

Smlouva o dílo uzavřená dle obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb.
§ 536 a následujících

Smlouva o dílo číslo: 02/2017

Název díla: ***Kalibrace patních měřičů tepla v objektech
ve správě MBP Kralupy n.Vltavou***

I. Smluvní strany:

Objednatel:

Město Kralupy nad Vltavou

Městský úřad Kralupy nad Vltavou,

Sídlo: Palackého nám. č.p. 1, 27801 Kralupy nad Vltavou

Zasloupené na základě zřizovací listiny příspěvkovou organizací :

Městský bytový podnik Kralupy nad Vltavou,

Sídlo: Hálkova 991, 278 01 Kralupy nad .Vltavou

IČ: 470 08 539

Zastoupený :

Tel.: 733 750 350

Zhotovitel:

Termoregul, spol. s r.o.

Sídlo: U Bažantnice 428, 159 00 Praha 5

IČ: 45799580

DIČ: CZ45799580

Bankovní spojení: FIO BANKA a.s., Praha 5

Číslo účtu: 56942400/2010

Zastoupený:

Tel.: 776 348 922, 602 348 921

Tel./Fax: 257 940 807

Zapsán v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka č. 10494,
dne 16.06.1992

II. Popis díla:

- 1) Kalibrace 43 ks patních měřičů spotřeby tepla v domech uvedených v tabulce v příloze. Po demontáži a úředním ověřením na kalibrační stolici bude pro každé měřidlo v průběhu úředního ověřením vydán protokol o úředním ověřením s uvedením, zda měřidlo vyhovuje, nebo nevyhovuje. V případě zjištění velkých odchylek a neopravitelnosti měřiče bude vystaven

Smlouva o dílo uzavřená dle obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb.
§ 536 a následujících

Smlouva o dílo číslo: 02/2017

Název díla: **Kalibrace patních měřičů tepla v objektech
ve správě MBP Kralupy n.Vltavou**

protokol o nevyhovujícím výsledku úředního ověření a o neopravitelnosti původního nevyhovujícího fakturačního měřidla tepla. V tomto případě bude původní měřidlo nahrazeno novým fakturačním měřidlem ACTARIS typu CF Echo II a vyfakturováno po písemném odsouhlasení objednavatele jako vícepráce..

III. Cena díla

- 1) Cena díla, tj. **261 067,25 včetně 15 % DPH** za kalibraci i **43 ks** měřidel byla stanovena na základě cenové nabídky vypracované na základě Výzvy k podání nabídek více zájemcům pro rozsah uvedený v předmětu zakázky a vlastního zaměření v objektu objednatele. Veškeré stanovené jednotkové pevné ceny jsou cenami smluvními a jsou uváděny bez DPH – ceny s DPH jsou uváděny se sazbou 15 % DPH na dodávku a montáž měřidel pro bytové domy a 21 % na dodávku a montáž měřidel pro nebytové domy
- 2) Celkem plnění dle odstavce II (výkaz výměr – viz příloha č.1 byl stanoven dle specifikace předmětu zakázky obdržené současně s výzvou k podání nabídky. a bude upřesněn po vyplnění výkazu prací v konkrétním domu. Cena bez DPH obsahuje veškeré náklady na úplné, řádné a včasné provedení zakázky a je pro dodavatele nepřekročitelná. Celková cena je uvedena v cenové nabídce ze dne 25.1.2017 položkově jako smluvní. V ceně díla jsou zahrnuty práce a úkony spojené s kalibrací měřidel spotřeby tepla včetně teplotních čidel a kalorimetrů, provedení zkoušky těsnosti a vypracování protokolu o kalibraci měřidla s uvedením stavu před a po kalibraci. V ceně díla nejsou zahrnuty případné opravy stávajícího zařízení. V případě nutnosti provedení víceprací zhotovitel předloží objednateli rozsah prací spolu s cenovým návrhem k odsouhlasení.

IV. Povinnosti zhotovitele:

- 1) Zhotovitel je povinen provést řádně veškeré činnosti spojené s realizací zakázky, dodávkou materiálu i provedením díla v dohodnutém termínu a za dodržení všech platných předpisů, ČSN a jakosti souvisejících s prováděným dílem.
- 2) Zhotovitel po dokončení montáží měřidel spotřeby tepla provede zkoušku těsnosti a zapíše stavy měřidel ke dni kalibrace a následně předá zápisy objednateli formou předávacího protokolu.
- 3) Zhotovitel se zavazuje při realizaci díla dodržovat všechna bezpečnostní a protipožární opatření.
- 4) Za zhotovitele je oprávněn jednat v plném rozsahu :

V. Povinnosti objednatele:

- 1) Objednatel se zavazuje k převzetí díla nejdéle do 7 dnů od data vyzvání zhotovitelem a jeho plné úhradě dle skutečně provedených prací a dodaného materiálu dle výkazu výměr pro jednotlivé objekty. Předání díla nebrání případné drobné nedodělky, které nebrání plné funkčnosti daného díla, nebo nedodělky vzniklé nezpřístupněním prostor v potřebném rozsahu a termínu, nebo na kterých se zhotovitelem objednatel dohodl.

