

Smlouva o dílo

Číslo smlouvy: 2/0035/17

kteřou uzavřeli dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů tito účastníci smlouvy:

Objednatel:

TSUB, příspěvková organizace

Větrná 2037

688 01 Uherský Brod

IČ: 05583926

navenek zastoupeno: Ing. Bohumír Gottfried, ředitel

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 115-3791160257/0100

Zástupce objednatele ve věcech technických: Petr Podolan,

tel: 572 805 404, E-mail: petr.podolan@tsub.cz

Adresa pro doručování korespondence: Kaunicova 77, 688 01 Uherský Brod

(dále jen jako „objednatel“)

Zhotovitel:

Název společnosti: Ing. Luděk Čaník

Sídlo: Šumická 2517, Uh. Brod

datová schránka: kk3t2wf

Jednající: Ing. Luděk Čaník

IČ: 88390446

DIČ: CZ8403274605

Údaj o zápisu do OR, jiného veřejného rejstříku nebo jiné evidence: veden u živnostenského rejstříku

Městského úřadu v Uherském Brodě

Bankovní spojení: Komerční banka

Číslo účtu: 107-2137860297/0100

Kontaktní osoba: Ing. Luděk Čaník

Adresa pro doručování Šumická 2517, Uh. Brod

Adresa pro elektronickou poštu: ludekcanik@seznam.cz

(dále jen jako „zhotovitel“)

1. PREAMBULE

- 1.1. Předmětem této smlouvy je níže specifikované dílo.
- 1.2. Podkladem k uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 18.05.2017, která byla vypracována na základě výzvy objednatele k podání nabídky jako zakázka malého rozsahu na stavební práce.
- 1.3. Zhotovitel prohlašuje, že se s rozsahem díla seznámil, že je schopen dílo ve smluvené lhůtě dodat a že veškeré náklady spojené se zhotovením díla jsou zahrnuty v ceně díla.

2. PŘEDMĚT DÍLA

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo:

„Oprava chodníku na sídlišti Olšava u BD č. p. 2214, 2215, 2216“

(dále jen „dílo“)

Místo stavby: Uherský Brod

Katastrální území: Uherský Brod

Jedná se o chodníky umístěné mezi bytovými domy uvedených čísel popisných. K opravě jsou určeny pouze průběžné chodníky, nikoliv samotné vstupy do objektů.

Čelková délka chodníku je 150 m

Šířka chodníku je 1,5 m

Bezbariérová úprava: 0 ks

2.2. Rozsah díla

2.2.1. Rozsah díla je vymezen zadávací a technickou dokumentací zakázky, oceněným výkazem výměr, které jsou nedílnou součástí této smlouvy a vzhledem ke svému rozsahu jsou uloženy odděleně v sídle obou účastníků smlouvy.

2.2.2. Dokumentací zakázky se rozumí soubor dokumentů, skládající se z uzavřené smlouvy o dílo mezi objednatelem a zhotovitelem, podmínek Výzvy a Zadávací dokumentace, projektu a obdobných dokladů, které jsou vymezeny ve smlouvě o dílo jako součást dokumentace zakázky. Součástí dokumentace zakázky jsou písemné pokyny projektanta, stavební deník, zápisy z kontrolního dne, seznam vad a nedodělků, všechna rozhodnutí státních orgánů, zejména stavební povolení.

2.2.3. Předpokládá se, že veškeré práce, výrobky a služby nezbytné pro provedení díla v rozsahu a obsahu určeném dokumentací zakázky jsou zahrnuty ve smlouvě, i když nejsou konkrétně rozepsány. Z toho však nelze dovozovat, že ve smlouvě jsou obsaženy dodávky výrobků a provedení prací, které se s dokumentací zakázky neshodují.

2.2.4. Vlastní a související práce

- Demontáž stávající konstrukce včetně podkladové vrstvy, položení povrchových vrstev (dlažby, betonu) včetně podkladových vrstev. Dodávka obrubníků, bezbariérové úpravy.
- Zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla.
- Zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN, případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení všech protokolů.
- Provedení veškerých předepsaných zkoušek díla včetně vystavení dokladů o jejich provedení, provedení revizí (s případným odstraněním uvedených závad) a vypracování revizních zpráv dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů, vše v českém jazyku a jejich předání objednateli.
- Úklid staveniště před protokolárním předáním a převzetím díla.
- Uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu.
- Zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy zejména zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb. a prováděcími předpisy.
- Provádění dělení dlažby řezáním pod vodní clonou.
- Zařízení staveniště vč. zajištění pozemků pro umístění dočasných objektů zařízení staveniště.
- Odstranění závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce
- Kompletační a koordinační činnost.
- Zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na technickou infrastrukturu dle projektu, stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů a zákona č. 309/2006 Sb., a prováděcích předpisů k zákonu č. 309/2006 Sb. zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb.

- Zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provádění a dokončení díla.
- Zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených objednatelem.
- Projednání a zajištění odběrných míst el. energie a vody pro potřeby stavby
- Projednání a zajištění montáže případně demontáže distribučního zařízení plynu, elektrického zařízení, vody s jejich vlastníky (provozovateli).
- Projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného.
- Zajištění případného přechodného dopravního značení k dopravnímu omezení, jeho údržba, přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla.
- Zabezpečení podmínek, stanovených správcem dopravní a technické infrastruktury.
- Vyhotovení dílenské a výrobní dokumentace tam, kde je to potřeba.
- Doprava, nakládka, vykládka a skladování zboží a materiálu na místě stavby ve vhodném tuzemském zvyklostem odpovídajícím balení.
- Umožnit provádění kontrolní prohlídky rozestavěné stavby dle § 133 a násl. zákona č. 183/2006 Sb. a zajišťování účast stavbyvedoucího.
- Nakládání s odpady v souladu s čl. 6 obecně závazné vyhlášky číslo 16/2012, o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území města Uherský Brod a v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů.
- Provedení veškerých prací a dodávek souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku.
- Zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb., a prováděcími předpisy.
- Zajištění ochrany životního prostředí při provádění díla dle platných předpisů.
- Vedení stavebního deníku minimálně v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů a předání jeho originálu objednateli při předání a převzetí díla.
- Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě činnostmi zhotovitele a pojištění proti zahrnutí díla do majetkové podstaty.
- Provedení individuálního vyzkoušení stavby v souladu s projektem a touto smlouvou.
- Poskytnutí know-how, licencí a veškerých dalších práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví potřebných pro řádné, trvalé a bezporuchové provozování, údržbu, opravy a eventuální rekonstrukce stavby.

2.3. Změna předmětu smlouvy

- 2.3.1. Objednatel má právo z předmětu smlouvy vyloučit některé práce nebo dodávky (méněpráce), pokud jeho finanční prostředky nebudou stačit na celý rozsah předmětu smlouvy. Pokud objednatel toto právo uplatní, je zhotovitel povinen na ně přistoupit, v opačném případě je objednatel oprávněn od této smlouvy bez zbytečného odkladu odstoupit. Odstoupení je účinné doručením oznámení o odstoupení zhotoviteli.

3. DOBA PLNĚNÍ

Zahájení prací: nejpozději od 31.07.2017

Dokončení díla: do 5 týdnů od zahájení

4. CENA DÍLA

- 4.1. Smluvní strany se dohodly, že za řádně provedené dílo zaplatí objednatel v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů tuto pevnou cenu:

Cena bez DPH	240 000 Kč
DPH 21%	50 400 Kč
Cena celkem (vč. DPH)	290 400 Kč

Cena za jednotlivé části předmětu díla je stanovena takto:

- 4.2. Do této ceny je již zahrnuta kupní cena za věci obstarané zhotovitelem pro účely provedení díla. Tato cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel povinen na základě této smlouvy či obecně závazných právních předpisů. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodu chyb nebo nedostatků v jeho cenové kalkulaci cenové nabídky, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění nabídky z jeho strany
- 4.3. Na výši sjednané ceny nemají vliv ani nepředvídatelné mimořádné okolnosti, které nastaly po uzavření této smlouvy.
- 4.1. Pro účely plnění dle této smlouvy není objednatel plátcem DPH.

5. PODMÍNKY PRO ZMĚNU CENY

- 5.1. Sjednaná cena může být změněna pouze za níže uvedených podmínek:

- po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změně DPH,
- pokud objednatel požaduje provedení i prací a dodávek, které nebyly předmětem projektové dokumentace (vícepráce) nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění (méněpráce),

