



MKOLP00198WM

0 379/2016

SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy objednatele 1: 379/2016

číslo smlouvy objednatele 2:

číslo smlouvy zhotovitele:

číslo stavby zhotovitele:

Smluvní strany

1. Objednatel:

sídlo

zastoupené

IČ

DIČ

bankovní spojení

číslo účtu

telefon

fax

(dále jen objednatel 1)

město Kolín

Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1

Mgr. Bc. Vitem Rakušanem, starostou města

00235440

CZ00235440

Česká spořitelna a.s., pobočka Kolín

3661832/0800

+420 321 748 214

+420 321 720 911

a

2. Objednatel:

zastoupená

sídlo

IČ

DIČ

bankovní spojení

číslo účtu

telefon

fax

(dále jen objednatel 2)

J.M.Kapa, s.r.o.

Ing. Karlem Doubravou a Ing. Miloslavem Nezbedou

jednateli společnosti

Rybářská 56, 280 02 Kolín 2

60935081

CZ60935081

+420 321 770 070

a

3. Zhotovitel:

zastoupená

ve věcech technických

sídlo

IČ

DIČ

bankovní spojení

číslo účtu

telefon

fax

Zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 4396, dne 15.10.1991

(dále jen zhotovitel)

RAISA spol. s r.o.

Ing. Václavem Voborou, jednatelem společnosti

Miroslavem Ledvinou, ředitelem společnosti

Havličkova 822, 280 02 Kolín 4

43005071

CZ43005071

+420 321 724 011

uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník, tuto smlouvu o dílo:

I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele 1 a objednatele 2 dílo spočívající v dodání stavby - stavebních prací uvedených v článku II. této smlouvy a závazek objednatele 1 a 2 zaplatit zhotoviteli za provedené dílo cenu uvedenou v článku III. této smlouvy.

II. Rozsah provedení díla

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavební práce na akci „**Přeložení sdělovacího kabelu ČD-Telematiky a kabelu 6kV SEE**“ podle cenové nabídky ze dne 17.02.2016 a cenového soupisu stavebních prací, které jsou nedílnou součástí této smlouvy. Plnění zakázky bude realizováno na pozemcích parc. č. 824/11, 824/14, 2698/1, 2698/2, 2698/3, 2698/4 v katastrálním území Kolín.

III. Cena za dílo

Smluvní strany sjednávají cenu za stavební dílo v celkové výši takto:

Cena díla celkem bez DPH	1.996.164,00 Kč
DPH 21 %	419.194,00 Kč
Cena díla celkem včetně DPH	2.415.358,00 Kč

Spolufinancování města Kolín s firmou J.M.KAPA bude stejným polovičním rovnocenným dílem. Z celkové výše se Objednatel 1 zavazuje uhradit cenu za stavební dílo ve výši:

Cena díla celkem bez DPH	998.082,00 Kč
DPH 21 %	209.597,00 Kč
Cena díla celkem včetně DPH	1.207.679,00 Kč

A Objednatel 2 se zavazuje uhradit cenu za stavební dílo ve výši:

Cena díla celkem bez DPH	998.082,00 Kč
DPH 21 %	209.597,00 Kč
Cena díla celkem včetně DPH	1.207.679,00 Kč

DPH bude účtována dle § 92e zákon č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v režimu přenesené daňové povinnosti.

Pokud zhotovitel provede na žádost objednatelů nebo s jejich souhlasem práce nad rozsah uvedený v článku II. této smlouvy, cena se přiměřeně zvýší podle rozsahu víceprací oceněných písemnou dohodou účastníků této smlouvy ve formě dodatku k této smlouvě či samostatným smluvním vztahem.

IV. Termín zhotovení díla

Zhotovitel provede stavební dílo podle článku II. této smlouvy v termínu podle požadavku objednatelů.

Termín zahájení stavebních prací: **do 3 dnů po předání staveniště**

Termín ukončení stavebních prací: **do 90 dnů od zahájení prací**

V případě nepříznivých klimatických podmínek neumožňujících dodržení technologického postupu prací nebo překážek bránících v provádění díla bude termín dokončení stavby posunut o nezbytně nutnou dobu, případně bude dohodnut nový termín dokončení díla.

