



Financováno  
Evropskou unií  
NextGenerationEU



Národní  
plán  
obnovy

Číslo spisu: S/02458/JC/23  
Číslo jednací: 02458/JC/23  
popfk-047a/31/23  
115V342003584

## DOHODA O REALIZACI MANAGEMENTOVÝCH OPATŘENÍ

dle ust. § 68 odst. 2 a § 69 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny,  
v platném znění (dále jen „zákon č. 114/1992 Sb.“)

(dále jen „Dohoda“)

kteřou uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto účastníci

### 1. Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky,

Regionální pracoviště: Regionální pracoviště Jižní Čechy  
Sídlo: Kaplanova 1931/1, 148 00, Praha 11 - Chodov  
IČ: 62933591

Kontaktní adresa: Nám. Přemysla Otakara II. 34, 37001 České Budějovice  
zastoupena: RNDr. František Pelc ředitel AOPK ČR

V rozsahu této Dohody osoba pověřená k jednání s vlastníkem, k věcným úkonům a k provedení kontroly realizovaných managementových opatření: Ing. Filip Šipan

jakožto věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody příslušný podle ustanovení § 75 odst. 1 písm. e) ve spojení s § 78 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb.

(dále jen „AOPK ČR“)

a

### 2. Vlastník

Psychiatrická léčebna Červený Dvůr  
IČO: 00583600  
Adresa sídla: Červený Dvůr 1, 38208 Chvalšiny  
Zastoupená: MUDr. Jiří Dvořáček, ředitel  
Bankovní spojení: 133241/0710  
Email:  
Telefon:

jakožto vlastník pozemků 1707/1, 1709, 1710/2, 1710/8, 1714/4, 1749/2, 1789/1, 1793, 1798/1, 1808/1, 1817/1 v k.ú. Chvalšiny

(dále jen „vlastník“)

(dále společně AOPK ČR a vlastník jen „účastníci Dohody“)

## **článek I. Účel a předmět Dohody**

1. Účelem této Dohody je úprava provádění péče o pozemky v II. zóně chráněné krajinné oblasti Blanský les, která se nachází rovněž v překryvu s územím evropsky významné lokality Blanský les (CZ0314124), z důvodu ochrany přírody dle § 68 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb.
2. Předmětem této Dohody je realizace konkrétních managementových opatření z důvodu ochrany přírody s hlavním cílem dosažení optimálního stavu předmětů ochrany a poskytnutí finančního příspěvku na péči podle § 69 zákona č. 114/1992 Sb.
3. Touto Dohodou se vlastník zavazuje realizovat managementová opatření z důvodu ochrany přírody v rozsahu, termínu a způsobem specifikovaným v čl. II. této Dohody, dle pokynů AOPK ČR. AOPK ČR se zavazuje poskytnout vlastníkovi za řádně a včas realizovaná managementová opatření finanční příspěvek na péči specifikovaný v čl. III. této Dohody.

## **článek II. Realizace managementových opatření/prací**

1. Účastníci dohody se dohodli, že vlastník provede dle pokynů AOPK ČR tato managementová opatření z důvodu ochrany přírody:

Výsadby 200 ks stromů v parku Červený Dvůr.

Opatření bude provedeno na pozemcích 1707/1, 1709, 1710/2, 1710/8, 1714/4, 1749/2, 1789/1, 1793, 1798/1, 1808/1, 1817/1 v k.ú. Chvalšiny a to v termínu od účinnosti Dohody do 15. 12. 2023 a dále podle příloh dle čl. VI., odst. 3 této Dohody.

Další podmínky realizace:

Podrobný popis managementových opatření je obsažen v Příloze č. 1 této Dohody Rozpočet a specifikace díla popfk-047a/31/23.

(dále jen „managementová opatření“)

## **článek III. Poskytnutí finančního příspěvku na péči**

1. Účastníci Dohody se dohodli, že vlastník zrealizuje managementová opatření za finanční příspěvek na péči ve výši 500 000,- Kč. Rozpočet managementových opatření je obsažen v Příloze č. 1 této Dohody.
2. AOPK ČR provede před vyplacením finančního příspěvku kontrolu realizovaných managementových opatření ve smyslu ust. § 19 odst. 4 vyhl. č. 395/1992 Sb., přičemž předmětem kontroly bude především splnění podmínek čl. II. této Dohody (dále jen „kontrola“). O této kontrole bude sepsán AOPK ČR písemný protokol. V případě kontroly bez výhrad, jejímž závěrem bude zjištění provedení managementových opatření řádně a včas plně v souladu s podmínkami stanovenými touto Dohodou, je oprávněna kontrolní protokol podepsat pouze AOPK ČR. V případě kontroly s výhradami, jejímž závěrem bude zjištění neprovedení managementových opatření nebo provedení managementových opatření v rozporu s podmínkami stanovenými touto Dohodou, bude kontrolní protokol podepsán oprávněnými zástupci obou účastníků Dohody.
3. AOPK ČR se zavazuje po provedení kontroly za řádně, včas a v souladu s ostatními podmínkami této Dohody provedená managementová opatření uhradit vlastníkovi finanční příspěvek na péči v celkové výši 500 000,- Kč, podle pravidel dohodnutých v tomto článku Dohody a v souladu s ust. § 69 zákona č. 114/1992 Sb. a § 19 odst. 4 vyhl. č. 395/1992 Sb. Nebudou-li managementová opatření realizována v souladu s čl. II této

