

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřena na základě dohody smluvních stran podle ustanovení § 2079 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

1. **Pro CleanLife s. r. o.**

sídlo: Rybná 716/24, Staré Město, 110 00 Praha 1

registr: Městský soud v Praze, C264634

IČ: 04303342, DIČ: CZ04303342

zastoupená: Danielem Večerkou, jednatelem společnosti

kontakt: daniel.vecerka@cleanlife.cz, +420 777 269 921

(dále jen „prodávající“)

a

2. **Domov důchodců Proseč u Pošné, p. o.**

sídlo: Proseč u Pošné č. 1, 395 01 Pacov

IČ: 00511897

zastoupená: Jiřím Hormandlem, ředitelem organizace

kontaktní osoba: Bc. Erik Černohorský

kontakt: cernohorsky@ddprosecposna.cz, +420 721 000 175

(dále jen „kupující“)

uzavírají tuto kupní smlouvu:

Článek I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího odevzdat kupujícímu předmět koupě – **5 ks - čističky vzduchu AeraMax PRO III** dle cenové nabídky č. CN20230301, a umožnit kupujícímu nabytí vlastnického práva k předmětu koupě a závazek na kupujícího tento předmět koupě s veškerým příslušenstvím převzít a zaplatit za něj prodávajícímu sjednanou kupní cenu.

Pro CleanLife s.r.o.

Článek II.**Místo plnění**

Místem plnění pro dodání zboží je Domov důchodců Proseč u Pošné, p. o., na adrese: Proseč u Pošné č. 1, 395 01 Pacov.

Článek III.**Doba plnění**

Prodávající se zavazuje dodat zboží nejpozději do 30.11.2023.

Článek IV.**Dodací podmínky**

1. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu předmět koupě v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 této smlouvy, včetně dokladů nutných pro užívání věci a uplatnění případných práv z vad z titulu záruky za jakost, a zaškolit obsluhu.
2. Dodávka se považuje dle této smlouvy za splněnou, pokud předmět koupě bude řádně předán kupujícímu v místě plnění. Přijetí bude potvrzeno podpisem dodacího listu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Článek V.**Kupní cena a platební podmínky**

1. Celková kupní cena byla dohodou smluvních stran stanovena ve výši **163 677,69 Kč bez DPH, tj. 198 050 Kč včetně DPH** (DPH je ve výši 21 %). Kupní cena je dohodou stanovena jako nejvýše přípustná a je možno ji překročit pouze v případě změny sazby DPH, a to o částku odpovídající změně DPH. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.
2. Kupní cena je cena konečná a zahrnuje veškeré náklady prodávajícího na dopravu předmětu koupě do místa dodání a zaškolení personálu.
3. Doba splatnosti faktury je stanovena vzájemnou dohodou smluvních stran v délce 14 kalendářních dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury kupujícímu. Za den doručení faktury se považuje den potvrzeného osobního předání faktury kupujícímu nebo den potvrzeného

doručení faktury poštou či kurýrní službou, to vše nejpozději do 14 dnů od předání předmětu koupě. Den uskutečněného zdanitelného plnění je den předání a převzetí zboží jako celku.

4. Daňové doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle platné daňové legislativy. Kupující si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

5. Kupní cena bude kupujícím zaplacená bezhotovostním převodem na účet prodávajícího uvedený v čl. I. této smlouvy, tj. na účet, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup dle ustanovení § 98 zákona o DPH. Okamžikem zaplacení se rozumí datum odepsání příslušné částky z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.

6. Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy prodávající stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 109 odst. 3 zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že kupující uhradí ve faktuře kupujícím vyčíslenou výši DPH přímo příslušnému správci daně. V takovém případě je kupujícím takto provedená úhrada DPH považována za uhrazení příslušné výše DPH fakturované prodávajícím.

Článek VI.

Záruka

1. U předmětu koupě se sjednává prodloužená záruční doba na 5 let – **za předpokladu, že je dodržen servisní interval výměny filtru prostřednictvím prodávajícího 1 x za 12 měsíců.** Odpovědnost prodávajícího za vady prodávajícího zboží zaniká v případě běžného opotřebení, mechanického poškození zařízení kupujícím (uživatelé) či neodbornými zásahy do zařízení.

2. V případě nedodržení intervalu garančních prohlídek ve stanovené lhůtě uvedené v čl. VI. odst. 1 této smlouvy prodloužená záruční doba pozbývá platnosti a činí tak 12 měsíců.

3. S předmětem koupě smí pracovat pouze osoba proškolená prodávajícím. V opačném případě záruka zaniká.

4. Prodávající přejímá odpovědnost vadného plnění v souladu ustanovení § 2099 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

5. Prodávající se zavazuje provádět záruční servis, ale i servis následný po dobu životnosti výrobku a výroby náhradních dílů.

6. Prodávající se zavazuje řešit reklamaci nejpozději do 5 pracovních dnů od jejího nahlášení.

7. Doba k odstranění závady je 30 dnů od nahlášení reklamace.

Článek VII.

Smluvní pokuta

1. V případě, že kupující nedodrží dobu splatnosti faktur uvedenou v čl. III. Smlouvy, má prodávající právo požadovat od kupujícího smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové kupní ceny za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že prodávající nesplní dodání předmětu koupě v termínu uvedeném v čl. III. Smlouvy, má kupující právo požadovat od prodávajícího smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové kupní ceny za každý i započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od vyčíslení a doručení druhé smluvní straně, na základě faktury vystavené dotčenou smluvní stranou, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.

Článek VIII.

Nabytí vlastnického práva

Kupující nabývá vlastnické právo k předmětu koupě okamžikem jeho převzetí.

Článek IX.

Odstoupení od smlouvy

Kromě důvodů stanovených občanským zákoníkem lze od této smlouvy jednostranně odstoupit v následujících případech:

- a. Prodávající v případě, že na straně kupujícího dojde k prodlení s platbou delší než 30 dnů po splatnosti a pokud kupující nesjedná nápravu do 7 dnů, přestože bude prodávajícím na tuto skutečnost prokazatelně upozorněn.
- b. Kupující v případě, že na straně prodávajícího dojde k neplnění předmětu této smlouvy v termínech a kvalitě dle příslušných ustanovení této smlouvy a pokud prodávající nesjedná do 7 dnů nápravu, přestože bude kupujícím na tuto skutečnost prokazatelně upozorněn.

Článek X.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, jedno pro kupujícího a jedno pro prodávajícího. Nedílnou součástí smlouvy je příloha č. 1.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že se dohodly na celém jejím obsahu, že se smluvními podmínkami souhlasí a že smlouva nebyla podepsána v tísni ani za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek.
4. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
5. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v registru smluv v plném znění, zejména pak prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství ve smyslu S 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

V Jeseníku dne 17.10.2023

V 18. 10. dne 2023



prodávající

DOMOV DŮCHODCŮ
Proseč u Pošné
příspěvková organizace ①
Proseč u Pošné 1, 395 01 Pacov
IČO: 005 11 897, IČD: 385 442 295

kupující

Správce rozpočtu