

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

### I. Smluvní strany

#### městská část Praha 12

zastoupená: Ing. Vojtěchem Kosem, MBA, starostou

se sídlem: Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany

IČO: 00231151; DIČ: CZ00231151

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.; číslo účtu: 2000762389/0800

(dále jen „objednatel“)

a

#### Martin Pudil

zastoupený: Martinem Pudilem

se sídlem: Fričova 1986, 263 01 Dobříš

IČO: 75582287; DIČ: CZ7201141123

bankovní spojení: Komerční banka a.s. číslo účtu: 43-8981810217/0100

(dále jen „zhotovitel“)

### II. Předmět smlouvy

1. **Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele v souladu s právními předpisy a za podmínek v této smlouvě stanovených provést odstranění stávajícího oplocení u vybraných dětských hřišť a realizovat nová oplocení u těchto dětských hřišť viz příloha č. 1 smlouvy a závazek objednatele řádně provedené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla uvedenou v článku IV. této smlouvy.**
2. **Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel na svůj náklad a nebezpečí na základě této smlouvy u vybraných dětských hřišť dle přílohy č. 1 smlouvy zajistí:**
  - a) odstranění stávajícího oplocení spočívající v odstranění dřevěných planěk, kovových sloupků a ráků vč. jejich odvozu, likvidaci a urovnání terénu.
  - b) dodání a instalaci **jeklových sloupků s krytkou 60 x 40 m o výšce 160 cm, plotových polí 2D v pozinkované úpravě, o výšce 103 cm, délce 250 cm, Ø vodorovného drátu: 6 mm, Ø svislého drátu: 5 mm, uchyceného na každé straně 3 příchytkami. Sloupky budou usazeny** do jam o hloubce 70-90 cm a průměru 15-20 cm. Při hloubení jam je nutné počítat s hloubením bouracím kladivem; objednatel předpokládá, že tímto způsobem bude zapotřebí vyhloubit maximálně 20 % jam. Ostatní jámy pro sloupky budou hloubeny vrtáním. Přesný počet jam pro sloupky hloubených bouracím kladivem oznámí zhotovitel objednateli před jejich zabetonováním; současně umožní zhotoviteli provést kontrolu skutečného počtu takto hloubených jam.
    - u dětského hřiště Krouzova v západní části (nad svahek), kde je stávající oplocení zasypané pískem dojde k urovnání vrstev do jedné nivelety. Oplocení bude osazeno nad touto rovinou. V tomto místě budou sloupky o výšce 180 cm.
    - u dětského hřiště Zvonice v severní části (polovina dětského hřiště na straně chodníku), kde je stávající oplocení zasypané pískem bude oplocení v délce 34 m doplněno betonovými podhrabovými deskami o výšce 300 mm a jednou plastovou deskou o výšce 300 mm. Desky budou zapuštěny v zemi 150 mm.

- c) dodání a instalace nových branek pro vstup o šíři 1 m v místě stávajících, a to bez samouzavíracího mechanismu, s kovovou západkou v horní části pro zajištění branky proti otevírání.
- d) u dětského hřiště v ulici Povodňová, Praha 4 odstranění stávajícího pletiva, kovových sloupků u vjezdu, demontovaného rámu pro vjezd a sloupku vedle zahrady u sousedního domu čp. 573/34 v ul. Klostermannova, Praha 4, odvoz, likvidaci a urovnání terénu. Natření zbylých sloupků. Veškeré sloupky budou opatřeny krytkami.
- e) u dětského hřiště v ulici Povodňová, Praha 4 dodání a instalaci snadno demontovatelného vjezdu se šířkou 2,4 m, v místě stávajícího, včetně nových kovových sloupků. Vše bude natřeno zelenou barvou shodnou se zbylým oplocením.
- f) dodání a natažení poplastovaného pletiva o výšce 1 m vč. napínacích drátů.
- g) Při instalaci nových sloupků se zhotovitel zavazuje nepoškodit kořenový systém dřevin v bezprostředním okolí instalace.
- h) Objednatel a zhotovitel prohlašují, že předmětem smlouvy jsou veškeré potřebné práce, byť i ve smlouvě výslovně neuvedené, které lze rozumně předpokládat jako součást poskytovaného plnění.
- i) Dílo bude zhotovitelem provedeno v souladu s právními předpisy a ČSN, zejména zákonem č. 102/2001 Sb., o obecné bezpečnosti výrobků a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, a dále ČSN EN 1176 Zařízení dětských hřišť, při splnění následujících podmínek

