



NMNMSML20230314

Město Nové Město na Moravě

se sídlem Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě

zastoupené Stanislavem Markem místostarostou

IČ: 00294900

DIČ: CZ00294900

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č.ú.: 19-1224751/0100, v.s. 1000000277

(dále jen „propachtovatel“)

a

2. AGRO -Měřín, a.s.

se sídlem Měřín, Zarybník 516, 594 42

zastoupená ing. Gabrielem Večeřou, předsedou představenstva

IČ: 49434179

DIČ: CZ49434179

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně spis. zn.:

B 1085

(dále jen „pachtýř“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. Čl. VII. odst. 1 Pachtovní smlouvy ze dne 1.1.2014 tuto :

Dohodu o ukončení platnosti Smlouvy o zemědělském pachtu

Čl. 1

Úvodní ustanovení

1. Dne 1.1.2014 byla mezi Vaší společností AGRO - Měřín, a.s. se sídlem Zarybník 516, 594 42 Měřín, IČ: 49434179 jako pachtýřem na straně jedné a panem Janem Chmelařem, bytem Žďárská č.p. 47, 592 31 Nové Město na Moravě jako propachtovatelem na straně druhé, na dobu neurčitou uzavřena Smlouva o zemědělském pachtu č. 2219/2014, jejímž předmětem je propachtování nemovitých věcí - souboru pozemků v kat. území Nové Město na Moravě, a to mimo jiné též pozemků parc. č. 3877/2 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 527 m², parc. č. 3891/3 ostatní plocha jiná plocha o výměře 2877 m², parc. č. 3891/7 ostatní plocha jiná plocha o výměře 434 m², parc. č. 3891/9 ostatní plocha jiná plocha o výměře 286 m², parc. č. 3891/10 ostatní plocha jiná plocha o výměře 499 m², parc. č. 3891/11 ostatní plocha jiná plocha o výměře 428 m², parc. č. 3891/12 ostatní plocha jiná plocha o výměře 29 m², parc. č. 3892/4 orná půda o výměře 5262 m², parc. č. 3892/5 orná o výměře 9520 m², za účelem zemědělského hospodaření.

2. Kupní smlouvou ze dne 19.1.2022, právní účinky zápisu ke dni 3.2.2022, nabylo město Nové Město na Moravě se sídlem Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě, IČ: 00294900 do vlastnictví nemovité věci - pozemky parc. č. 3877/2 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 527 m², parc. č. 3891/3 ostatní plocha jiná plocha o výměře 2877 m², parc. č. 3891/7 ostatní plocha jiná plocha o výměře 434 m², parc. č. 3891/9 ostatní plocha

jiná plocha o výměře 286 m², parc. č. 3891/10 ostatní plocha jiná plocha o výměře 499 m², parc. č. 3891/11 ostatní plocha jiná plocha o výměře 428 m², parc. č. 3891/12 ostatní plocha jiná plocha o výměře 29 m², parc. č. 3892/4 orná půda o výměře 5262 m², parc. č. 3892/5 orná o výměře 9520 m², vše v kat. území Nové Město na Moravě. Koupí části předmětu pachtu tak město Nové Město na Moravě na straně propachtovatele vstoupilo do pachtovního vztahu s Vaší společností.

Čl. 2 Předmět dohody

1. Strany této dohody se tímto dohodly na ukončení platnosti (účinků) části Smlouvy o zemědělském pachtu ze dne 1.1.2014 ke dni 31.12.2023.
2. Strany této dohody prohlašují, že vůči sobě ke dni uzavření této dohody nemají žádné nevyrovnané závazky vyplývající ze Smlouvy o zemědělském pachtu ze dne 1.1.2014.

Čl. 3 Závěrečná ustanovení

1. Propachtovateli svědčí zákonné zmocnění (zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích) ke shromažďování, nakládání a zpracovávání osobních údajů v souvislosti s uzavřením této dohody.
2. Pachtýř podpisem této dohody výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této dohody v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ("zákon o registru smluv").
3. Tato dohoda nepodléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Strany se dohodly, že dohodu dobrovolně, nad rámec zákona o registru smluv, uveřejní propachtovatel nejpozději do 30 dnů od uzavření dohody. Pro uveřejnění opravy platí ustanovení tohoto článku o uveřejnění obdobně.
4. Strany této dohody shodně prohlašují, že žádné ustanovení v této dohodě nemá charakter obchodního tajemství, jež by požívalo zvláštní ochrany.
5. Strany této dohody prohlašují, že veškeré vzájemné finanční závazky vyplývající z uvedené Smlouvy o zemědělském pachtu jsou ke dni podpisu této dohody (ke dni její platnosti) vyrovnány.
6. Pachtýř se zavazuje předat předmět pachtu propachtovateli v původním stavu, a to nejpozději ke dni skončení platnosti předmětné části Smlouvy o zemědělském pachtu ze dne 1.1.2014.
7. Tato dohoda byla projednána na schůzi Rady města Nové Město na Moravě č. 15 konané dne 11.9.2023 a schválena usnesením přijatým pod bodem č.20 /15/RM/2023.
8. Tato dohoda je sepsána ve 2 vyhotoveních, přičemž pachtýř obdrží jedno a propachtovatel jedno vyhotovení.

9. Strany této dohody po jejím přečtení shodně prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že dohoda byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

V Novém Městě na Moravě dne: 28.9.2023

Propachtovatel:

Pachtýř:

S *M*

Stanislav Marek
místostarosta



AGRO - Měřín, a.s. 43
Zarybník 516, 594 42 Měřín
IČ: 49434179 DIČ: CZ49434179
Reg. Krajský soud Brno odd.B, vl.1085

ing. Gabriel Večeřa
předseda představenstva

