|  |
| --- |
| **SMLOUVA O DÍLO**  **„Vyčištění odlučovačů ropných látek v SPZ Holešov“**  uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) |

1. Smluvní strany

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Objednatel** |  | **Industry Servis ZK, a.s.** |
| Sídlo | : | Holešovská 1691, 769 01 Holešov |
| Statutární orgán | : | Ing. Radovan Macháček, předseda představenstva |
| Osoby oprávněné jednat |  |  |
| 1. ve věcech smluvních | : | Ing. Radovan Macháček, předseda představenstva |
| 1. ve věcech technických | : | Ing. Radovan Macháček, předseda představenstva |
|  |  | xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx |
| IČO | : | 63080303 |
| DIČ | : | CZ 63080303 |
| Bankovní ústav | : | Česká spořitelna |
| Číslo účtu | : | xxxxxxxxxxxxxxx |
| Tel. | : | xxxxxxxxxxxxxxx |
| E-mail | : | [xxxxxxxxxxxxxx](mailto:machacek@industryzk.cz) |
| ID DS  (dále jen „**objednatel**“) | : | 5gmtsb3 |
| a |  |  |
| **Zhotovitel** | : | **Purum s.r.o.** |
| Sídlo | : | Národní 961/25, 110 00 Praha 1 |
| Statutární orgán | : | Roman Vinař, jednatel |
| Zapsán v obchodním rejstříku | : | U Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 31916 |
| Osoby oprávněné jednat |  |  |
| * + 1. ve věcech smluvních | : | Roman Vinař, jednatel |
| * + 1. ve věcech technických | : | xxxxxxxxxxxxx |
| IČO | : | xxxxxxxxxxxxx |
| DIČ | : | CZ62414402 |
| Bankovní ústav | : | Unicredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. |
| Číslo účtu | : | xxxxxxxxxxxxx |
| Tel. | : | xxxxxxxxxxxxx |
| E-mail | : | [xxxxxxxxxxxx](mailto:gaba@purum.cz) |
| ID DS  (dále jen „**zhotovitel**“) | : | gd4vr8h |

1. Základní ustanovení
   1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo provede řádně a včas, v požadované výborné kvalitě, která je vymezená touto smlouvou, obecně platnými právními předpisy, včetně norem a podzákonných právních předpisů. Pokud porušením těchto předpisů nebo této smlouvy vznikne škoda objednateli nebo třetím osobám, nese ji výlučně zhotovitel.
   2. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro řádně a včasné provedení díla.
   3. Zhotovitel se zavazuje dodržovat zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu zákona. Sociálně odpovědné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Objednatel od zhotovitele vyžaduje při plnění smlouvy zajistit zejména legální zaměstnávání, férové pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění smlouvy budou podílet. Zhotovitel je povinen zajistit tento požadavek objednatele i u svých poddodavatelů.
2. Předmět smlouvy, Místo a termín plnění
   1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele na vlastní náklady a nebezpečí provádět pro objednatele řádně a včas vyčištění odlučovačů ropných látek ve Strategické průmyslové zóně Holešov (dále jen „dílo“), a to po dobu 3 let v rozsahu specifikovaném v Příloze č. 1 – výkaz výměr a Příloze č. 2 – technická specifikace ORL. Smluvní strany se dohodly, že rozsah díla může být jednostranně ze strany objednatele ponížen.
   2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí vyčištění odlučovačů ropných látek ve Strategické průmyslové zóně Holešov (dále jen „dílo“), a to dle cenové nabídky, která je přílohou č. 1 této smlouvy, kdy se jedná se o:

* odlučovače lehkých kapalin v rámci SPZ Holešov č. 1. – 7.
* odlučovač lehkých kapalin v rámci Technologického parku Progress č. 8.
  1. Zhotovitel v rámci díla provede zejména:
* Vyčerpání a separace zaolejované vody
* Vyčištění odlučovačů ropných látek
* Vizuální kontrolu jednotky
* Výměnu sorpčních materiálů (dle výsledku kontroly)
* Odvoz a likvidace odpadů (dle výsledku kontroly)
* Odběr a rozbor vzorku kalů
* Odběr a rozbor vzorku výstupní vody akreditovanou laboratoří
* Vypracování a předání zprávy o provedené revizi zařízení
* Vedení evidence likvidovaného nebezpečného odpadu.
  1. Místo provedení díla: areál Strategické průmyslové zóny v Holešově (dále jen „SPZ Holešov“).
  2. Konečný termín dokončení díla: do 30. 11. 2025.
  3. Konečný termín dokončení díla se skládá z následujících dílčích termínů:
  4. Dílčí termín prací v rozsahu dle rozpočtu pro první rok do 30.11.2023
  5. Dílčí termín prací v rozsahu dle rozpočtu pro druhý rok do 30.11.2024
  6. Dílčí termín prací v rozsahu dle rozpočtu pro první rok do 30.11.2025
  7. Objednatel se zavazuje, že řádně a včas provedené dílo, které je předmětem této smlouvy převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.

