

DOHODA

o ukončení smlouvy o dílo č. 6440-0503-2023-38,

„PS 0503 – Oprava podlah (závada BOZP)“, Hala pro skladování hořlavin v areálu CE 05-19-54 Nový Ples, uzavřené dne 27. července 2023 (dále jen „smlouva“)

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6
IČ: 601 62 694
DIČ: CZ60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Za kterou jedná: Iveta Vamberová, vedoucí oddělení provozu (dále též „ODP“) Pardubice, odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem (dále jen „AHNM“), oprávněná k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoba

- ve věcech smluvních: Iveta Vamberová, tel. [REDACTED]
- ve věcech technických: [REDACTED]
- ve věcech BOZP: [REDACTED]
Fax: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
Datová schránka: hjaavk

Adresa pro doručování

- ve věcech smluvních: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Oddělení provozu Pardubice, Teplého 1899, 530 02 Pardubice
- ve věcech fakturace: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Správa provozního střediska 0503 Hradec Králové, Okružní 35, 551 02, Jaroměř

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. INGBAU CZ s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 16396

Sídlo: S. K. Neumanna 2708, 530 02 Pardubice – Zelené Předměstí
IČ: 25941127
DIČ: CZ25941127
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 19-7180100237/0100
Zastoupená: Ing. Igor Malý, Ing. Tomáš Jansa, Petr Sýkora – jednatele společnosti

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Tomáš Jansa, jednatel, tel. [REDACTED]
- ve věcech technických: [REDACTED]
Fax: -
E-mail: [REDACTED]
Datová schránka: hzyb3hm
Adresa pro doručování: INGBAU CZ s.r.o., P. O. BOX 30, 500 09 Hradec Králové 9

(dále jako „zhotovitel“) na straně druhé

dále společně jen jako „smluvní strany“

uzavírají ke shora označené smlouvě tuto „Dohodu o ukončení“:

I.

- 1.1 Dne 27. července 2023 byla mezi smluvními stranami uzavřena smlouva o dílo č. 6440-0503-2023-38 (dále též „smlouva“, popř. „smlouva o dílo“), jejímž předmětem je provedení opravy podlahy na budově č. 017, tj. Hala pro skladování hořlavin v areálu CE 05-19-54 Nový Ples, s termínem plnění do 13. října 2023 (dle čl. 4.3 smlouvy).
- 1.2 Po započetí prací na opravě podlahy bylo (i přes provedené sondy, jež signalizovaly pro podkladní betonovou mazaninu potřebnou výšku 120 mm) zjištěno, že pod 80 % plochy podlahy určené k opravě jsou uloženy podkladní silniční panely v nestejněm výšce. Provedení díla podle původní smlouvy by bylo možné pouze po odstranění zjištěných betonových panelů, což však představuje podstatnou změnu původního závazku, neboť tyto „vícepráce“ by přesáhly 30 % původní ceny díla bez DPH (jde tak o nemožnost plnění). Z posledně uvedeného důvodu (tj. z nemožnosti plnění) proto dochází k ukončení smluvních závazků z předmětné smlouvy, a to na základě dohody smluvních stran (s přihlédnutím k čl. 13.1, písm. b) smlouvy „zánik závazků“), systémové číslo NEN N006/23/V00016050.

II.

- 2.1 V souladu se smlouvou o dílo, došlo k předání a převzetí staveniště dne 28. srpna 2023 a k zahájení plnění dne 1. září 2023. Z důvodů uvedených v čl. 1.2 dohody došlo pro faktickou nemožnost plnění k ukončení plnění dle smlouvy o dílo dne 12. září 2023. Dne 4. října 2023 došlo k předání a převzetí předmětu plnění dle smlouvy o dílo (viz čl. 2.2 dohody) a zároveň k předání a převzetí „víceprací“ (viz čl. 2.3 dohody); vše v rozsahu prací skutečně provedených k tomuto dni. Zápis o předání a převzetí díla, ze dne 4. října 2023 je **přílohou č. 1** dohody.
- 2.2 Zhotoviteli provedením prací v souladu se smlouvou o dílo, tedy prací skutečně provedených ke dni 12. září 2023, vznikl nárok na úhradu částky ve výši **209 444,80 Kč** bez DPH, tedy ve výši 253 428,21 Kč spolu s 21% DPH. Rozsah, resp. soupis těchto skutečně provedených prací, jejichž předmět je v souladu s předmětem plnění dle smlouvy o dílo, je **přílohou č. 2** dohody.
- 2.3 Zhotovitel ke dni 12. září 2023, provedl se souhlasem objednatele rovněž „vícepráce“, tedy práce provedené oproti původnímu rozsahu plnění dle smlouvy o dílo, jejichž potřeba vyvstala až v průběhu realizace díla a v důsledku ukončení díla (z důvodů dle čl. 1.2 dohody) a nebyly předvídatelné před uzavřením smlouvy. Důsledkem těchto „víceprací“ je dohoda smluvních stran o ceně těchto „víceprací“, která je součástí této dohody (viz následující čl. 2.4 dohody).
- 2.4 Zhotoviteli provedením těchto „víceprací“ vznikl nárok na úhradu částky ve výši **24 959,20 Kč** bez DPH, tedy ve výši 30 200,63 Kč s 21% DPH. Rozsah, resp. soupis těchto skutečně provedených „víceprací“ je obsažen v **příloze č. 2** dohody.
- 2.5 Smluvní strany touto dohodou zároveň stvrzují, že zhotoviteli za skutečně provedené práce ke dni 12. září 2023 (tj. den ukončení prací), resp. k 4. říjnu 2023 (tj. den předání a převzetí plnění) – jak prací provedených dle smlouvy o dílo k tomuto dni, tak i víceprací (dle čl. 2.3 a 2.4) vznikl **nárok na celkovou cenu za dílo v konečné výši 234 404,00 Kč bez DPH**, tedy ve výši 283 628,84 Kč s 21% DPH. Na tuto částku vystaví zhotovitel objednateli daňový doklad (fakturu), se splatností do 30 dnů ode dne jeho doručení objednateli (adresa pro doručení faktury dle čl. 8.1 smlouvy o dílo). Pro platební a fakturační podmínky platí ustanovení čl. 8.2 až 8.10 smlouvy o dílo.

III.

- 3.1 Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 3.2 Tato dohoda o 3 očíslovaných stranách je vyhotovena pouze v elektronické podobě a je uložena v NEN, přičemž smluvní strany ji podepíší elektronickým podpisem.

- 3.3 Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly a shledaly, že její obsah přesně odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a zakládá právní následky, jejichž dosažení svým jednáním sledovaly, a proto ji níže, prosty omylu, lsti a tísně, jako správnou podepisují.
- 3.4 Nedílnou součástí této dohody **jsou tyto přílohy:**
Příloha č. 1 Dohody: „*Zápis o předání a převzetí díla*“ – počet stran: 1;
Příloha č. 2 Dohody: „*Soupis skutečně provedených prací – položkový rozpočet*“ – počet stran: 5;

za objednatele

*Iveta Vamberová
vedoucí OdP Pardubice*

za zhotovitele

*Ing. Tomáš Jansa
jednatel*

*Agentura hospodaření s nemovitým
majetkem*


Iveta
Vambero
vá



Digitálně podepsal
Iveta Vamberová
Datum: 2023.10.13
09:18:03 +02'00'

INGBAU CZ s.r.o.

Ing.
Tomáš
Jansa



Digitálně podepsal
Ing. Tomáš Jansa
Datum: 2023.10.09
16:52:54 +02'00'