

Smlouva o finanční spoluúčasti

uzavřená podle § 1785 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. v platném znění

Čl. 1. SMLUVNÍ STRANY





ENERGIE Holding a.s.

sídlo: Praha 5 - Jinonice, Kačírkova 982/4, PSČ 158 00
IČ: 27594301
DIČ: CZ27594301
plátce DPH: ano
zapsanou: v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 11073
zastoupenou: Kamil Neuwirth MSc, MBA, předseda představenstva
Bc. Libor Hrnčířík, místopředseda představenstva
bankovní spojení: 
telefon: 
e-mail: 
zasílatelská adresa: ENERGIE Holding a. s.
K Výtopně 1987
412 01 Litoměřice

(dále: „ENH a.s.“ nebo „Dodavatel“)

a

Město Litoměřice

sídlo: Litoměřice, Mírové náměstí 15/7, PSČ 412 01
IČ: 00263958
DIČ: CZ00263958
plátce DPH: ano
zapsanou: Výpis z RES ze dne 20.6. 2001 č.j.109/2001
zastoupenou: Mgr. Petr Panaš, místostarosta
zástupce: 
bankovní spojení: 
telefon: 
e-mail: 

(dále: „Město Litoměřice“ nebo „Odběratel“)

získány, zavazují se smluvní strany jednat v dobré víře o náhradním technickém řešení připojení (změně projektu) tak, aby mohl být objekt VUSS připojen, nebude-li jiné řešení nalezeno, pak se tato smlouva v části týkající se objektu VUSS ruší, tj. příspěvek dle této smlouvy bude poměrně odpovídajícím způsobem snížen. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna technického řešení připojení objektu VUSS s sebou přinese zvýšenou časovou náročnost, kdy se zavazují sjednat tomu odpovídající změny termínů pro plnění dle SOSB ve vztahu k objektu VUSS, tak aby byly objektivně realizovatelné.

- Tlakově nezávislá objektová předávací stanice horká voda-voda v kompaktním provedení („OPS“) pro vytápění objektu a pro zajištění dodávek TV, umístěná v předem dohodnutých prostorách v technické místnosti s vývody na stávající vnitřní systém vytápění a cirkulaci TV. Každá OPS bude připojena na domovní řád pitné vody a na elektrickou síť přes samostatný elektroměr.
 - Měření dodávek tepelné energie pro vytápění a teplou vodu (stanovená měřidla v souladu se zákonem č. 505/1990 Sb., o metrologii, v platném znění), která budou spolu s uzavíracími armaturami osazena v OPS (dále: měřicí a ovládací zařízení).
- 3) Tepelná přípojka a samostatné objektové předávací stanice (v počtu 4) budou majetkem ENH a.s. Úhrada příspěvku ze strany Města Litoměřice dle této smlouvy nezakládá Městu Litoměřice žádná věcná (zejm. majetková) práva ve vztahu k tepelné přípojce nebo jakékoli OPS.
Předpokládaná celková výše nákladů na realizaci shora uvedeného rozvodného tepelného zařízení bude dle předběžného odhadu ENH a.s. činit **11 000 000,-Kč**.

Čl. 4.

- 1) **Město Litoměřice a ENH a.s.** se tímto dohodly na finanční spoluúčasti **Města Litoměřice** na rozšíření tepelné sítě soustavy CZT o primární tepelnou přípojku dle čl. 3 této smlouvy za účelem realizace dodávek tepelné energie Městu Litoměřice.
- 2) **Město Litoměřice** se tímto zavazuje, že se na realizaci rozvodného tepelného zařízení dle čl. 3 této smlouvy bude finančně podílet formou příspěvku, a to v částce odpovídající 45,45 % skutečných, účelně vynaložených nákladů **ENH a.s.** na realizaci rozvodného tepelného zařízení dle čl. 3 této smlouvy, maximálně však částkou **5 000 000,-Kč** (vč. případného DPH, pokud by se uplatnilo), což z hlediska financování realizace přípojky odpovídá dle **ENH a.s.** rozsahu v budoucnu prováděných zemních a výkopových prací. ENH a.s. je v dobré víře o oprávněnosti přijetí příspěvku.
- 3) **ENH a.s.** tento finanční příspěvek od **Města Litoměřice** bez výhrad a v plném rozsahu přijímá s tím, že tento příspěvek bude ze strany **ENH a.s.** užit výlučně na účel uvedený v této smlouvě.
- 4) Smluvní strany se dále dohodly, že zálohu na finanční příspěvek ve výši **5 000 000,-Kč** uhradí **Město Litoměřice** formou bezhotovostního převodu peněžních prostředků, a to na bankovní účet **ENH a.s.**, uvedený v záhlaví této Smlouvy. Splatnost zálohy na finanční příspěvek činí do 30 dnů ode dne účinnosti této smlouvy a SoSB - Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy na dodávku tepelné energie a zřízení věcného břemene č. SMLO_SOBS_23_032. Případné příslušenství zálohy na příspěvek narostlé na bankovním úřadu **ENH a.s.** za dobu od jejího připsání do okamžiku jejího využití v souladu s touto smlouvou nebo do okamžiku vrácení její poměrné části je dle dohody smluvních stran majetkem **ENH a.s.** s tím, že jím jsou kryty případné náklady spojené se správou a administrací tohoto příspěvku, resp. zálohy na něj.
- 5) Po realizaci a dokončení poslední tepelné přípojky objektů VUSS+ZŠ+KM+MŠ (včetně získání povolení nezbytných k jejímu užívání) **ENH a.s.** potvrdí a prokazatelně doloží **Městu Litoměřice** vynaložené investice **ENH a.s.** na realizaci rozvodného tepelného zařízení dle čl. 3 této smlouvy a smluvní strany stanoví konečnou výši příspěvku dle této smlouvy. Budou-li celkové konečné náklady **ENH a.s.** na realizaci rozvodného tepelného zařízení dle čl. 3 této smlouvy nižší než 11.000.000,- Kč, a tedy výše příspěvku Odběratele dle této smlouvy nedosáhne 5.000.000,- Kč (vč. případného DPH, pokud by se uplatnilo), zaplatí **ENH a.s. Městu Litoměřice** zpět takovou část poskytnuté zálohy na finanční příspěvek, aby finanční příspěvek **Města Litoměřice** činil 45,45 % konečných nákladů **ENH a.s.** na realizaci rozvodného tepelného zařízení dle čl. 3 této smlouvy, a to

