokončení Části plnění DUSP II: Zhotovitel předá Objednateli DUSP II ve finální podobě (tj. včetně vypořádaných připomínek Objednatele a všech dotčených třetích osob a získání všech potřebných vyjádření) nejpozději do 65 kalendářních dnů ode dne doručení DUSP II k vyjádření relevantním dotčeným orgánům za předpokladu, že se dotčené orgány k DUSP II vyjádří nejpozději do 60 dnů ode dne obdržení žádosti o vyjádření (stanovisko); v případě, kdy se dotčený orgán či orgány vyjádří k žádosti později, než 60 dnů ode dne obdržení žádosti o vyjádření (stanovisko), lhůta pro dokončení Části plnění DUSP II se o tomu odpovídající počet dnů prodlužuje;

e. podání žádosti o společné povolení: žádost Zhotovitel doručí příslušnému úřadu na výzvu Objednatele; Zhotovitel je povinen počínat si tak, aby společné povolení bylo vydáno bez zbytečného odkladu, a to v souladu s ust. § 94j a násl. Stavebního zákona;

f. dokončení Části plnění zajištění společného povolení.: Zhotovitel předá Objednateli pravomocné společné povolení a ověřené vyhotovení DUSP II do 5 kalendářních dnů ode dne právní moci společného povolení;

g. výhradní licenci dle smlouvy k užití hmotného zachycení výsledků činnosti Zhotovitele k Části plnění DUSP II poskytuje Zhotovitel Objednateli ode dne převzetí Části plnění DUSP II Objednatel; tato výhradní licence se poskytuje na celou dobu trvání ochrany majetkových práv autorských Zhotovitele.

Následující odstavce daného článku se tímto dodatkem přečíslovávají odpovídajícím způsobem.

6. Strany se dále dohodly, že odst. VIII.1. smlouvy se nahrazuje následujícím zněním:

„Cena za poskytnutí plnění Zhotovitele dle této smlouvy bude hrazena postupně takto:

a) cena za poskytnutí Koncepčního řešení Stavby – po dokončení Koncepčního řešení Stavby a převzetí Objednatel

b) cena za poskytnutí Části plnění POS – 70 % z ceny po předání Objednateli k závěrečným připomínkám, 30 % z ceny po nabytí právních účinků souhlasu k odstranění stavby

c) cena za poskytnutí Části plnění zajištění POS – po nabytí právních účinků souhlasu k odstranění stavby

d) cena za poskytnutí Části plnění dokumentace pro zjišťovací řízení - po vydání konečného rozhodnutí v rámci zjišťovacího řízení

e) cena za poskytnutí Části plnění zajištění zjišťovacího řízení - po vydání konečného rozhodnutí v rámci zjišťovacího řízení

f) cena za poskytnutí Části plnění dokumentace pro navazující řízení - po nabytí právní moci konečného rozhodnutí v rámci navazujícího řízení

g) cena za poskytnutí Části plnění zajištění navazujícího řízení – po nabytí právní moci konečného rozhodnutí v rámci navazujícího řízení

h) cena za poskytnutí Části plnění DUSP+DSP – 70 % z ceny po předání Objednateli k závěrečným připomínkám, 30 % z ceny po nabytí právní moci společného povolení a stavebního povolení,
i) cena za poskytnutí Části plnění DUSP II – 70 % z ceny po předání Objednateli k závěrečným připomínkám, 30 % z ceny po nabytí právní moci společného povolení,
j) cena za poskytnutí Části plnění zajištění DUSP+DSP – po nabytí právní moci společného povolení a stavebního povolení,
k) cena za poskytnutí Části plnění zajištění DUSP II – po nabytí právní moci společného povolení,
l) cena za poskytnutí Části plnění PDPS – po vypořádání veškerých připomínek Objednatele k PDPS Zhotovitelem a konečném převzetí PDPS Objednatelem
m) cena za poskytnutí Části plnění Poskytování součinnosti – po dokončení Části plnění Poskytování součinnosti
n) cena za poskytnutí Části plnění Autorský dozor – 10 % z ceny za Část plnění Autorský dozor po uplynutí každého kalendářního čtvrtletí, v němž byl Autorský dozor vykonáván až do výše 80 % z ceny za Část plnění Autorský dozor; 20 % z ceny za Část plnění Autorský dozor po dokončení Části plnění Autorský dozor.“

