



## USNESENÍ Z 22. SCHŮZE RADY MĚSTA Jindřichova Hradce

### KONANÉ DNE 19.07.2023

V Jindřichově Hradci dne 20.7.2023

Usnesení číslo: 652/22R/2023

#### **Kontrola plnění usnesení Rady města Jindřichův Hradec**

Rada města po projednání:

1. **bere na vědomí**

zprávu o plnění usnesení Rady města Jindřichův Hradec ze 20. schůze Rady města Jindřichův Hradec ze dne 4. července 2023.

Usnesení číslo: 653/22R/2023

#### **Nabídka realizace sochařské show a žádost o úhradu nezbytných nákladů**

Rada města po projednání:

1. **schvaluje**

realizaci sochařské show na náměstí Míru v Jindřichově Hradci po dobu 14 dnů v polovině měsíce srpna 2023, panem\*\*\*\*\*, datum narození\*\*\*\*\*, \*\*\*\*\* 377 01 Kačlehy za cenu 40 000,-Kč s tím, že vytvořené dílo se stane majetkem města.

2. **pověřuje**

realizací akce Odbor kanceláře starosty, oddělení cestovního ruchu a marketingu

Usnesení číslo: 654/22R/2023

#### **Žádost o převzetí záštity - Československá obec legionářská – Jednota br. Stanislava Berana Jindřichův Hradec**

Rada města po projednání:

1. **schvaluje**

převzetí záštity starostou města Mgr. Ing. Michalem Kozárem, MBA nad XV. ročníkem střelecké soutěže "Memoriál mjr. i. m. Bohumila Vávru a ppor. i. m. Václava Martínka", který bude pořádat Československá obec legionářská - Jednota br. Stanislava Berana, Vajgar 704/III, 377 04 Jindřichův Hradec dne 28. září 2023 na střelnici Spolku Břeskáč v Dolním Skřýchově.

2. **schvaluje**

užití znaku města Jindřichův Hradec Československé obci legionářské - Jednotě br. Stanislava Berana, Vajgar 704/III, 377 04 Jindřichův Hradec na propagačních materiálech spojených s XV. ročníkem střelecké soutěže "Memoriál mjr. i. m. Bohumila Vávru a ppor. i. m. Václava Martínka," který se uskuteční 28. září 2023 na střelnici Spolku Břeskáč v Dolním Skřýchově.

Usnesení číslo: 655/22R/2023

#### **Návrh na poskytnutí individuálních dotací z rozpočtu města**

Rada města po projednání:

1. **schvaluje**

poskytnutí individuální dotace ve výši 5 000 Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace pro rok 2023 mezi městem Jindřichův Hradec a žadatelem, Oblastní charitou Červený Kostelec, se sídlem 5. května 1170, 549 41 Červený Kostelec, IČO 48623814, účelově určené na zdravotní rehabilitační pobyty pro nemocné roztroušenou sklerózou, dle předloženého návrhu.

2. **souhlasí**

s poskytnutím individuální dotace ve výši 10 000 Kč a uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace pro rok 2023 mezi městem Jindřichův Hradec a žadatelem ALZHEIMER HOME z.ú. Praha-Kunratice, Kunratice, Urešova 1757, IČ 03593207, účelově určené na nákup materiálně technického vybavení (polohovací křesla, židle, sedací souprava do společenské místnosti, dle předloženého návrhu.

3. **souhlasí**

s poskytnutím individuální dotace ve výši 9 000 Kč a uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace pro rok 2023 mezi městem Jindřichův Hradec a žadatelem \*\*\*\*\*, 378 42 Nová Včelnice, IČ 74653920, dle předloženého návrhu.

#### 4. požaduje

body 2. a 3. předložit k projednání zastupitelstvu města.

#### Usnesení číslo: 656/22R/2023

#### **Návrh na Úpravu rozpočtu nákladů a výnosů v rozpočtu Vzdělávacího a kulturního centra Jindřichův Hradec, p. o.**

Rada města po projednání:

##### 1. schvaluje

provedení Úpravy rozpočtu nákladů a výnosů č. 3/2023 Vzdělávací a kulturní centrum Jindřichův Hradec, p. o., Klášterská 135/II, 377 01 Jindřichův Hradec takto:

- zvýšit rozpočet účtu 501 - spotřeba materiálu o 10.000 Kč
- zvýšit rozpočet účtu 558 - náklady z drobného dlouhodobého majetku o 21.000 Kč
- zvýšit rozpočet účtu 672 - výnosy z transferů od jiných poskytovatelů o 31.000 Kč

##### 2. schvaluje

provedení Úpravy rozpočtu nákladů a výnosů č. 4/2023 Vzdělávací a kulturní centrum Jindřichův Hradec, p. o., Klášterská 135/II, 377 01 Jindřichův Hradec takto:

