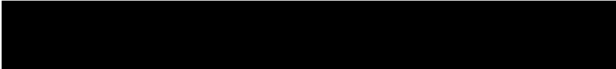
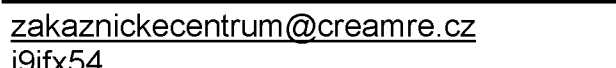


**DODATEK****ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání****č. 1**

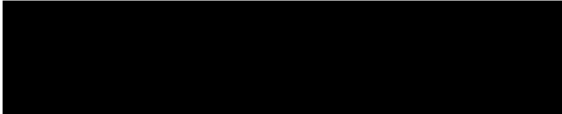


uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

**Obchodní firma:** **CREAM SICAV, a.s.**  
- **investiční část**  
**se sídlem:** Nuselská 262/34, Nusle, 140 00 Praha 4  
**Adresa pro doručování:** Vavrečkova 5657, 760 01 Zlín  
**IČ:** 285 45 320  
**DIČ:** CZ28545320  
**zastoupena:** Ing. Martinem Jarolímem, MBA, členem představenstva  
Mgr. Romanem Švecem, členem představenstva  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským  
soudem v Praze, oddíl B, vložka 15122

**bankovní spojení:**   
**telefon + fax:**   
**e-mail:** [zakaznickecentrum@creamre.cz](mailto:zakaznickecentrum@creamre.cz)  
**datová schránka:** i9jfx54

dále jen „pronajímatel“

**Obchodní firma:** **Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky**  
**se sídlem:** Vinohradská 2577/178, Vinohrady, 130 00 Praha 3  
**Adresa pro doručování:** Vinohradská 2577/178, Vinohrady, 130 00 Praha 3  
**IČ:** 471 14 304  
**DIČ:** CZ47114304  
**zastoupena:** Doc. Ing. Otakarem Smolíkem, CSC., MBA, LL. M., ředitelem  
divize Morava  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským  
soudem v Praze, oddíl A, vložka 7216

**bankovní spojení:**   
**telefon + fax:**   
**e-mail:**   
**datová schránka:** 9swaix3

dále jen „nájemce“

I.

Výše uvedené smluvní strany mají vzájemně uzavřenu smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 21. 11. 2022, jejímž předmětem jsou nebytové prostory v nemovitosti zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Vsetín, na LV č. 1324, pro okres Vsetín, obec Valašské Meziříčí a k. ú. Krásno nad Bečvou, a to v budově č. p. 37, která je součástí pozemku parc. č. st. 48 (dále jen „Smlouva“). Objekt se nachází na adrese Svěrákova 37, 757 01 Valašské Meziříčí.

II.

Výše uvedené smluvní strany se dohodly na změně Smlouvy, a to následovně:

**Čl. III. odst. 1 Smlouvy se ruší a nahrazuje tímto textem:**

1. Nájem Nebytových prostor se sjednává na dobu **určitou od 9. 11. 2022 do 30. 11. 2024.**

Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy ze strany nájemce nedošlo k řádnému uhrazení finanční jistoty v termínech uvedených v této Smlouvě, nebo nedošlo k řádnému uhrazení jistoty dle energo smlouvy v termínech uvedených v Energo smlouvě, je pronajímatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.

III.

Pronajímatel prohlašuje, že si je vědom toho, že Nájemce jako povinný subjekt dle zákona o registru smluv, je povinen uveřejnit v Registru smluv, jehož správcem je Ministerstvo vnitra, celé znění tohoto Dodatku za splnění podmínek k uveřejnění dle zákona o registru smluv.

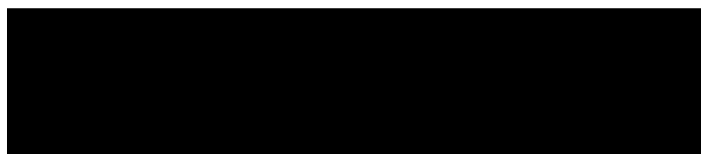
Nájemce se zavazuje, že Dodatek uveřejní ve lhůtě 15 dnů od jeho uzavření v Registru smluv dle odst. 1 tohoto článku.

Dodatek nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti zveřejněním v Registru smluv dle předchozího odstavce.

Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají v platnosti.

Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

V Praze dne .....



pronajímatel



nájemce