

Dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu č. 14016 C části domu uzavřené dne 23.3. 2000,
uzavřený v souladu s usnesením Rady MČ Praha 4 č. 8R-249/2005 ze dne 29.3. 2005

Smluvní strany**Městská část Praha 4**

se sídlem Tábořská 350, Praha 4

zastoupená Bohumilem Koukalem, starostou MČ Praha 4

IČO 063 584

DIČ: CZ00063584

bank. spojení:

č. účtu

(pronajímatel)

a

Oskar Mobil a.s.

zapsaný v OR, vedeného Městským soudem v Praze oddíl B., vložka 6064

se sídlem Vinohradská 167, Praha 10

zastoupená [redacted], na základě plné moci ze dne 12.10.2004

IČO: 257 88 001

DIČ: CZ25788001

bank. spojení:

č. účtu:

(nájemce)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku následující dodatek č. 1
ke smlouvě o nájmu, uzavřené dne 23.3. 2000.

Smluvní strany se dohodly, že tímto dodatkem č. 1 se text smlouvy č. 14016C o nájmu části domu čp. 2914, Severní I, Praha 4, se doplňuje, ruší a nahrazuje takto:

1) Odst. 1.1. Článku 7. se doplňuje o text v tomto znění:

Pronajímatel touto smlouvou pronajímá předmět nájmu za dohodnuté smluvní nájemné bez DPH/rok. K měsíčním platbám nájmu se uplatňuje základní sazba DPH ve výši 19 %.

2) Text odst. 2.1. Článku 7. se ruší a nahrazuje se textem v tomto znění:

Nad rámec sjednaného nájemného je nájemce povinen hradit služby spojené s užíváním předmětu nájmu. Tuto úhradu si smluvní strany sjednávají ve výši 1.140,-Kč ročně, u těchto služeb se uplatňuje základní sazba DPH ve výši 19 %, celková částka včetně DPH tedy činí 1.357,-Kč ročně.

3) Text odst. 4.1. Článku 7. se ruší a nahrazuje se textem v tomto znění:

Sjednaná cena nájmu je splatná měsíčně, vždy do 15. dne kalendářního měsíce za nějž se nájemné platí, včetně 1/12 roční úhrady za služby spojené s užíváním předmětu nájmu, na č. účtu: [redacted] VS: [redacted]. Daňovým dokladem na platby nájemného a

služeb s nájmem spojených je splátkový kalendář, který vystavuje pronajímatel na vyžádání nájemce, je-li nájemce plátcem DPH.

4) Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu ze dne 23.3. 2000 zůstávají v platnosti beze změn.

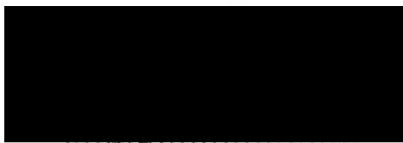
5) Tento dodatek je sepsán určitě, svobodně, vážně a volně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což smluvní strany stvrzují svými podpisy.

6) Tento dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží 3 a nájemce 1 stejnopis.

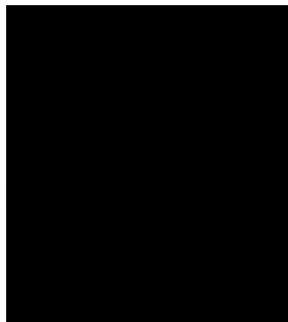
V Praze dne:

15-08-2005

26.7.2005



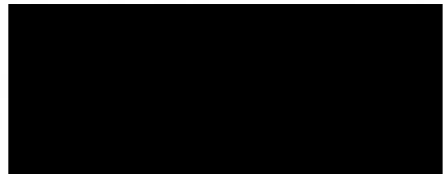
za pronajímatele
Bohumil Koukal
starosta MČ Praha 4



za nájemce
Oskar Mobil a.s.



na základě plné moci ze dne 12.10. 2004



Starosta MČ Praha 4, nově
Starosta MČ Praha 4, 12.10/2004 ze dne
27.10.2004 a 12.10.2004, v souv. případě tohoto provedla
oprávněný postup, je vydána v ustanovení § 43 zákona
o. 130/2000 Sb. o výkonu místní Praze.

15-08-2005

Starosta MČ Praha 4