5.1.1. Způsob sjednání změny ceny

- Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předloží jej objednateli k odsouhlasení.
- Před vlastním provedením změny musí být každá vícepráce či méněpráce technicky a cenově specifikována v soupisu a ten odsouhlasen technickým dozorem objednatele. Zhotovitel po odsouhlasení víceprací či méněprací předloží návrh písemného dodatku k této smlouvě. Zhotoviteli vzniká právo na změnu sjednané ceny teprve tehdy, je-li změna odsouhlasena objednatelem a uzavřen písemný dodatek k této smlouvě.
- Zhotoviteli zaniká nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se při provádění díla ukázala jeho nevyhnutelnost. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení sjednané ceny.
- Případné vícepráce vyvolané objednatelem, budou oceněny dle cen, které jsou součástí výkazu výměr této veřejné zakázky. V případě, že cenová nabídka tyto položky neobsahuje, použijí se ceny dle ceníků URS nebo RTS platných v době realizace zakázky a to ve výši nejvýše 80% těchto ceníků. V případě, že ceníky tyto práce neobsahují, předloží zhotovitel objednateli podrobnou kalkulaci ceny. Takto oceněné změny budou odsouhlaseny objednatelem. Případné méněprací budou odečteny v nerealizovaných množstvích a jednotkových cenách dle výkazů výměr z celkové hodnoty díla.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1. Objednatel neposkytuje zálohy.
- 6.2. Nárok na cenu vznikne provedením díla, tj. jeho dokončením a předáním jednotlivých oprav dle čl. 3, vč. předání staveniště. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
- 6.3. Zhotovitel předloží objednateli oceněný soupis provedených prací. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Na základě odsouhlaseného soupisu provedených prací a podepsání zjišťovacího protokolu vystaví zhotovitel fakturu do 5 pracovních dnů. Soupis prací se zjišťovacím protokolem je nedílnou součástí faktury. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.
- 6.4. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nesplnění termínu vystavení a předání faktury uhradí objednateli případné sankce za opožděný odvod DPH.
- 6.5. Zhotovitel je povinen vystavit doklad za podmínek uvedených v zákoně s náležitostmi dle § 92a odst. 2 zákona o DPH.
- 6.6. Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele do 30 dnů ode dne následujícího po doručení faktury.
- 6.7. V případě sjednané změny ceny za dílo – víceprací - je zhotovitel povinen vystavit samostatný daňový doklad, doložený objednatelem odsouhlaseným soupisem víceprací, a to za obdobných podmínek, jak je uvedeno v tomto článku.
- 6.8. Jakákoli faktura zhotovitele musí obsahovat:
 - označení faktury a čísla IČ
 - údaj o zápisu do obchodního rejstříku, jiného veřejného seznamu včetně spisové značky (případně údaj o zápisu do jiné evidence)
 - název a sídlo zhotovitele a objednatele včetně čísel bankovních účtů
 - předmět plnění – název projektu/zakázky
 - cena provedených prací
 - den vystavení a splatnosti faktury
- 6.9. Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a dále musí obsahovat náležitosti daňového dokladu a soupis provedených prací.
- 6.10. Objednatel je povinen do sedmi kalendářních dnů písemně oznámit a vrátit nesprávně vystavený daňový doklad zhotoviteli s uvedením důvodů. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit nový daňový doklad. Vystavením nového daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti.
- 6.11. Objednatel je povinen převzít dílo, na němž se vyskytují ojedinělé drobné vady nebránící samy o sobě ani ve spojení s jinými užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.

Do doby odstranění těchto vad není objednatel povinen platit část ceny díla, která odhadem přiměřeně odpovídá právu objednatele na slevu z ceny díla.

7. STAVENIŠTĚ

7.1. Stavenišťem se rozumí touto smlouvou prostor vymezený pro stavbu a zařízení staveniště.

7.2. Předání a převzetí staveniště

7.2.1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště po oboustranném podpisu této smlouvy před zahájením stavebních prací.

7.2.2. O předání a převzetí staveniště vyhotoví zhotovitel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.

7.2.3. Zhotovitel je povinen zajistit stavbu tak, aby nedocházelo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby a majetku třetích osob v okolí stavby.

7.2.4. Odběr elektrické energie a vody bude zajištěn na základě osazení elektroměru a vodoměru u odběrného místa zhotovitelem. Spotřebovaná energie a voda budou hrazeny zhotovitelem díla.

7.3. Vyklizení staveniště

7.3.1. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště nejpozději ke dni předání a převzetí díla, nejpozději však do 5 dnů poté.

8. STAVEBNÍ DENÍK

8.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o průběhu díla, které provádí, stavební nebo montážní deník. Stavební nebo montážní deník musí být přístupný oprávněným osobám objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat po celou dobu díla na místě provádění díla.

8.2. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla. Zapisují se zejména údaje o:

- časovém postupu prací,
- kontrole jakosti provedených prací,
- opatřeních učiněných v souladu s předpisy o bezpečnosti a ochrany zdraví,
- opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí,
- událostech, majících vliv na provádění díla.

8.3. Všechny listy deníku musí být očíslovány, ve stavebním nebo montážním deníku nesmí být vynechána volná místa.

8.4. V celém průběhu stavby pořizuje zhotovitel také fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku. Tato fotodokumentace zahrnuje mimo stavbu samotnou také bezprostřední stavbou dotčené okolí.

9. KONTROLNÍ DNY

9.1. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy, zpravidla 1x týdně.