7. Strany se dohodly, že je-li dále ve smlouvě řešeno Část plnění DSR, pak se tyto části nahrazují odpovídajícím zněním ve vztahu k rozdělení projektové dokumentace na Část plnění DUSP, Část plnění DUSP II a Část plnění DSP.
8. Strany se dále dohodly na vytvoření nových příloh Smlouvy, tj. Přílohy č. 11 – Obsah DUSP II a přílohy č. 12 – Obsah DSP, ve znění dle příloh č. 2 a 3 tohoto Dodatku.
9. V návaznosti na výše uvedené se mění rovněž příloha Smlouvy č. 10 - Sumarizace nabídkové ceny dle jednotlivých činností, a tona znění dle přílohy č. 4 tohoto Dodatku.

IV. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. V případě, že jsou v tomto Dodatku používány pojmy s velkým písmenem na počátku a nejsou definovány v těle tohoto Dodatku, jedná se o pojmy definované ve Smlouvě nebo v přílohách Smlouvy.
2. Práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající ze Smlouvy, která nejsou změněna tímto Dodatkem, zůstávají nedotčena.
3. Tento Dodatek je uzavřen v elektronické podobě.
4. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že Dodatek zašle k uveřejnění Objednatel.

Tento Dodatek byl v souladu s ustanovením § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schválen Radou města Brna dne 4. října 2023, pod usnesením č. R9/051, bod 9.

Přílohy

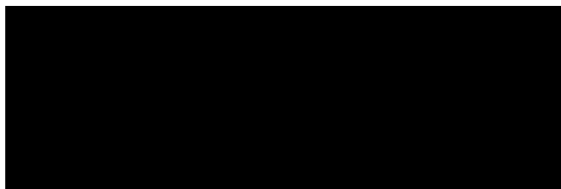
Příloha č. 1 *Změny smlouvy*

Příloha č. 2 *Obsah DSP*

Příloha č. 3 *Obsah DUSP II*

Příloha č. 4 *Sumarizace nabídkové ceny dle jednotlivých činností*

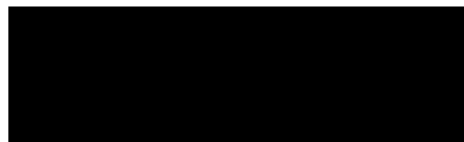
za Objednatele



.....
Mgr. Viktor Poledník

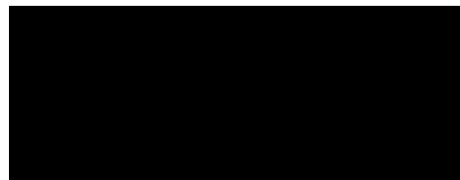
vedoucí Odboru územního plánování
a rozvoje magistrátu města Brna

za Zhotovitele



.....
Ing. Pavel Kutálek

generální ředitel AQUATIS a.s.
„SVRATKA, AQUATIS – ŠINDLAR – A PLUS“



.....
Ing. Radek Maděříč

technický ředitel AQUATIS a.s.
„SVRATKA, AQUATIS – ŠINDLAR – A PLUS“

Příloha č. 1 Dodatku

Změny Smlouvy

Specifikace návrhu veřejného osvětlení:

Jedná se o návrh **Veřejného osvětlení na PB Svitavy** od Komárovského mostu ulice Černovická po železniční most přerovské trati. Délka linií osvětlení bude cca 800 m.

Specifikace návrhu zázemí:

Předmětem je zpracování **architektonické studie zázemí parku na Svitavě** (dále jen AS).

Obsah studie:

- navržení konceptu řešení a okolního pozemku s určením základní nosné myšlenky návrhu
- zpracování podkladů, nastudování územně plánovacích podkladů území,
- průvodní zpráva
- situace širších vztahů s dopravním napojením na území
- situace umístění s venkovními úpravami a návrhem ploch pro zahradní úpravy a dětská hřiště
- návrh zázemí bude koncipován jako kontejnerová konstrukce s doplněným pevným zastřešením
- zpevněná plocha včetně posezení
- půdorysy (cca m 1:100)
- řezy – podélný a příčný (cca m 1:100)
- pohledy (cca m 1:100)
- vypracování 3D modelu návrhu včetně konceptu materiálového řešení
- fotorealistické vizualizace exteriéru 3ks
- průběžné konzultace s investorem
- 2 paré v tištěné podobě na A3 elektronické odevzdání v PDF formátu

Předmětem je zpracování dokumentace pro společné územní a stavební povolení (dále jen **DUSP II – část Zázemí parku na Svitavě**).

