



**Dodatek č. 1**  
**k nájemní smlouvě č. 2637701415**  
**uzavřené dne 16.6.2015**

**Smluvní strany :**

**Obchodní firma:** České dráhy, a.s.  
**sídlo:** Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15  
**zapsaná ve veřejném rejstříku - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp.zn. B 8039**  
**zastoupena ve věcech smluvních:** Ing. Vladimír Čevela, ředitel Regionální správy majetku Brno  
**adresa pro doručování písemností:** České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Brno, Kounicova 26, PSČ 611 43 Brno  
**kontaktní osoba ve věcech smluvních:** Petra Kucejová, tel. 972 646 189, GSM: 724 993 242, email: kucejova@rsm.cd.cz  
**kontaktní osoba ve věcech technických:** Petr Dajč, tel. 972 645 474, GSM: 724 775 859, email: dajc@rsm.cd.cz  
**IČ:** 70994226  
**DIČ:** CZ70994226  
**bankovní spojení:** Komerční banka, a.s. pobočka Brno-město  
**číslo účtu:** 000000-0008606621/0100  
**variabilní symbol:** 2637701415

(dále jen pronajímatel)

a

**Obchodní firma:** Kraj Vysočina  
**sídlo:** Žižkova 57, 587 33 Jihlava  
**zastoupena ve věcech smluvních:** MUDr. Jiřím Běhounkem, hejtmanem kraje  
**k podpisu smlouvy pověřen:** Ing. Libor Joukl, náměstek hejtmána kraje pro oblast majetku, dopravy a silničního hospodářství  
**IČ:** 708 90 749  
**DIČ:** CZ70890749  
**bankovní spojení:** Sberbank CZ, a.s.  
**číslo účtu:** 4200201278/6800

(dále jen nájemce)

(společně uváděny smluvní strany)

**Smluvní strany se z důvodu změny předmětu nájmu – snížení výměry předmětu nájmu, z důvodu prodeje části pozemku nájemci (trvalý zábor), dohodly na této změně nájemní smlouvy:**

**1. V článku I. Předmět smlouvy a Předmět nájmu se mění bod 2.takto:**

2. Pronajímatel touto smlouvou dává a nájemce přebírá do nájmu předmět nájmu specifikovaný v bodě 1. **část pozemku parcelní číslo 375/1 v k. ú. Okrouhlice o výměře 1065,00 m<sup>2</sup> dočasný zábor celková výměra 1065,00 m<sup>2</sup>**

**2. V článku III. Výše nájemného se mění bod 1. takto:**

1. Nájemce zaplatí pronajímateli za předmět nájmu smluvní nájemné, které činí:  
za 1 m<sup>2</sup> 10,- Kč/rok, tj. za 1065,00 m<sup>2</sup> 12.200,- Kč/rok  
Celkové roční nájemné ve výši **10.650,- Kč** (slovy: deset tisíc šest set padesát korun českých) je splatné v pravidelných čtvrtletních splátkách na bankovní účet pronajímatele (dle variabilního symbolu), specifikovaný v záhlaví této smlouvy, a to vždy do 5. dne prvního měsíce daného čtvrtletí dle splátkového kalendáře, který tvoří přílohou č.2 této smlouvy a bude nájemci vystaven dnem účinnosti nájemní smlouvy, tj. dnem fyzického a protokolárního předání.

**3. V článku VII. Ostatní ujednání se mění bod 1. takto:**

1. Nájemce je povinen ke dni první platby spojené s touto nájemní smlouvou (viz. Splátkový kalendář) složit na účet pronajímatele č. 000000-0008606621/0100, var. symbol 2637701415 prostředky (jistotu) k zajištění nájemného, ostatních služeb souvisejících s nájmem a úhradu nákladů na odstranění škod

k zajištění nájemného, ostatních služeb souvisejících s nájmem a úhradu nákladů na odstranění škod způsobených nájemcem, a to ve výši 2.662,50 Kč.

4. Ostatní ustanovení a články smlouvy zůstávají v platnosti.
5. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou. Smluvní strany se dohodly, že tímto dodatkem se budou řídit právní vztahy vzniklé v období od 25.7.2016 ke dni účinnosti tohoto dodatku.
6. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, z nichž nájemce obdrží dvě vyhotovení a pronajímatel dvě vyhotovení.
7. Uzavření tohoto Dodatku č. 1 schválila Rada Kraje Vysočina svým usnesením č. 1567/27/2016/RK ze dne 30. 8. 2016
8. Kraj Vysočina se zavazuje, že splní zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, tj. zveřejnění dodatku smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

V Jihlavě dne 12. 09. 2016  
Za nájemce:  
Kraj Vysočina

  
**Kraj Vysočina**  
Žitkova 57, 587 33 Jihlava

37

.....  
Ing. Libor Joukl  
náměstek hejtmána kraje pro oblast majetku,  
dopravy a silničního hospodářství

V Brně dne 1.9.2016  
Za pronajímatele :  
České dráhy, a.s.

.....  
Ing. Vladimír Čevela  
ředitel Regionální správy majetku Brno



Regionální správa majetku Brno  
Kounicova 28  
611 46 Brno