1. Cena
   1. Souhrnná cena za provedení díla podle čl. III. této smlouvy činí:

**626 960,00 Kč bez DPH**

**131 661,60 Kč DPH 21%**

**758 621,60 Kč včetně DPH**

* 1. Souhrnná cena díla se skládá z následujících dílčích cen:

1. Dílčí cena za práce v rozsahu dle rozpočtu pro první rok:

* Cena za provedení činností podle čl. III. této smlouvy pro odlučovače lehkých kapalin v rámci SPZ Holešov č. 1 – 7 za první rok

**154 250,00** Kč bez DPH, **32 392,50** DPH 21 %, **186 642,50** Kč včetně DPH

* Cena za provedení činností podle čl. III. této smlouvy pro odlučovače lehkých kapalin v rámci SPZ Holešov č. 8 za první rok

**46 950,00** Kč bez DPH, **9 859,50** DPH 21 %, **56 809,50** Kč včetně DPH

1. Dílčí cena za práce v rozsahu dle rozpočtu pro druhý rok:

* Cena za provedení činností podle čl. III. této smlouvy pro odlučovače lehkých kapalin v rámci SPZ Holešov č. 1 – 7 za druhý rok

**161 195,00** Kč bez DPH, **33 850,95** DPH 21 %, **195 045,95** Kč včetně DPH

* Cena za provedení činností podle čl. III. této smlouvy pro odlučovače lehkých kapalin v rámci SPZ Holešov č. 8 za druhý rok

**48 685,00** Kč bez DPH, **10 223,85** DPH 21 %, **58 908,85** Kč včetně DPH

1. Dílčí cena za práce v rozsahu dle rozpočtu pro třetí rok:

* Cena za provedení činností podle čl. III. této smlouvy pro odlučovače lehkých kapalin v rámci SPZ Holešov č. 1 – 7 za třetí rok

**166 155,00** Kč bez DPH, **34 892,55** DPH 21 %, **201 047,55** Kč včetně DPH

* Cena za provedení činností podle čl. III. této smlouvy pro odlučovače lehkých kapalin v rámci SPZ Holešov č. 8 za třetí rok

**49 725,00** Kč bez DPH, **10 442,25** DPH 21 %, **60 167,25** Kč včetně DPH

* 1. Cena díla podle odst. 1. tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna jen dodatkem smlouvy z níže uvedených důvodů
     1. v případě víceprací požadovaných objednatelem,
     2. v případě naplnění podmínek uvedených v odst. 5 tohoto článku
  2. Součástí ceny díla jsou veškeré práce, dodávky a činnosti, které jsou nezbytné k provedení díla dle této smlouvy. Pro uvedené práce, dodávky a činnosti platí, že jsou součástí ceny díla bez ohledu na to, zda jsou jmenovitě uvedeny v nabídce zhotovitele předložené zhotovitelem, která je součástí této smlouvy.
  3. Inflační doložka
     + - Zhotovitel je oprávněn zvýšit cenu plnění s účinností od 1. dubna každého kalendářního roku následujícího po roce, v němž uplyne jeden rok od uzavření této smlouvy, a to o přírůstek průměrného ročního indexu spotřebitelských cen (dále jen „míra inflace“) vyhlášený Českým statistickým úřadem za předcházející kalendářní rok.
       - Zhotovitel je oprávněn zvýšit cenu podle předchozího odstavce pouze v případě, že míra inflace přesáhne 5 %. Zhotovitel je v každém roce oprávněn zvýšit cenu podle předchozího odstavce nejvýše o 5 % i v případě, že míra inflace za předcházející kalendářní rok bude vyšší. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že v případě záporné míry inflace se cena nesnižuje.
       - Zvýšení ceny podle předchozích odstavců je platné od okamžiku doručení písemného oznámení zhotovitele o zvýšení ceny objednateli. Oznámení musí obsahovat míru inflace, zvýšenou cenu a podrobnosti výpočtu zvýšení. Nebude-li oznámení o zvýšení ceny doručeno objednateli do 31. března kalendářního roku, právo na uplatnění zvýšení ceny v daném kalendářním roce zanikne.
  4. DPH bude zhotovitelem vyúčtována podle předpisů platných a účinných v době uskutečnění zdanitelného plnění.
  5. Zhotovitel prohlašuje, že:
     1. nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy (dále jen „daň“),
     2. mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
     3. nezkrátí daň nebo nevyláká daňovou výhodu.