Předložená dokumentace DUSP bude řešena v tomto rozsahu:

- 1. Zpracování podkladů pro účely projektování**
- 2. Dokumentace pro společné povolení**

Stavebně-architektonická část:

- objekty zázemí budou konstrukčně řešeny jako modulové kontejnerové
- jeden z kontejnerů bude kompletně vybaven jako zázemí pro údržbu parku a WC pro veřejnost
- druhý kontejner bude řešen jako pronajimatelná část zázemí. Bude řešen jako „*shell and core*“ (nájemce si bude řešit vestavbu do připraveného prostoru a prostor si bude následně kolaudovat pro daný provoz)
- nad kontejnery bude řešeno sjednocující zastřešení
- na zpevněné ploše mezi kontejnery bude řešen mobiliář zázemí
- zpracování výkresů – půdorysy, řezy, pohledy, konstrukce zastřešení posezení pro hosty, skladby konstrukcí

- zpracování situací stavby
- koordinace projektů profesí
- součástí DSP je průběžné projednávání a odsouhlasení projektu s objednatelem

Obsah DUSP:

- dle vyhlášky č. 499/2006 Sb v jeho maximálně nutné podobě pro dosažení stavebního povolení

Forma odevzdání:

Čistopis DUSP bude zpracován v těchto vyhotoveních:

- 1x elektronicky ve formátu *.pdf
- 6 paré tištěné podoby

Předmětem je zpracování **dokumentace pro provádění stavby** (dále jen **DPS**).

Stavebně-architektonická část:

- objekty zázemí budou konstrukčně řešeny jako modulové kontejnerové
- zpracování výkresů – půdorysy, řezy, pohledy, střecha konstrukce zastřešení, skladby konstrukcí, detaily
- pronajimatelná část zázemí bude řešena jako „*shell and core*“ (nájemce si bude řešit vestavbu do připraveného prostoru a prostor si bude následně kolaudovat pro daný provoz)
- zpracování situací stavby
- výběr mobiliáře
- výkres zpevněných ploch
- rozpočet stavby a slepý výkaz stavby
- koordinace projektů profesí
- součástí PDPS je průběžné projednávání a odsouhlasení projektu s objednatelem

Obsah DPS:

- dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. v jeho maximálně nutné podobě

Forma odevzdání:

Čistopis DPS bude zpracován v těchto vyhotoveních:

- 1x elektronicky ve formátu *.pdf
- 3x tištěné podobě

Příloha č. 2 Dodatku

Příloha č. 12 Smlouvy

Obsah DSP

Projektová dokumentace bude vypracována v souladu s § 1e aktualizované vyhlášky o dokumentaci staveb č. 499/2006 Sb., v platném znění, ve smyslu vyhlášky č. 405/2017 Sb.

Rozsah a obsah projektové dokumentace, součástí PD bude:

1. doplnění a zapracování potřebných průzkumů, zaměření a zdrojů materiálů dle Přílohy č. 2 Smlouvy - Technické specifikace v rozsahu odpovídajícím druhu a lokalitě Stavby. Výsledky těchto průzkumů budou zohledněny v příslušné projektové dokumentaci,
2. návrh věcného a časového harmonogramu postupu prací pro DSP bude vypracován do 15 kalendářních dnů od zahájení prací a odsouhlasen Objednatelem,
3. doklady o jednání s orgány státní správy a s účastníky společného řízení, dále stanoviska, souhlasy, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů státní správy předepsané zvláštními předpisy,
4. zapracování připomínek a rozhodnutí podle předchozího odstavce a podle vydaného společného rozhodnutí do projektové dokumentace,
5. doklady, listiny a další náležitosti, které tvoří přílohy k žádosti o společné rozhodnutí stavby v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb.,
6. dopravní řešení zahrnující případné uzavírky, dopravní značení, objízdné trasy, zásady organizace výstavby,
7. stanovené ukazatele, které budou odsouhlaseny Objednatelem, zapracovány do dokumentace, v dílčích podrobnostech tak, aby její součástí byl oceněný položkový rozpočet,
8. vypracování žádosti o vydání společného povolení v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, včetně podání žádostí na příslušný úřad,
9. projednání všech přístupových tras s vlastníky, nájemci či správci dotčených pozemků či komunikací a zapracování případných připomínek do PD,
10. v případě nutnosti použití materiálu v místě stavby budou projednány podmínky odebrání potřebného množství materiálu s vlastníky i případnými nájemci. Pokud bude použita zemina z jiných staveb, je nutné doložit analýzy dle vyhlášky č. 294/2005 Sb., v platném znění. V případě trvalého uložení materiálu (zeminy či sedimentu) mimo řízené skládky budou splněny podmínky dané zákonem a podmínky trvalého uložení dohodnuty s vlastníky, nájemci či správci dotčené lokality.
11. výčet a zařazení chráněných území a ochranných pásem,