### III. Doba a místo plnění a způsob předání

1. **Zahájení prací:** bezprostředně po nabytí účinnosti této smlouvy
2. **Dokončení prací:** 15. 12. 2023
3. **Místo plnění:** dětská hřiště specifikovaná v čl. II. odst. 2 a v příloze č. 1 této smlouvy.
4. Po provedení výměny oplocení, resp. po dokončení realizace díla vyzve zhotovitel objednatele k převzetí díla. O předání a převzetí části díla vyhotoví objednatel protokol. Následně bude protokol podepsán oběma smluvními stranami. Součástí předávacího protokolu bude také údaj o počtu jam pro sloupek hloubených sbíječkou.

### IV. Cenové ujednání a platební podmínky

1. Zhotovitel je vázán svou nabídkou ze dne 18.09.2023 předloženou v rámci zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „**Nová oplocení dětských hřišť na území městské části Praha 12, rok 2023**“. Cena předmětu díla zahrnuje veškeré nutné náklady zhotovitele nezbytné k řádnému provedení díla dle této smlouvy.
2. Cena předmětu díla je stanovena jako pevná a nejvýše přípustná ve výši bez DPH: 997.611,- Kč.
3. Cena předmětu díla zahrnuje také cenu hloubení 20 % jam pro sloupek sbíječkou, přičemž jednotková cena hloubení jedné jámy sbíječkou činí 580,- Kč bez DPH. Údaj o jednotkové ceně hloubení jámy pro sloupek sbíječkou bude sloužit k poměrné úpravě celkové ceny díla podle

skutečného počtu jam pro sloupek, jež budou zhotovitelem v rámci realizace předmětu díla tímto způsobem vyhloubeny.

4. V případě, že skutečný počet jam pro sloupek hloubených zhotovitelem v rámci realizace předmětu díla sbíječkou nebude dosahovat maximálního počtu 20 % předpoládaného objednatelem, bude od ceny předmětu díla odečtena částka rovnající se násobku jednotkové ceny hloubení jámy pro sloupek sbíječkou a počtu jam pro sloupek, které nebylo třeba hloubit sbíječkou oproti objednatelem předpokládanému maximálním počtu takových jam. DPH bude účtována v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
5. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele včetně materiálu, práce na provedení, dopravu na místo převzetí a likvidaci odpadu.
6. Cena díla bude zhotoviteli uhrazena po jeho řádném a úplném provedení a předání objednateli na základě daňového dokladu (faktury). Součástí a přílohou faktury bude smluvními stranami podepsaný předávací protokol.
7. Faktura musí splňovat všechny náležitosti účetního a daňového dokladu dle příslušných právních předpisů, jinak je objednatel oprávněn zhotoviteli fakturu vrátit jako neúčinnou, aniž by nastala splatnost vyúčtované části provedeného díla. Zhotovitel je v takovém případě povinen doručit objednateli bez zbytečného odkladu upravenou fakturu.
8. Splatnost faktury sjednávají smluvní strany 30 dnů ode dne jejich řádného doručení objednateli. Faktura bude doručena objednateli nejpozději do 15 dnů ode dne podpisu předávacího protokolu.

#### **V. Vadné plnění**




1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít v době předání a po stanovenou dobu po předání vlastnosti stanovené touto smlouvou, jakož i vlastnosti obvyklé a rozumně očekávatelné.
2. Případné vady díla zjištěné při předávání díla objednateli dle III. odst. 4 této smlouvy, včetně drobných vad a nedodělků, budou uvedeny v předávacím protokolu i s termínem pro jejich odstranění. V případě zjištění takových vad má objednatel právo odmítnout převzetí díla, což řádně i s důvody potvrdí na předávacím protokole.
3. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla po dobu 24 měsíců ode dne předání díla objednateli dle čl. III. odst. 4 této smlouvy.
4. Za vadu díla je považováno, nebude-li dílo, nebo jeho část, provedeno v souladu s podmínkami v této smlouvě uvedenými.
5. Zhotovitel zodpovídá za veškeré vady díla vyjma vad zapříčiněných vyšší mocí.
6. Uplatněním nároku z vadného plnění, včetně započtení přiměřené slevy z díla, není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé v souvislosti s vadným plněním.
7. Objednatel má právo na úhradu nutných nákladů, které mu vznikly v souvislosti s uplatněním práv z odpovědnosti za vady.