1. Záruční doba
   1. Záruční doba na provedení díla činí 6 měsíců ode dne předání a převzetí dílčí části díla.
   2. Vady zjevné je objednatel povinen označit ihned při předání a převzetí a uplatnit nároky z vad.
   3. Práva a povinnosti při uplatňování vad díla se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
   4. Zjistí-li objednatel během záruční doby, že dílo vykazuje vady nebo neodpovídá podmínkám této smlouvy, vyzve písemně zhotovitele k jejich bezplatnému odstranění. Zhotovitel je povinen odstranit vadu do 7 dnů od jejího oznámení, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě opodstatněné neuznané vady provede zhotovitel její odstranění za úhradu.
   5. Zhotovitel se zavazuje nést veškeré náklady s dostavením se na místo a odborným posouzením všech reklamovaných vad. Zhotovitel nese veškeré náklady spojené s oprávněnou reklamací vad.
2. Fakturace a platební podmínky
   1. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu díla prostřednictvím dílčích plateb za každý kalendářní rok na základě skutečně provedených prací. Dojde-li ze strany objednatele k ponížení rozsahu díla, cena za dílo bude odpovídat skutečně a řádně vykonaným pracím bez vad a nedodělků v daném fakturačním období dle nacenění činností uvedených v příloze č. 1 této smlouvy.
   2. Úhrada ceny díla bude objednatelem provedena na základě zhotovitelem řádně vystaveného daňového dokladu – faktury. Nedílnou součástí faktury je protokol o předání a převzetí díla za každý kalendářní rok. Tento protokol bude odsouhlasen osobou pověřenou objednatelem jednat ve věcech technických.
   3. Nedílnou součástí faktury (daňového dokladu) musí být oboustranně podepsaný protokol o provedení činností v rámci kalendářního roku, který bude obsahovat specifikaci provedeného díla a bude zpracovaný ve struktuře dle Přílohy č. 1 – výkaz výměr a jehož přílohou bude fotodokumentace provedení jednotlivých činností. Bez oběma stranami podepsaného protokolu o provedení činností včetně fotodokumentace plnění díla není faktura vystavena řádně.
   4. Splatnost faktury je 30 dní od doručení faktury objednateli.
   5. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.
   6. Lhůta splatnosti faktury je 30 dnů od data řádného vystavení faktury, pouze však za podmínky, že řádně vystavená faktura bude objednateli doručena alespoň 25 dnů před datem splatnosti. V případě pozdějšího doručení faktury se lhůta splatnosti odpovídajícím způsobem prodlužuje. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí pracovní den ode dne jejího prokazatelného odeslání.
   7. Faktura (daňový doklad) zhotovitele musí obsahovat náležitosti vyplývající z obecně závazných předpisů, zejm. zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel má právo daňový doklad zhotoviteli vrátit do 14 dnů od jeho obdržení, pokud neobsahuje náležitosti dle uvedených předpisů nebo pokud není tento doklad, nebo jeho přílohy vystaven řádně. Objednatel je oprávněn vrátit daňový doklad zhotoviteli do 14 dnů od jeho obdržení rovněž v případě důvodných pochybností objednatele o správnosti účtované úplaty (o rozsahu účtovaných činností, výši úplaty) nebo z jiných oprávněných důvodů. Smluvní strany v takovém případě správnost účtované úplaty bezodkladně projednají a dle výsledku tohoto projednání zhotovitel vystaví novou fakturu. Ode dne vystavení řádné nové faktury (příp. od projednání a odsouhlasení rozporované úplaty) se počítá nová lhůta splatnosti dle odst. 4. tohoto článku.
   8. Faktura je uhrazena dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele u peněžního ústavu.
3. Spolupůsobení objednatele, nutné ke splnění závazku zhotovitele
   1. Požadavky na místo provedení díla:
      1. Objednatel předá zhotoviteli místo plnění smlouvy v termínu stanoveném objednatelem po projednání se zhotovitelem, v celém rozsahu a bez právních a faktických závad, o čemž bude sepsán zápis, který bude podepsán zástupci obou smluvních stran.
4. Způsob provedení díla, předání a převzetí díla
   1. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla ve smyslu ustanovení § 2593 občanského zákoníku, tedy:
      1. zda jsou práce prováděny v souladu se smluvními podmínkami, příslušnými normami a obecnými právními předpisy
      2. upozorňovat na zjištěné nedostatky
