

DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo č. 6440-0503-2023-83 – **PS 0503 – Oprava dveří a elektroinstalace, svislé konstrukce zdiva, svítidel, maleb, oplocení**
uzavřené dne 31. července 2023 (dále jen „smlouva“)

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6
IČO: 601 62 694
DIČ: CZ60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Za kterou jedná: Iveta Vamberová, vedoucí oddělení provozu Pardubice, odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem (dále jen „AHNM“) oprávněná k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoba

- ve věcech smluvních: Iveta Vamberová, tel. [REDACTED]
- ve věcech technických: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
- ve věcech BOZP: [REDACTED]
Datová schránka: hjyaavk
Adresa pro doručování
- ve věcech smluvních: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem,
Oddělení provozu Pardubice, Teplého 1899, 530 02 Pardubice
- ve věcech fakturace: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem,
Provozní středisko 0503 Hradec Králové,
Komenského 224, 500 01 Hradec Králové

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. Michal Holků

zapsán v živnostenském rejstříku u Magistrátu města Pardubic pod č.j.: 01/628995/F69
Místo podnikání: Neratov č. ev. 80, 533 41 Neratov
Bytem: [REDACTED]
IČO: 728 37 560
DIČ: [REDACTED]
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Tel., mobil: [REDACTED]
Fax: ...
E-mail: [REDACTED]
Datová schránka: zjchzas
Adresa pro doručování: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

(dále společně též „smluvní strany“)

uzavírají tento **Dodatek č. I** ke shora uvedené smlouvě (dále též „dodatek“, popř. „dodatek smlouvy“)

I. Účel dodatku

Účelem dodatku je **narovnání skutečně provedených prací ze strany zhotovitele oproti původnímu rozsahu dle smlouvy, jejichž potřeba vyvstala až v průběhu realizace díla a nebyly předvídatelné před uzavřením smlouvy (dále též „méněpráce“), a v jejichž důsledku došlo k snížení ve smlouvě sjednané celkové, nejvýše přípustné, ceny za dílo.**

Dodatkem č. 1 se snižuje celková cena díla o částku **79 881,62 Kč** bez DPH, tj. o cenu méněprací. Toto snížení činí **12,8 % z původní ceny díla bez DPH** (tj. z částky 626 183,61 Kč).

Méněpráce spočívají v neprovádění bouracích prací betonové zdi.

Uvedené změny mají vliv na změnu rozsahu díla dle předmětu původní smlouvy (tj. méněpráce), současně mají vliv na snížení původní ceny díla; **nemají vliv na prodloužení původně sjednaného termínu plnění.**

Podrobný popis rozsahu méněprací je uveden v **příloze č. 1** tohoto dodatku (tj. „Položkový rozpočet – méněpráce“).

II. Předmět dodatku

Smluvní strany se v souladu s čl. 14.6 smlouvy dohodly na uzavření Dodatku č. 1 smlouvy, jímž **mění původní rozsah smlouvy stanovený v čl. 2 smlouvy** („Předmět smlouvy“), a to **o méněpráce**, a proto dochází ke změně odst. 2.2 smlouvy, v čehož důsledku **se mění čl. 3 smlouvy** („Cena za dílo“) o nově stanovenou **celkovou cenu za dílo**, a to takto:

1. Čl. 2 smlouvy („Předmět smlouvy“) se v souladu s čl. 2.7 smlouvy v odst. 2.2 smlouvy mění a cit. odstavce smlouvy nově zní takto:

„**2.2** Podrobná specifikace díla podle čl. 2.1 smlouvy je obsažena v příloze č. 1 smlouvy („Položkový rozpočet“), v zadání výběrového řízení „PS 0503 – Oprava dveří a elektroinstalace, svíslé konstrukce zdiva, svítidel, maleb, oplocení“ systémové číslo NEN N006/23/V00017249 a v příloze č. 1 Dodatku č. 1 („Položkový rozpočet – méněpráce“). Příloha č. 1 smlouvy je nedílnou součástí smlouvy; příloha č. 1 Dodatku č. 1 smlouvy je nedílnou součástí Dodatku č. 1 smlouvy.“

Ostatní odstavce v čl. 2 smlouvy zůstávají beze změny.

2. Čl. 3 smlouvy („Cena za dílo“) se, v důsledku změny rozsahu předmětu smlouvy ve výše uvedeném čl. 2 smlouvy, resp. odst. 2.2 smlouvy, doplňuje o další odstavec 3.1.1 a současně se v odstavcích 3.1 a 3.2 smlouvy mění a zní nově takto:

„**3.1** Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné, ceně za dílo specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

546 301,99 bez DPH

(slovy: **pět set čtyřicet šest tisíc tři sta jeden korun českých a devadesát devět haléřů**).

3.1.1 Cena za dílo je stanovena podle **přílohy č. 1 smlouvy** („Položkový rozpočet“) a podle přílohy č. 1 Dodatku č. 1 smlouvy („Položkový rozpočet – méněpráce“).