do 30 dnů ode dne dokončení realizace poslední tepelné přípojky objektů VUSS+ZŠ+KM+MŠ a uzavření smlouvy o dodávce tepelné energie ve smyslu SoSB.

- 6) Smluvní strany se dohodly pro případ, že nedojde k vybudování tepelné přípojky a OPS sloužících výlučně pro objekt VUSS v termínu do 30.9.2024 a zároveň ENH a.s. ve stejné lhůtě nezíská souhlasy ze strany Ústeckého kraje a Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace nebo se smluvní strany nedohodnou na jiném technickém řešení, že se provede vyúčtování v souladu s touto smlouvou tak, aby se ENH a.s. dostalo nejvýše 45,45 % skutečně účelně realizovaných nákladů, ne však více než 5 000 000,-Kč (vč. případného DPH, pokud by se uplatnilo), s odečtením poměrné části příspěvku připadající na nerealizované připojení objektu VUSS. Budou-li splněny podmínky pro vyúčtování příspěvku dle tohoto článku, pak toto bude provedeno do 30.10.2024, ne však dříve než po uzavření smlouvy o dodávce tepelné energie ve smyslu SoSB.
- 7) Bude-li ENH a.s. přípojku pro VUSS realizovat, tj. bude-li mít uděleny povolení či souhlasy ze strany Ústeckého kraje a správy - Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace k vybudování tepelné přípojky pro VUSS či sjednají-li smluvní strany jiné technické řešení připojení VUSS, a zároveň proběhne termín 30.9.2024, provede se vyúčtování zálohy na příspěvek Města Litoměřice v souladu s odst. 5) tohoto článku smlouvy až po realizaci a dokončení tepelné přípojky a OPS pro objekt VUSS.
- 8) Smluvní strany sjednávají, že dojde-li k ukončení SoSB z důvodu porušení povinností ENH a.s. a/nebo nedojde-li na základě SoSB k uzavření Smlouvy o dodávce tepelné energie ani do 30.9.2024 pro objekty ZŠ+KM+MŠ vinou ENH a.s., právo ENH a.s. na příspěvek nevzniká a ENH a.s. se zavazuje zaplatit (vrátit) **Městu Litoměřice** zpět zálohu na finanční příspěvek v plné výši 5.000.000,- Kč, a to do 15 dnů ode dne doručení výzvy Města Litoměřice. Podmínky pro vrácení příspěvku (jeho odpovídající části) ze strany ENH a.s. v případě porušení závazku ENH a.s. dodat sjednané množství tepelné energie jsou uvedeny ve Smlouvě o dodávce tepelné energie.

ČI. 5 ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 1) Město Litoměřice schválilo tento záměr usnesením zastupitelstva města Litoměřice č. 4/1/2023 dne 23.2.2023.
- 2) Smlouva může být měněna jen písemnými dodatky odsouhlasenými oběma Smluvními stranami.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Smluvní strany obdrží po jednom výtisku.
- 4) Tuto smlouvu lze zrušit jen dohodou obou Smluvních stran, jinak je v průběhu platnosti nevypověditelná.
- 5) Pokud není ve Smlouvě stanoveno jinak, platí pro ní ustanovení občanského zákoníku a souvisejících právních předpisů.
- 6) Tato Smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a v účinnost dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Dle dohody smluvních stran zajistí uveřejnění této smlouvy prostřednictvím registru smluv Odběratel.

V Litoměřicích dne: 9/10/23



Kamil Neuwirth MSc, MBA
předseda představenstva
ENERGIE Holding a.s.



Bc. Libor Hrnčířik
místopředseda představenstva
ENERGIE Holding a.s.

V Litoměřicích dne: 9.10.2023



Mgr. Petr Panáš
místostarosta města Litoměřice

