

Dílo:	ND – částečná rekonstrukce střech budovy B a C, fasád budovy A a hl. vjezdu z ul. Vinohradská v atelierech a dílnách, ulice Vinohradská - část č. 3 - rekonstrukce průjezdu A+D	
Smlouva:	č. THS OO 09/2023, č. NEN: N006/23/V00017291 ze dne 1.8.2023	
Reg.č. stavby:		
Objekt:	Provozní budova Národního divadla – Vinohradská 1535/117, Praha, 3-Vinohrady 130 00 Praha 3 – průjezd budovy A	
Objednatel:	Národní divadlo se sídlem: Ostrovní 1, 112 31 Praha 1 IČ: 00023337	
Zhotovitel:	AG-REAL s.r.o., Klapálkova 3138/16, 149 00 Praha 4	
Název změnového listu: Změna vedení silové kabeláže.		
Popis změny	Zhotovitel v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů předkládá návrh na provedení změny, (a) jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a to ani ani přes přiměřeně pečlivou přípravu zadávacího řízení na veřejnou zakázku, a to při zohlednění jemu dostupných prostředků, povahy a vlastností konkrétního projektu, osvědčených postupů v dotčené oblasti a potřeby zajistit vhodný poměr mezi zdroji vynakládanými na přípravu zadání veřejné zakázky a její předpokládanou hodnotu, (b) nemění celkovou povahu veřejné zakázky, když se stále jedná o totéž plnění a (c) hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku.	
	Změnu vyvolal: požadavek investora Popis změny: Po očištění stěn, odkrytí nesoudržných vrstev omítek a demontážích slaboproudu bylo v místě plánovaného vedení pozinkového žlabu (pro povrchové uložení silnoproudu) objeveno ve zdivu staré nefunkční vedení. V rámci čištění rozvodů je účelné toto vedení odstranit a místo něj umístit povrchové vedení. Tím dojde k úplnému očištění průjezdu o instalace. Zároveň bude vytvořena rezerva chráničkou pro možné další instalace. Vzhledem k velikosti výšek však bude třeba prodloužit dobu realizace o 30 dní a to z důvodu schnutí a zrání jádrové záhozové vrstvy v podzimním počasí.	
Cena (bez DPH)	Vliv změny na náklady stavby: ANO	
	Ocenění změny předložil: AG-REAL s.r.o., Klapálkova 3138/16, 149 00 Praha 4 Ve formě: oceněný výkaz výměr, ÚRS c.ú. 02-2023 a SOD, kalkulační vzorec	
	Náklady na změnu	vícepráce
	Stavební náklady	23 642,01
	Projekční náklady	0,00 Kč
	Úprava smluvní ceny:	
	nemění se	
	Dosud platná cena dle SOD bez DPH: 478 262,77 Kč	
Zvýšení: 23 642,01 Kč		
Snížení: -23 642,01 Kč		
Nová cena: 478 262,77 Kč		
Termíny	Termín předání změny: srpen 2023	
	Termín realizace změn:	
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: prodloužení termínu do 16.11.2023	
SOD	Změna je smluvně zakotvena v:	
	SOD:	
	Dodatku č.:	
Přílohy	Přílohy protokolu:	
	- položkový rozpočet - fotodokumentace	
Southas (příp. vyjádření):	Za zhotovitele: Ing. Vladimír Augusta	
	Podpis:	Datum:
	Za objednatele: Ing. Jan Míka	
	Podpis:	Datum:
	Za TDS: Ing. Petr Turek	
	Podpis:	Datum:
	Za AD: -	
	Podpis:	Datum:
Další vyjádření:		
Podpis:	Datum:	

VCP x MPC - ZMĚNOVÝ ROZPOČET Č. 1

Kód: 20230412

Stavba: ND – částečná rekonstrukce střech budovy B a C, fasád budovy A a hl. vjezdu z ul. Vinohradská v atelierech a dílnách, ulice Vinohradská - část č. 3 - rekonstrukce průjezdu A+D

KSO: 20230412
Místo: Vinohradská 117, Praha 3

CC-CZ:
Datum: Vyplň údaj

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
AG-REAL s.r.o., Klapálkova 3138/16, 149 00 Praha 4

IČ: 60198770
DIČ: CZ60198770

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **0,00**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH **0,00**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20230412

Stavba: ND – částečná rekonstrukce střech budovy B a C, fasád budovy A a hl. vjezdu z ul. Vinohradská v atelierech a dílnách, ulice Vinohradská - část č. 3 - rekonstrukce průjezdu A+D

Místo: Vinohradská 117, Praha 3

Datum: Vyplň údaj

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: AG-REAL s.r.o., Klapálkova 3138/16, 149 00 Praha 4

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		0,00	0,00
20230412	Národní divadlo - Vinohradská 117 - oprava průjezdu	0,00	0,00