V. Fakturace a placení

Objednatel 1 a objednatel 2 prohlašují, že mají zajištěno financování pro celý rozsah dodávky sjednaný touto smlouvou.

Zhotovitel je oprávněn fakturovat měsíčně s doložením skutečně provedených prací, odsouhlasených technickým dozorem objednatelů.

Po dokončení skutečně provedených prací, odsouhlasených TDI budou vystaveny faktury s náležitostmi řádného daňového dokladu, a to každému z objednatelů samostatně a v rozsahu dle článku III. této smlouvy. Faktury budou obsahovat soupis skutečně provedených prací a budou fakturovány tedy polovičním dílem objednateli 1 a objednateli 2 z celkové částky skutečně provedených a odsouhlasených prací.

Splatnost faktur je **30 dnů** od doručení objednatelům.

VI. Smluvní pokuty

1. Jestliže objednatel 1 neuhradí na základě faktury zhotovitele v termínu splatnosti faktury cenu díla, resp. objednateli 1 připadající část ceny díla dle článku III. ve spojení s článkem V. této smlouvy na účet zhotovitele, může zhotovitel vyúčtovat objednateli 1 smluvní pokutu ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý den prodlení objednatele 1.
2. Jestliže objednatel 2 neuhradí na základě faktury zhotovitele v termínu splatnosti faktury cenu díla, resp. objednateli 2 připadající část ceny díla dle článku III. ve spojení s článkem V. této smlouvy na účet zhotovitele, může zhotovitel vyúčtovat objednateli 2 smluvní pokutu ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý den prodlení objednatele 2.
3. V případě, že zhotovitel neprovede řádně a včas dílo ve lhůtě uvedené v článku IV. této smlouvy, si účastníci této smlouvy sjednali právo objednatelů požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z celkové ceny díla, a to za každý započatý kalendářní den prodlení do dne předání řádně zhotoveného díla objednatelům.
4. Pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním záručních vad ve lhůtě uvedené v článku VII. odst. 8 této smlouvy si účastníci této smlouvy sjednali právo objednatelů požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč, a to za každý započatý kalendářní den tohoto prodlení.
5. Náhrada škody a odstoupení od smlouvy o dílo se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
6. Náhrada škody se neuplatňuje jen do výše smluvní pokuty, pokud by škoda převyšovala, tak se jí zhotovitel zavazuje uhradit.

VII. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel je povinen ode dne zahájení stavebních prací vést stavební deník. Do stavebního deníku budou zapisovány všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich kvalitě, zdůvodnění odchylek provádění prací od nabídky a údaje o klimatických podmínkách. Objednatelé musí sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska. Povinnost vést stavební deník končí dnem převzetí stavebních prací objednatel 1 a objednatel 2. Po dokončení stavby předá zhotovitel objednateli 1 originál stavebního deníku podle ustanovení § 157 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, který bude součástí předávaných dokladů a objednateli 2 jeho kopii.
2. Zhotovitel se zavazuje k provedení předmětu díla v potřebné kvalitě splňující veškeré požadavky kladené technickými normami, PD a jinými obecně uznávanými normami.
3. Zhotovitel je povinen před každým prováděním části díla, která má být zakryta, vyzvat objednatele 1 a objednatele 2 zápisem ve stavebním deníku nebo zasláním prokazatelnou formou písemně nebo faxově, popřípadě e-mailové výzvy do sídla objednatele 1 a objednatele 2, nejpozději však 3

pracovní dny předem, k prohlídce a převzetí prací. Objednatel 1 a objednatel 2, který ač řádně vyzván se k prohlídce nedostaví, se zakrytím prací souhlasí. V případě dodatečného požadavku na odkrytí prací hradí objednatel mimo smluvní cenu náklady odkrytí a nového zakrytí konstrukcí. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