- zvýšit rozpočet účtu 501 - spotřeba materiálu o 42.600 Kč
- zvýšit rozpočet účtu 518 - ostatní služby o 89.000 Kč
- zvýšit rozpočet účtu 558 - náklady z drobného dlouhodobého majetku o 8.400 Kč
- zvýšit rozpočet účtu 672 - výnosy z transferů od jiných poskytovatelů o 140.000 Kč

#### Usnesení číslo: 657/22R/2023

#### **Návrh na provedení rozpočtového opatření č. 78/2023 - Vzdělávací a kulturní centrum Jindřichův Hradec, p.o.**

Rada města po projednání:

##### 1. schvaluje

provedení rozpočtového opatření č. 78/2023, a to:

- a) příjmovou část rozpočtu v části přijaté transfery povýšit o částku 70.000 Kč zařazením nové položky - neinvestiční dotace VKC JH - Audioprůvodci a sčítače návštěvnosti MF a DG
- b) výdajovou část rozpočtu, ORJ 16 - odbor kanceláře starosty povýšit o částku 70.000 Kč zařazením nové položky neinvestiční dotace VKC JH - Audioprůvodci a sčítače návštěvnosti MF a DG

#### Usnesení číslo: 658/22R/2023

#### **Městská knihovna - Dodatek č. 50 ke smlouvě o výpůjčce ze dne 01.11.2009**

Rada města po projednání:

##### 1. schvaluje

uzavření Dodatku č. 50 ke smlouvě o výpůjčce mezi městem Jindřichův Hradec, sídlo Klášterská 135, Jindřichův Hradec II, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ: 002 46 875, jako půjčitelem, a Městskou knihovnou Jindřichův Hradec, příspěvková organizace, sídlo U Knihovny 1173, Jindřichův Hradec II, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ: 608 17 054, jako vypůjčitelem, jehož předmětem je vymezení dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku a drobného dlouhodobého hmotného majetku, dle předloženého návrhu.

#### Usnesení číslo: 659/22R/2023

#### **Vzdělávací a kulturní centrum Jindřichův Hradec - Dodatek č. 15 ke smlouvě o výpůjčce ze dne 20.12.2019**

Rada města po projednání:

##### 1. schvaluje

uzavření Dodatku č. 15 ke smlouvě o výpůjčce mezi městem Jindřichův Hradec, sídlo Klášterská 135, Jindřichův Hradec II, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ: 002 46 875, jako půjčitel a Vzdělávacím a kulturním centrem Jindřichův Hradec, p. o., sídlo Klášterská 135, Jindřichův Hradec II, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ: 085 23 495, jako vypůjčitel, jehož předmětem je vymezení dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku a drobného dlouhodobého hmotného majetku, dle předloženého návrhu.

#### Usnesení číslo: 660/22R/2023

#### **Zrušení zadávacího řízení a návrh zadání veřejné zakázky z ORJ 40 – Rekonstrukce kanalizace a vodovodu ulice Pod Hradem včetně úprav dlažby**

Rada města po projednání:

##### 1. ruší

zadávací řízení veřejné zakázky z ORJ 40 Rekonstrukce kanalizace a vodovodu ulice Pod Hradem včetně úprav dlažby v

souladu s § 127 písm. h) ZZVZ – v zadávacím řízení je jediný účastník zadávacího řízení.

**2. schvaluje**

návrh zadání veřejné zakázky z ORJ 40 Rekonstrukce kanalizace a vodovodu ulice Pod Hradem včetně úprav dlažby dle předloženého návrhu.

Usnesení číslo: 661/22R/2023

**Cyklistické propojení Rezkova ulice – Dolní Skrýchov - informace o postupu realizace**

Rada města po projednání:

**1. bere na vědomí**

informace o postupu realizace akce Cyklistické propojení Rezkova ulice – Dolní Skrýchov dle předloženého návrhu.

Usnesení číslo: 662/22R/2023

**Revize Pravidel pro zadávání veřejných zakázek města Jindřichův Hradec**

Rada města po projednání:

**1. schvaluje**

revidovaná Pravidla pro zadávání veřejných zakázek města Jindřichův Hradec – verze 1.6, která nabývají účinnosti dnem schválení.

Usnesení číslo: 663/22R/2023

**Odpisové plány**

Rada města po projednání:

**1. schvaluje**

aktualizace odpisových plánů dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku města Jindřichův Hradec zařazeného do užívání od 01. 04. 2023 do 30. 06. 2023.