3.2 K celkové ceně díla bez DPH je účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření Dodatku č. 1 smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 114 723,42 Kč a **celková cena za dílo, včetně DPH** tedy činí **661 025,41 Kč**.

Ostatní odstavce v **čl. 3 smlouvy** zůstávají beze změny.

III.

Závěrečná ustanovení

- 3.1 Tento dodatek, spolu se svou přílohou, tvoří nedílnou součást smlouvy s tím, že ujednání smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají nadále v platnosti.
- 3.2 Tento dodatek o 3 očíslovaných stranách je vyhotoven **ve třech stejnopisech** (vždy spolu s přílohou), z nichž jeden podepsaný stejnopis obdrží zhotovitel a dva podepsané stejnopisy obdrží objednatel.
- 3.3 Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 3.4 Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a shledaly, že jeho obsah přesně odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a zakládá právní následky, jejichž dosažení svým jednáním sledovaly, a proto jej níže, prosty omylu, lsti a tísně, jako správný podepisují.
- 3.5 Nedílnou součástí tohoto dodatku (Dodatku č. 1 smlouvy) je tato příloha:

Příloha č. 1 Dodatku č. 1 smlouvy: „Položkový rozpočet – méněpráce“ – počet stran: 7

za objednatele 17.10.23

Iveta Vamberová
Vedoucí oddělení provozu Pardubice

Agentura hospodarem s nemovitým
majetkem

za zhotovitele

Michal Holků

29-09-2023

Příloha č. 1 k DODATKU č.1 SoD č. 6440-0503-2023-83, počet stran : 7 A4

Kód:
Stavba: Oprava dveří, elektroinstalace, svislé konstrukce zdiva, svítidel, oplocení a maleb

KSO:
Místo: **Kasárna Nepolisy - stanoviště**

CC-CZ:
Datum:

Zadavatel: **Ministerstvo obrany - Česká republika**

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **546 301,99**

DPH základni	Sazba daně 21,00%	Základ daně 546 301,99	Výše daně 114 723,42
--------------	----------------------	----------------------------------	--------------------------------

Cena s DPH **661 025,41**
v **CZK**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

Stavba: Oprava dveří, elektroinstalace, svislé konstrukce zdiva, svítidel, oplocení a maleb

Místo: Kasárna Nepolisy - stanoviště

Datum:

Zadavatel: Ministerstvo obrany - Česká republika

Projektant:

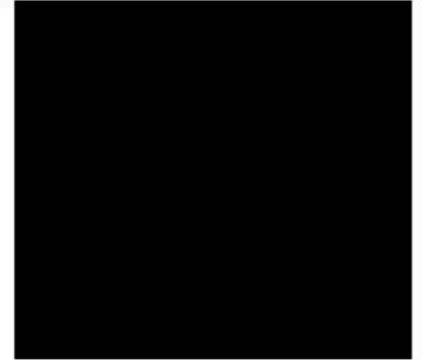
Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

01	Rampa RL (bud. č. 016) - oprava dveří a elektroinstalace
02	Budova technicko provozní (bud. č. 035) - oprava svislé konstrukce zdiva, oprava svítidel, dlažby, omítek
03	Radarová věž (bud. č. 041) - oprava maleb
04	Oplocení ostatní (č.505)
05	VRN



Položkový rozpočet - méněpráce

Stavba:

Oprava dveří, elektroinstalace, svislé konstrukce zdiva, svítidel, oplocení a maleb

Objekt:

02 - Budova technicko provozní (bud. č. 035) - oprava svislé konstrukce zdiva, oprava svítidel

KSO:

Místo: Kasárna Nepolisy - stanoviště

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

Ministerstvo obrany - Česká republika

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

Ostatní náklady

Cena bez DPH

DPH základní

Cena s DPH

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava dveří, elektroinstalace, svislé konstrukce zdiva, svítidel, oplocení a maleb

Objekt:

02 - Budova technicko provozní (bud. č. 035) - oprava svislé konstrukce zdiva, oprava svítidel

Místo:

Kasárna Nepochy - stanoviště

Datum:

Zadavatel:

Ministerstvo obrany - Česká republika

Zpracovatel:

Zhotovitel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV

1 - Zemní práce

3 - Svislé a kompletní konstrukce

5 - Komunikace pozemní

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

997 - Přesun sutě

998 - Přesun hmot

PSV - Práce a dodávky PSV

741 - Elektroinstalace - silnoproud

766 - Konstrukce truhlářské

771 - Podlahy z dlaždic

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VRN4 - Inženýrská činnost

2) Ostatní náklady

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

Položkový rozpočet - méněpráce

Stavba:

Oprava dveří, elektroinstalace, svislé konstrukce zdiva, svítidel, oplocení a maleb

Objekt:

02 - Budova technicko provozní (bud. č. 035) - oprava svislé konstrukce zdiva, oprava svítidel