4. O převzetí díla sestaví smluvní strany zápis o předání a převzetí dokončených stavebních prací, který obsahuje zhodnocení kvality provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, jakožto i prohlášení objednatele 1 a objednatele 2, že objednané stavební práce přejímá.
5. V záležitosti dodávky stavebního díla zastupuje v rozsahu této smlouvy:

za zhotovitele	Miroslav Ledvina	tel. 602 161 054
stavbyvedoucí	Jiří Biško	tel. 602 331 983
za objednatele 1	Bc. Jan Kokeš	tel. 702 186 038
za objednatele 2	Ing. Miloslav Nezbeda	tel. 602 430 521
	Aleš Doubrava	tel. 602 743 760
technický dozor objednatelů	Ing. Jiří Mašín	tel. 602 349 805
6. Zhotovitel poskytne na všechny stavební práce a na kvalitu díla jako celku záruční dobu **60 měsíců** ode dne předání a převzetí řádně zhotoveného stavebního díla jako celku, tedy bez vad a nedodělků. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít po dobu záruky vlastnosti stanovené právními předpisy, platnými technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
7. Zhotovitel se zavazuje k odstranění záručních vad nejpozději do 5 dnů ode dne doručení oznámení o existenci této vady ze strany objednatele zhotoviteli, pokud mezi smluvními stranami nebude dojednáán jiný termín.
8. Zhotovitel se zavazuje provést případné vícepráce požadované objednatelem pouze na základě příslušného smluvního ujednání obsahujícího zejména vymezení těchto víceprací, jejich ocenění a dobu realizace.
9. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy na pracovištích objednatelů. Zhotovitel se zavazuje, že si zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci.
10. Pokud nejsou podmínky bližší specifikovány, platí obecné zásady občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. Změny a doplňky této smlouvy o dílo lze řešit pouze formou číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
11. Účastníci této smlouvy využívají možnosti daného ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, a tímto si sjednávají místní příslušnost soudu prvního stupně objednatele 1, tj. Okresní soud v Kolíně, pokud zákon nestanoví příslušnost výlučnou.
12. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu vedeném městem Kolín pod názvem „Přehled smluv“, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmět smlouvy a výši plnění. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách města Kolín, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.
13. Technický dozor objednatelů bude zajišťovat Ing. Jiří Mašín, který je se situací seznámen.
14. Tato smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a dvě zhotovitel.

Přílohy:

1. cenová nabídka a cenový soupis zhotovitele

2. vyjádření Ing. Ladislava Chmelaře (stavbyvedoucí, Skanska a.s.) a technického dozoru města Kolín pana Ing. Jiřího Mašína o nutnosti přeložku provést

V Kolíně dne 20.06.2016

za objednatele:



Mgr. Bc. Vít Rakušan
starosta města



V Kolíně dne 20.06.2016

za zhotovitele:



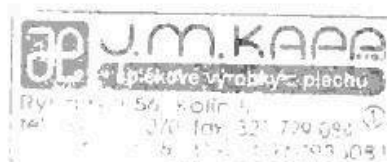
Miroslav Ledvina
ředitel společnosti RAISA spol. s r.o.



Ing. Karel Doubrava
jednatel společnosti J.M.KAPA s.r.o.



Ing. Miroslav Nezbeda
jednatel společnosti J.M.KAPA s.r.o.



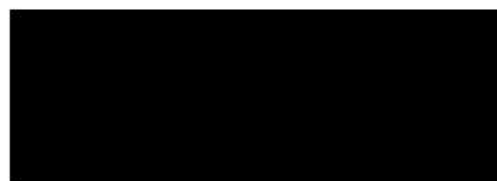
Doložka

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu.

**Tato smlouva byla projednána a schválena Radou města Kolína dne 30.05.2016,
č. usnesení 1984/65/RM/2016.**



Mgr. Michael Kašpar
I. místostarosta



PhDr. Tomáš Růžička, MPA
II. místostarosta

Pověření členové Rady a Zastupitelstva města Kolína

Město Kolín
ORR – odbor regionálního rozvoje
Jan Kokeš
Karlovo náměstí 78
Kolín 1, PSČ 280 02
Tel.: 321 748 160
E-mail: jan.kokes@mukolin.cz

V Kolíně dne 14 .3.2016

Věc : Cenová nabídka na akci : CN 47.16 – Rozšíření výr.areálu J.M.KAPA – I.etapa –
přeložka sděl.kabelů SŽDC a 6kV kabelu SEE

Zasíláme Vám oceněný položkový rozpočet na výše uvedenou stavbu.

