

Základní škola Jižní předměstí Rokycany

příspěvková organizace

Čechova 855

33701 Rokycany

Zastoupená ředitelem Mgr. Bohumilem Noskem

jako **uživatel**

a

Sportovní klub Basketbal

se sídlem Jiráskova 1033

33701 Rokycany

IČO: 48381411

zastoupený předsedou správní rady Václavem Zeithamlem

jako **vlastník**

Prohlašují, že uzavírají v souladu s ustanovením Občanského zákoníku tuto

SMLOUVU O OPAKOVANÉM KRÁTKODOBÉM UŽÍVÁNÍ NEBYTOVÝCH PROSTOR A MOVITÝCH VĚCÍ

Čl. I.

Předmětem užívání a jeho přenechání do užívání

1. Vlastník má ve vlastnictví budovu domu č.p. 1033 v Jiráskově ul. V Rokycanech, včetně nebytového prostoru tělocvičny, vstupního prostoru a sociálního zařízení, vše v přízemí uvedené budovy, o celkové výměře podlahové plochy 592 m².
2. Vlastník má ve vlastnictví movité věci (tělocvičné nářadí), které jsou uloženy v nebytovém prostoru uvedeném v předchozím odstavci.
3. Vlastník touto smlouvou přenechává uživateli do opakovaného krátkodobého užívání nebytové prostory a movité věci uvedené v předchozích odstavcích a uživatel toto vše do užívání přijímá.

Čl. II

Účel užívání

1. Předmětem užívání uvedený v předchozím článku se uživateli přenechává do užívání pro účely výuky tělesné výchovy žáků základních škol, jejichž je zřizovatelem.
2. Vlastník prohlašuje, že předmět užívání je k výše uvedenému účelu způsobilý a že nebytové prostory, tvořící předmět užívání, jsou rozhodnutím příslušného stavebního úřadu k tomuto účelu určeny.

Čl.III

Doba užívání a jeho rozsah

1. Smluvní strany sjednávají užívání předmětu užívání na dobu neurčitou, vždy na školní rok, počínaje dnem 1. Září.
2. Uživatel je oprávněn užívat předmět užívání v rozsahu uvedeném v příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Čl.IV

Úplata za užívání předmětu užívání a způsob jiného placení

1. Smluvní strany sjednávají za užívání předmětu užívání úplatu ve výši 180,- Kč (slovy: jednoosmdesát korun českých) za hodinu.
2. Úplata za užívání předmětu užívání je splatná zpětně za každou uplynulou polovinu kal. Roku na základě faktury vlastníka, která musí obsahovat náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy pro daňový doklad a dále rozpis a sumář hodin uvedených v rozvrhu uvedeném v příloze č. 1. Za měsíc červen je faktura splatná do 15. 7. daného roku, za měsíc prosinec je splatná do 31. 12. daného roku.

Čl.V

Povinnosti vlastníka

1. Vlastník je povinen předat prostřednictvím pověřené osoby předmět užívání osobě pověřené výukou nebo jiné pověřené osobě při každém zahájení užívání ve stavu způsobilém k účelu užívání a v topném období vytopený na vnitřní teploty odpovídající hygienicky obecně závazným předpisům.
2. Vlastník je povinen provádět předepsané revize movitých věcí uvedených v Čl. I a na požádání uživatelem mu tyto revize předložit.
3. Vlastník seznámí uživatele s plány požární ochrany, umístěním hasící techniky a prostředků a s činnostmi v případě vzniku požáru v předmětu užívání nebo budově uvedené v prvním článku této smlouvy a s ostatními vnitřními předpisy upravujícími režim chování v předmětu užívání.

Čl.VI

Povinnosti uživatele

1. Uživatel je povinen zajistit řádné užívání předmětu podle této smlouvy a udržovat v něm a v přístupových prostorách k němu pořádek a dodržovat pokyny pověřené osoby vlastníka a jeho vnitřní předpisy, upravující režim chování v předmětu užívání.
2. Uživatel je povinen zajistit při užívání předmětu nad žáky kvalifikovaný dozor.

3. Uživatel je povinen neprodleně nahlásit pověřené osobě vlastníka či přímo vlastníkovi každou vzniklou závadu nebo škodu na předmětu užívání a každou pojistnou událost.

Čl.VII

Zánik užívání

1. Užívání lze kdykoliv ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
2. Vlastník je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud je uživatel v prodlení s placením úplaty delším 30 kalendářních dnů nebo i přes písemné upozornění vlastníka porušuje své povinnosti uvedené v předchozím článku.
3. Uživatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud vlastník porušuje povinnosti uvedené v článku V. této smlouvy.
4. Odstoupení musí být učiněno písemně a účinnosti nabývá jeho doručením druhé smluvní straně.

Čl.VIII

Závěrečná ustanovení

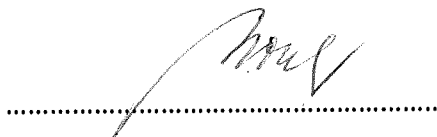
1. Změny nebo dodatky této smlouvy lze učinit pouze písemnými dodatky na základě dohody obou smluvních stran.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom.
3. Smluvní strany tuto smlouvu uzavírají svým podpisem svobodně, prostě omylu v jejím znění, právech a povinnostech z ní vyplývajících.

V Rokycanech dne 10.12. 2016



Za vlastníka

Sportovní klub **BASKETBAL**
337 01 Rokycany, ul. Jiřáčkova 1633
Tel.: 0161/722000, 7038030
IČO: 469 61 411



za uživatele

ZÁKLADNÍ ŠKOLA
JIŽNÍ PŘEDMĚSTÍ ROKYCANY
PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE
Čechova 855, Rokycany
IČ: 70 981 469 ④