Místo:

Kasárna Nepochy - stanoviště

Datum:

Zadavatel:

Ministerstvo obrany - Česká republika

Zpracovatel:

Zhotovitel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D	HSV		Práce a dodávky HSV				
D	1		Zemní práce				
1	K	113106123	Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2			
	VV		"oprava dlažby u vchodových dveří - 2 místa" 3,0				
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				
2	K	317168061.HLZ	Překlad vysoký HELUZ 23,8 dl 3500 mm	kus			
	VV		4				
D	5		Komunikace pozemní				
3	K	564730001	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm plochy do 100 m2 tl 100 mm	m2			
	VV		"oprava dlažby" 3,0				
4	K	596211130	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny C pl do 50 m2	m2			
	VV		3,0				
5	M	59245032	dlažba zámková profilová 230x140x60mm přírodní	m2			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
6	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2			
	VV		(2,0+1,15+3,0+2,0)*0,22				
7	K	613131101	Cementový postřik vnitřních pilířů nebo sloupů nanášený celoplošně ručně	m2			
	VV		(2,0+3,0+1,15+2,0)*0,50*2				
8	K	613321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních pilířů nebo sloupů nanášená ručně	m2			
	VV		8,15				
9	K	613321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních sloupů za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2			
	VV		8,15*2				
10	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2			
	VV		40,0				
11	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2			
	VV		"oprava venkovní omítky" 3,0				
12	K	622151001	Penetrační akrylátový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2			
	VV		3,0				
13	K	622525105	Tenkovrstvá omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách	kus			
	VV		1				
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				
14	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2			
	VV		40,0				
15	K	962032240	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MC do 1 m3	m3			
	VV		(1,0*2,50+2,20*1,50)*0,22				
16	K	968072455	Výbourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2			
	VV		0,90*2,0				
17	K	968072558	Výbourání kovových vrat a dveří pl do 5 m2	m2			
	VV		0,90*2,0				
18	K	975022241	Podchycení nadzákladového zdiva tl do 450 mm dřevěnou výtuhou v do 3 m dl podchycení do 3 m	m			
	VV		2,80				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
19	K	978035117	Odstanění tenkovrstvé omítky tl do 2 mm obroušením v rozsahu přes 50 do 100 % "oprava venovní omítky" 3,0	m2			
	vv						
	D	997	Přesun sutě				
20	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t			
21	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km "skládku do 10 km" 9*3,569	t			
	vv						
22	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t			
23	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t			
	vv		0,039				
24	K	997013869	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) ze směsí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t			
	vv		3,569-0,039				
	D	998	Přesun hmot				
25	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t			
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				
26	K	741371002	Montáž svítidlo zářivkové bytové stropní přisazené 1 zdroj s krytem "výměna svítidel - chodba, místnost VZP, úklid, sklad zbraní" 30,0	kus			
	vv						
27	M	34823735.1	svítidlo zářivkové interiérové LED s krytem, 1 trubice, délka 120 cm	kus			
	vv		30,0				
28	M	34823735.2	příplatek - svítidlo s nouzovým osvětlením	kus			
	vv		6				
29	K	741371823	Demontáž osvětlovacího modulového systému zářivkového dl přes 1100 mm bez zachování funkčnosti	kus			
	vv		30				
30	K	998741201	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 6 m	%			
	D	766	Konstrukce truhlářské				
31	K	766622115	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 pevných v do 1,5 m s rámem do zdíva	m2			
	vv		2,0*1,15				
32	M	61140043	okno plastové s fixním zasklením dvojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m	m2			
	vv		2,30				
33	M	61141.1	příplatek za posuvné okénko - součást celého okna "příplatek za posuvné okénko - typ vrátnice" 1	kpl			
	vv						
34	K	766660411	Montáž vchodových dveří jednokřídlových bez nadsvětlíku do zdíva	kus			
	vv		1				
35	M	61140502	dveře jednokřídlé plastové bílé prosklené max rozměru otvoru 2,42m2	m2			
	vv		0,80*2,0				
36	K	998766201	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m	%			
	D	771	Podlahy z dlaždic				
37	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m			
	vv		2,0				
38	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v přes 65 do 90 mm	m			
	vv		2,0				
39	M	59761338	sokl-dlažba keramická sliutá hladké do interiéru i exteriéru 445x85mm	kus			
	vv		2*2,475 *Přepočtené koeficientem množství				
40	K	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%			
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
41	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2			
	WV		20,0				
42	K	784111011	Obroušení podkladu omítnutého v místnostech v do 3,80 m	m2			
	WV		20,0				
43	K	784161001	Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech v do 3,80 m	m			
	WV		15,0				
44	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2			
	WV		20,0				
45	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2			
	WV		20,0				
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				
D	VRN4		Inženýrská činnost				
46	K	041903000	Dozor jiné osoby	kpl			
	WV		"statik - bourací práce" 1				