



3. Předávající je státní podnik, jehož současné právní poměry jsou upraveny ZSP.
4. Přejímající je organizační složka státu, jejíž současné právní poměry jsou upraveny zákonem č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů. Předávající touto smlouvou převádí přejímajícímu předávaný majetek za níže uvedených podmínek a přejímající tento majetek za podmínek této smlouvy přijímá.

## Čl. II.

1. Důvodem předání předávaného majetku přejímajícímu je urychlení likvidace a s ním související veřejný zájem spočívající v úspoře finančních prostředků vynakládaných na správu a vypořádání majetku předávajícího jako státního podniku v likvidaci.
2. Předávající prohlašuje, že jeho dispozice s předávaným majetkem není omezena.
3. Předávající předávaný majetek předává přejímajícímu se všemi součástmi a s příslušenstvím, právy a povinnostmi. Předávající prohlašuje, že převodem předávaného majetku nebudou poškozeni věřitelé předávajícího. Předávající prohlašuje, že jeho zakladatelem je Ministerstvo zemědělství a o zakladatelské funkci tohoto ministerstva není pochyb.
4. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek je dotčen jen závazky, které jsou vymezeny v této smlouvě. Předávající prohlašuje, že s předávaným majetkem se nepodařilo jinak naložit a jeho existence tak brání skončení likvidace předávajícího.
5. Předávající prohlašuje, že ohledně pozemků p. č. 222/14 (dle PK 222/4), kat. území Suchodol, p. č. 955/2 (dle PK 453/3), kat. území Stará Huť, p. č. 271/5 (dle PK 271/1) a p.č. 276/2 (dle PK 276), kat. území Solopysky u Třebnic, byl oprávněnou osobou uplatněn restituční nárok podle zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů.
6. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k předávanému majetku.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
8. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné správní řízení.
9. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
10. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen žádným věcným právem.
11. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zařazen v půdním bloku.
12. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek neuvžívá žádná osoba bez právního důvodu.
13. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu, mimo pozemku pozemková parcela č. 271/5, kat. území Solopysky u Třebnic a obec Sedlčany, který podléhá zvýšené ochraně dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Pozemek leží zcela v maloplošném zvláště chráněném území, kód Ústředního seznamu ochrany přírody 5835, přírodní památka Horní solopyský rybník.
14. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen vedením inženýrských sítí.
15. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
16. Smluvní strany se dohodly, že s předávaným majetkem přejímající nepřebírá žádné pohledávky.
17. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné další právní ani jiné vady, že na předávaný majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí a kterou má k dispozici.
18. Přejímající prohlašuje, že je mu současný stav touto smlouvou předávaného majetku znám a že předávaný majetek přijímá. Vzhledem k charakteru předávaného majetku bude

předávaný majetek předán přejímajícímu již touto smlouvou, žádný další předávací protokol smluvní strany nebudou vyhotovovat.

19. Předávající se podpisem této smlouvy zavazuje předat přejímajícímu kompletní dokumentaci k předávanému majetku, kterou má k dispozici. Seznam předané dokumentace je uveden výše v jednotlivých odstavcích tohoto článku.
20. Změna práva hospodařit předávajícího na příslušnost hospodařit s předávaným majetkem pro přejímajícího nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného pracoviště katastrálního úřadu.

### **Čl. III.**

Souhrnná zůstatková cena předávaného majetku podle stavu v účetnictví předávajícího ke dni podpisu této smlouvy činí 564 Kč.

### **Čl. IV.**

Podle ustanovení § 9 odst. 2 ZSP se předávaný majetek převádí bezúplatně. S předávaným majetkem je přejímající příslušný hospodařit v souladu s ustanovením § 9 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

### **Čl. V.**

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby podle této smlouvy byl v katastru nemovitostí proveden zápis zániku práva hospodaření předávajícího a vzniku příslušnosti hospodařit přejímajícího k předávanému majetku.
2. Návrh na zápis záznamem podle této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu podá přejímající.
3. Pokud by katastrálním úřadem nebyl návrh na záznam k předávanému majetku proveden, předávající se zavazuje poskytnout přejímajícímu potřebnou součinnost směřující k naplnění účelu této smlouvy.

### **Čl. VI.**

1. Předávající prohlašuje, že souhlas zakladatele s uzavřením této smlouvy byl dán Stanoviskem Ministerstva zemědělství ze dne 8. 9. 2023 č.j. MZE-49066/2023-11154.
2. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis je určen pro potřeby Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram, jeden stejnopis obdrží předávající a jeden stejnopis obdrží přijímající.
7. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že jim je srozumitelná a že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy svých zástupců.

V Praze dne.....

V Praze dne

**Státní statek Jeneč, státní podnik v likvidaci**

**Česká republika - Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

.....  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX