

Smlouva o výpůjčce nemovitého majetku

uzavřená podle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Město Kravaře

IČ: 00300292

se sídlem Náměstí 405/43, 747 21 Kravaře

zastoupení: Mgr. Monika Brzesková – starostka

(dále jen „půjčitel“)

a

Mateřská škola Kravaře, Petra z Kravař, příspěvková organizace

IČ: 70940053

se sídlem Petra z Kravař 3165/9, 747 21 Kravaře

zastoupení: Bc. Blanka Postulková – ředitelka

(dále jen „vypůjčitel“)

půjčitel a vypůjčitel dále také společně jako „smluvní strany“ uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o výpůjčce.

takto:

I. Úvodní ustanovení

Půjčitel je výlučným vlastníkem nemovitostí:

budovy č. p. 3165, v části Kravaře, postavené na pozemku parc. č. 2568/1,

budovy bez č. p./č. e. postavené na pozemku parc. č. 2568/2,

pozemku parc. č. 2568/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1018 m²,

pozemku parc. č. 2568/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 131 m²,

pozemku parc. č. 2568/4 ostatní plocha o výměře 3109 m², na části pozemku je parkoviště,

pozemku parc. č. 2571/2 ostatní plocha jiná plocha o výměře 9 m²,

zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava na LV č. 2834 pro katastrální území Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře.

II.

Předmět výpůjčky

1. Předmětem této smlouvy o výpůjčce je nemovitý majetek specifikovaný v článku I. (dále jen „předmět výpůjčky“).
2. Předmět výpůjčky bude vypůjčitel využívat pouze v rozsahu potřebném k účelu a předmětu činnosti za podmínek daných zřizovací listinou a v souladu s předpisy závaznými pro příspěvkové organizace.

III.

Předání předmětu výpůjčky

1. Půjčitel přenechává za podmínek sjednaných touto smlouvou vypůjčiteli bezplatně do užívání předmět výpůjčky specifikovaný v článku I. této smlouvy.
2. Obě smluvní strany potvrzují, že si přenechaný majetek před jeho předáním vypůjčiteli k užívání pečlivě prohlédly a konstatují, že na něm nejsou žádné nedostatky, které by bránily jeho řádnému užívání v souladu s účelem výpůjčky.

IV.

Podmínky výpůjčky

1. Vypůjčitel se zavazuje, že předmět výpůjčky nebude bez písemného souhlasu Půjčitele užívat k jinému účelu, než ke kterému je smlouva sjednána.
2. Vypůjčitel je povinen zajišťovat na vlastní náklady bez jakéhokoliv práva na jejich náhradu pravidelnou a řádnou údržbu předmětu výpůjčky a jeho bezprostředního okolí, mimo jiné zajistit celoroční úklid a péči o zeleň.
3. Vypůjčitel nese odpovědnost za stav předmětu výpůjčky a z toho plynoucí odpovědnost za škody vzniklé třetím osobám, stejně tak za škody způsobené Půjčiteli vypůjčitelem i těmi, kteří v souladu s účelem využití předmětu výpůjčky mají právo užívání předmětu výpůjčky.
4. Vypůjčitel je povinen dodržovat veškeré hygienické, protipožární a bezpečnostní právní předpisy spojené s užíváním předmětu výpůjčky.
5. Vypůjčitel se zavazuje dbát pokynů a požadavků Půjčitele směřujících k řádnému užívání předmětu výpůjčky.
6. Vypůjčitel je povinen na požádání umožnit osobě pověřené Půjčitelem, minimálně jednou ročně, prohlídku předmětu výpůjčky, a to zejména za účelem pravidelných revizí stavu předmětu výpůjčky.

V.

Ostatní ustanovení

1. Záměr města vypůjčit předmětné nemovitosti nemusí být v souladu s ustanovením § 39 odst. 3 zákona č. 128/200 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zveřejněn na úřední desce městského úřadu.
2. Smluvní strany se dohodli na ukončení Smlouvy o výpůjčce MUKR/SML/000013/HM/2009 uzavřené mezi smluvními stranami dne 30. 10. 2009, a to ke dni podpisu smlouvy, vzhledem k tomu, že smlouva uzavíraná dnešního dne nahrazuje citovanou smlouvu v plném rozsahu.

VI.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva o výpůjčce se uzavírá na dobu neurčitou.
3. Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze uskutečnit pouze po dohodě obou stran písemným dodatkem, zejména při podstatné změně podmínek.
4. Smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno.
5. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v registru smluv uveřejní půjčitel.
6. Smluvní strany prohlašují, že shora uvedený text odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
7. Výpůjčka za podmínek uvedených v této smlouvě byla schválena Radou města Kravaře na její 18. schůzi konané dne 12. 10. 2023.

V Kravařích dne: 13. 10. 2023
Půjčitel:

V Kravařích dne: 16. 10. 2023
Vypůjčitel:

.....
Město Kravaře
Mgr. Monika Brzesková
starostka

.....
Bc. Blanka Postulková
ředitelka