9.2. Termíny konání kontrolních dnů budou dohodnuty při předání staveniště a tyto zapsány v písemném protokolu.

10. PROVÁDĚNÍ DÍLA A BEZPEČNOST PRÁCE

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a v dohodnuté době plnění. Dále se zhotovitel zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této smlouvy.
- 10.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo pod svým osobním vedením.
- 10.3. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně, zavazuje se však respektovat příkazy objednatele upozorňující na možné porušování jeho povinností.
- 10.4. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu upozornit objednatele na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo příkazů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení potřebné péče.
- 10.5. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 10.6. Pokud činností zhotovitele dojde ke škodě objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit nebo finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 10.7. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 10.8. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 10.9. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění prací a denně po dokončení prací provádět úklid prostranství, které svojí stavební činností znečistil.
- 10.10. Při provádění díla je zhotovitel povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození elektrických sítí, vedení plynu, vodovodu či kanalizace nebo ovlivnění bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí.

11. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 11.1. Objednatel se zavazuje dílo od zhotovitele převzít a zaplatit mu sjednanou cenu.
- 11.2. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 5 dnů předem termín, kdy bude dílo připraveno k jeho předání a převzetí.
- 11.3. Objednatel je pak povinen do tří dnů od navrženého termínu zahájit přijímací řízení. Objednatel převezme dílo v místě svého sídla.
- 11.4. O průběhu přijímacího řízení pořídí zhotovitel protokol o předání a převzetí díla.
- 11.5. Pokud dílo obsahuje vady a nedodělky (tzv. výhrady), musí být součástí protokolu soupis vad a nedodělků vč. dohody o způsobu a termínech odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání.
- 11.6. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede do protokolu o předání a převzetí díla i důvody, které mu brání převzetí.
- 11.7. Objednatel má ve vážném a odůvodněném případě právo při předání a převzetí díla požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek na náklady zhotovitele vč. uvedení termínu, do kdy je požaduje provést. Zhotovitel je povinen výsledek těchto zkoušek zachytit v zápisu a tento zápis předat objednateli. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.
- 11.8. K příjemce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit následující doklady, jejichž seznam bude uveden v protokolu o předání a převzetí stavby:
 - Doklad – zvláštní oprávnění stavbyvedoucího dle § 160 stavebního zákona (**autorizace na dopravní stavby**).
 - Výsledky provedených zkoušek (dle příslušných TKP).
 - Osvědčení a protokoly o provedených zkouškách
 - Doklad o zajištění likvidace odpadů dle zákona č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů.

- Seznam zařízení, které jsou součástí díla, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyku.
- Originál stavebního nebo montážního deníku jehož součástí je i fotodokumentace.
- Osvědčení o shodě vlastností zabudovaných materiálů a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými nebo ujištění dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- Zápisy o provedení a kontrole zakrývaných konstrukcí.
- Osvědčení o jakosti stavebních dílů, další doklady, které bude objednatel požadovat po zhotoviteli a o které písemně požádá ve stavebním deníku nejméně 14 dnů před zahájením přejímacího řízení.
- Záruční listy na dodané materiály a zařízení poskytnuté jiným výrobcem.

12. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

- 12.1. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku za jakost **v délce 60 měsíců**. Sjednaná záruční doba se uplatní i pro odstraňování vad, za něž zhotovitel odpovídá ze zákona. Běh záruční doby počne dnem předání a převzetí díla, resp. dnem odstoupení od smlouvy.
- 12.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 12.3. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
- 12.4. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace opraveny, běží záruční doba opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy. Odstranění reklamované vady musí být potvrzeno objednatelem.

12.5. Způsob reklamace vad

12.5.1. Objeví-li se v průběhu záruční doby vady, může objednatel:

- a) požadovat odstranění vad dodáním nové věci bez vady nebo dodáním chybějící věci,
- b) požadovat odstranění vad opravou, pokud jsou vady opravitelné,
- c) požadovat přiměřenou slevu z ceny díla (např. uplatní se i v případě odstranění vad třetí osobou namísto zhotovitele, neopravitelných vad nebo vad, jež nebyly odstraněny v dohodnuté lhůtě, popř. zhotovitel oznámí, že vadu neopraví),
- d) odstoupit od této smlouvy (např. uplatní se v případě neopravitelných vad nebo vad, jež nebyly odstraněny v dohodnuté lhůtě, popř. zhotovitel oznámí, že vadu neopraví).

12.5.2. Při reklamaci objednatel písemně vyrozumí zhotovitele o konkrétní vadě neprodleně po jejím zjištění. V tomto oznámení musí být vada popsána a uvedeno, jak se projevuje. Při oznámení vady musí objednatel uvést, jaký nárok z vady uplatňuje (např. odstranění vady, sleva z ceny atd.), nebo bez zbytečného odkladu po oznámení vady. Při nepodstatném porušení smlouvy může objednatel uplatnit nárok uvedený v bodě 12.5.1 písm. b) a c).

12.5.3. Reklamace musí být doručena zhotoviteli na adresu pro doručování korespondence zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Za doručení se považuje forma osobního předání, doporučeného dopisu, doručení faxem nebo elektronickou poštou.