Dohody, finanční příspěvek na péči se vlastníkovi nevyplatí, budou-li managementová opatření realizována dle čl. II této Dohody pouze částečně, příspěvek se přiměřeně zkrátí, a to v souladu s ust. § 19 odst. 4 vyhl. č. 395/1992 Sb.

4. Pokud ve lhůtě do 6 měsíců ode dne provedení kontroly managementových opatření vyjde najevo, že vlastník neprovedl tato opatření řádně (např. vymezenou metodou, postupem), je vlastník povinen učinit opatření k nápravě takového stavu, v souladu s pokyny AOPK ČR, je-li tento postup dle konzultace s AOPK ČR možný a účelný. Pokud ne, je vlastník povinen vrátit poskytnutý příspěvek či jeho přiměřenou část v souladu s ust. § 19 odst. 4 vyhl. č. 395/1992 Sb.
5. Pokud v době platnosti této Dohody zanikne vlastnické právo k dotčeným pozemkům, finanční příspěvek se přiměřeně zkrátí. O skutečnosti uvedené v přechodí větě je vlastník povinen neprodleně informovat AOPK ČR. Sankcí za nesplnění této povinnosti je nevyplacení finančního příspěvku. Pokud pozbytí vlastnického práva v době platnosti této Dohody vyjde najevo po vyplacení finančního příspěvku, je vlastník povinen AOPK ČR vrátit celý vyplacený finanční příspěvek, z titulu bezdůvodného obohacení a sankce za porušení výše uvedené informační povinnosti.
6. Vyúčtování vlastník vystaví a doručí AOPK ČR nejpozději do 10 pracovních dnů po provedení kontroly. Vyúčtování musí mít tyto náležitosti: jméno a adresa/název a sídlo vlastníka, IČ/datum narození, bankovní spojení a číslo účtu, předmět a číslo Dohody, výše finančního příspěvku.
7. Účastníci Dohody se dohodli, že vyúčtování vystavené vlastníkem je splatné do 30 kalendářních dnů po jeho obdržení AOPK ČR. AOPK ČR může vyúčtování vrátit do data jeho splatnosti, pokud obsahuje nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje a lhůta splatnosti 30 kalendářních dnů začíná běžet od nového doručení vyúčtování.
8. V případě, že dle Přílohy č. 1 této Dohody „Rozpočet a specifikace opatření“ mají být některá managementová opatření provedena za nulovou jednotkovou cenu, vlastník prohlašuje, že se dobrovolně zavazuje provést tato managementová opatření bezúplatně a vzdává se nároku na finanční příspěvek dle § 69 z. č. 114/1992 Sb. Vlastník se zavazuje realizaci bezúplatných managementových opatření AOPK ČR oznámit do 30 dnů od jejich realizace.

#### **článek IV. Vyšší moc**

1. Pro účely této Dohody se za vyšší moc považují případy, kdy účastník Dohody prokáže, že mu ve splnění povinnosti z této Dohody dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Za okolnosti vyšší moci se považují okolnosti, které vznikly po uzavření této Dohody, zejména (nikoli však výlučně) válečný konflikt, dlouhotrvající nepříznivé klimatické podmínky nebo přírodní katastrofa (např. dlouhotrvající deště, povodeň), masivní výpadek elektrické energie nebo dodávek ropy, embargo nebo epidemie (včetně COVID 19), popřípadě krizové opatření vyhlášené orgánem veřejné moci při epidemii.
2. Za vyšší moc se pro účely této Dohody nepovažuje překážka vzniklá z poměrů účastníka Dohody, který se překážky dle odst. 1 tohoto článku dovolává, nebo vzniklá až v době, kdy byl účastník Dohody v prodlení s plněním povinnosti dle této Dohody.
3. Účastník Dohody postižený vyšší mocí je povinen neprodleně druhého účastníka Dohody o výskytu vyšší moci písemně informovat.
4. V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění povinností dle této Dohody o dobu, během které budou následky vyšší moci trvat včetně doby prokazatelně nutné k jejich odstranění. O ukončení vyšší moci a odstranění následků musí postižený účastník Dohody druhého účastníka Dohody písemně informovat.

