

| | |
|--------------------------|------------------|
| Číslo smlouvy: | 250186 |
| Číslo zákaznického účtu: | 2003505 |
| Číslo odběrného místa: | 20-1069-0 |

SMLOUVA O DODÁVCE A ODBĚRU TEPELNÉ ENERGIE

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami dle § 76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, a dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „smlouva“)

| | | | |
|------------------------|--|-------|---------------------|
| DODAVATEL: | EOP Distribuce, a.s. | | |
| Společnost je zapsána: | v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, v oddílu B., vložce 2940 | | |
| Sídlo: | č.p. 478, 533 45, Opatovice nad Labem | | |
| IČ: | 28800621 | | |
| DIČ: | CZ28800621 | | |
| Zastoupení: | Ing. Karel Čipera – ředitel společnosti | | |
| Bankovní spojení: | Československá obchodní banka, a. s. | č. ú: | 9400-908202403/0300 |

| | | | |
|------------------------|--|-------|----------------|
| ODBĚRATEL: | Nemocnice Pardubického kraje, a.s. | | |
| Společnost je zapsána: | Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, v oddílu B, vložce 2629. | | |
| Sídlo/Trvalé bydliště: | Kyjevská 44, 532 03 Pardubice | | |
| IČ: | 27520536 | | |
| DIČ: | CZ27520536 | | |
| Zastoupení: | MUDr. Tomáš Gottvald, MHA – předseda představenstva | | |
| | Ing. Hynek Rais, MHA – místopředseda představenstva | | |
| Bankovní spojení: | Československá obchodní banka, a.s. | č. ú: | 280123725/0300 |
| Zasílací adresa: | Nemocnice Pardubického kraje, a.s., Kyjevská 44, 532 03 Pardubice, | | |

Článek 1 Předmět a místo plnění

1.1. Dodavatel se touto smlouvou zavazuje dodávat odběrateli do odběrného místa tepelnou energii případně vodu, jak je specifikováno níže, a odběratel se zavazuje tepelnou energii případně vodu v místě předání odebírat a platit za ni řádně a včas dohodnutou cenu. Vše za podmínek uvedených dále v této smlouvě.

| | | |
|------------------------------|---|-------------------------------|
| Identifikace odběrného místa | Název OM: | CUP Nemocnice PCE - chlad |
| | Adresa OM: | Kyjevská 44, 532 03 Pardubice |
| Specifikace dodávky | Tepelná energie ve formě chladu - ANO | |
| | Doplňovací voda - NE | |
| | Tepelná energie pro ohřev teplé vody - NE | |
| | Pitná voda - NE | |
| Termín zahájení dodávky | 01.10.2023 | |

1.2. Dodávka tepelné energie se řídí Obchodními podmínkami pro dodávky tepelné energie dodávané ze soustavy zásobování teplem společnosti EOP Distribuce, a.s. (dále jen „Obchodní podmínky“) ve znění jejich případných změn, Rozpisem záloh a Odběrovým diagramem a oznámením o ceně.

1.3. Obchodní podmínky a platný Ceník dodavatele jsou k dispozici na webových stránkách dodavatele www.eop.cz a v sídle dodavatele.

Článek 2 Místo předání a způsob měření

2.1. Dodavatel měří celkovou tepelnou energii dodávanou odběrateli měřičem, který je vlastnictvím dodavatele. Místa předání a způsob měření tepelné energie pro otop případně chlazení a tepelné energie pro ohřev teplé vody jsou přitom následující:

| | | |
|------------------------------|---------------|--|
| Tepelná energie pro chlazení | Místo předání | Na výstupu z primárního rozvodu dodavatele (primární). |
| | Způsob měření | Samostatným měřičem tepla v GJ. |

2.2. Bližší způsob výpočtu množství dodané tepelné energie je upraven Obchodními podmínkami.

Článek 3 Parametry teplotního média a údaje o odběrném místě

3.1. Odběratel bude používat odebranou tepelnou energii pro následující účely:

| | | | |
|---------------|-----------------|-------------|-----------------------|
| Vytápění - NE | Ohřev vody - NE | Chlad - ANO | Vzduchotechnika - ANO |
|---------------|-----------------|-------------|-----------------------|

3.2. Maximální výkon 1500 kW

3.3. Parametry pracovního média chlazené vody

| | |
|--|------------------------|
| Minimální teplota přívodní chlazené vody | 6°C |
| Maximální teplota vratné chlazené vody | 12°C |
| Jmenovitý tlak | 340 - 390 kPa /550 kPa |

3.4. Tepelná energie je dodávána do odběrného místa o započítatelné podlahové ploše a počtu bytových jednotek.

| | | | | |
|-------------------|------------------|------|-----------------------|--------|
| Bytových jednotek | 0 m ² | Byty | 22 000 m ² | Nebyty |
|-------------------|------------------|------|-----------------------|--------|

