

# Smlouva o dílo

TATO SMLOUVA O DÍLO (DÁLE JEN „SMLOUVA“) BYLA UZAVŘENA NÍŽE UVEDENÉHO DNE, MĚSÍCE A ROKU MEZI TĚMITO SMLUVNÍMI STRANAMI

Firma: **Malíři-Teplice s.r.o.**

IČO: 06390285

Sídlo: Žižkova 630/73a, Ústí nad Labem 40001, Česká republika

Za kterou jedná: Petr Kvasnica

Telefon: ,

E-mail: info@maliri-tp.cz

(dále jako „**Zhotovitel**“)

a

Firma: **Kojenecké ústavy Ústeckého kraje, příspěvková organizace**

IČO: 00830577

Sídlo: Husitská 1683/2, Most 43401, Česká republika

Za kterou jedná: PhDr. Milada Šilhová, ředitelka

Telefon: 476446311

E-mail: bartonova@kumost.cz

(dále jako „**Objednatel**“)

(Zhotovitel a Objednatel dále též společně jako „**Smluvní strany**“ a každý jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

## SMLUVNÍ STRANY UJEDNÁVAJÍ NÁSLEDUJÍCÍ:

### 1 Definice.

1.1 V této Smlouvě „**Dílo**“ znamená Provedení malířských prací na základě průzkumu trhu pro akci "Výmalba stravovacího úseku a suterénu" ze dne 26. 9. 2023.

### 2 Předmět Smlouvy.

2.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli Cenu, a to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě.

### 3 Zhotovení Díla.

3.1 Zhotovitel má právo požadovat během provádění Díla přiměřenou část náhrady nákladů s přihlédnutím k vynaloženým nákladům.

3.2 V případě prodlení Objednatele se zaplacením jakéhokoliv finančního plnění Zhotoviteli podle této Smlouvy má Zhotovitel právo přerušit provádění Díla do zaplacení daného finančního plnění.

3.3 Zhotovitel má právo přenechat provádění Díla třetím osobám (subdodavatelům).

3.4 V případě, že Zhotoviteli bude jakákoliv část zadání Díla nejasná, má Zhotovitel právo informovat se u Objednatele, resp. vyžádat si od Objednatele upřesňující informace, a Objednatel má povinnost poskytnout Zhotoviteli součinnost, a to bez zbytečného odkladu.

3.5 V případě předčasného ukončení plnění Zhotovitele (tj. jen částečného provedení Díla) podle této Smlouvy má Zhotovitel právo na uhrazení části odměny za provedenou část Díla.

3.6 Objednatel se zavazuje zajistit Zhotoviteli a/nebo jím určeným osobám veškeré podmínky nezbytné

pro řádné provádění Díla, zejména se Objednatel zavazuje zajistit a/nebo poskytnout všechny potřebné přístupy.

#### **4 Cena Díla.**

- 4.1 Cena Díla je odhadem určena ve výši 62 502 Kč (slovy: šedesátdvatisícpětsetdva korun českých) včetně DPH.
- 4.2 Zjistí-li Zhotovitel po uzavření Smlouvy, že Cenu určenou odhadem bude třeba podstatně překročit, oznámí to Objednateli ve lhůtě do 5 dnů s odůvodněným určením nové Ceny; neučiní-li to ve lhůtě do 5 dnů poté, co potřebu zvýšení Ceny zjistil nebo zjistit měl a mohl, nemá právo na zaplacení rozdílu v Ceně.
- 4.3 Objednatel může od Smlouvy odstoupit; poměrnou část původně určené Ceny Zhotoviteli zaplatí, má-li z částečného plnění Zhotovitele prospěch. Neodstoupí-li Objednatel od Smlouvy ve lhůtě do 5 dnů po doručení oznámení o vyšší Ceně, platí, že se zvýšením Ceny souhlasí.

#### **5 Platební podmínky.**

- 5.1 Objednatel se zavazuje zaplatit Cenu nebo jakoukoliv její část bankovním převodem na bankovní účet č. ú. 6603840399/0800, vedený u Česká spořitelna a.s.
- 5.2 Cena za dílo je splatná ve lhůtě do 7 dní od předání díla a vystavení faktury za provedené práce.
- 5.3 Zaplacením Ceny a/nebo jakékoliv její části se rozumí připsání celé příslušné částky na bankovní účet Zhotovitele.

#### **6 Předání Díla.**

- 6.1 Zhotovitel nemá povinnost předvést Objednateli způsobilost Díla sloužit svému účelu.
- 6.2 Smluvní strany ujednávají, že Dílo je provedeno jeho předáním Objednateli, pokud je způsobilé sloužit svému účelu.
- 6.3 Zhotovitel je povinen provést Dílo ve lhůtě do 31. října 2023.
- 6.4 Smluvní strany ujednávají, že způsob předání Díla určuje Zhotovitel.
- 6.5 O předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami sepsán a podepsán předávací protokol nebo jiný dokument potvrzující předání Díla.

