

02

**Dodatek č. 4 k nájemní smlouvě o nájmu prostor sloužících  
k podnikání č. 0037/08,  
VS 6388003708**

**Pronajímatel:**

**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupena: [REDACTED]

bankovní spojení: [REDACTED]

variabilní symbol: [REDACTED]

adresa pro doručování písemností:

**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

**Oblastní ředitelství Brno**

**Kounicova 26, 611 43 Brno**

(dále jen „pronajímatel“)

a

**Nájemce:**

**Rostislav Kružík**

sídlo: Havlíčkova 2407/113, 586 01 Jihlava

zapsaná u Magistrátu města Jihlava, obecní živnostenský úřad, cj. ŽÚ/U1365/2006/MA

IČO: 40473791

DIČ: CZ7005254762 (plátce DPH)

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně též jen jako „smluvní strany“)

Nájemní smlouva se po dohodě obou smluvních stran mění a doplňuje takto:

**1. Článek I. Předmět nájmu odst.1 a odst. 2 zní:**

1. Předmětem nájmu jsou prostory sloužící k podnikání **v budově Náměšť nad Oslavou č.p. 780**, způsob využití stavba pro dopravu, inventární číslo budovy dle SAP: IC6000318394, která je součástí pozemku st.p.č. 187 v katastrálním území 701564 Náměšť nad Oslavou, zapsaného na LV č. 229 u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Třebíč a prostory sloužící k podnikání **v budově Moravské Budějovice bez čísla popisného nebo evidenčního**, inventární číslo dle SAP: IC6000318392, která je součástí pozemku st.p.č. 2905 v katastrálním území 698903 Moravské Budějovice, zapsaného na LV č. 4054 u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Moravské Budějovice

2. Pronajímatel touto smlouvou předává a nájemce přejímá do nájmu tyto prostory sloužící k podnikání:

**Náměšť nad Oslavou**

OP04 výměra [REDACTED]

OP08 výměra [REDACTED]

OP05 výměra [REDACTED]

OP09 výměra [REDACTED]

OP06 výměra [REDACTED]

OP11 výměra [REDACTED]

OP07 výměra [REDACTED]

**Celkem pronajato [REDACTED]**

**Moravské Budějovice**

3.02 výměra [redacted] 3.09 výměra [redacted]  
3.03 výměra [redacted] 3.10 výměra [redacted]  
3.05 výměra [redacted] 3.11 výměra [redacted]  
3.06 výměra [redacted] 3.12 výměra [redacted]  
3.07 výměra [redacted] 3.13 výměra [redacted]  
3.08 výměra [redacted]  
**Celkem pronajato [redacted] m<sup>2</sup>**

**2. Článek III. Nájemné odst.1 a 2 zní:**

1. Smluvní strany sjednaly za užívání předmětu nájmu uvedeného v čl. I. této nájemní smlouvy nájemné ve výši:

**29.310,85 Kč/rok + DPH v zákonem stanovené výši**  
(slovy: dvacet devět tisíc tři sta deset korun českých osmdesát pět haléřů) + DPH  
v zákonem stanovené výši

2. Celkové roční nájemné ve výši **29.310,85 Kč + DPH** v zákonem stanovené výši je splatné v pravidelných čtvrtletních splátkách, a to vždy 15. dne daného čtvrtletí na účet pronajímatele vedený [redacted]

3. Ostatní články a ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti.

4. Tento dodatek je nedílnou součástí výše uvedené nájemní smlouvy, je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dva výtisky.

5. Účinnost tohoto dodatku nastává od 1.1.2017.

V Brně dne 31.12.2016

Pronajímatel: *Správa železniční dopravní cesty,  
státní organizace  
Oblastní ředitelství Brno  
Kounicova 26, 611 43 Brno  
IČ: 70994234, DIČ: CZ70994234  
(17)*

.....  
Správa železniční dopravní cesty,  
státní organizace  
Oblastní ředitelství Brno  
[redacted]  
ředitel [redacted]

Nájemce: [redacted]  
**Rostislav Kružík**  
Havlíčková 113, 586 02 Jihlava  
IČ: 494 73 791, DIČ: CZ700525

.....  
Rostislav Kružík