3.5. Vymezení vlastnického rozhraní technologických přípojek:

- Místem předání bude první uzavěr na výstupním potrubí chlazené vody z absorpčního chladicího stroje a příruby na sání čerpadel okruhu chlazené vody, uzavěr je vlastnictvím odběratele
- První příruba potrubí chladicí vody z chladicí věže na výstupu a vstupu do kompresorových chladicích jednotek
- uzavěr studené (pitné) vody před mechanickým filtrem s ochozem na patě chemické úpravy doplňovací vody do chladicí věže, uzavěr bude ve vlastnictví DTO
- přípojná svorka napájení rozvaděče MaR absorpčního chlazení pro přívod napájecího kabelu silové elektřiny z podružného elektroměru v hlavním elektrickém rozvaděči
- přípojná svorka v rozvaděči MaR absorpčního chlazení pro komunikaci kabel JYTY 2x1 od podružného elektroměru v hlavním rozvaděči

Článek 4 Cenová a platební ujednání

4.1. Cena energie chladu bude jednorázově a pro celou dobu platnosti smlouvy stanovena jako samostatná cena, která bude zahrnovat vstupní investici budoucího dodavatele do technologického zařízení, vstupní energie (teplo), provozní média (chemikálie) a náklady na opravy a údržbu zařízení. DPH bude účtováno ve výši dle platných právních předpisů (v roce 2023 je 10%).

Cena energie chladu pro rok 2023 byla stanovena na úrovni 1509,22 Kč/GJ (5,43 Kč/kWh). Tato cena vychází z aktuálně známých cen vstupních parametrů.

Cena energie chladu bude v následujících 10ti letech eskalována dle níže uvedeného vzorce:

$$CCHx = CCHx-1 * (1 + Inf)$$

CCHx- Cena chladu pro daný rok.

CCHx-1- Cena chladu pro předchozí rok.

Inf - Meziroční index spotřebitelských cen ke stejnému měsíci za uplynulý rok dle ČSÚ vyhlášeného Indexu spotřebitelských cen – inflace – září předchozího roku.

| | |
|--|--|
| Smluvní strany si výslovně sjednávají, že cena sjednaná dle tohoto článku bude platit po celou dobu platnosti smlouvy a bude moci být měněna pouze dle předchozí věty, nebo po dohodě smluvních stran. | |
| 4.2. | Platná cena tepelné energie a souvisejících dodávek pro konkrétní období je uvedena v Odběrový diagram a oznámení o změně ceny tepelné energie. Odběratel podpisem této smlouvy stvrzuje, že tento dokument obdržel a rozumí jeho obsahu, jakož i způsobu výpočtu výše ceny za dodávky tepelné energie, které se zavázal hradit dodavateli dle této smlouvy. Změny ceny se řídí touto smlouvou, Obchodními podmínkami a cenovými rozhodnutími ERÚ. |
| Zúčtovacím obdobím je | Kalendářní měsíc |
| Článek 5 Doba trvání smlouvy | |
| 5.1. | Tato smlouva se uzavírá na dobu |
| | Neurčitou |
| 5.2. | Smluvní vztah lze ukončit za podmínek uvedených v Obchodních podmínkách. |
| Článek 6 Další ujednání | |
| 6.1. | Smluvní strany se dohodly na tom, že zaslací adresou odběratele pro zasílání veškeré písemné korespondence, je zaslací adresa uvedená v záhlaví smlouvy. V případě, že odběratel bude požadovat změnu zaslací adresy, je povinen tuto adresu dodavateli písemně sdělit. |
| 6.2. | Odběratel (budoucí odběratel, budoucí povinný atd.) je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1) zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. V případě, že dojde ke změně této skutečnosti po dobu platnosti smlouvy, je odběratel povinen bez zbytečného odkladu informovat dodavatele. Odběratel je povinen zveřejnit smlouvu v registru smluv v zákonné lhůtě 30 dnů ode dne jejího uzavření a o této skutečnosti bez zbytečného odkladu uvědomit dodavatele. Neobdrží-li dodavatel informaci o zveřejnění této smlouvy v uvedené lhůtě, případně informaci o zveřejnění nezíská jiným způsobem, je oprávněn smlouvu v registru smluv zveřejnit sám. Totéž platí pro jakékoli změny smlouvy. |
| 6.3. | Za účelem plnění této smlouvy je dodavatel oprávněn požadovat od odběratele kontaktní údaje. V případě, že odběratel poskytne dodavateli kontaktní údaje jiných subjektů osobních údajů, tj. kterékoli fyzické osoby, je odběratel povinen subjekty údajů, jejichž osobní údaje poskytl dodavateli o poskytnutí osobních údajů prokazatelně informovat, v souladu s příslušnými právními předpisy. |
| 6.4. | Ostatní ujednání: Smluvní strany se dohodly, že celkový roční odběr energie chladu neklesne pod 780MWh = 2808 GJ/rok. Toto ustanovení se nevztahuje na první kalendářní rok, kdy je zahájen odběr energie chladu. V případě nižšího než dohodnutého garantovaného odběru energie chladu dle předchozí věty odběratel doplatí rozdíl ve vyúčtování za poslední kalendářní měsíc daného roku a v případě vyššího než dohodnutého garantovaného odběru dle předchozí věty bude odběrateli poskytnuta sleva pro odebranou energii chladu nad garantované množství ve výši 25% z ceny energie chladu. |
| 6.5. | Budoucí odběratel se zavazuje zajistit dodávku elektrické energie a pitné vody pro vlastní spotřebu technologie absorpčního chlazení. Cena těchto dodávek není součástí ceny energie chladu uvedené v odst. 4 článku II. |
| 6.6. | V případě, že měření dodávky tepelné energie na výstupu z jednotky absorpčního chlazení nebude poskytovat relevantní data. Použije se pro určení dodávky tepla měřič tepla na horkovodním vstupu absorpční jednotky s přepočtem účinnosti absorpční jednotky 73,0 %. V případě, že není možné použít ani toto měření, bude dodávka stanovena výpočtem dle obchodních podmínek. |
| 6.7. | Technologie chladicí věže ve vlastnictví dodavatele bude sloužit pro technologii kompresorového chlazení o výkonu 800 kW. |
| Článek 7 Závěrečná ustanovení | |
| 7.1 | Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení. Fyzické osoby, které tuto smlouvu uzavírají jménem jednotlivých smluvních stran, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k platnému uzavření této smlouvy. |
| 7.2 | Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. |
| 7.3 | Smluvní strany výslovně prohlašují, že v termínu od 01.10.2023 do uzavření této písemné smlouvy na základě jejich dohody dodavatel dodával a odběratel odebíral tepelnou energii za podmínek shodných s podmínkami stanovenými touto písemnou smlouvou. Cena za tepelnou energii dodanou a odebranou na základě dohody bude fakturována při prvním vyúčtování ceny tepelné energie dodané na základě smlouvy |

