

**objednatel:**

**Městská část Praha 1**

se sídlem: Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ: 115 68

IČO: 00063410, DIČ: CZ00063410

zastoupená: Mgr. Terezií Radoměřskou, starostkou

ID datové schránky: b4eb2my

a

**zhotovitel:**

**MC Invest Czech s.r.o.**

se sídlem: Jaurisova 515/4, Praha 4, PSČ: 140 00

IČO: 03813622, DIČ: CZ03813622

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, v odd. C, vložka 237984

zastoupený: Miloslavem Černým, jednatelem

ID datové schránky: 64fxgws

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,

## **SMLOUVU O ODSTRAŇOVÁNÍ GRAFFITI**

**č. CES: 2023/0879**

### **I.**

#### **Úvodní ustanovení**

1. Účelem smlouvy je náprava následků vandalismu – smývání či překrývání graffiti, samolepek, tagů atp. (dále jen „graffiti“) na majetku objednatele (mobiliář, ohradní zdi, ploty, zidky, fasády domů aj.). Vzhledem k objemu finančních prostředků přidělených na tento projekt půjde pouze o čištění majetku, jehož je objednatel 100% vlastníkem (nebo má svěřen do správy).
2. Tato smlouva je rámcová. Jednotlivým dílem se rozumí smytí či překrytí graffiti na majetku objednatele.

## II.

### Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele poskytovat objednateli následující služby a závazek objednatele hradit zhotoviteli za odvedené služby odměnu dle podmínek tak, jak je ujednáno dále.
2. Zhotovitel se zavazuje:
  - a) Na pokyn ze strany objednatele provést **nejpozději do 5 dnů** smytí či překrytí graffiti. Tato lhůta se prodlužuje o dobu, po kterou není možno dodržet potřebné technologické postupy, přičemž tyto důvody nejsou dány na straně zhotovitele (zejména nepříznivé počasí).
  - b) Sám na místě vyhodnocovat a rozhodovat, zda na objektu postiženém graffiti provede smytí graffiti tlakovou vodou (u tvrdých povrchů) nebo překrytí graffiti dočasnou barvou (u měkkých povrchů), a to s ohledem na povahu a druh povrchu, jenž je graffiti postižen.
  - c) Pořizovat fotografie objektu postiženého graffiti před a po smytí či překrytí graffiti a průběžně předávat fotografie objednateli.
  - d) Používat při smývání a překrývání graffiti následující materiál, prostředky a vybavení:
    - barvu s bílou bází, která musí splňovat podmínky atestu Kloknerova ústavu Českého vysokého učení technického, se sídlem Šolínova 1903/7, 166 08 Praha 6, pro odstraňování graffiti v památkové rezervaci, v barevných pigmentech nejméně v šesti odstínech, nebo musí splňovat podmínky jiného obdobného atestu uznávané instituce České republiky,
    - fotoaparát,
    - dvě vozidla na elektrický pohon – jedno na smývání a jedno na překrývání graffiti. Tato vozidla musí být vybavena tak, aby umožňovala zcela autonomní odstranění graffiti, tedy dopravu na cílové místo s veškerým potřebným vybavením včetně případné dodávky vody ze svých vlastních zdrojů.
  - e) Provádět další nezbytné činnosti bezprostředně související s plněním předmětu této smlouvy.
3. Zhotovitel bude provádět služby dle této smlouvy **v pracovní dny 5 hodin denně**, a to samostatně, tj. zhotovitel je povinen sám na svůj náklad zajistit potřebné zařízení, vybavení, materiál a prostředky k odstranění graffiti včetně dodávky vody a dodávky elektrické energie.
4. Použití poddodavatele při plnění předmětu této smlouvy se nepřipouští.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit ochranu kolemjdoucích při provádění prací dle této smlouvy.
6. Zhotovitel se zavazuje, že po dobu trvání smlouvy bude řádně pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své podnikatelské činnosti, a to v minimální výši 1.000.000 Kč. Zhotovitel je povinen předložit pojistnou smlouvu na vyzvání objednateli do 3 pracovních dnů.

### III.

#### Odměna a platební podmínky

1. Smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to do vyčerpání 1.000.000 Kč bez DPH, přičemž objednatel není povinen vyčerpat celou tuto částku.

2. Za poskytování služeb podle článku II. smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli cenu, která se vypočte vždy za kalendářní měsíc odvedené práce následovně:

za smytí graffiti: 570 Kč bez DPH / započatý m2

za překrývání graffiti: 485 Kč bez DPH / započatý m2

K uvedeným cenám bude připočtena DPH o sazbě dle platných právních předpisů.

3. Veškeré úhrady objednatele dle této smlouvy budou prováděny bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Dnem zaplacení se rozumí den, kdy došlo k odepsání příslušné částky, na kterou byla faktura vystavena, z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

4. Zhotovitel vystaví fakturu vždy ke konci kalendářního měsíce, se splatností 30 dnů od jejího doručení objednateli. Podmínkou pro vystavení faktury ze strany zhotovitele je zaslání fotografií dle čl. II. odst. 2 písm. c) smlouvy objednateli (tzn. fotografií vztahujících se k jednotlivým dílům odvedeným v příslušném kalendářním měsíci).

K faktuře bude vždy přiložen seznam objektů, na nichž bylo provedeno smytí graffiti a m2 čištěné plochy, a seznam objektů, u nichž bylo provedeno překrytí graffiti barvou a m2. V případě, že očištění graffiti nebude provedeno v termínu stanoveném v čl. II odst. 2 písm. a) smlouvy, bude zároveň konstatováno prodlení současně s uvedením počtu dnů prodlení. Fakturaci je poté zhotovitel povinen provést v souladu s čl. V. smlouvy.

