

Smlouva o provádění servisních činností a revizí vzduchotechnických zařízení na akci Dětská psychiatrická nemocnice Opařany

Tato smlouva se sjednává podle ustanovení obchodního a občanského zákoníku a podle podmínek, vzájemně odsouhlasených v textu smlouvy.

1. Smluvní strany:

Zhotovitel : KOMERC VZDUCHOTECHNIKA s.r.o.
Na Tržišti 240
399 01 Milevsko

Zastoupení : Ing. Pavel Procházka, jednatel firmy
IČO : 032 35 700
DIČ : CZ 032 35 700
Banka : KB Písek, exp. Milevsko
Číslo účtu :

Objednatel : Dětská psychiatrická nemocnice Opařany
Opařany 121
391 61 Opařany

Zastoupení ve věcech :
➤ smluvních : Prim. MUDr. Iva Hodková, ředitelka nemocnice
➤ ekonomických: Jitka Kopcová, ekonomická náměstkyně, tel.
➤ technických : Ing. Zdeněk Červ, náměstek PTÚ, tel.
IČ : 00667421
DIČ : CZ00667421
Banka : Česká národní banka
Číslo účtu :

2. Místo plnění:

Dětská psychiatrická nemocnice Opařany, provozy prádelna a kuchyně.

3. Předmět plnění:

Zhotovitel zajistí pro objednatele servisní prohlídky, případné opravy a úpravy VZT v rámci zakázky "Dětská psychiatrická nemocnice Opařany".

Zhotovitel se zavazuje k zajištění dodávek náhradních dílů pro instalovaná zařízení po dobu platnosti servisní smlouvy.

4. Termíny a rozsah plnění:

4.1 Vzduchotechnika

a) Protipožární klapky:

- kontrola základní desky, uzavíracího a pojistného zařízení
- kontrola ochranného krytu, uzavírací pružiny, listu klapky a tepelné pojistky
- kontrola nastavení koncového spínače a jeho funkčnost

Revizní prohlídka protipožárních klapek a uzávěrů (PKK) bude prováděna 2x ročně. O prohlídce bude proveden zápis do záznamové knihy požárních klapek.

b) Klimajednotky a ventilátorové jednotky:

Filtrační díly klimajednotek:

- kontrola tlakové ztráty
- kontrola účinnosti filtrů

Objednatel může objednat i pravidelné čištění a výměnu filtračních vložek. Regeneraci vypráním výrobce nedoporučuje, vyčištění filtrů tlakovým vzduchem nebo vysavačem lze provést 1x-2x, v závislosti na prašnosti prostředí. Výměna filtrů je nutná po ztrátě odlučivosti na únosnou míru.

Vodní a elektrické ohřivače:

- kontrola průchodnosti vzduchu a přestupu tepla ve výměníku klimajednotky
- kontrola stavu výměňkové plochy

Ventilátorové díly:

- kontrola uložení motoru
- stav a napnutí klínových řemenů, stav ložisek, upevnění a stav rotorů
- stav ložiskových tlumičů
- přeměření elektrických hodnot.

Rekuperátory:

- kontrola průchodnosti vzduchu
- kontrola stavu výměňkové plochy

Servis b) se provádí 2x ročně.

Upřesnění rozsahu plnění a spolupráce (objednatele) provozovatele:

- Základní servis bude prováděn technologií předepsanou výrobcem zařízení.
- Zhotovitel zaručí nástup technika do 48 hodin po nahlášení závady.
- Pro plánované servisní prohlídky zajistí provozovatel přítomnost technika obsluhy systému MaR nebo technika, obeznámeného se zapojením elektroinstalace pro vzduchotechniku a tepelné hospodářství.
- Pravidelné servisní prohlídky nenahrazují průběžnou kontrolu zařízení, zaručí však dodržení potřebných technologických stavů při provozu a provozování zařízení za optimálních podmínek.

5. Dokumentace:

Bude sestavena servisní kniha pro zařízení vzduchotechniky a chlazení. Doplnění záznamů o servisu a opravách provádí technik zhotovitele.

6. Ceny za servis:

6.1 Pravidelný servis

6.1a) Protipožární klapky:

61a1) Protipožární klapky	3 x		
	<i>Celková cena prací na klapkách a1) za 12 měsíců</i>	<i>(2x ročně)</i>	<i>1.200,-Kč</i>
	Celková cena revizí protipožárních klapek a) za 12 měsíců		1.200,-Kč

6.1b) Centrální klimajednotky:

6.1b1) Klimajednotka KLM 6 (zařízení větrání prádelny) ve složení:

Ventilátorový díl	- 2 x
Filtrační díl	- 2 x
Klapkový díl	- 2 x
Ohřívací díl	- 1 x

Celková cena prací na klimajednotce b1) za 12 měsíců *4.900,- Kč*

6.1b2) Klimajednotka KLM 10 (zařízení větrání kuchyně) ve složení:

Ventilátorový díl	- 2 x
Filtrační díl	- 2 x
Klapkový díl	- 2 x
Ohřívací díl	- 1 x
Rekuperační díl	- 1 x

Celková cena prací na klimajednotce b2) za 12 měsíců *5.600,- Kč*

Celková cena prací na VZT jednotkách b) za 12 měsíců **10.500,-Kč**

Celková cena servisních prací za 12 měsíců (bez DPH) **11.700,- Kč**

V cenách jsou obsaženy úkony, vedoucí ke splnění činností a prověření funkcí podle popisu v bodě 4. Cena zahrnuje dopravné a ostatní režijní náklady (kromě nákladů, uvedených v bodu 6.2), spojené s prováděním pravidelného servisu vzduchotechniky a chlazení.

6.2 Cena nezahrnuje:

- a) materiálové náklady, spojené s případnou doporučenou a dohodnutou výměnou opotřebovaných součástí a provozních médií.
- b) servis na elektrických rozvodech, pokud nejsou součástí vnitřní výbavy vzt zařízení
- c) servis potrubních rozvodů topné vody a odpadů kondenzátu

6.3 Ostatní servis:

Ceny ostatních servisních prací mimo činností, obsažených odstavci č.4, resp.č.6.1 :

- Hodinová sazba servisního technika ... 650,-Kč/hod
- Vyžádaný zásah mimo pracovní dny nebo v noci ... 800,-Kč/hod
- Cestovní náklady ... 10,-Kč/km
- Vyžádaný zásah do 24 hodin ... + 250%
- Marný výjezd (pravidelný servis) ... 1.900,-Kč/servis
(jednorázový paušál v případě plánovaného servisu, který nebude možné provést z důvodu na straně objednatele)
- Marný výjezd (operativní servis) ... 2.900,-Kč/servis
(jednorázový paušál v případě objednaného mimořádného servisního zásahu, který nebude možné provést z důvodu na straně objednatele)

Ceny jsou uváděny bez DPH.

7. Platební podmínky:

Na základě provedené servisní činnosti bude vždy vystavena faktura se splatností 14 dnů. Přílohou faktury bude potvrzená kopie servisního protokolu, soupis dodaných náhradních dílů, případně doplněných médií.

8. Doba trvání smlouvy:

Platnost smlouvy je na dobu neurčitou. Výpovědní doba je 6 měsíců.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Prim. MUDr. Iva Hodková
ředitelka nemocnice

Ing. Pavel Procházka
jednatel firmy

Datum:

Datum: 27.04.2017