Platnost nabídky činí 14 dní

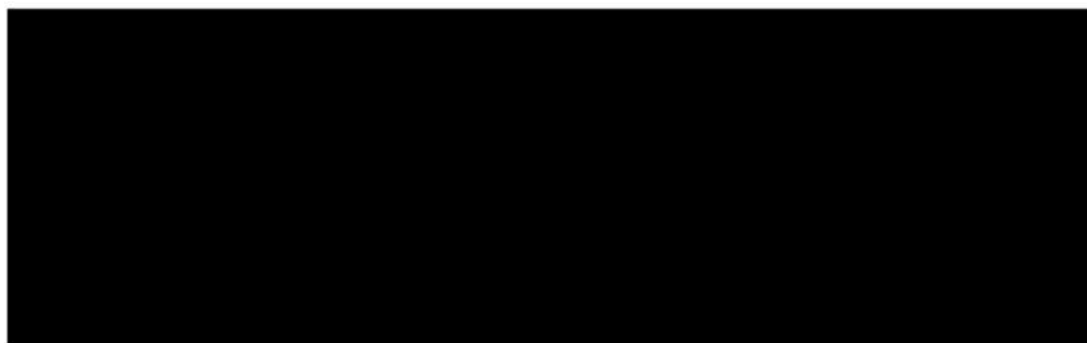
Miroslav Ledvina

ředitel

ledvina@raisa.cz tel. 602 161 054

RAISA
280 02 KOLÍN
43005071
DIČ: CZ43005071

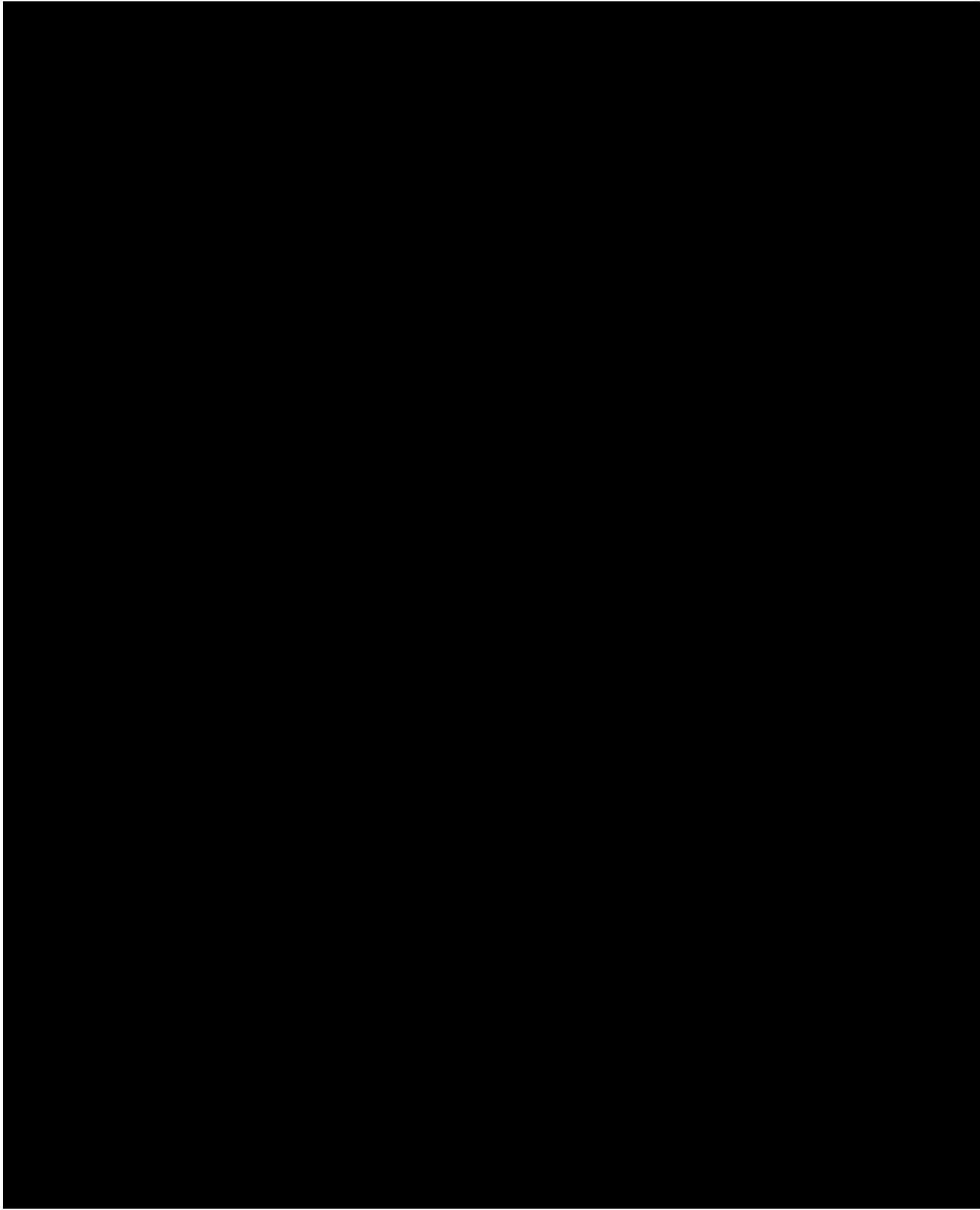
R spol s r. o.
RAISA



ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rozšíření výrobního areálu J.M.Kapa - 1.etapa

Objekt: SO 472 Přelozka sdělovacích kabelů ČD



ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

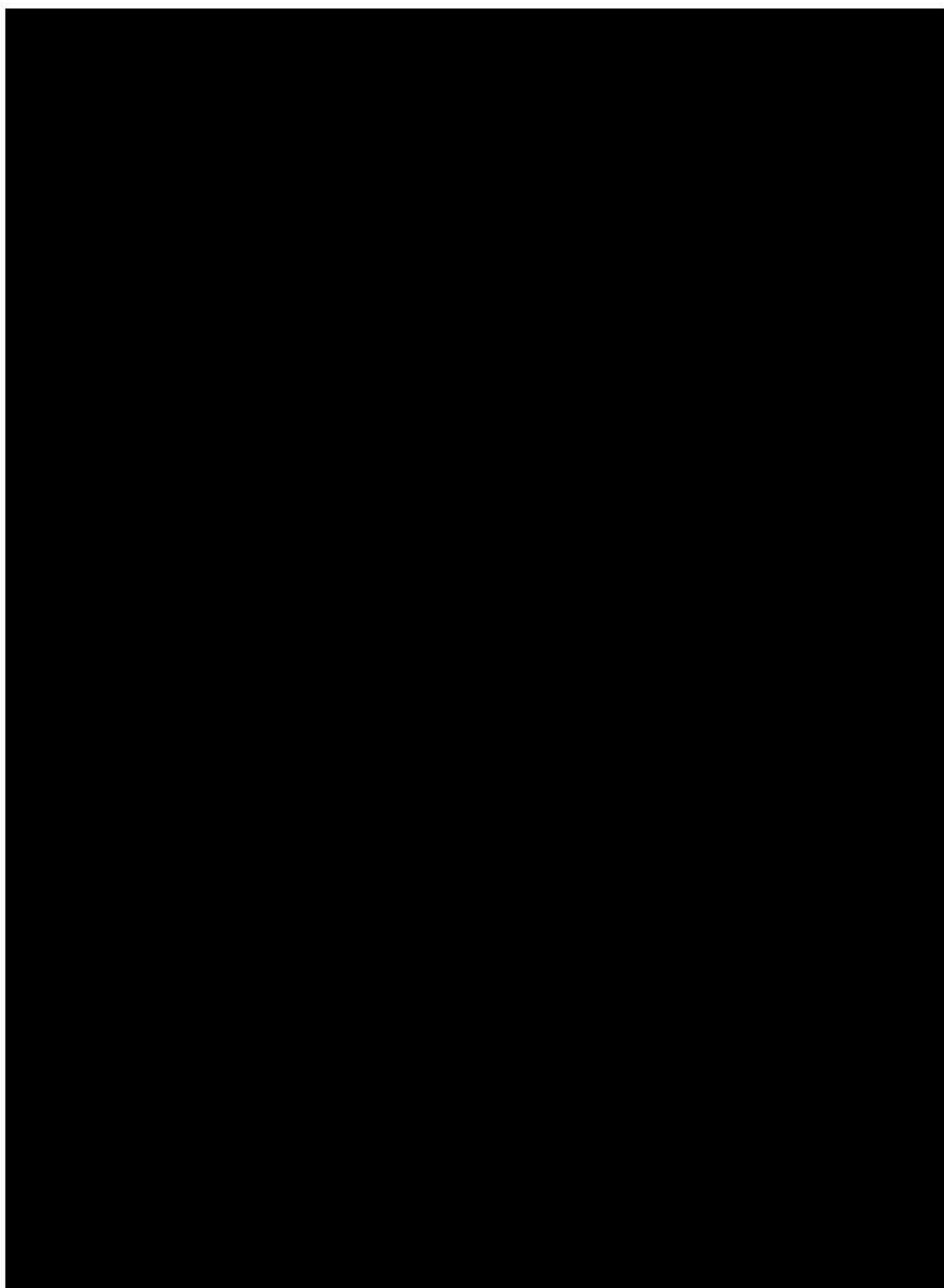
Stavba: Rozšíření výrobního areálu J.M.Kapa - 1. etapa