12.5.4. Reklamaci lze uplatnit nejpozději poslední den záruční doby, přičemž reklamace odeslaná objednatelem i v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.

12.5.5. Spolu se zhotovitelem odpovídá za vady společně a nerozdílně poddodavatel zhotovitele, ten, kdo dodal stavební dokumentaci a ten, kdo prováděl dozor nad stavbou.

12.6. Podmínky odstranění reklamovaných vad

12.6.1. Zhotovitel je povinen nejpozději do 2 dnů po doručení reklamace písemně oznámit, zda reklamaci uznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí na odstranění vad. Tento termín nesmí být delší než 5 dnů ode dne doručení reklamace bez ohledu na to, jestli zhotovitel reklamaci

uznává či neuznává. V případě, že nebude písemně dohodnut jiný termín k odstranění reklamovaných vad, platí pro odstranění vad lhůta maximálně 10 dnů od doručení reklamace.

- 12.6.2. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně písemně uvede, že se jedná o havárii, vadu, která brání řádnému užívání díla případně o vadu, v jejímž důsledku hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu, je zhotovitel povinen nastoupit neprodleně, nejpozději do 24 hodin od doručení reklamace.
- 12.6.3. Reklamace se zhotoviteli doručují na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o zamýšlené změně svého sídla.

13. MAJETKOVÉ SANKCE

13.1. Sankce za nesplnění doby plnění

- 13.1.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení s dobou plnění, sjednanou pro provedení díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den prodlení.

13.2. Sankce za neodstranění reklamovaných vad

- 13.2.1. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem nastoupení k odstranění vad reklamovaných v záruční době ve výši 500 Kč za každou vadu a kalendářní den prodlení s nastoupením na odstranění vad.
- 13.2.2. Pokud zhotovitel nenastoupí k odstraňování reklamovaných vad o více než 10 dnů, zaplatí za jedenáctý a každý další následující den objednateli smluvní pokutu 1 000 Kč za každou vadu a každý den prodlení s termínem nastoupení.
- 13.2.3. V případě, že je zhotovitel v prodlení s odstraněním reklamovaných vad díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu 500 Kč za každou vadu a každý den prodlení s odstraněním vady.
- 13.2.4. V případě, že je zhotovitel v prodlení s odstraňováním reklamovaných vad o více než 10 dnů, zaplatí za jedenáctý a každý další následující den smluvní pokutu 1 000 Kč za každou vadu a den prodlení.
- 13.2.5. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o havárii nebo o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu, sjednávají obě smluvní strany smluvní pokutu v dvojnásobné výši.
- 13.2.6. Pokud zhotovitel v dohodnutém termínu nenastoupí k odstranění reklamovaných vad, souhlasí zhotovitel s tím, aby si objednatel zajistil jejich odstranění třetí osobou na náklady zhotovitele. Uplatnění tohoto práva ze strany objednatele považuje zhotovitel za uplatnění práva objednatele na přiměřenou slevu z ceny díla.
- 13.2.7. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště nejpozději do 5 dnů od předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 500 Kč za každý den prodlení. Nadto mu do té doby nevzniká nárok na zaplacení ceny díla.
- 13.2.8. Smluvní pokuta za nedodání dokladů o pojištění na žádost objednatele činí 100 Kč za každý den porušení povinnosti, který následuje po doručení žádosti.
- 13.2.9. Smluvní pokuta za neprovádění úklidu v průběhu provádění prací a za neprovedení denního úklidu po dokončení prací prostranství znečištěných stavební činností činí 500 Kč za každý den.
- 13.2.10. Sjednané majetkové sankce se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně.
- 13.2.11. Sjednanému režimu sankcí jsou podřízeny i vady, za něž zhotovitel odpovídá ze zákona.

13.3. Sankce za nedodržení technických kvalifikačních předpokladů

- 13.3.1. Pro případ nedodržení technických kvalifikačních předpokladů podle přílohy č. 2 této smlouvy (body č. 2 a 4 přílohy č. 12 Výzvy k podání nabídky a zadávací dokumentace) je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 500 Kč za den a každý takový případ.

13.4. Hodnota a význam zajišťované povinnosti

Zhotovitel bere na vědomí, že dílo má charakter veřejného prostranství a bude realizováno za běžného provozu. Je si vědom, že sjednané termíny pro plnění závazků a doba plnění díla vč. vyklizení staveniště jsou konečné a nelze se od nich odchýlit. S ohledem na tuto skutečnost byly sjednány i výše majetkových sankcí, které z tohoto hlediska považují smluvní strany za přiměřené významu zajišťovaných povinností.

