

SMLOUVA O DÍLO
uzavřená podle §2586 zákona č. 89/2012 Sb. „občanský zákoník“
na výkon archeologického výzkumu formou dohledu stavby
"Revitalizace sídliště Blatenská – I. etapa"

I. Smluvní strany

Objednatel: město Horažďovice
se sídlem: 341 01 Horažďovice, Mírové náměstí 1
statutární zástupce: Ing. Michael Forman, starosta města
IČO, DIČ: 00255513, CZ00255513
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Klatovy, 27-821898399/0800

a

Zhotovitel: ARCHAIA Jih o.p.s.
se sídlem: třída Míru 144, 381 01 Český Krumlov
registrován u: Krajského soudu v českých Budějovicích; spis O 131
statutární zástupce: Mgr. Karel Kašák
IČO, DIČ: 26108470, CZ26108470
Bankovní spojení: XX

II. Předmět plnění

1. Předmětem plnění této smlouvy o je provedení archeologického výzkumu formou dohledu výše uvedené stavby.
2. Rozsah díla:
 - a) v průběhu realizace výše uvedené stavby budou provedeny terénní práce v četnosti max. 1 návštěva na rozkrytý úsek,
 - b) deponování případných nálezů a jejich očista, vyhodnocení a konzervace za podmínek NPÚ,
 - c) po dokončení stavby vypracování závěrečné nálezové zprávy.
3. Rozsah a obsah činnosti musí být vykonán v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb. v aktuálním znění. Zhotovitel dále zodpovídá za řádné řízení postupu a provádění prací dle podmínek zhotovitele stavby, dodržování řádné kvality prací, dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví a předpisů požárně bezpečnostních.
4. Místem plnění jsou pozemky dotčené stavbou dle projektové dokumentace pro provedení stavby zpracované pro objednatele firmou Design M.A.A.T., s.r.o., Přebrátlská 330/15, 390 01 Tábor pod označením Revitalizace sídliště Blatenská v Horažďovicích“ s datem 12/2017. Předpokládané celkové náklady stavby činí 43.340.000 Kč bez DPH .

Stavba je členěna na stavební objekty:

- 101a Místní komunikace - Žižkova od Smetanovy k Bezručově (oprava povrchu po inž. sítích)
- 101b Místní komunikace - Bezručova a území na východ
- 101c Místní komunikace - parkoviště
- 102a Parkovací stání
- 103 Sjezdy
- 104 Chodníky
- 105 Plocha TDO, místa komunálního odpadu
- 301a Odvodnění komunikace - Žižkova od Smetanovy k Bezručově (8 UV)
- 301b Odvodnění komunikace - Bezručova a území na východ
- 302 Kanalizace gravitační jednotná

- 303 Kanalizační přípojky
 - 304 Kanalizace gravitační dešťová
 - 305 Dešťové přípojky
 - 306 Vodovodní řad
 - 307 Vodovodní přípojky
 - 308 Drenáže stávajících objektů
 - 401 Veřejné osvětlení
 - 701 Mobiliář
 - 705 Zeleň, sadové úpravy
5. Objednatel si vyhrazuje právo změnit rozsah díla. Úhrada bude účtována v souladu s ustanovením čl. IV. této smlouvy.

III. Doba plnění

1. Archeologický výzkum bude probíhat v součinnosti s realizací stavby v předpokládaném období:

a)	Předpokládaný termín předání staveniště a zahájení prací	01.10.2023
b)	dokončení a předání díla (stavby)	30.10.2024

2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 pracovních dnů od výzvy provést kontrolu příslušného úseku.
3. Nejpozději do 30 dnů ode dne převzetí dokončené stavby objednatel odevzdá zhotovitel objednateli nálezovou zprávu.

IV. Cena za dílo

1. Pro stanovení ceny díla byl dohodnut následující způsob výpočtu:
- a) **pevná hodinová sazba pro výkon výzkumu v terénu: 500 Kč/hod**
 - b) **cestovní náklady budou účtovány pevnou sazbou: 1.300 Kč/cestu**
 - c) předpokládaný rozsah prací: 20 hod a 5 cest
Celkový počet hodin za výzkum a počet cest bude účtován objednateli dle skutečnosti a doložen zápisy do stavebního deníku stavby nebo e-mailovým oznámením zhotovitele objednateli o vykonané činnosti s uvedením kontrolovaného úseku (staničení).
 - d) **pevná cena za vypracování negativní nálezové zprávy 4.500 Kč**
 - e) Je-li zhotovitel plátcem DPH, pak bude k ceně připočtena DPH dle daňových předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.
2. V případě pozitivního nálezu bude předem dohodnuta případná úprava ceny. Hodinová sazba pro výkon výzkumu v terénu zůstává neměnná.