Usnesení číslo: 664/22R/2023

**Prodloužení nájemní smlouvy na byt v DPS čp. \*\*\*\*\* Jindřichův Hradec**

Rada města po projednání:

**1. schvaluje**

uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě na byt č. \*\*\*\*\* na dobu určitou, a to do 31.07.2025

Usnesení číslo: 665/22R/2023

**Ukončení nájemní smlouvy na služební byt \*\*\*\*\* – NEM.**

Rada města po projednání:

**1. schvaluje**

ukončení nájemní smlouvy na služební byt \*\*\*\*\* , Jindřichův Hradec mezi městem Jindřichův Hradec a \*\*\*\*\* dohodou ke dni 31.07.2023

**2. schvaluje**

uzavření smlouvy o nájmu, jejímž předmětem nájmu je byt č. 6 v čp. 174/I, nám. Míru, Jindřichův Hradec mezi městem Jindřichův Hradec a Nemocnicí Jindřichův Hradec, a.s., U Nemocnice 380/III, Jindřichův Hradec, a to na dobu určitou do 31.08.2023, výše nájemného 80 Kč/ m2/měsíc

Usnesení číslo: 666/22R/2023

**Ukončení nájemní smlouvy DPS \*\*\*\*\***

Rada města po projednání:

**1. schvaluje**

ukončení nájemní smlouvy na byt\*\*\*\*\* , J. Hradec v domě s pečovatelskou službou mezi městem Jindřichův Hradec a\*\*\*\*\* dohodou ke dni 31.07.2023.

**Návrh na provedení rozpočtových opatření č. 79-86/2023**

Rada města po projednání:

**1. schvaluje**

provedení rozpočtového opatření č. 79/2023 takto:

- v příjmové části rozpočtu v části 4) Přijaté transfery snížit položku DP „My v tom Jihočechy nenecháme I“ – 1. MŠ o 402 Kč,
- ve výdajové části rozpočtu v ORJ 14 – Odbor školství, v oddíle ostatní výdaje ve školství snížit položku DP „My v tom Jihočechy nenecháme I“ – 1. MŠ o 402 Kč.

**2. schvaluje**

provedení rozpočtového opatření č. 80/2023 takto:

- v příjmové části rozpočtu v části 4) Přijaté transfery snížit položku DP „My v tom Jihočechy nenecháme I“ – 3. MŠ o 13 950 Kč,
- ve výdajové části rozpočtu v ORJ 14 – Odbor školství, v oddíle ostatní výdaje ve školství snížit položku DP „My v tom Jihočechy nenecháme I“ – 3. MŠ o 13 950 Kč.

**3. schvaluje**

provedení rozpočtového opatření č. 81/2023 takto:

- v příjmové části rozpočtu v části 4) Přijaté transfery snížit položku DP „My v tom Jihočechy nenecháme I“ – 4. MŠ o 1 278 Kč,
- ve výdajové části rozpočtu v ORJ 14 – Odbor školství, v oddíle ostatní výdaje ve školství snížit položku DP „My v tom Jihočechy nenecháme I“ – 4. MŠ o 1 278 Kč.

**4. schvaluje**

provedení rozpočtového opatření č. 82/2023 takto:

- v příjmové části rozpočtu v části 4) Přijaté transfery snížit položku DP „My v tom Jihočechy nenecháme I“ – 2. ZŠ o 963 Kč,
- ve výdajové části rozpočtu v ORJ 14 – Odbor školství, v oddíle ostatní výdaje ve školství snížit položku DP „My v tom Jihočechy nenecháme I“ – 2. ZŠ o 963 Kč.

**5. schvaluje**

provedení rozpočtového opatření č. 83/2023 takto:

- v příjmové části rozpočtu v části 4) Přijaté transfery snížit položku DP „My v tom Jihočechy nenecháme I“ – 3. ZŠ o 14 190 Kč,
- ve výdajové části rozpočtu v ORJ 14 – Odbor školství, v oddíle ostatní výdaje ve školství snížit položku DP „My v tom Jihočechy nenecháme I“ – 3. ZŠ o 14 190 Kč.

**6. schvaluje**

provedení rozpočtového opatření č. 84/2023 takto:

- v příjmové části rozpočtu v části 4) Přijaté transfery snížit položku DP „My v tom Jihočechy nenecháme I“ – 4. ZŠ o 6 341 Kč,
- ve výdajové části rozpočtu v ORJ 14 – Odbor školství, v oddíle ostatní výdaje ve školství snížit položku DP „My v tom Jihočechy nenecháme I“ – 4. ZŠ o 6 341 Kč.

**7. schvaluje**

provedení rozpočtového opatření č. 85/2023 takto:

- v příjmové části rozpočtu v části 4) Přijaté transfery snížit položku DP „My v tom Jihočechy nenecháme I“ – 5. ZŠ o 8 981 Kč,
- ve výdajové části rozpočtu v ORJ 14 – Odbor školství, v oddíle ostatní výdaje ve školství snížit položku DP „My v tom Jihočechy nenecháme I“ – 5. ZŠ o 8 981 Kč.

**8. schvaluje**

provedení rozpočtového opatření č. 86/2023 takto:

- v příjmové části rozpočtu v části 4) Přijaté transfery snížit položku DP „My v tom Jihočechy nenecháme I“ – 6. ZŠ o 4 182 Kč,
- ve výdajové části rozpočtu v ORJ 14 – Odbor školství, v oddíle ostatní výdaje ve školství snížit položku DP „My v tom Jihočechy nenecháme I“ – 6. ZŠ o 4 182 Kč.