Smlouva o dílo uzavřená dle obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb.
§ 536 a následujících

Smlouva o dílo číslo: 02/2017

Název díla: **Kalibrace patních měřičů tepla v objektech
ve správě MBP Kralupy n. Vltavou**

- 2) Objednatel zajistí přístup do všech prostor potřebných pro provádění prací.
- 3) Objednatel umožní zhotoviteli bezplatný odběr elektřiny, vody apod. v rozsahu nutném pro potřeby provádění díla.
- 4) Objednatel zajistí informovanost uživatelů nebytových či společných prostor dotčených montážemi v předstihu min. 7 dnů s konkrétním termínem.
- 5) Za objednatele je oprávněn jednat v plném rozsahu :

VI. Doba plnění díla:

- 1) Práce na díle dle bodu 1) budou zahájeny v termínu dle dohody s objednatelem. Práce budou zahájeny po ukončení topné sezony 2016/2017 po podepsání smlouvy o dílo v měsíci červen 2017. Dokončení prací dle bodu 1) do 15.09.2017.
- 2) Po ukončení montáží a provedení zkoušky těsnosti bude instalovaná technika předána objednateli a investorovi formou předávacího protokolu.
- 3) V tomto protokolu budou uvedeny případné připomínky obou smluvních stran k provedenému dílu.

VII. Fakturace, placení a platební podmínky:

- 1) Objednateli nebude vystavena zálohová faktura. Konečná splátková faktura bude vystavena po předání zkalibrovaných měřidel spotřeby tepla. Splatnost všech faktur je 21 dnů od obdržení objednatelem.
- 2) Po předání díla (nebo jeho funkční části) vystaví zhotovitel fakturu ve které budou zohledněny pouze veškeré provedené práce a dodávky dle odst. II. a dle předávacího protokolu nebo zápisů potvrzených objednatelem, pozastávky, penále a zálohy poskytnuté objednatelem.
- 3) Fakturace bude provedena dle skutečně provedených prací, tj. s případným zohledněním nezpřístupněných měřících míst.
- 4) Zhotovitel uhradí objednateli penále ve výši 0,5% z ceny díla za každý den prodlení v případě nesplnění termínů sjednaných touto smlouvou.
- 5) Objednatel uhradí zhotoviteli penále ve výši 0,5% z ceny díla za každý den prodlení v případě splatnosti faktur a zálohových listů. Datem splatnosti se rozumí den odeslání prostředků na účet zhotovitele.

VIII. Odpovědnost za vady:

- 1) Smluvní strany se dohodly na následujících zárukách:
- 2) Nové baterie do měřidel spotřeby tepla 60 měsíců
Práce a náhradní díly prováděné a dodané do repasovaných měřidel 24 měsíců
Montážní práce 24 měsíců
- 3) Výše uvedené záruky neplatí v případě nedodržení této smlouvy ze strany objednatele, poškozením neodbornou manipulací, třetí osobou nebo nedodržení parametrů teplotnosné látky dle ČSN.

Smlouva o dílo uzavřená dle obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb.
§ 536 a následujících

Smlouva o dílo číslo: 02/2017

Název díla: **Kalibrace patních měřičů tepla v objektech
ve správě MBP Kralupy n. Vltavou**

- 4) Zhotovitel neodpovídá za nesplnění termínu dokončení díla v případě, že objednatel neumožnil přístup v potřebném rozsahu a v dohodnutém termínu.
- 5) V ostatním v této smlouvě neuvedeném záruka vychází z příslušných ustanovení Obchodního zákoníku.
- 6) Zhotovitel je povinen zajistit servis instalované techniky v potřebném rozsahu a to takto: vady díla bránící provozu otopné soustavy do 24 hod od nahlášení, ostatní do 72 hodin od nahlášení.

IX. Výpověď smlouvy:

- 1) Objednatel může vypovědět smlouvu jsou-li zhotovitelem hrubě porušeny jeho povinnosti vyplývající z této smlouvy (pozdní nástup na práce, opakované poškozování majetku objednatele apod.).
- 2) Zhotovitel může vypovědět smlouvu v případě, že objednatel neplní své povinnosti vyplývající z této smlouvy, zejména pak dohodnuté termíny plateb.
- 3) Výpovědní lhůta je sedm dní od data doručení. Toto ujednání platí pro obě smluvní strany.
- 4) Výpověď je nutno podat písemně, doporučeným dopisem nebo osobním doručením, včetně odůvodnění. V dalším platí ustanovení Obchodního zákoníku.
- 5) V případě odstoupení od SoD se smluvní strany zavazují provést vzájemné vypořádání všech pohledávek do 30-ti dnů od data platnosti výpovědi. V případě, že nedojde k dohodě o vypořádání strana vypovídající SoD podá žádost k soudu.

X. Závěrečná ustanovení:

- 1) Případné změny nebo doplňky této smlouvy budou řešeny dodatky k této smlouvě podepsanými statutárními zástupci smluvních stran.
- 2) V ostatních ustanoveních v této smlouvě neuvedených, platí ustanovení Obchodního zákoníku č.513/91 Sb. Ve znění novel a podpůrné ustanovení Občanského zákoníku č.40/64 Sb. Ve znění novel.
- 3) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu statutárních zástupců.
- 4) Obě smluvní strany prohlašují, že je jim smlouva jasná, srozumitelná a že s ní souhlasí, což si vzájemně potvrzují a na důkaz toho připojují statutární zástupci své vlastnoruční podpisy.
- 5) Tato smlouva obsahuje 5 (pět) listů včetně 1 (jednoho) listu příloh a je vyhotovena ve 2 (dvou) stejnopisech, z nichž každý jeden má stejnou platnost. Objednatel obdrží jedno vyhotovení a zhotovitel obdrží také jedno vyhotovení.

V Praze, dne: 21.6.2017

V Kralupech n. Vlt., dne: 21.6.2017

Městský bytový podnik
Jupy na Vltavě, Hlávkova 201
IČ: 47060338

za zhotovitele

za objednatele



MBP Kralupy n. Vltavou
IČO: 427 995 80
DIČ: 005-457 995 80
Tel./fax: 312 348 921
Mob: 602 348 921