13.5. Úrok z prodlení za pozdní úhradu faktury

- 13.5.1. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury proti sjednanému termínu zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

13.6. Způsob vypořádání smluvních pokut

- 13.6.1. V případě, že budou uplatňovány sankce (smluvní pokuta, úrok z prodlení), bude vystavena faktura se splatností 14 dnů. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den po jejím odeslání.

14. VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

- 14.1. Vlastníkem díla je od počátku objednatel. Zhotovitel nese nebezpečí škody na věci až do doby řádného předání a převzetí díla.

15. POJIŠTĚNÍ DÍLA

- 15.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi a proti zahrnutí díla do majetkové podstaty a to až do výše ceny díla. Doklady o pojištění je povinen předložit objednateli na požádání.
- 15.2. Náklady na pojištění nese zhotovitel.

16. VYŠŠÍ MOC

- 16.1. Za vyšší moc se považují zcela mimořádné nepředvídatelné okolnosti či jejich podstatná změna, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání a živelné pohromy. Za vyšší moc nelze považovat jiné nepříznivé klimatické podmínky. Tyto okolnosti však nezakládají nárok zhotovitele na zvýšení sjednané ceny za dílo ani na změnu této smlouvy z důvodu znevýhodnění zhotovitele pro zvláště hrubý nepoměr stran.
- 16.2. Pokud se plnění předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. V případě odstoupení od smlouvy běží záruční doba k rozpracované části díla ode dne doručení oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.

17. ZMĚNA SMLOUVY

- 17.1. Jakákoli změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsán osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
- 17.2. Změny smlouvy se sjednávají jako písemný číslovaný dodatek k této smlouvě.

18. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 18.1. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy mimo zákonné důvody i v případě, že:
- zhotovitel řádně a včas neplní své povinnosti vyplývající z této smlouvy. Za porušení povinností se považuje také nerespektování příkazů objednatele;
 - zhotovitel nepřistoupí na změnu této smlouvy v důsledku uplatnění práva objednatele na vyčlenění některých prací nebo dodávek z předmětu smlouvy.
- 18.2. Poruší-li některá ze stran tuto smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od této smlouvy odstoupit. Neplnění samostatných termínů pro zahájení a dokončení prací uvedených v čl. 3. této smlouvy se považuje za podstatné porušení této smlouvy.

19. VŠEOBECNÁ UJEDNÁNÍ

- 19.1. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých příp. poddodavatelů.

20. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 20.1. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu osobami oprávněnými jednat za smluvní strany nebo osobami jimi zmocněnými.
- 20.2. Objednatel i zhotovitel potvrzují správnost svých údajů uvedených v záhlaví této smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se předat druhé straně bez zbytečných odkladů jejich aktualizaci dodatkem ke smlouvě.
- 20.3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních internetových stránkách objednatele případně na dalších internetových stránkách. Souhlas se zveřejněním se týká i případných osobních údajů uvedených v této smlouvě, kdy je tento odstavec smluvními stranami považován za souhlas se zpracováním osobních údajů ve smyslu zákona č. 101/2000Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a tedy objednatel má mimo jiné právo uchovávat a zveřejňovat osobní údaje v této smlouvě obsažené.
- 20.4. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech rovnocenných vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po dvou stejnopisech.
- 20.5. Přílohy, které jsou nedílnou součástí smlouvy:
- Příloha č. 1 Položkový rozpočet
 - Příloha č. 2 Technické kvalifikační předpoklady

Doložka dle § 41 z.č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

Schváleno orgánem obce: Rada města Uherský Brod
schůze konané dne 29.05.2017
č. usnesení 2335/R77/17

V Uherském Brodě dne: 02.06.2017

za objednatele:

.....
Ing. Bohumír Gottfried
ředitel

V Uherském Brodě dne: 02.06.2017

za zhotovitele:

.....
Ing. Luděk Čaník

Stavba :	001	Oprava chodníků - sídliště Olšava - část B	
Objekt :	001	Komunikace	JKSO :

Rekapitulace stavebního objektu

Zákl. údaje **001**
Komunikace

Třídník stavebních objektů:

Rekapitulace soupisů náležejících k objektu

Soupis		Cena (Kč)
000	Soupis vedlejších a ostatních nákladů	481.48
002	Oprava chodníků - část B (č.p. 2214, 2215, 2216)	239 518.52
	Celkem objekt 001	240 000.00

		Rekapitulace DPH
Základ pro DPH	15 %	0.00
DPH	15 %	0.00
Základ pro DPH	21 %	240 000.00
DPH	21 %	50 400.00
Celkem za objekt s DPH		290 400.00

Rekapitulace soupisu 000 Soupis vedlejších a ostatních nákladů

Stavební díl		Cena (Kč)
VN	Vedlejší náklady	480.52
ON	Ostatní náklady	0.96
	Celkem soupis 000	481.48