**Návrh na úpravu rozpočtu nákladů a výnosů v rozpočtu Základní školy Jindřichův Hradec V, Větrná 54**

Rada města po projednání:

**1. schvaluje**

provedení úpravy rozpočtu nákladů a výnosů č. 3/2023/6.ZŠ takto:

- zvýšit rozpočet účtu 648 – Čerpání fondů o 20 tis. Kč
- zvýšit rozpočet účtu 558 – Náklady z drobného dlouhodobého majetku o 20 tis. Kč

**Návrh na provedení úpravy rozpočtu nákladů a výnosů v rozpočtu Základní školy Jindřichův Hradec III, Vajgar 592**

Rada města po projednání:

1. **schvaluje**  
provedení úpravy rozpočtu nákladů a výnosů č. 4/2023/4.ZŠ takto:  
- zvýšit rozpočet účtu 648 – Čerpání fondů o 135 tis. Kč,  
- zvýšit rozpočet účtu 511 – Opravy a udržování o 135 tis. Kč.

Usnesení číslo: 670/22R/2023

**Uzavření dodatků č. 15 ke Smlouvám o výpůjčce majetku města uzavřenými mezi městem Jindřichův Hradec a příspěvkovými organizacemi zřízenými městem Jindřichův Hradec v oblasti školství**

Rada města po projednání:

1. **schvaluje**  
uzavření dodatků č. 15 ke smlouvám o výpůjčce uzavřenými mezi městem Jindřichův Hradec a 1. mateřskou školou J. Hradec II, Růžová 39, 2. mateřskou školou, J. Hradec III, Jáchymova 209, 3. mateřskou školou, J. Hradec III, Vajgar 594 a 4. mateřskou školou, J. Hradec II, Röschova 1120 týkajících se vymezení dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku a drobného dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku podle předloženého návrhu
2. **schvaluje**  
uzavření dodatků č. 15 ke smlouvám o výpůjčce uzavřenými mezi městem Jindřichův Hradec a ZŠ J. Hradec I. Štítného 121, ZŠ J. Hradec II, Janderova 160, ZŠ J. Hradec II, Jarošovská 746, ZŠ J. Hradec III, Vajgar 592, ZŠ J. Hradec III, Vajgar 692 a ZŠ J. Hradec V, Větrná 54, týkajících se vymezení dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku a drobného dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku podle předloženého návrhu.

Usnesení číslo: 671/22R/2023

**Návrh dodavatele VZMR z ORJ 14 – Nákup konvektomatu do školní kuchyně Základní školy Jindřichův Hradec II, Janderova 160**

Rada města po projednání:

1. **schvaluje**  
zadání VZMR z ORJ 14 – Odbor školství na nákup konvektomatu do školní kuchyně Základní školy Jindřichův Hradec II, Janderova 160 firmě IN-GASTRO, s.r.o., Erbenova 566/3, 39002 Tábor, IČ: 26098938 za cenu 576 354,46 Kč s DPH a lhůtou dodání do 25.08.2023,
2. **schvaluje**  
uzavření kupní smlouvy mezi městem Jindřichův Hradec a firmou IN-GASTRO, s.r.o., Erbenova 566/3, 39002 Tábor, IČ: 26098938 dle předloženého návrhu.

Usnesení číslo: 672/22R/2023

**Návrh zadání VZMR z ORJ 14 – Zpracování projektové dokumentace na úpravu objektu čp. 163 pro potřeby Základní školy Jindřichův Hradec II, Janderova 160**

Rada města po projednání:

1. **schvaluje**  
návrh zadání veřejné zakázky malého rozsahu z ORJ 14 – „Zpracování projektové dokumentace na úpravu objektu čp. 163 pro potřeby Základní školy Jindřichův Hradec II, Janderova 160“ dle předloženého návrhu.

Usnesení číslo: 673/22R/2023

**Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti vodovodní a kanalizační přípojky do pozemků p. č. 2391/1, 743/5, 746/22, k. ú. Radouňka - realizace.**

Rada města po projednání:

1. **schvaluje**  
uzavření smlouvy o zřízení služebnosti za účelem uložení vodovodní a kanalizační přípojky, dle schváleného vzoru, k části pozemku p. č. 743/5, ostatní plocha, ostatní komunikace, p. č. 2391/1, ostatní plocha, ostatní komunikace a p.č. 746/22, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše obec Jindřichův Hradec, k. ú. Radouňka, mezi městem Jindřichův Hradec, IČ 00246875, Klášterská 135/II, 377 01 Jindřichův Hradec (jako povinným) a \*\*\*\*\* ( jako oprávněnou). Služebnost vodovodní přípojky bude zřízena v rozsahu dle GP č. 801A-22/2023 (označeno jako služebnost A) a služebnost kanalizační přípojky bude zřízena dle GP č. 801B-22/2023 (označeno jako služebnost C) za celkovou jednorázovou úplatu 3.649 Kč + příslušná sazba DPH.

