



1. **Město Nové Město na Moravě**  
se sídlem Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě  
zastoupené **Michalem Šmardou**, starostou města  
IČ: 00294900  
DIČ: CZ00294900  
bankovní spojení: Komerční banka, a. s.  
č. ú.: 19-1224751/0100, v .s. **311131116**  
**(dále jen „prodávající“)**

a

2. **Alena Zádrapová**, r.č. 871  
bytem 4, 592 31 Nové Město na Moravě  
**(dále jen „kupující“)**

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

## Dodatek č. 1

ke Kupní smlouvě spolu s ujednáním o zřízení předkupního práva ze dne 2.10.2018

### I.

1. Smluvní strany mezi sebou uzavřely dne 2.10.2018 KUPNÍ SMLOUVU spolu s ujednáním o zřízení předkupního práva (dále jen "Smlouva"), jejímž předmětem byl převod nemovité věci - pozemku parc. č. 311/16 trvalý travní porost o výměře 706 m<sup>2</sup> zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Žďár nad Sázavou na LV č.1 pro katastrální území Pohledec a obec Nové Město na Moravě.
2. V Čl. VII Smlouvy - Ostatní ujednání se kupující zavázal, že v termínu do pěti let od podpisu kupní smlouvy zajistí, na základě oznámení o dokončení stavby, zaevidování RD, postaveného na předmětu prodeje, do katastru nemovitostí, a to pod sankcí zaplacení smluvní pokuty ve výši 50% z kupní ceny při nedodržení této podmínky.

### II.

Smluvní strany se dohodly, že se doba pro zaevidování RD, postaveného na předmětu prodeje, do katastru nemovitostí **prodlužuje do 31.12.2023.**

### III.

#### Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy ze dne 2.10.2018 tímto Dodatkem č. 1 nedotčená zůstávají nadále v platnosti.
2. Kupující podpisem tohoto Dodatku č. 1 souhlasí s jeho uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv („zákon o registru smluv“).
3. Tento Dodatek č. 1 byl uzavřen v souladu s usnesením Zastupitelstva města Nové Město

na Moravě přijatým na jeho 6 zasedání konaném dne 25.9.2023 pod bodem č. 22./6/RM/2023.

4. Smluvní strany se dohodly, že stranou povinnou k uveřejnění tohoto Dodatku č. 1 v centrálním registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ("zákon o registru smluv") je město Nové Město na Moravě, které je povinno tento Dodatek č. 1 bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jeho uzavření, odeslat k uveřejnění v registru smluv.
5. Strany Dodatku č. 1 shodně prohlašují, že žádné ustanovení v tomto Dodatku č. 1 nemá charakter obchodního tajemství, jež by požívalo zvláštní ochrany.
6. Prodávajícimu svědčí zákonné zmocnění (zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích) ke shromažďování, nakládání a zpracovávání osobních údajů v souvislosti s uzavřením tohoto Dodatku č. 1.
7. Tento Dodatek č. 1 byl sepsán v pěti vyhotoveních s platností originálu, z nichž jedno obdrží kupující, tři prodávající a jedno vyhotovení tohoto Dodatku č. 1 je určeno pro potřeby příslušného katastrálního úřadu.
8. Strany Dodatku č. 1 prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 přečetly, že tento byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.
9. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

V Novém Městě na Moravě dne :29.9.2023

prodávající :

kupující:

.....  
Michal Šmarda  
starosta

.....  
Alena Zádřapová