V. Platební podmínky

1. Je-li zhotovitel plátcem DPH, pak k smluvní ceně bude účtována DPH ve výši sazby platné ke dni zdanitelného plnění příslušné ucelené části díla.
2. Splátky ceny a konečné vyúčtování budou zaplacený na základě vystaveného daňového dokladu – faktury zhotovitele s náležitostmi obchodních listin podle občanského zákoníku a daňového dokladu.
3. Objednatel uhradí daňový doklad ve lhůtě splatnosti na něm uvedené, nejdříve však 30 dnů od prokazatelného předání dokladu objednateli.
4. Pokud nebudou mít splátka ceny nebo konečná faktura dohodnuté náležitosti, je objednatel oprávněn je vrátit doporučeně nebo poslem proti potvrzení do data jejich splatnosti. V takovém případě je zhotovitel povinen vyhotovit novou splátku ceny nebo konečnou fakturu s tím, že tyto doklady mají stejnou lhůtu splatnosti jako doklady předchozí a do uplynutí tohoto nového data splatnosti není objednatel v prodlení s placením splátky ceny nebo konečné faktury.
5. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně informovat objednatele, že se stal nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb. „o dani z přidané hodnoty“ (ZDPH), jinak odpovídá objednateli za veškerou újmu tím způsobenou. Za újmu se považuje

i vznik dodatečné daňové povinnosti, zvýšení daňové povinnosti, vznik ručitelského závazku nebo sankce uložená orgánem veřejné moci. Pokud se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH nebo v evidenci nebude uveden žádný účet určený ke zveřejnění, hradí objednatel část ceny díla, odpovídající dani z přidané hodnoty (není-li předmětem přenesené daňové povinnosti), přímo na účet příslušného správce daně v režimu § 109a ZDPH a toto plnění se ve stejném rozsahu současně považuje za splnění závazku i vůči zhotoviteli.

VI. Další ujednání

1. Objednatel předá zhotoviteli situaci stavby. Konkrétní postup prací včetně termínů provádění jednotlivých úseků projedná zhotovitel průzkumu se zhotovitelem stavby při první kontrole.
2. Veškerá činnost výzkumu bude prováděna v součinnosti se zhotovitelem stavby a technickým dozorem investora, bez zbytečného odkladu tak, aby nebyl ohrožen postup výstavby.
3. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu kdykoli ukončit výpovědí, účinnou ke dni doručení zhotoviteli.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu statutárními zástupci obou smluvních stran. Může být změněna pouze formou písemných dodatků podepsaných smluvními stranami. Právní vztahy z této smlouvy jsou věci obchodní. Strany ve smyslu §89a občanského soudního číni řádu prorogační ujednání a ujednávají tak místní příslušnost obecného soudu objednatel pro všechny soudní spory vzniklé z této smlouvy a v souvislosti s ní.
2. Zhotoviteli se doporučuje nejpozději do dvou měsíců od uzavření této smlouvy prověřit, že tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. „ zákon o registru smluv“ a bere na vědomí, že podle ustanovení § 6 a § 7 tohoto zákona, které nabývají účinnosti až 1. 7. 2017, nenabývá smlouva účinnosti před jejím uveřejněním a není-li uveřejněna ani do tří měsíců od svého uzavření, pozbývá platnosti od svého uzavření. Zhotovitel bere na vědomí, že podle neúčinné smlouvy nebo podle smlouvy jejíž platnost byla zrušena, nesmí objednatel plnit a zhotoviteli vzniká povinnost plnění již přijaté, objednateli vrátit.
3. Ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb. „o ochraně osobních údajů“ zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že byl poučen o svých právech podle tohoto zákona a že souhlasí se zpracováním, shromažďováním a uchováváním svých osobních údajů s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb. „o svobodném přístupu k informacím“ a zákon č. 340/2015 Sb. „o registru smluv“. Tento souhlas je udělen do budoucna, na dobu neurčitou, jak pro účely vnitřní potřeby města Horažďovice, tak i pro plnění jeho zákonných informačních povinností. Tento souhlas je udělen i pro zpřístupnění či zveřejnění celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech dokumentů s touto smlouvou souvisejících.
4. Tato smlouva byla projednána a schválena Radou města na 23. zasedání dne 25.09.2023.
5. Tato smlouva se zhotovuje ve dvou výtiscích, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

V Horažďovicích dne 16.10.2023

V dne

.....
Ing. Michael Forman

.....
Mgr. Karel Kašák