**Usnesení číslo: 674/22R/2023**

**Odprodej plynárenského zařízení - realizace**

Rada města po projednání:

**1. schvaluje**

uzavření kupní smlouvy, dle předloženého návrhu, mezi městem Jindřichův Hradec, IČ 00246875, se sídlem Klášterská 135/II, 377 01 Jindřichův Hradec (jako prodávajícím) a společností EG.D, a.s., IČ 28085400, se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno (jako kupujícím), na prodej plynárenského zařízení STL plynofikace - Otín u Jindřichova Hradce - za cenu 2.246.430 Kč bez DPH

**Usnesení číslo: 675/22R/2023**

**Dodatek č. 4 - předání nové vodohospodářské infrastruktury v majetku města Jindřichův Hradec do provozování (pachtu) společnosti ČEVAK a.s. - realizace**

Rada města po projednání:

**1. schvaluje**

uzavření dodatku č. 4 ke Koncesní smlouvě "Provozování vodohospodářské infrastruktury v majetku města Jindřichův Hradec" ze dne 14.10.2020 v platném znění, dle předloženého návrhu, mezi městem Jindřichův Hradec, IČ 00246875, se sídlem Klášterská 135/II, Jindřichův Hradec a společností ČEVAK a.s., IČ 60849657, se sídlem Severní 2264/8, České Budějovice

**Usnesení číslo: 676/22R/2023**

**Pacht rybníků - realizace záměru**

Rada města po projednání:

**1. schvaluje**

znění vzorové pachtovní smlouvy (rybníky) na dobu určitou dle předloženého návrhu.

**2. schvaluje**

uzavření dodatku č. 1, dle přeloženého návrhu, k pachtovní smlouvě uzavřené dne 19.09.2018 mezi městem Jindřichův Hradec, IČ: 00246875, se sídlem Klášterská 135/II, Jindřichův Hradec a \*\*\*\*\*, na rybník na pozemcích p. č. 20, vodní plocha, rybník, o výměře 3 725 m<sup>2</sup> a p. č. st. 219, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 531 m<sup>2</sup>, vše k. ú. Děbolín s tím, že tímto dodatkem č. 1 bude prodloužena doba pachtu do doby revitalizace, nejpozději však do 31.10.2028.

**3. schvaluje**

uzavření pachtovní smlouvy, dle schváleného vzoru, mezi městem Jindřichův Hradec, IČ: 00246875, se sídlem Klášterská 135/II, Jindřichův Hradec a Českým rybářským svazem, z. s., místní organizace Kardašova Řečice, nám. J. Hrubého 64, Kardašova Řečice, IČ: 00475521, na rybník na pozemcích p. č. 983/1, vodní plocha, rybník, o výměře 12 671 m<sup>2</sup>, p. č. st. 214, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 324 m<sup>2</sup> a p. č. st. 215, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 88 m<sup>2</sup> (ve vlastnictví města pouze stavba), vše k. ú. Děbolín za účelem chovu ryb. Výše pachtovného činí 3,50 Kč/m<sup>2</sup>/rok s možností jednostranného navýšení pachtovného na výši v místě a čase obvyklou a o inflaci. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.11.2023 do 31.10.2028.

**4. schvaluje**

uzavření pachtovní smlouvy, dle schváleného vzoru, mezi městem Jindřichův Hradec, IČ: 00246875, se sídlem Klášterská 135/II, Jindřichův Hradec a Českým rybářským svazem, z.s., místní organizace Kardašova Řečice, nám. J. Hrubého 64, Kardašova Řečice, IČ: 00475521 na rybník na pozemcích p. č. 3896, vodní plocha, rybník, o výměře 4 418 m<sup>2</sup> a p. č. st. 213, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 810 m<sup>2</sup>, vše k. ú. Děbolín za účelem chovu ryb. Výše pachtovného činí 3,40 Kč/m<sup>2</sup>/rok s možností jednostranného navýšení pachtovného na výši v místě a čase obvyklou a o inflaci. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.11.2023 do 31.10.2028.

**5. schvaluje**

uzavření dodatku č. 2, dle přeloženého návrhu, k nájemní smlouvě uzavřené dne 29.11.2013 mezi městem Jindřichův Hradec, IČ: 00246875, se sídlem Klášterská 135/II, Jindřichův Hradec a Mysliveckým spolkem "ZELENÉ VRCHY" Dolní Radouň, Dolní Radouň 135, IČ: 60816392 na rybník na pozemcích p. č. 101/1 vodní plocha, rybník, o výměře 12 795 m<sup>2</sup> a p. č. st. 310, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1 146 m<sup>2</sup>, vše k. ú. Dolní Radouň s tím, že tímto dodatkem č. 2 bude prodloužena doba nájmu do 31.10.2028.