Rekapitulace soupisu 002 Oprava chodníků - část B (č.p. 2214, 2215, 2216)

Stavební díl		Cena (Kč)
1	Zemní práce	66 787.25
5	Komunikace	92 785.99
91	Doplňující práce na komunikaci	47 188.63
99	Staveništní přesun hmot	18 053.75
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	14 702.90
	Celkem soupis 002	239 518.52

Položkový soupis prací a dodávek

S:	001	Oprava chodníků - sídliště Olšava
O:	001	Komunikace
R:	002	Oprava chodníků - část B (č.p. 2214, 2215, 2216)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče				
Díl:	1	Zemní práce				66 787.25
		113 10-6 Rozebrání dlažeb, panelů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek				
		113 10-61 komunikací pro pěší s jakýmkoliv ložem a výplní spár z betonových nebo kameninových dlaždic nebo tvarovek <i>spojovací chodníky : (46*1,5)+(46*1,5*2)+(12*1,5*2)+(10*1,5*2)</i>	m2	273.00000 <i>273.00000</i>	31.14	8 501.28
		113 10-7 Odstranění podkladů nebo krytů v ploše jednotlivě do 200 m2, z kameniva těžného, o tloušťce vrstvy do 100 mm <i>spojovací chodníky : (46*1,7)+(46*1,7*2)+(12*1,7*2)+(10*1,7*2)</i>	m2	309.40000 <i>309.40000</i>	71.86	22 234.11
		113 20 Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo naložením na dopravní prostředek záhonových <i>zahradní obruby : 364</i>	m	364.00000 <i>364.00000</i>	28.74	10 463.11
		122 12-22 Odkopávky a prokopávky pro silnice s přemístěním výkopku v příčných profilech na vzdálenost do 15 m nebo s naložením na dopravní prostředek. 122 12-223 v hornině 3 do 100 m3 <i>spojovací chodníky : (46*1,7*0,21)+(46*1,7*0,21*2)+(12*1,7*0,21*2)+(10*1,7*0,21*2)</i>	m3	64.97400 <i>64.97400</i>	71.86	4 669.16
		122 12-22 Odkopávky a prokopávky pro silnice s přemístěním výkopku v příčných profilech na vzdálenost do 15 m nebo s naložením na dopravní prostředek. 122 12-223 v hornině 3 122 12-2231 příplatek za lepivost horniny <i>Položka pořadí 4 : 64.97400</i>	m3	64.97400 <i>64.97400</i>	16.77	1 089.47
		162 10 Vodrovné přemístění výkopku po suchu, bez ohledu na druh dopravního prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 3 000 do 4 000 m <i>odpočet zásypu : 64,974-7,62</i>	m3	57.35400 <i>57.35400</i>	86.23	4 945.89
		171 20 Uložení sypaniny na skládku nebo do násypů nezhut.				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	001	Oprava chodníků - sídliště Olšava
O:	001	Komunikace
R:	002	Oprava chodníků - část B (č.p. 2214, 2215, 2216)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče				
7	171201201R00	nebo na skládku s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním, na skládku Položka pořadí 6 : 57.35400	m3	57.35400 57.35400	14.37	824.31
8	174101101R00	174 10-11 Zásyp sypaninou se zhutněním z jakékoliv horniny s uložením výkopku po vrstvách, jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách zásyp obruby : 364*0,1*0,2	m3	7.28000 7.28000	119.77	871.93
9	180402111R00	180 40-11 Založení trávníku Založení trávníku na půdě předem připravené s pokosením, naložením, odvozem odpadu do 20 km a se složením Založení trávníku parkového výsevem v rovině u obrub : 364*0,15	m2	54.60000 54.60000	16.77	915.52
10	181101102R00	181 10 Úprava pláně v zářezech vyrovnáním výškových rozdílů, ploch vodorovných a ploch do sklonu 1 : 5. v hornině 1 až 4, se zhutněním Položka pořadí 2 : 309.40000	m2	309.40000 309.40000	4.79	1 482.27
11	181101132R00	181 10 Úprava pozemku Úprava pozemku s rozpojením a přehnutím včetně urovnání Úprava pozemku s rozpoj. a přehrn. hor. 3 do 40 m Včetně urovnání povrchu s tolerancí plus-mínus 10 cm. Položka pořadí 9 : 54.60000	m3	54.60000 54.60000	16.77	915.52
12	181301101R00	181 30 Rozprostření a urovnání ornice v rovině s případným nutným přemístěním hromad nebo dočasných skládek na místo potřeby ze vzdálenosti do 30 m, v rovině nebo ve svahu do 1 : 5, v souvislé ploše do 500 m2, tloušťka vrstvy do 100 mm Položka pořadí 9 : 54.60000	m2	54.60000 54.60000	21.56	1 177.10
13	199000002R00	199 Poplatky za skládku horniny 1- 4 zemina * objem. hmotnost : 57,354*1,55	m3	88.89870 88.89870	95.82	8 517.92
14	00572400R	směs travní parková, pro běžnou zátěž	kg	1.50000	119.77	179.66
Díl:	5	Komunikace				92 785.99

