

## Dodatek č. 2

k nájemní smlouvě č.14016C ze dne 23.3.2000 uzavřený dle usnesení Rady městské části Praha 4 č. 3R-89/2006 ze dne 7.2.2006 a ve znění dodatku č.1 ze dne 15.8.2005

**Městská část Praha 4,**

se sídlem: Táborská 350, Praha 4

IČ: 00063584

DIČ: CZ00063584

zastoupená panem Bohumilem Koukalem, starostou městské části Praha 4

bank. spojení: [REDACTED]

č. účtu [REDACTED]

(pronajímatel)

a

**Vodafone Czech Republic a.s.**

se sídlem Vinohradská 167, Praha 10

zastoupená Mgr. Martinem Koutným na základě plné moci ze dne 15.2.2006

IČ: 25788001

DIČ: CZ25788001

bank. spojení: [REDACTED]

č. účtu: [REDACTED]

(nájemce)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku následující smluvní dodatek č.2:

1) Odstavec 1, článku 4 předmětné smlouvy se doplňuje takto:

„Základová stanice se rozšíří přidáním nové technologie UMTS, GSM antén na stávající nosič mobilního operátora.“

2) Odstavec 1.1, článku 7 se nahrazuje tímto zněním:

„ Smluvní strany sjednávají nájemné ve výši 120.000,-Kč/rok bez DPH. DPH ve výši 19% činí 22.800,-Kč/rok. Měsíční nájemné včetně DPH činí 11.900,-Kč.“

3) Ostatní ustanovení nájemní smlouvy ze dne 23.3.2000 zůstávají v platnosti beze změn.

4) Tento dodatek je sepsán určitě, svobodně, vážně a volně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což smluvní strany stvrzují svými podpisy.

5) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zahájení stavebních či instalačních prací souvisejících s rozšířením instalovaného telekomunikačního zařízení o čemž bude mezi smluvními stranami sepsán písemný protokol a je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží 3 a nájemce 2 stejnopisy.

6) Obrazová příloha č. 1 výše uvedené nájemní smlouvy se mění a nahrazuje následovně:



Obrazová příloha – vyobrazení specifikace PŘEDMĚTU NÁJMU a umístění ZAŘÍZENÍ, které je přílohou č.1 nájemní smlouvy č. 14016C, se mění a nahrazuje obrazovou přílohou (2 listy A4) tohoto dodatku zpracovanou firmou Rydings Consultants, s.r.o., příloha č. 1.

Přílohy:

č.1 – obrazová příloha

č.2 – výpis z OR(kopie) nájemce

č.3 – plná moc pro Mgr. Martina Koutného

č.4 - zatřídění do klasifikace stavebních děl CZ - CC

V Praze dne:

- 2 -05- 2006

5.4 2006

[redacted]  
za pronajímatele  
Bohumil Koukal  
starosta MČ Praha 4

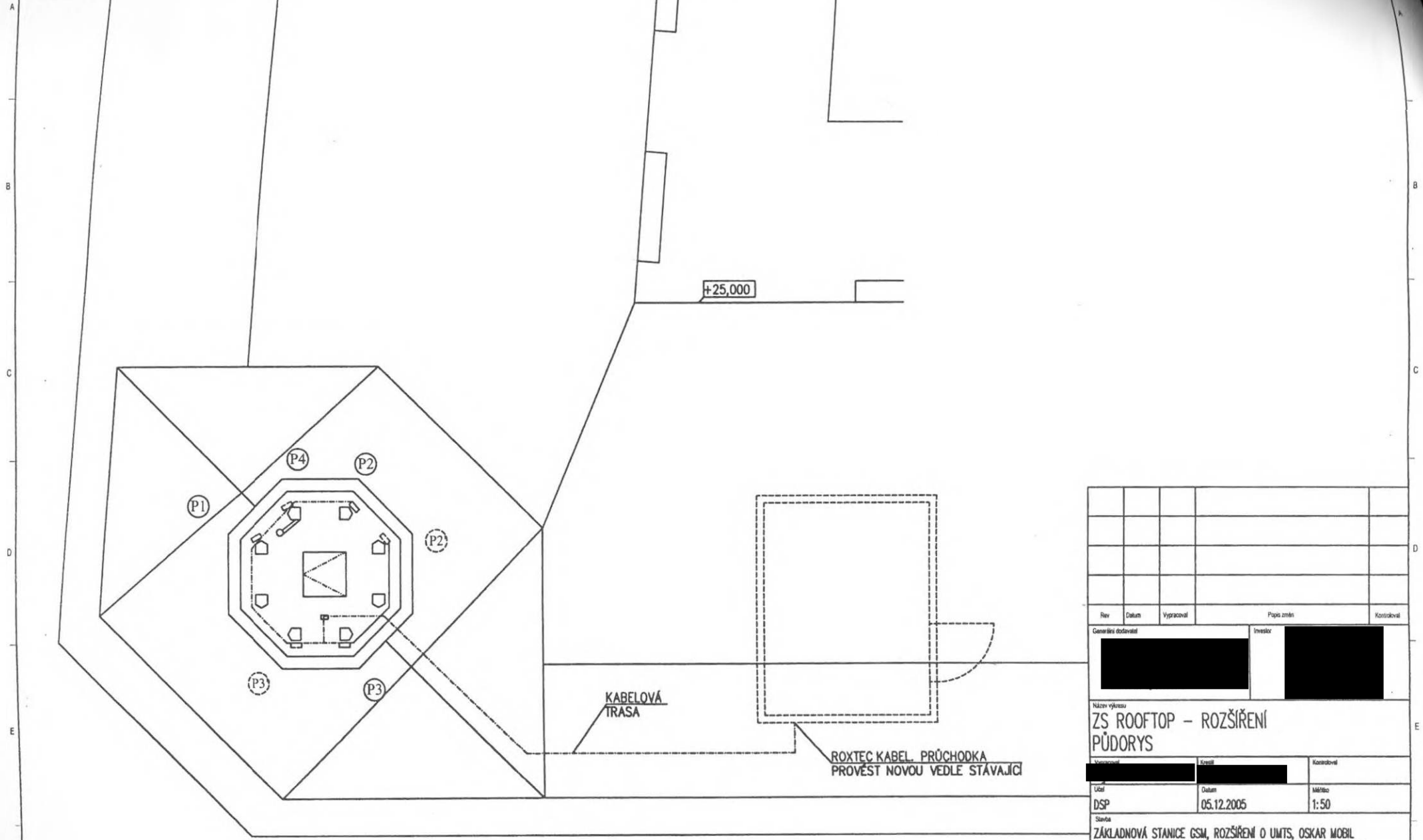
[redacted]  
za nájemce Vodafone Czech Republic, a.s.  
Mgr. Koutný  
na základě plné moci ze dne 15.2.2006