Zhotovitel bude faktury adresovat na odbor životního prostředí a čistoty Úřadu městské části Praha 1.

5. Faktura bude mj. obsahovat číslo této smlouvy a musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných předpisů České republiky. V opačném případě objednatel fakturu zhotoviteli vrátí. Po doručení nové faktury obsahující všechny náležitosti počne běžet nová lhůta její splatnosti.

### IV.

#### Způsob komunikace a kontakty

Zhotovitel bude přijímat pokyny k odstranění graffiti v první řadě telefonicky nebo elektronickou cestou (nejlépe prostřednictvím WhatsApp). Sdělení zasláné elektronicky se má za doručené v den uvedený v potvrzení o doručení zprávy adresátovi.

Prvními kontaktními a zároveň odpovědnými osobami jsou:

a) za objednatele:

- ve věcech technických (osoba určená zejména k udělování pokynů zhotoviteli a ke kontrole provádění prací):

Jakub Vaculín, [REDACTED]

Zdeněk Horák, [REDACTED]

- ve věcech smluvních

Ludmila Nosková, [REDACTED]

b) za zhotovitele:

Miloslav Černý, [REDACTED]

Smluvní strany jsou povinny se o jakékoliv změně kontaktů neprodleně informovat.

## V.

### Smluvní sankce, ukončení smlouvy

1. Tuto smlouvu lze, kromě zákonem stanovených důvodů, ukončit níže uvedenými způsoby:

- Písemnou dohodou smluvních stran, a to ke dni uvedenému v dohodě.
- Písemnou výpovědí s 2měsíční výpovědní dobou bez udání důvodu. Výpovědní doba počíná prvním dnem měsíce následujícího po obdržení výpovědi druhou smluvní stranou.
- Odstoupením od smlouvy pro podstatné porušení smluvních povinností, přičemž za podstatné porušení smluvních povinností se považuje:
  - a) Nesplnění jakékoliv povinnosti zhotovitelem uvedené v čl. II. odst. 6 smlouvy.
  - b) Pokud je zhotovitel v prodlení s plněním povinnosti uvedené v čl. II. odst. 2 písm. a) smlouvy a plnění neprovede ani do 3 dalších dnů.
  - c) Pokud se zhotovitel dostane 5krát do prodlení s plněním povinnosti uvedené v čl. II. odst. 2 písm. a).
  - d) Prodlení objednatele s úhradou faktury delším jak 15 dní.
  - e) Alespoň 3 důvodné stížnosti na práci zhotovitele při plnění předmětu této smlouvy, a to ze strany veřejnosti či objednatele.

2. Smluvní strana není v prodlení s plněním dle této smlouvy, prokáže-li, že důvod nespočívá na její straně.

3. Pro případ prodlení zhotovitele s plněním povinnosti uvedené v čl. II. odst. 2 písm. a) smlouvy je dohodnuta smluvní pokuta ve výši 1.000 Kč za každý, byť i započatý, den prodlení, a však souhrnně max. 10.000 Kč za den. Zhotovitel je pak povinen fakturovat objednateli odměnu ve výši snížené o příslušnou smluvní pokutu.

4. Pro případ porušení zhotovitele každé jiné povinnosti než povinnosti uvedené v čl. II. odst. 2 písm. a) smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč. Zhotovitel je pak povinen fakturovat objednateli odměnu ve výši snížené o příslušnou smluvní pokutu.

5. Smluvní strany výslovně vylučují aplikaci § 2050 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tzn. uplatnění smluvní pokuty nezbujuje smluvní stranu odpovědnosti za případnou škodu, která druhé smluvní straně vznikne v souvislosti s plněním závazků dle této smlouvy.

## VI.

### Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv městské části Praha 1. Tato evidence je přístupná podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu.

2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a dále, že udělují svolení k užití této smlouvy a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění. Uveřejnění smlouvy dle zákona o registru smluv provede objednatel.

4. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných a očíslovaných dodatků podepsaných smluvními stranami.

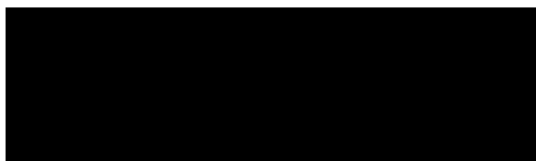
5. Tato smlouva je vypracována ve 3 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.

6. Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že smlouva byla sepsána na základě jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a že proti ní nemají námitek.

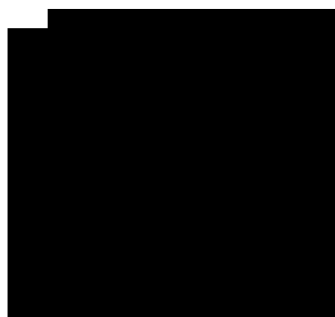
7. Tímto se osvědčuje, v souladu s ustanovením § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že návrh na uzavření této smlouvy byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 26. 9. 2023 usnesením č. UR23\_1127.

V Praze dne 6. 10. 2023

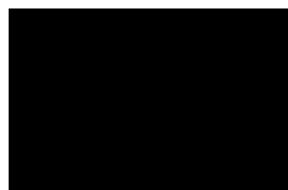
Objednatel:



Městská část Praha 1  
Mgr. Terezie Radoměřská  
starostka



Zhotovitel:



MC Invest Czech s.r.o.  
Miloslav Černý  
jednatel