#### **VI. Smluvní pokuty, ukončení smlouvy**

1. Při prodlení zhotovitele s provedením díla v termínu sjednaném dle článku III. této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny díla uvedené v článku IV. odst. 2 této smlouvy a to za každý započatý den prodlení.

2. Při prodlení objednatele se zaplacením faktury je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla uvedené v článku 2 odst. IV. této smlouvy za každý započatý den prodlení.
3. Při prodlení zhotovitele s odstraněním vad ve lhůtě uvedené v článku V. odst. 2 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla uvedené v článku IV. odst. 2 této smlouvy za každý započatou vadu a den prodlení.
4. Smluvní strany se dohodly, že § 2050 občanského zákoníku se nepoužije, tj. že se smluvní pokuty nezapočítávají na náhradu případné škody, kterou lze vymáhat samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.
5. Splatnost vyúčtování smluvních pokut je 15 dnů od data doručení písemného vyúčtování příslušné smluvní straně a za den zaplacení bude považován den odeslání částky smluvní pokuty z účtu příslušné smluvní strany ve prospěch účtu druhé smluvní strany.
6. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst ve smyslu § 1982 a následujících občanského zákoníku proti pohledávce zhotovitele na úhradu ceny díla.
7. Smluvní strany se dohodly, že závazky plynoucí z této smlouvy zanikají před uplynutím sjednané doby:
  - dohodou smluvních stran,
  - jednostranným odstoupením od smlouvy učiněným některou ze smluvních stran pro podstatné porušení smlouvy druhou smluvní stranou, za což je považováno mimo jiné též nedodržení termínu dokončení díla dle článku III. této smlouvy a nezaplacení sjednané ceny za dílo do 1 měsíce ode dne splatnosti uvedené na faktuře vystavené v souladu s touto smlouvou.
8. Odstoupení od smlouvy je smluvní strana povinna písemně oznámit druhé smluvní straně s uvedením termínu, ve kterém od smlouvy odstupuje. V oznámení musí být dále uveden důvod, pro který strana odstupuje.

## **VII. Závěrečná ustanovení**

1. Za objednatele ve věcech technických jednají pracovníci odboru životního prostředí Úřadu městské části Praha 12, kteří také vykonávají činnost technického dozoru:
  - a.  vedoucí odd. veřejné zeleně, tel.  e-mail: 
  - b. po dobu zástupu pověřeni pracovníci odboru životního prostředí, Úřadu městské části Praha 12
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Její uveřejnění zajistí objednatel.
3. Jakékoliv změny této smlouvy jsou možné pouze po vzájemné dohodě obou smluvních stran formou písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
4. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
5. Smluvní strany se dohodly, že v případě nutnosti řešit spory soudní cestou bude místně příslušným soudem obecný soud objednatele.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží objednatel a zhotovitel.

7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla veřejně přístupná.
8. Přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy je Podrobný položkový rozpočet

Za objednatele

Za zhotovitele

V Praze dne \_\_\_\_\_

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

Ing. Vojtěch Kos, MBA  
starosta

Martin Pudil

Příloha smlouvy č. 1 - podrobný položkový rozpočet

Informace k hřištím je na: <https://www.praha12.cz/detska-hriste-a-sportoviste/os-1444>

DH	délka oplocení m	počet branek 1 m	počet vjezdů	poznámka
<b>kovovcé oplocení</b>				
Daškova *)	84	3	0	
Do Koutů	27	2	0	
Hasova	45	1	0	
Imrychova	100	2	0	
K Lesu	46,5	1	0	
K Vystrkovu	65	1	0	
Krouzova-Mazancova	57	1	0	Ne západní straně (nad svahem) sloupky dl. 180 cm
Krouzova-Hausmanova	57	1	0	
Urbánková **)	89	3	0	
Zátišská - sportoviště***)	4,5	0	0	
Zvonice	64	2	0	v délce 34 m budou betonové podhrabové desky + jedna platová o výšce 300 mm.
<b>celkem</b>	<b>639</b>	<b>17</b>	<b>0</b>	
<b>pletivo</b>				
Povodňová	13		1	
Zátišská - dětské hřiště***)	3	1		opravit stržené pletivo i v rámu branky
<b>celkem</b>	<b>16</b>		<b>1</b>	

\*) Dvoukřídlé branky budou přestavěny na jednokřídlé

\*\*) 81 m + 8 m uvnitř

\*\*\*) hřiště a sportoviště spolu sousedí

Cena hloubení jámy pro sloupek	bez DPH	s DPH
vrtáním	430,00	520,30
sbíječkou	580,00	701,80