Položkový soupis prací a dodávek

S:	001	Oprava chodníků - sídliště Olšava
O:	001	Komunikace
R:	002	Oprava chodníků - část B (č.p. 2214, 2215, 2216)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče				
		564 11-2 Podklad nebo podsyp z betonového recyklátu s rozprostřením, vlhčením a zhutněním				
15	564112210R00	frakce 16-32 mm, tloušťka po zhutnění 10 cm betonový recyklát z deponie objednatele "Králov" (4km), tj. naložení, dovoz na stavbu a zpracování mat. Položka pořadí 1 : 273.00000	m2	273.00000	52.70	14 386.78
16	564112215R00	frakce 16-32 mm, tloušťka po zhutnění 15 cm betonový recyklát z deponie objednatele "Králov" (4km), tj. naložení, dovoz na stavbu a zpracování mat. Položka pořadí 2 : 309.40000	m2	309.40000	62.28	19 269.56
		596 21-5 Kladení zámkové dlažby do drtě s provedením lože z kameniva drčeného, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici. S dodáním hmot pro lože a výplň spár.				
17	596215021R00	tloušťka dlažby 60 mm, tloušťka lože 40 mm Položka pořadí 1 : 273.00000	m2	273.00000	114.98	31 389.33
18	59245110R	Dlažba sklad. HOLLAND Klasik 20x10x6 cm přírodní šedá Dlažba * prorez : 273*1,01	m2	275.73000	100.61	27 740.32
Díl:	91	Doplňující práce na komunikaci				47 188.63
		916 5 Osazení záhonového obrubníku betonového se zřízením lože z betonu prostého C 12/15 tl. 80-100 mm				
19	916561111R00	do lože z betonu prostého C 12/15, s boční opěrou z betonu prostého Položka pořadí 3 : 364.00000	m	364.00000	100.61	36 620.89
20	592173070R	obrubník zahradní materiál beton; l = 500 mm; š = 50 mm; h = 200,0 mm; barva šedá obruba * prorez : 364*2*1,01	kus	735.28000	14.37	10 567.74
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				18 053.75
		998 22-3 Přesun hmot pozemních komunikací, kryt dlážděný vodorovně do 200 m				
21	998223011R00	jakékoliv délky objektu	t	251.22793	71.86	18 053.75
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				14 702.90

Položkový soupis prací a dodávek

S:	001	Oprava chodníků - sídliště Olšava
O:	001	Komunikace
R:	002	Oprava chodníků - část B (č.p. 2214, 2215, 2216)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče				
		979 08 Vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot bez naložení, s vyložením a hrubým urovnáním				
22	979086112R00	Nakládání nebo překládání sutí a vybouraných hmot <i>Včetně:</i> - při vodorovné dopravě po suchu : přepravy za ztížených provozních podmínek, - při vodorovné dopravě po vodě : vyložení na hromady na suchu nebo na přeložení na dopravní prostředek na suchu do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle, - při nakládání nebo překládání : dopravy do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle.	t	101.73800	35.93	3 655.55
		979 08 Vodorovná doprava po suchu nebo naložení vodorovná doprava vybouraných hmot se složením a hrubým urovnáním nebo přeložením na jiný dopravní prostředek, nebo nakládání na dopravní prostředek pro vodorovnou dopravu				
23	979084413R00	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	101.73800	28.74	2 924.44
24	979084419R00	Příplatek za dopravu hmot za každý další 1 km	t	101.73800	4.79	487.41
		979 08-4 Poplatek za skládku				
25	979990104R00	Poplatek za skládku sutí - betonová suť bez poplatku (deponie Králov)	t	52.23000	0.00	0.00
26	979990107R00	Poplatek za skládku sutí - odstraněný podklad	t	49.50800	119.77	5 929.58
		979 09-31 Uložení sutí na skládku s hrubým urovnáním				
27	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	101.73800	16.77	1 705.92

Položkový soupis prací a dodávek

S:	001	Oprava chodníků - sídliště Olšava - část B
O:	001	Komunikace
R:	000	Soupis vedlejších a ostatních nákladů

P.č.	Císlo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče								
6	005211030R	Dočasná dopravní opatření Náklady na vyhotovení návrhu dočasného dopravního značení, jeho projednání s dotčenými orgány a organizacemi, dodání dopravních značek a světelné signalizace, jejich rozmístění a přemísťování a jejich údržba v průběhu výstavby včetně následného odstranění po ukončení stavebních prací.	Soubor	1.00000	0.48	0.48	0.00	0.00		RTS 17/ I