**článek V.**  
**Trvání a ukončení Dohody**

1. Tato Dohoda se uzavírá na dobu určitou do 15.12.2023.
2. Účastníci Dohody jsou oprávněni tuto Dohodu vypovědět jednostranně učiněnou výpovědí bez udání důvodu doručenou na adresu druhého účastníka Dohody specifikovanou v záhlaví Dohody. Výpovědní lhůta je jednoměsíční a počíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po měsíci, v němž byla výpověď druhému účastníku Dohody doručena.

**článek VI.**  
**Ostatní a závěrečná ujednání**

1. V rozsahu touto Dohodou neupraveném se tato Dohoda řídí zákonem č. 500/2004 Sb., správním řádem, v platném znění.
2. Vlastník bere na vědomí, že Dohoda může podléhat povinnosti jejího uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a/nebo jejího zpřístupnění podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a tímto s uveřejněním či zpřístupněním podle výše uvedených právních předpisů souhlasí. Vlastník bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších parametrů Dohody.
3. Nedílnou součástí Dohody jsou přílohy:  
příloha č.1 - Rozpočet a specifikace díla popfk-047a/31/23.
4. Tato Dohoda je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž každý z účastníků Dohody obdrží vyhotovení Dohody opatřené elektronickými podpisy.
5. Tato Dohoda může být měněna a doplňována pouze písemnými a očíslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci účastníků Dohody.
6. Tato Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněným zástupcem posledního účastníka Dohody. Podléhá-li však tato Dohoda povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona o registru smluv, nenabude účinnosti dříve, než dnem jejího uveřejnění. Účastníci Dohody se budou vzájemně o nabytí účinnosti Dohody neprodleně informovat.

V ..... dne ..... V ..... dne .....

Za AOPK ČR

Vlastník:

RNDr. František Pelc ředitel AOPK ČR

MUDr. Jiří Dvořáček, ředitel

## Příloha č.1 Rozpočet a specifikace díla

Číslo: popfk-047a/31/23  
Číslo jednací: 02458/JC/23

Rok: 2023

Rozpočet:

Všechny ceny jsou uvedeny v Kč

2023						
ID	Kód	Opatření a činnost	Množství	M.J.	Jednotková cena	Celková cena
<b>Park Červený Dvůr</b>						
<b>23522</b>	<b>ZE02</b>	<b>Individuální výsadba dřevin</b>				
	ZE02n	Výsadba listnatého stromu, ok 12-14 cm (alejový strom); s balem	160	ks	2 500,00	400 000,00
	ZE02a	Výsadba jehličnanu více než 100 cm	40	ks	2 500,00	100 000,00
					<b>Cena</b>	<b>500 000,00</b>

Souhrnný rozpočet:

Všechny ceny jsou uvedeny v Kč

Rok	Cena bez DPH	Sazba DPH %	Výše DPH	Cena bez DPH
2023	500 000,00	0,00	0,00	500 000,00
<b>Celkem</b>	<b>500 000,00</b>		<b>0,00</b>	<b>500 000,00</b>

Specifikace díla:

[Odkaz na mapové dílo](#)

2023			
<b>Park Červený Dvůr</b>			
<b>23522</b>	<b>ZE02</b>	<b>Individuální výsadba dřevin</b>	<b>500 000,00 Kč</b>
	ZE02n	Výsadba listnatého stromu, ok 12-14 cm (alejový strom); s balem	
	ZE02a	Výsadba jehličnanu více než 100 cm	

Popis opatření:

Výsadba 40 ks jehličnatých dřevin (smrk ztepilý, jedle bělokorá) v parku v Červeném Dvoře. Budou použity odrostlé stromy s balem, o výšce 175-200 cm. Ukotvení bude provedeno kůlem délky 250 cm a při výsadbě bude zasypáván směsí původní zeminy a substrátu. Výsadbová mísa bude vyplněna mulčovací kůrou a zalita dávkou vody zhruba 30 l.

Výsadba 160 ks listnatých stromů (dub letní, javor klen / mléč, lípa srdčitá) v parku v Červeném Dvoře. Budou použity stromy s balem o obvodu kmene 12-14 cm a výšce nasazení koruny min. 180 cm. Jámy budou vykopány malým bagrem. Každý strom bude ukotven trojnožkou ze školkařských kůlů délky 250 cm a při výsadbě bude zasypáván směsí původní zeminy a substrátu. Jako ochrana kmene bude použita rákosová rohož výšky 150 cm. Výsadbová mísa bude vyplněna mulčovací kůrou a zalita dávkou vody zhruba 30 l.

POPFK-047a/31/23  
Výsadba stromů v parku Č. Dvůr