**6. schvaluje**

uzavření pachtovní smlouvy, dle schváleného vzoru, mezi městem Jindřichův Hradec, IČ: 00246875, se sídlem Klášterská 135/II, Jindřichův Hradec a \*\*\*\*\* na rybník na pozemcích p. č. 276, vodní plocha, rybník, o výměře 6 643 m<sup>2</sup> a p. č. st. 292, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 246 m<sup>2</sup>, vše k. ú. Dolní Radouň za účelem chovu ryb. Výše pachtovného činí 3 Kč/m<sup>2</sup>/rok s možností jednostranného navýšení pachtovného na výši v místě a čase obvyklou a o inflaci. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.11.2023 do 31.10.2028.

**7. schvaluje**

uzavření pachtovní smlouvy, dle schváleného vzoru, mezi městem Jindřichův Hradec, IČ: 00246875, se sídlem Klášterská 135/II, Jindřichův Hradec a \*\*\*\*\* na rybník na pozemcích p. č. 3702, vodní plocha, rybník, o výměře 7 839 m<sup>2</sup> a p. č. st. 301, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 630 m<sup>2</sup>, vše k. ú. Dolní Radouň za účelem chovu ryb. Výše pachtovného činí 3,55 Kč/m<sup>2</sup>/rok s možností jednostranného navýšení pachtovného na výši v místě a čase obvyklou a o inflaci. Smlouva

bude uzavřena na dobu určitou do 31.10.2028.

**8. schvaluje**

uzavření pachtovní smlouvy, dle schváleného vzoru, mezi městem Jindřichův Hradec, IČ: 00246875, se sídlem Klášterská 135/II, Jindřichův Hradec a \*\*\*\*\* na rybník na pozemcích p. č. 3718, vodní plocha, rybník, o výměře 9 915 m<sup>2</sup> a p. č. st. 302, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 849 m<sup>2</sup>, vše k. ú. Dolní Radouň za účelem chovu ryb. Výše pachtovného činí 1,03 Kč/m<sup>2</sup>/rok s možností jednostranného navýšení pachtovného na výši v místě a čase obvyklou a o inflaci. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.11.2023 do 31.10.2028.

**9. schvaluje**

uzavření dodatku č. 2, dle předloženého návrhu, k nájemní smlouvě uzavřené dne 29.11.2013 mezi městem Jindřichův Hradec, IČ: 00246875, se sídlem Klášterská 135/II, Jindřichův Hradec a Českým rybářským svazem, z. s., Jihočeským územním svazem, Rybářská 237, Boršov nad Vltavou, IČ: 00434116 na rybník na pozemcích p. č. 3950/1, vodní plocha, rybník, o výměře 497 685 m<sup>2</sup>, p. č. 153/1, vodní plocha, vodní nádrž umělá, o výměře 10 897 m<sup>2</sup>, p. č. 153/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 542 m<sup>2</sup> a p. č. 3949, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 409 m<sup>2</sup>, vše k. ú. Jindřichův Hradec s tím, že tímto dodatkem č. 2 bude prodloužena doba nájmu do 31.10.2028.

**10. schvaluje**

uzavření pachtovní smlouvy, dle schváleného vzoru, mezi městem Jindřichův Hradec, IČ: 00246875, se sídlem Klášterská 135/II, Jindřichův Hradec a \*\*\*\*\* na rybník na pozemcích p. č. 2206, vodní plocha, rybník, o výměře 3 019 m<sup>2</sup> a p. č. st. 63, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 454 m<sup>2</sup>, vše k. ú. Matná za účelem chovu ryb. Výše pachtovného činí 2,66 Kč/m<sup>2</sup>/rok s možností jednostranného navýšení pachtovného na výši v místě a čase obvyklou a o inflaci. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.11.2023 do 31.10.2028.

**11. schvaluje**

uzavření pachtovní smlouvy, dle schváleného vzoru, mezi městem Jindřichův Hradec, IČ: 00246875, se sídlem Klášterská 135/II, Jindřichův Hradec a \*\*\*\*\* na rybník na pozemcích p. č. 92/3, vodní plocha, rybník, o výměře 866 m<sup>2</sup> a p. č. st. 1107, zastavěná plocha a nádvoří, vodní dílo o výměře 137 m<sup>2</sup>, k. ú. Otín u Jindřichova Hradce oddělených na základě geometrického plánu č. 1144-44/2017 z pozemku p.č. 92/1 vodní plocha, zamokřená plocha, k. ú. Otín u Jindřichova Hradce za účelem chovu ryb. Výše pachtovného činí 1,99 Kč/m<sup>2</sup>/rok s možností jednostranného navýšení pachtovného na výši v místě a čase obvyklou a o inflaci. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.11.2023 do 31.10.2028.

**12. schvaluje**

uzavření dodatku č. 3, dle předloženého návrhu, k nájemní smlouvě uzavřené dne 26.11.2013 mezi městem Jindřichův Hradec, IČ: 00246875, se sídlem Klášterská 135/II, Jindřichův Hradec a spolkem ProPolíkno, z. s., Políkno 73, IČ: 22890084 na rybník na pozemcích p. č. 45, vodní plocha, rybník, o výměře 789 m<sup>2</sup> a p. č. st. 128, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 226 m<sup>2</sup>, vše k. ú. Políkno u Jindřichova Hradce s tím, že tímto dodatkem č. 3 bude prodloužena doba nájmu do 31.10.2028.