      3. dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví, nebo hrozí-li jiné vážné škody.
   2. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotovený podle uzavřené smlouvy a že po dobu záruky bude mít vlastnosti sjednané v této smlouvě. Odpovědnost za vady bude řešena podle ustanovení § 2615 a násl. občanského zákoníku.
   3. Obsluha zhotovitele bude dodržovat provozní řády odlučovačů ropných látek a související obecně závazné předpisy.
   4. Zhotovitel nese do předání předmětu smlouvy objednateli veškerou odpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení, jiných věcech určených do objektu nebo zajišťovaných zhotovitelem, jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám.
   5. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru provádění činností, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů.
   6. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat dodržování povinností zhotovitele dle odst. 4. tohoto článku, a to i přímo u pracovníků vykonávajících činnosti dle této smlouvy, přičemž zhotovitel je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout objednateli veškerou nezbytnou součinnost k jejímu provedení.
   7. Zhotovitel se zavazuje udržovat pořádek a čistotu, na svůj náklad a na svou odpovědnost odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a v souladu se zákonem o odpadech.
   8. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho **řádným a včasným dokončením** **a předáním objednateli v místě plnění, a to bez jakýchkoli vad a nedodělků**. Odběr a přejímka plnění budou prováděny po předchozí dohodě v pracovních dnech, v době od 8:00 do 15:00 hod., v jiné době po telefonické domluvě. Datum a hodinu předání díla je zhotovitel povinen projednat s kontaktní osobou objednatele.
   9. Zhotovitel oznámí objednateli předem termín provedení díla, datum a hodinu kdy dílo předá. Za účasti obou smluvních stran bude provedeno převzetí díla zástupcem objednatele, o čemž bude sepsán protokol ve formě zápisu o předání a převzetí dokončeného díla. Provedením díla se myslí i provedení jeho části za příslušný kalendářní rok dle dílčích termínů upravených v ustanovení čl. III. odst. 6 této smlouvy.
   10. Předáním odpadu v místě původu vzniku odpadu se stává odpovědnou osobou zhotovitel. Zhotovitel je odpovědný za celkový přesun a odstranění odpadu z místa vzniku do místa ekologické likvidace. Předáním odpadu přechází celková odpovědnost za dopravu a odstranění odpadu na zhotovitele díla. Zhotovitel je povinen předávat objednateli informace o množství a kategorii likvidovaného odpadu.
   11. Objednatel je povinen dílo převzít pouze v případě, že na něm nebudou v době převzetí zjištěny žádné vady a nedodělky či jiné nedostatky. Tyto definované vady a nedodělky budou uvedeny v protokolu o předání díla spolu s dohodnutými termíny odstranění těchto nedodělků.
5. Smluvní pokuty a sankce
   1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla ve sjednaném termínu, má objednatel právo uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý, byť i započatý den prodlení zhotovitele.
   2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady nebo nedodělku má objednatel právo uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč bez DPH za každý, byť i započatý den prodlení zhotovitele s odstraněním vady.
   3. Zhotovitel nahradí škodu, která vznikla vystavením daňového dokladu v rozporu s obecně závaznou právní úpravou nebo pozdním předáním daňového dokladu objednateli.
   4. Zhotovitel v případě vystavení daňového dokladu, který bude v rozporu se zákonem o DPH a tím způsobení nesprávného odvodu daně příslušnému správci daně objednatelem, uhradí objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč.
   5. Zhotovitel v případě pozdního předání daňového dokladu objednateli uhradí jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč. Za pozdní předání daňového dokladu se považuje předání daňového dokladu později než 13. den po uskutečnění zdanitelného plnění.
   6. Objednatel je oprávněn započíst veškeré pohledávky z této smlouvy za zhotovitelem, zejména náklady, škody způsobené zhotovitelem a/nebo smluvní pokuty vůči jakékoli pohledávce zhotovitele za objednatelem, zejména pohledávky na uhrazení ceny za dílo, to i v případě, pokud ještě není splatná.
