# č.j.ND/6846/600300/2023

# Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo

**číslo smlouvy objednatele: SOD č. THS OO 09/2023**

uzavřený v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

**I. Smluvní strany**

Objednatel : Národní divadlo

se sídlem : Ostrovní 1, 112 30 Praha 1

Zastoupené : Prof. MgA. Jan Burian, generální ředitel Národního divadla

IČ : 000 23 337

DIČ : CZ 000 23 337

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel : AG-REAL s.r.o..

místo podnikání : Klapálkova 3138/16, 149 00 Praha 4

zastoupená : Vladimír Augusta, jednatel společnosti

Zápis do OR : u Městského soudu v Praze, oddíl C, spis. Zn. 24879

IČ : 60198770

DIČ : CZ60198770

(dále jen zhotovitel)

***Preambule:***

Vzhledem k tomu, že v průběhu provádění díla došlo ke změnám technických parametrů předmětu díla a nepředpokládaným více a méně pracím, se smluvní strany dohodly na změně a doplnění Smlouvy o dílo číslo smlouvy objednatele: SOD č. THS OO 09/2023, ze dne 01. 08. 2023 (dále jen „Smlouva“ nebo „SOD“) tímto dodatkem č. 1 (dále jen „Dodatek“) takto:

**II. Předmět dodatku**

**ND – Vinohradská - částečná rekonstrukce střech budovy B a C, fasád budovy A**

**a hl. vjezdu do ateliérů a dílen – část č. 3 - rekonstrukce průjezdu A+D**

**III. Ujednání o změně Smlouvy**

**1.** **Do stávajícího článku II. Smlouvy „Předmět smlouvy“ se za odstavec 4. vkládají nové odstavce 5. a 6. následujícího znění:**

*„5. Předmět díla je specifikován mimo výše uvedené dokumenty i ve změnových listech ZL 1, který upravuje předmět smlouvy uvedený v předchozích odstavcích této smlouvy, a který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.*

*6. S ohledem ke změnám technických parametrů a s tím spojenou změnu materiálů či způsobu provedení některých dílčích částí díla nebo jednotlivých stavebních prvků se mění vymezení předmětu díla tak, že se v rámci výkazu výměr, jež tvoří součást nabídky zhotovitele, nahrazují jednotlivé položky zcela nebo z části novými položkami, popř. se mění jejich množství či výměra. Veškeré změny dle tohoto článku jsou podrobně uvedeny a popsány ve změnovém listu ZL 1 který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.“*

**2. Stávající článek V. Smlouvy „Doba plnění díla“ odst. 2 se ruší a nově zní takto:**

2. Dokončení a předání díla objednateli: do 76 dní od zahájení prací

**3. Do stávajícího soupisu příloh za Článek XIII. Smlouvy „Závěrečná ustanovení“ se za odstavec vkládá nová Příloha č. 2- změnový listy ZL 1**

**IV. Závěrečná ustanovení**

1. Otázky výslovně tímto dodatkem č. 1 ke Smlouvě o dílo číslo smlouvy objednatele: SOD č. THS OO 09/2023 ze dne 01. 08. 2023 neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními Občanského zákoníku. Nedílnou součástí a přílohou tohoto dodatku je příloha A).
2. Tento dodatek je platný i pro případné právní nástupce smluvních stran.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
4. Účastníci prohlašují, že tento dodatek ke smlouvě byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísni nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Dodatek si přečetli, souhlasí bez výhrad s jeho obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Ostatní ustanovení a přílohy Smlouvy tímto dodatkem nezměněné, zůstávají v platnosti.

Příloha:

Příloha A - Příloha č.2) změnový list ZL 1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| V Praze dne: |  | V Praze dne: |
| Za zhotovitele: |  | Za objednatele: |
|  |  |  |
|  |  |  |
| AG-REAL s.r.o.  Vladimír Augusta |  | Prof. MgA Jan Burian  Národní divadlo |
| Jednatel společnosti |  | Generální ředitel |