**13. schvaluje**

uzavření dodatku č. 3, dle předloženého návrhu, k nájemní smlouvě uzavřené dne 26.11.2013 mezi městem Jindřichův Hradec, IČ: 00246875, se sídlem Klášterská 135/II, Jindřichův Hradec a Zemědělským družstvem Jindřichův Hradec, Nežárecká 143/IV, Jindřichův Hradec, IČ: 47237660 na rybník na pozemcích p. č. 297, vodní plocha, rybník o výměře 1 746 m<sup>2</sup> a p. č. st. 129, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 381 m<sup>2</sup>, vše k. ú. Políkno u Jindřichova Hradce s tím, že tímto dodatkem č. 3 bude prodloužena doba nájmu do 31.10.2028.

**14. schvaluje**

uzavření dodatku č. 1, dle předloženého návrhu, k pachtovní smlouvě uzavřené dne 11.02.2020 mezi městem Jindřichův Hradec, IČ: 00246875, se sídlem Klášterská 135/II, Jindřichův Hradec a \*\*\*\*\* na rybník na pozemcích p. č. 232, vodní plocha, rybník, o výměře 7 058 m<sup>2</sup> a p. č. st. 400, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 935 m<sup>2</sup>, vše k. ú. Radouňka s tím, že tímto dodatkem č. 1 bude prodloužena doba pachtu do doby revitalizace, nejpozději však do 31.10.2028.

**Usnesení číslo: 677/22R/2023**

**Dodatek č. 3 ke smlouvě o výpůjčce (Obec baráčníků) - záměr**

Rada města po projednání:

**1. schvaluje**

záměr města - uzavřít dodatek č. 3 ke smlouvě o výpůjčce ze dne 5.12.2008 v platném znění, mezi městem Jindřichův Hradec, IČ 00246875, se sídlem Klášterská 135/II, Jindřichův Hradec a pobočným spolkem Obec baráčníků "Kunifer" se sídlem v Jindřichově Hradci, IČ 00465411, se sídlem Na Příkopech 152/II, Jindřichův Hradec, kterým bude prodloužena doba výpůjčky do 31.12.2028.

**Usnesení číslo: 678/22R/2023**

**Prodej části pozemku p.č. 3328/1, k.ú. Jindřichův Hradec - záměr**

Rada města po projednání:

**1. souhlasí**

s přijetím záměru prodat část pozemku p.č. 3328/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře cca 38 m<sup>2</sup>, obec i k.ú. Jindřichův Hradec, do rovnopodílového spoluvlastnictví \*\*\*\*\*, za těchto podmínek:  
- za cenu 1.155 Kč/m<sup>2</sup>  
- výměra prodávané části pozemku bude upřesněna geometrickým plánem  
- žadatelé mají vyrovnány veškeré závazky vůči městu J. Hradec, jím zřízeným právníkům osobám a organizačním

složkám, případně jsou závazky smluvně zajištěny a žadatelé podmínky takové smlouvy plní

- žadatelé uhradí veškeré náklady se smlouvou spojené

- prodávající má právo od smlouvy odstoupit v případě, že kupní cena a náklady se smlouvou spojené nebudou kupujícími uhrazeny včas a řádně

- kupní cena bude uhrazena do 30 dnů od podpisu smlouvy

## 2. požaduje

předložit zastupitelstvu města k rozhodnutí

### Usnesení číslo: 679/22R/2023

#### **Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene plynárenského zařízení „STL plynofikace – Otín u Jindřichova Hradce“**

Rada města po projednání:

##### 1. schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene STL plynovodu, dle schváleného vzoru k částem pozemků p. č. 160/32, trvalý travní porost, p. č. 160/33, trvalý travní porost, p. č. 160/35, orná půda, p. č. 1078/55, ost. plocha, ost. komunikace, p. č. 1078/60, ost. plocha, jiná plocha, p. č. 1081/8, ost. plocha, ost. komunikace, p. č. 1277/1, ost. plocha, jiná plocha, p. č. 1277/6, ost. plocha, ost. komunikace, p. č. 1277/18, ost. plocha, jiná plocha, p. č. 1277/19, ost. plocha, ost. komunikace, p. č. 1348/2, ost. plocha, ost. komunikace, p. č. 1386/3, ost. plocha, ost. komunikace, p. č. 1392/1, ost. plocha, jiná plocha, p. č. 1392/4, ost. plocha, ost. komunikace, p. č. 1392/5, ost. plocha, ost. komunikace, p. č. 3079, ost. plocha, manipulační plocha, vše k. ú. Otín u Jindřichova Hradce mezi městem Jindřichův Hradec, IČ 002 46 875, Klášterská 135/II, 377 01 Jindřichův Hradec a společností EG.D, a. s., IČ 280 85 400, se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno. Věcné břemeno bude zřízeno dle GP za jednorázovou úplatou ve výši 109.582 Kč a příslušná sazba DPH.

