**Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo**

který uzavřely

**Národní památkový ústav**

**státní příspěvková organizace**

**IČO: 750 32 333, DIČ: CZ75032333,**

**se sídlem: Valdštejnské nám. 3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana**

zastoupený ředitelem Územní památkové správy na Sychrově PhDr. Milošem Kadlecem

zástupce pro věci technické: xxx, vedoucí oddělení NKM, tel. xxx, e-mail: [xxx@npu.cz](mailto:xxx@npu.cz)

Doručovací adresa:

Národní památkový ústav, územní památková správa na Sychrově

Zámek Sychrov čp. 3, 463 44 Sychrov

bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu: 400004-60039011/0710

(dále jen **„objednatel“**) na straně jedné

a

**Projektový atelier pro architekturu a pozemní stavby spol. s r.o.**

IČO: **45308616**

DIČ: **CZ45308616**

sídlo: B**ělehradská 199/70, 120 00 Praha 2**

zápis v rejstříku: **OR u MS v Praze, oddíl C, vložka 9386**

zastoupený: **xxx, jednatelem**

bankovní spojení: **xxx**

číslo účtu: **xxx**

(dále jen „**zhotovitel**“) na straně druhé

**A.**

Objednatel a zhotovitel uzavřeli dne 24.9.2018 Smlouvu o dílo č. NPU-440/0855/2018, č.j. NPU-440/75642/2018 ohledně zpracování komplexní projektové dokumentace v rámci projektu „Hrádek u Nechanic - kouzlo anglického venkova“, včetně zajištění autorského dozoru, která byla měněna dodatky č. 1 a č. 2 (dále též jen „Smlouva o dílo“).

Smlouva o dílo nabyla účinnosti dne 25.9.2018; dodatek č. 1 nabyl účinnosti dne 17.6.2019; dodatek č. 2 nabyl účinnosti dne 21.4.2022.

**B.**

Zhotovitel dle Smlouvy o dílo zpracoval všechny stupně projektové dokumentace a vykonal inženýrskou činnost zajištěním pravomocného stavebního povolení. Následně objednatel rozhodl o přerušení a odložení projektu Hrádek u Nechanic - kouzlo anglického venkova. Dodatkem č. 2 bylo dohodnuto přepracování původní projektové dokumentace s ohledem na redukci projektu objednatele. Nyní má objednatel zájem, aby byla původní zakázka ještě upravena o návaznosti na areál i s ohledem na plánované využití a z toho důvodu uzavírají strany tento dodatek č. 3.

Celková hodnota tzv. víceprací (kladná hodnota změny), o nichž je uzavírán tento dodatek, činí 230 800,- Kč bez DPH.

Tímto dodatkem dochází k navýšení Celkové ceny za dílo o 230 800,- Kč bez DPH.

Dodatek je uzavřen v souladu s § 222 odst. 4 zákona o zadávání veřejných zakázek.

**C.**

Z důvodů shora uvedených objednatel a zhotovitel mění Smlouvu o dílo takto:

1. v článku II. Smlouvy o dílo se v bodě 2.1. vkládá nová předposlední odrážka, která zní:

„● **zpracování Úpravy původní zakázky o návaznosti na areál i s ohledem na plánované využití,**“

1. v článku II. Smlouvy o dílo se před bod 2.6. vkládají nové body 2.5A. a 2.5B., které zní:

„**2.5A. Úpravy původní zakázky o návaznosti na areál i s ohledem na plánované využití:**

**Tato dokumentace bude obsahovat:**

**původní vzhled zámeckého divadla, včetně jeviště, hlediště, šaten, galerií, forbíny i orchestřiště. V rámci hospodářského dvora bude vyřešen odvod dešťové vody, bude restaurována kašna s lampou uprostřed zmíněného prostoru a obnovena bude jižní fasáda**

**Projektové stupně této projektové dokumentace budou zahrnovat:**

1. **přípravnou fázi, aktualizaci průzkumů**
2. **projektovou fázi:**

* **úpravu spojeného projektu pro územní a stavební řízení v úrovni projektu pro provedení stavby**

**Projektová dokumentace pro provedení stavby musí mít náležitosti dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.**

**Dokumentace bude předána v 6 vyhotoveních v tištěné podobě a 1 v elektronické formě.**

**2.5B. Vypracování neoceněného a oceněného soupisu prací dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.**“

1. v článku III. Smlouvy o dílo se za bod 3.3.3c. vkládají nové body 3.3.3A. a 3.3.3B., které zní:

„**3.3.3A. Dokončení přípravné fáze, aktualizace průzkumů dohodnutých v bodě 2.5A.: do 31.10.2023;**

**3.3.3B. Předání zbývající části plnění dohodnutého v bodě 2.5A. a v bodě 2.5B.: do 15.12.2023.“**

1. v článku IV. Smlouvy o dílo se za bod 4.1.3c. vkládají nové body 4.1.3A. a 4.1.3B., které zní:

„**4.1.3A. Přípravná fáze, aktualizace průzkumů dle bodu 2.5A.:**

**cena bez DPH činí: 16 500 Kč**

**4.1.3B. Zbývající část plnění dle bodů 2.5A. a 2.5B.:**

**cena bez DPH činí: 214 300 Kč**“

1. v článku IV. Smlouvy o dílo se stávající znění bodu 4.2. ruší a nahrazuje takto:

„4.2. **Celková cena za dílo bez DPH činí 3 615 760,- Kč**.

DPH v sazbě 21 %, činí **759 309,60** Kč

Celková cena za dílo včetně DPH činí **4 375 069,60** Kč.“

1. v článku V. Smlouvy o dílo se stávající znění bodu 5.2. ruší a nahrazuje takto:

„5.2. Vždy po provedení příslušné dílčí části díla dle bodů 3.3.1. až 3.3.3**B**. této smlouvy vystaví zhotovitel fakturu na příslušnou část ceny díla (viz body 4.1.1. až 4.1.3**B.**).“

1. v článku XII. Smlouvy o dílo se stávající znění bodu 12.2.1. ruší a nahrazuje takto:

„12.2.1. v případě prodlení zhotovitele s provedením části díla v termínu dle bodů 3.3.1. až 3.3.3**B**. této smlouvy činí smluvní pokuta 0,1 % z ceny bez DPH příslušné části díla (viz body 4.1.1. až 4.1.3**B**.) za každý den prodlení;“

Ostatní ujednání Smlouvy o dílo zůstávají beze změn.

**D.**

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl ve svém úplném znění uveřejněn v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku podle zákona o registru smluv zajistí objednatel.

**E.**

Informace o ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách [www.npu.cz](http://www.npu.cz) v sekci „Ochrana osobních údajů“.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.

Na Sychrově dne ……………… V Praze dne ……………….

Za objednatele: Za zhotovitele:

………..………………………………………….……………………. ……….……………………………………….……………………….

xxx xxx

ředitel Územní památkové správy na Sychrově jednatel

Národní památkový ústav, státní příspěvková Projektový atelier pro architekturu a pozemní

organizace stavby spol. s r.o.