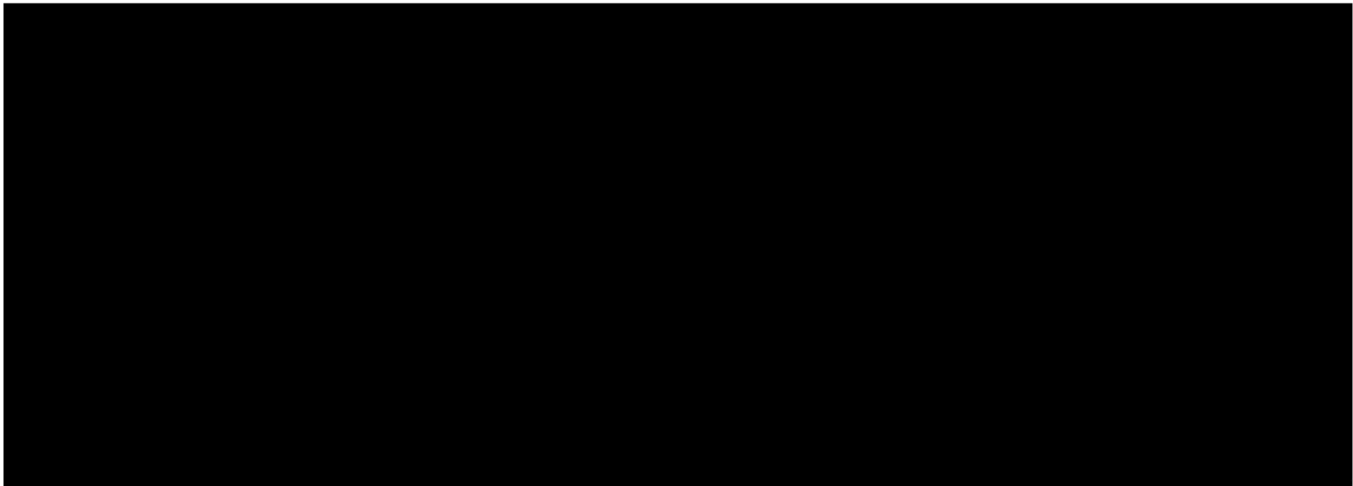
Objekt: SO 472 Přeložka sdělovacích kabelů ČD

ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rozšíření výrobního areálu J.M.Kapa - 1.etapa

Objekt: SO 475 Přeložka 6kV kabelu ČD





(

(

Ing. Jiří Mašín – autorizovaný inženýr v oboru vodohospodářských staveb

