



NMNMSML20230313

Město Nové Město na Moravě

se sídlem Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě
zastoupené Stanislavem Markem místostarostou

IČ: 00294900

DIČ: CZ00294900

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č.ú.: 19-1224751/0100, v.s. 1000000277

(dále jen „pronajímatel“)

a

2. AGRO -Měřín, a.s.

se sídlem Měřín, Zarybník 516, 594 42

zastoupená ing. Gabrielem Večeřou, předsedou představenstva

IČ: 49434179

DIČ: CZ49434179

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně spis. zn.:

B 1085

(dále jen „nájemce“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto :

Dohodu o ukončení platnosti nájemní smlouvy

Čl. 1

Úvodní ustanovení

1. Dne 28.12.2009 byla mezi Vaší společností AGRO - Měřín, a.s. se sídlem Zarybník 516, 594 42 Měřín, IČ: 49434179 jako nájemcem na straně jedné a panem Ing. Jaromírem Bukovským, Bukolská 8/č.p. 773, Bohnice, 181 00 Praha 81, panem Ing. Jiřím Mašterou, Německého č.p. 187, 592 31 Nové Město na Moravě, a paní Ivanou Mašterovou, Dukelská č.p. 336, 592 31 Nové Město na Moravě jako pronajímateli na straně druhé, na dobu neurčitou uzavřena Nájemní smlouva 6713/2005 1-14-007, jejímž předmětem je pronájem (propachtování) nemovitých věcí - souboru pozemků v kat. území Nové Město na Moravě, a to mimo jiné též pozemků parc. č. 3015/6 trvalý travní porost o výměře 184 m² a parc. č. 3016/1 orná půda o výměře 4335 m² za účelem provozování zemědělské výroby, popřípadě k využití pro další činnosti, které jsou předmětem podnikání nájemce, a to mimo jiné též.
2. Kupní smlouvou ze dne 9.11.2015, právní účinky zápisu ke dni 10.11.2015, nabylo město Nové Město na Moravě se sídlem Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě, IČ: 00294900 do vlastnictví nemovité věci - pozemky parc. č. 3015/6 trvalý travní porost o výměře 184 m² a parc. č. 3016/1 orná půda o výměře 4335 m² oba v kat. území Nové Město na Moravě. Koupí části předmětu nájmu (pachtu) tak město Nové Město na Moravě na straně pronajímatele vstoupilo do nájemního vztahu s Vaší společností.

Čl. 2 Předmět dohody

1. Strany této dohody se tímto dohodly na ukončení platnosti (účinků) části nájemní smlouvy ze dne 28.12.2009 ke dni 31.12.2023.
2. Strany této dohody prohlašují, že vůči sobě ke dni uzavření této dohody nemají žádné nevyrovnané závazky vyplývající z Nájemní smlouvy ze dne 28.12.2009.

Čl. 3 Závěrečná ustanovení

1. Pronajímateli svědčí zákonné zmocnění (zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích) ke shromažďování, nakládání a zpracovávání osobních údajů v souvislosti s uzavřením této dohody.
2. Nájemce podpisem této dohody výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této dohody v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ("zákon o registru smluv").
3. Tato dohoda nepodléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Strany se dohodly, že dohodu dobrovolně, nad rámec zákona o registru smluv, uveřejní pronajímatel nejpozději do 30 dnů od uzavření dohody. Pro uveřejnění opravy platí ustanovení tohoto článku o uveřejnění obdobně.
4. Strany této dohody shodně prohlašují, že žádné ustanovení v této dohodě nemá charakter obchodního tajemství, jež by požívalo zvláštní ochrany.
5. Strany této dohody prohlašují, že veškeré vzájemné finanční závazky vyplývající z uvedené Nájemní smlouvy jsou ke dni podpisu této dohody (ke dni její platnosti) vyrovnány.
6. Nájemce se zavazuje předat předmět nájmu pronajímateli v původním stavu, a to nejpozději ke dni skončení platnosti nájemní smlouvy ze dne 28.12.2009.
7. Tato dohoda byla uzavřena v souladu s usnesením Rady města Nové Město na Moravě přijatým na její schůzi č. 15 konané dne 11.9.2023 pod bodem č.20 /15/RM/2023.
8. Tato dohoda je sepsána ve 2 vyhotoveních, přičemž nájemce obdrží jedno a pronajímatel jedno vyhotovení.
9. Strany této dohody po jejím přečtení shodně prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že dohoda byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

V Novém Městě na Moravě dne 09. 2023

Pronajímatel:

Stanislav Marek místostarosta



Nájemce:

Ing. Gabriel Večeřa předseda představenstva

AGRO - Měřín, a.s. 43
Zarybník 516, 594 42 Měřín
IČ: 49434179 DIČ: CZ49434179
1.B, vl.1085