12. vypracování veškerých podkladů nutných pro povolení trvalého a dočasného záboru pozemků nebo jejich části ze zemědělského půdního fondu (ZPF) a u pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL),
13. plán BOZP dle zákona č. 309/2006 Sb. jako nedílná součást PD pro vydání stavebního povolení a zajištění stanoviska místně příslušného pracoviště Oblastního inspektorátu práce,
14. plán kontrolních prohlídek stavby v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů,
15. celkový přehled odpadů, které vzniknou v průběhu realizace prací, zařazených dle Katalogu odpadů v souladu s vyhláškou MŽP č. 381/2001 Sb., v platném znění a také způsob jejich využití či trvalé likvidace v souladu se zněním zákona o odpadech, ve znění pozdějších předpisů,
16. prověření, zda se projektovaná lokalita dotýká Evropsky významné lokality, území Natura 2000 nebo jiných chráněných území, v případě, že dojde k dotčení,
17. inventarizace zeleně (soupis, ocenění, soupis zeleně k odstranění a náhradní výsadbě),
18. zásady organizace výstavby (technické zprávy, situace, objízdné trasy kladně projednané s dotčenými orgány, dočasné a následně trvalé dopravní značení, harmonogramy prací),
19. zapracování všech vydaných rozhodnutí, povolení, souhlasů a stanovisek

Příloha č. 3 Dodatku

Příloha č. 11 Smlouvy

Obsah DUSP II

Projektová dokumentace bude vypracována v souladu s § 1d aktualizované vyhlášky o dokumentaci staveb č. 499/2006 Sb., v platném znění, ve smyslu vyhlášky č. 405/2017 Sb.

Rozsah a obsah projektové dokumentace, součástí PD bude:

1. doplnění a zpracování potřebných průzkumů, zaměření a zdrojů materiálů dle Přílohy č. 2 Smlouvy - Technické specifikace v rozsahu odpovídajícím druhu a lokalitě Stavby. Výsledky těchto průzkumů budou zohledněny v příslušné projektové dokumentaci,
2. návrh věcného a časového harmonogramu postupu prací pro DSP bude vypracován do 15 kalendářních dnů od zahájení prací a odsouhlasen Objednatelem,
3. doklady o jednání s orgány státní správy a s účastníky společného řízení, dále stanoviska, souhlasy, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů státní správy předepsané zvláštními předpisy,
4. zpracování připomínek a rozhodnutí podle předchozího odstavce a podle vydaného společného rozhodnutí do projektové dokumentace,
5. doklady, listiny a další náležitosti, které tvoří přílohy k žádosti o společné rozhodnutí stavby v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb.,
6. dopravní řešení zahrnující případné uzavírky, dopravní značení, objízdné trasy, zásady organizace výstavby,
7. stanovené ukazatele, které budou odsouhlaseny Objednatelem, zapracovány do dokumentace, v dílčích podrobnostech tak, aby její součástí byl oceněný položkový rozpočet,
8. vypracování žádosti o vydání společného povolení v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, včetně podání žádostí na příslušný úřad,
9. projednání všech přístupových tras s vlastníky, nájemci či správci dotčených pozemků či komunikací a zpracování případných připomínek do PD,
10. v případě nutnosti použití materiálu v místě stavby budou projednány podmínky odebrání potřebného množství materiálu s vlastníky i případnými nájemci. Pokud bude použita zemina z jiných staveb, je nutné doložit analýzy dle vyhlášky č. 294/2005 Sb., v platném znění. V případě trvalého uložení materiálu (zeminy či sedimentu) mimo řízené skládky budou splněny podmínky dané zákonem a podmínky trvalého uložení dohodnuty s vlastníky, nájemci či správci dotčené lokality.
11. výčet a zařazení chráněných území a ochranných pásem,
12. vypracování veškerých podkladů nutných pro povolení trvalého a dočasného záboru pozemků nebo jejich části ze zemědělského půdního fondu (ZPF) a u pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL),