   7. Splatnost smluvních pokut se sjednává na 7 dnů ode dne doručení daňového dokladu – faktury objednateli/zhotoviteli na adresu uvedenou v článku I. této smlouvy.
   8. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody. Smluvní strany berou výslovně na vědomí a souhlasí s tím, že smluvní pokuty sjednané v této smlouvě mají ryze sankční charakter, neslouží ke kompenzaci náhrady škody a nárok na smluvní pokutu vznikne i v případě, pokud porušením smluvní povinnosti nevznikne smluvní straně žádná škoda. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit.
6. Zánik smlouvy
   1. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva zanikne:
      1. splněním závazku dle ustanovení § 1908 občanského zákoníku
      2. dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených nákladů
      3. jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy
      4. odstoupením od smlouvy smluvní stranou, ocitne-li se druhá smluvní strana v úpadku nebo v případě vstupu druhé smluvní strany do likvidace.
   2. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy, ohrozí-li nebo zmaří-li zhotovitel realizaci díla, jenž je předmětem této smlouvy, zejména pak
      1. pro opakované nebo zvlášť hrubé porušení podmínek jakosti díla,
      2. prodlení zhotovitele delší než 30 dnů s dokončením díla
   3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit s účinky ode dne 1.1.2024 v případě, že pro rok 2024 nebude mezi objednatelem a Zlínským krajem uzavřena smlouva, na jejímž základě Zlínský kraj zadává objednateli zajištění čištění odlučovačů ropných látek v SPZ Holešov a poskytuje objednateli na tuto činnost příslušné finanční plnění.
   4. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit s účinky ode dne 1.1.2025 v případě, že pro rok 2025 nebude mezi objednatelem a Zlínským krajem uzavřena smlouva, na jejímž základě Zlínský kraj zadává objednateli zajištění čištění odlučovačů ropných látek v SPZ Holešov a poskytuje objednateli na tuto činnost příslušné finanční plnění.
   5. Účinky odstoupení od této smlouvy se řídí ustanoveními § 2001 a násl. občanského zákoníku.
7. Zvláštní ujednání
   1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel v zákonné lhůtě odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.
   2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem uzavření smlouvy, tj dnem podpisu obou smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, zveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“).
   3. Smluvní strany se dohodly, že je vyloučeno, aby zhotovitel ve smyslu ustanovení § 1751 odst. 2 občanského zákoníku odkázal jakýmkoliv způsobem na (své) obchodní podmínky objednatel není vázán žádnými obchodními podmínkami předloženými druhou smluvní stranou.
   4. Odpověď strany této smlouvy, ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy.
   5. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
   6. V souladu s ustanovením § 1801 občanského zákoníku se ve smluvním vztahu založeném touto smlouvou vylučuje použití ustanovení §§ 1799 a 1800 občanského zákoníku. Smluvní strany považují tuto smlouvu za odvážnou smlouvu, a tudíž se na závazky z ní vzniklé nepoužijí ustanovení občanského zákoníku o změně okolností (§ 1764 až § 1766) a neúměrného zkrácení (§ 1793 až § 1795).
   7. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst žádnou svou pohledávku z této smlouvy vůči pohledávce objednatele. Zhotovitel není oprávněn postoupit žádnou svou pohledávku či závazek z této smlouvy.
   8. Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této smlouvy, se řídí platným českým právním řádem. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí ustanovením občanského zákoníku.
   9. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
   10. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
   11. Objednatel i zhotovitel potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v čl. I. této smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se strany oznámit druhé straně bez zbytečného odkladu aktualizaci těchto údajů.
   12. Smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno.
   13. Nedílnou součástí smlouvy je:

* Příloha č. 1 - Cenová nabídka
* Příloha č. 2 - Situační plán

V Holešově dne V Praze dne

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ing. Radovan Macháček Roman Vinař

předseda představenstva jednatel