| | |
|-------------------------------|--|
| 7.4 | Tato smlouva se uzavírá až po úplném konsenzu o všech náležitostech smlouvy. V souladu s ust. § 1740 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“), dodavatel tímto vylučuje přijetí nabídky s dodatkem nebo jeho odchylkou od znění této smlouvy. |
| 7.5 | Odběratel prohlašuje, že měl možnost se k obsahu této smlouvy vyjádřit a že této smlouvě porozuměl. |
| 7.6 | Smluvní strany se dohodly na tom, že smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky. |
| 7.7 | Smluvní strany se dále dohodly, že Obchodní podmínky podle této smlouvy budou jedinými obchodními podmínkami, kterými se bude tato smlouva řídit. Na jakékoliv obchodní podmínky odběratele nebude pro účely této smlouvy brán zřetel. |
| 7.8 | Odběratel bere na vědomí, že dodavatel je oprávněn ve smyslu ust. § 1752 odst. 1 občanského zákoníku v přiměřeném rozsahu jednostranně změnit Obchodní podmínky, kterými se řídí tato smlouva. Změnu Obchodních podmínek zveřejní dodavatel alespoň 30 dnů před navrhovaným dnem účinnosti změn Obchodních podmínek na svých webových stránkách (www.eop.cz/op) a zároveň bude odběratele o této změně vhodným způsobem informovat (např. zasláním písemného oznámení o změně Obchodních podmínek, uvedením informace ve vyúčtování apod.). |
| 7.9 | Odběratel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se seznámil s Obchodními podmínkami a že jejich obsahu a významu v plném rozsahu porozuměl a pokud mu význam některého ustanovení Obchodních podmínek nebyl srozumitelný, byl mu tento dodavatelem vysvětlen před podpisem této smlouvy. Odběratel zároveň bere na vědomí, že ustanovení Obchodních podmínek jsou součástí této smlouvy a jsou tak pro Odběratele závazná stejně, jako kdyby byla uvedena přímo v textu této smlouvy. |
| 7.10 | Odběratel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se seznámil s aktuální cenou tepelné energie dodavatele uvedenou v Ceníku dodavatele. Odběratel zároveň prohlašuje, že byl seznámen s Odběrovým diagramem a s Rozpisem záloh. Odběratel podpisem této smlouvy potvrzuje, že všem uvedeným dokumentům porozuměl. |
| 7.11 | V případě zjištění poruchy v dodávce tepelné energie nebo zjištění poruchy na odběrném tepelném zařízení odběratele, které může mít vliv na jiné odběratele dodavatele, bude odběratel informovat dodavatele na telefonních číslech 466 536 015 a 800 100 841 (dispečink dodavatele). O případné změně tohoto kontaktního údaje bude dodavatel odběratele neprodleně informovat. Platný kontaktní údaj bude též uveden na internetových stránkách dodavatele. |
| 7.12 | Dodavatel, jakožto člen skupiny EPIF, vyznává hodnoty, které jsou popsány v politikách „Základní politika, politika udržitelnosti a obchodní principy, Etický kodex, Environmentální politika skupiny EPIF, Nákupní politika skupiny EPIF a Politika provozu skupiny EPIF“, dostupných na https://www.eop.cz/informace-pro-partnery . Očekáváme, že naši smluvní partneři budou tuto skutečnost respektovat. |
| V Pardubicích dne: 13.10.2023 | |
| V Opatovicích nad Labem dne: | |
| | |
| Odběratel | Dodavatel |