13. plán BOZP dle zákona č. 309/2006 Sb. jako nedílná součást PD pro vydání stavebního povolení a zajištění stanoviska místně příslušného pracoviště Oblastního inspektorátu práce,
14. plán kontrolních prohlídek stavby v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů,
15. celkový přehled odpadů, které vzniknou v průběhu realizace prací, zařazených dle Katalogu odpadů v souladu s vyhláškou MŽP č. 381/2001 Sb., v platném znění a také způsob jejich využití či trvalé likvidace v souladu se zněním zákona o odpadech, ve znění pozdějších předpisů,
16. prověření, zda se projektovaná lokalita dotýká Evropsky významné lokality, území Natura 2000 nebo jiných chráněných území, v případě, že dojde k dotčení,
17. inventarizace zeleně (soupis, ocenění, soupis zeleně k odstranění a náhradní výsadbě),
18. zásady organizace výstavby (technické zprávy, situace, objízdne trasy kladně projednané s dotčenými orgány, dočasné a následně trvalé dopravní značení, harmonogramy prací),
19. zapracování všech vydaných rozhodnutí, povolení, souhlasů a stanovisek

Příloha č. 4 Dodatku

Příloha č. 10 Sumarizace nabídkové ceny dle jednotlivých činností

	Dílčí plnění	Okamžik fakturace	Celková cena dílčího plnění Kč bez DPH
1.	Koncepční řešení Stavby	po dokončení Koncepčního řešení Stavby a převzetí Objednatel	5.000.000,- Kč
2.	Část plnění POS	70 % z ceny po předání Objednateli k závěrečným připomínkám	1.100.000,- Kč
		30 % z ceny po nabytí právních účinků souhlasu k odstranění stavby	
3.	Část plnění zajištění POS	po nabytí právních účinků souhlasu k odstranění stavby	200.000,- Kč
4.	Část plnění DUSP+DSP (dle Smlouvy včetně dodatku č. 1 a 2)	70 % z ceny po předání Objednateli k závěrečným připomínkám	10.392.000,- Kč
		30 % z ceny po nabytí právní moci společného povolení a stavebního povolení	
5.	Část plnění DUSP II (dle dodatku č. 3 včetně Studie, koordinace a průzkumů, viz cenová nabídka)	70 % z ceny po předání Objednateli k závěrečným připomínkám	980.396,- Kč
		30 % z ceny po nabytí právní moci společného povolení	
6.	Část plnění zajištění DUSP+DSP (dle Smlouvy včetně dodatku č. 1 a 2)	po nabytí právní moci společného povolení a stavebního povolení	1.194.000,- Kč
7.	Část plnění zajištění DUSP II (dodatek č. 3)	po nabytí právní moci společného povolení	133.721,- Kč
8.	Část plnění zajištění dokumentace pro Zjišťovací řízení	po vydání konečného rozhodnutí v rámci zjišťovacího řízení	317.000,- Kč
9.	Část plnění zajištění Zjišťovacího řízení (v rámci vyhodnocení vlivů na životní prostředí – EIA)	po vydání konečného rozhodnutí v rámci zjišťovacího řízení	74.000,- Kč

10.	Část plnění zajištění dokumentace pro Navazující řízení	po nabytí právní moci konečného rozhodnutí v rámci navazujícího řízení	79.000,- Kč
11.	Část plnění zajištění Navazujícího řízení (vyhodnocení vlivů na životní prostředí – pouze bude-li EIA vyžadována)	po nabytí právní moci konečného rozhodnutí v rámci navazujícího řízení	25.000,- Kč
12.	Část plnění PDPS (dle Smlouvy včetně Dodatku č. 1, 2 a 3)	po vypořádání veškerých připomínek Objednatele k PDPS Zhotovitelem a konečném převzetí PDPS Objednatelem	8.323.172,- Kč
13.	Část plnění Poskytování součinnosti	po dokončení Části plnění Poskytování součinnosti	113.000,- Kč
14.	Část plnění Autorský dozor (dle Smlouvy včetně Dodatku č. 1, 2 a 3)	10 % z ceny za Část plnění Autorský dozor po uplynutí každého kalendářního čtvrtletí, v němž byl Autorský dozor vykonáván až do výše 80 % z ceny za Část plnění Autorský dozor	1.187.315,- Kč
		20 % z ceny za Část plnění Autorský dozor po dokončení Části plnění Autorský dozor	