#### **7 Vady Díla.**

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za vady, které má Dílo v době jeho předání Objednateli.
- 7.2 Objednatel je povinen Dílo při předání náležitě zkontrolovat a vytknout Zhotoviteli případné zjevné vady Díla a neučiní-li tak, platí, že Dílo nemá žádné zjevné vady.
- 7.3 Za vytknutí vad Díla se považuje i zaznamenání vad Díla do předávacího protokolu.
- 7.4 Zhotovitel je povinen vady Díla odstranit ve lhůtě 10 dní od doručení oznámení o vytknutí vad Díla.
- 7.5 Neodstraní-li Zhotovitel vady Díla v uvedené lhůtě, má Objednatel právo vytknuté vady Díla odstranit sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady Zhotovitele a Zhotovitel se zavazuje tyto náklady Objednateli uhradit.

#### **8 Obstarání věci k provedení Díla.**

- 8.1 Smluvní strany shodně prohlašují, že Zhotovitel nebude obstarávat žádné věci, které budou použity či zpracovány při provádění Díla.

#### **9 Odpovědnost za škodu.**

- 9.1 Objednatel se tímto výslovně vzdává práva na náhradu škody od Zhotovitele neúmyslně nebo nikoli z hrubé nedbalosti způsobené Zhotovitelem porušením jakékoliv povinnosti Zhotovitele uvedené v této Smlouvě v souvislosti s plněním této Smlouvy.

## **10 Přejechod nebezpečí škody.**

10.1 Nebezpečí škody na Díle přechází ze Zhotovitele na Objednavatele momentem uzavření Smlouvy.

## **11 Odstoupení od Smlouvy.**

11.1 Zhotovitel má právo od této Smlouvy odstoupit v případě, že:

11.1.1 Objednatel je v prodlení se zaplacením Ceny nebo její části delším než 30 dní.

11.1.2 Objednatel vstoupí do likvidace nebo bude na jeho majetek prohlášen soudem konkurz nebo bude zamítnut návrh na vyhlášení konkurzu pro nedostatek majetku nebo zanikne bez likvidace a/nebo bude soudem prohlášen úpadek Objednatel a/nebo Objednatel vstoupí do insolvence.

11.1.3 Objednatelem oznámené okolnosti vyšší moci trvají déle než 30 dní a Smluvní strany se nedohodnou jinak.

11.2 Kterákoliv Smluvní strana má právo odstoupit od této Smlouvy i z kteréhokoliv zákonného důvodu.

11.3 Odstoupení je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně.

11.4 V případě odstoupení jsou Smluvní strany povinny vrátit si vzájemně poskytnutá plnění.

## **12 Vyšší moc.**

12.1 Smluvní strany se zprošťují veškeré odpovědnosti za nesplnění svých povinností z této Smlouvy po dobu trvání vyšší moci do té míry, pokud po nich nebylo možné požadovat, aby neplnění svých povinností z této Smlouvy v důsledku vyšší moci předešly.

12.2 Za vyšší moc je pro účely této Smlouvy považována každá událost nezávislá na vůli Smluvních stran, která znemožňuje plnění smluvních závazků a kterou nebylo možno předvídat v době vzniku této Smlouvy. Za vyšší moc se z hlediska této Smlouvy považuje zejména přírodní katastrofa, požár, výbuch, silné vichřice, zemětřesení, záplavy, válka, stávková akce nebo jiné události, které jsou mimo jakoukoliv kontrolu Smluvních stran.

12.3 Po dobu trvání vyšší moci se plnění závazků podle této Smlouvy pozastavuje do doby odstranění následků vyšší moci.

## **13 Rozhodné právo.**

13.1 Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména ust. 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

## **14 Závěrečná ustanovení.**

14.1 V této Smlouvě, pokud z kontextu jasně nevyplývá jinak, zahrnuje význam slova v jednotném čísle rovněž význam daného slova v množném čísle a naopak; význam slova vyjadřujícího určitý rod zahrnuje rovněž ostatní rody. Nadpisy jsou uváděny pouze pro přehlednost a nemají vliv na výklad této Smlouvy.

14.2 Nevymahatelnost či neplatnost kteréhokoliv ustanovení této Smlouvy nemá vliv na vymahatelnost či platnost zbývajících ustanovení této Smlouvy, pokud z povahy nebo obsahu takového ustanovení nevyplývá, že nemůže být odděleno od ostatního obsahu této Smlouvy.

14.3 Tato Smlouva představuje úplné ujednání mezi Smluvními stranami ve vztahu k předmětu této Smlouvy a nahrazuje veškerá předchozí ujednání ohledně předmětu této Smlouvy.

14.4 Tato Smlouva může být změněna písemnými dodatky podepsanými všemi Smluvními stranami.

14.5 Tato Smlouva je vyhotovena v 2 stejnopisech. Každá Smluvní strana obdrží 1 stejnopis této Smlouvy.

14.6 Každá ze Smluvních stran nese své vlastní náklady vzniklé v důsledku uzavírání této Smlouvy.

14.7 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti v okamžiku jejího podpisu všemi Smluvními stranami.

14.8 Smluvní strany si tuto Smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a prohlašují, že je ujednána svobodně.

NA DŮKAZ ČEHOŽ SMLUVNÍ STRANY PŘIPOJUJÍ SVÉ PODPISY

V Mostě dne 6. října 2023

V Mostě dne 6. října 2023

.....  
Petr Kvasnica Malíři-Teplice s.r.o

.....  
PhDr. Milada Šilhová, ředitelka

Ústecký ústav, Ústeckého kraje  
práspěvková organizace  
Husitáká 1683, 434 01 MOST  
-3-