### Usnesení číslo: 680/22R/2023

#### **Souhlas s umístěním sídla firmy "Ateliéry tapisérií" s.r.o. do objektu Muzea fotografie a moderních obrazových médií, Kostelní 20/I v Jindřichově Hradci**

Rada města po projednání:

##### 1. schvaluje

umístění sídla "Ateliéry tapisérií" s.r.o., IČ 13503731, v objektu Muzea fotografie a moderních obrazových médií, Kostelní 20/I v J. Hradci.

### Usnesení číslo: 681/22R/2023

#### **Izolace a zateplení soklového zdiva (J. Hradec, Rybniční čp. 187/I) do pozemku města Jindřichův Hradec, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a smlouvy o zřízení služebnosti**

Rada města po projednání:

##### 1. schvaluje

provedení izolace a zateplení soklového zdiva do části pozemku p. č. 4269, ost. plocha, ost. komunikace, k. ú. Jindřichův Hradec, který je ve vlastnictví města J. Hradec pro stavbu „Jindřichův Hradec, Rybniční čp. 187/I – izolace a zateplení domu“ a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti dle předloženého znění s investorem stavby společností Colour Group s.r.o., IČ 26022982, Štěpánská 652/19, Nové Město, 110 00 Praha za podmínky uvedení okolí objektu z kamenných kostek do původního stavu a následně uzavření smlouvy o zřízení služebnosti.

Tento souhlas nabývá účinnosti dnem uzavření smlouvy o budoucí smlouvě a nenahrazuje rozhodnutí příslušných správních orgánů.

### Usnesení číslo: 682/22R/2023

#### **Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu prostor s Českou poštou, s.p. a návrh smlouvy o servisní kontrole a údržbě s Českou poštou Security, s.r.o. (pošta Partner+)**

Rada města po projednání:

##### 1. schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání č. 2023/05745 ze dne 29.6.2023 mezi městem Jindřichův Hradec a Českou poštou, s.p., Politických vězňů 909/4, 225 99, Praha 1, IČ 47114983 dle předloženého návrhu.

##### 2. schvaluje

uzavření smlouvy o servisní kontrole a údržbě č. 1/2023 mezi městem Jindřichův Hradec a Českou poštou Security, s.r.o., Politických vězňů 909/4, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ: 277 72 683 dle předloženého návrhu.

### Usnesení číslo: 683/22R/2023

#### **Nákup elektrické energie a zemního plynu pro Město Jindřichův Hradec na Českomoravské komoditní burze Kladno**

Rada města po projednání:



**1. schvaluje**

na základě výsledků veřejné zakázky nákup elektrické energie pro rok 2024 od společností:

- Pražská energetika, a.s., Na Hroudě 1492/4, 100 05 Praha 10, IČO: 60193913 - jednotková cena 3.599,00 Kč/MWh pro hladinu nízkého napětí v celkovém objemu 2.934 MWh
- Pražská plynárenská, a. s., Národní 37, 110 00 Praha 1 - Nové Město, IČO: 60193492 - jednotková cena 3.642,00 Kč/MWh pro hladinu vysokého napětí v celkovém objemu 478 MWh

**2. schvaluje**

na základě výsledků veřejné zakázky nákup zemního plynu pro rok 2024 od společností:

- Pražská plynárenská, a.s., IČ: 60193492, Národní 37, 110 00 Praha 1 - Nové Město - jednotková cena 1.570,00 Kč/MWh pro maloodběr v celkovém objemu 3.666 MWh
- Pražská plynárenská, a.s., IČ: 60193492, Národní 37, 110 00 Praha 1 - Nové Město - jednotková cena 1.598,00 Kč/MWh pro velkoodběr v celkovém objemu 2.188 MWh

Usnesení číslo: 684/22R/2023

**Smlouva o propagaci a reklamě č. 944/193/2023/004**

Rada města po projednání:

**1. schvaluje**

uzavření Smlouvy o propagaci a reklamě č. 944/193/2023/004 mezi Lesy České republiky s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČO 421 96 451 a Městem Jindřichův Hradec, se sídlem Klášterská 135/II, 377 01 Jindřichův Hradec, IČO 00246875

Usnesení číslo: 685/22R/2023

**Uzavření nájemní smlouvy - dočasné ubytování uprchlíků z Ukrajiny**

Rada města po projednání:

**1. schvaluje**

zapsání vyčleněného bytu do evidenci bytů MPSV

**2. schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na byt \*\*\*\*\* v Jindřichově Hradci mezi městem Jindřichův Hradec a \*\*\*\*\* na dobu určitou do 31.12.2023, výše nájemného 80 Kč/m2/měsíc

Mgr. Ing. Michal Kozár, MBA  
starosta

Bc. Radim Staněk  
místostarosta

Ing. Bohumil Komínek  
místostarosta

Ing. Magda Blížilová  
uvolněná radní

Za správnost vyhotovení