[redacted] - 2 -05- 2006 [redacted]

Mgr. Koutný  
starosta MČ Praha 4

PŮDORYS

1 : 50



Rev	Datum	Vypracoval	Popis změn	Kontroloval
Generální dodávatel		Investor		
[Redacted]		[Redacted]		
Název výkresu				
ZS ROOFTOP - ROZŠÍŘENÍ PŮDORYS				
Vytvořeno		Kresil		Kontroloval
[Redacted]		[Redacted]		[Redacted]
Účel	Datum	Měřítko		
DSP	05.12.2005	1:50		
Slova				
ZÁKLADNOVÁ STANICE GSM, ROZŠÍŘENÍ O UMTS, OSKAR MOBIL MASARYKOVO NÁBŘEŽÍ, MASARYKOVO NÁBŘEŽÍ 22/239, PRAHA 1				
Číslo výkresu				Formát
11026A_DSP_02				A3



± 0



CTIS

V ý p i s

z obchodního rejstříku, vedeného  
Městským soudem v Praze  
oddíl B, vložka 6064

Datum zápisu: 13. srpna 1999

Obchodní firma: Vodafone Czech Republic a.s.

Sídlo: Praha 10, Vinohradská 167, PSČ 100 00

Identifikační číslo: 257 88 001

Právní forma: Akciová společnost

Předmět podnikání:

- poradenská činnost v oblasti telekomunikačních zařízení a služeb
- poradenská činnost v oblasti výpočetní techniky
- poradenská činnost v oblasti elektrotechniky
- obstaravatelská činnost v oblasti služeb
- koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej
- průzkum trhu
- zprostředkovatelská činnost v oblasti výpočetní techniky
- činnost ekonomických a organizačních poradců
- reklamní činnost
- poskytování telekomunikačních služeb

Statutární orgán - představenstvo:

Člen představenstva: Mario Mele, dat.nar. [redacted]

den vzniku členství v představenstvu: 30.června 2001

Člen představenstva: Muriel Anton, dat.nar. [redacted]

den vzniku členství v představenstvu: 30.června 2001

místopředseda představenstva: Karla Dorothy Stephens,  
dat.nar. [redacted]

den vzniku funkce: 15.října 2001

den vzniku členství v představenstvu: 30.června 2001

člen představenstva: Frederick W. Hrenčuk, dat.nar. [redacted]

[redacted]rio

den vzniku členství v představenstvu: 11.prosince 2002

bytem v České republice [redacted]

člen představenstva: Paul Michael Donovan, dat.nar. [redacted]

Spojené království Velké Británie a Severního Irsku

den vzniku členství v představenstvu: 27.června 2005

člen představenstva: Hans Anthony Kuropatwa, dat.nar. [REDACTED]

člen představenstva: Edward Langston, dat.nar. [REDACTED]

Za společnost jednají a podepisují kteříkoli dva (2) členové představenstva společně. Členové představenstva podepisují za společnost takovým způsobem, že k vytištěnému nebo napsanému obchodnímu jménu společnosti připojí svůj podpis shodný s úředně ověřeným podpisovým vzorem. Za společnost jednají a podepisují rovněž kteříkoli dva (2) prokuristé společnosti, vyjma zřízení nemovitostí a jejich zatěžování, a to tím způsobem, že k vytištěnému nebo napsanému obchodnímu jménu společnosti připojí dodatek označující prokuru a svůj podpis.

*Prokura:*

[REDACTED]

Způsob jednání prokuristů:

Jménem společnosti jednají rovněž prokuristé, a to ve veškerých záležitostech společnosti vyjma zřízení nemovitostí a jejich zatěžování. Prokuristé společnosti jednají jménem společnosti takto: vždy dva (2) prokuristé jednají za společnost společně.

*Dozorčí rada:*

Člen dozorčí rady: [REDACTED]

den vzniku členství v dozorčí radě: 28. listopadu 2001

*Akcie:*

6 702 000 ks akcie na jméno ve jmenovité hodnotě 1 000,- Kč

10 ks prioritní akcie na jméno ve jmenovité hodnotě 1 000,- Kč

1 102 166 938 ks akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 10,- Kč

Akcie společnosti jsou vydány v listinné podobě a nejsou registrované. Omezení převoditelnosti akcií společnosti vydaných na jméno: převod akcií společnosti na jméno je s výjimkou případů uvedených v článku 49 odst. 3 stanov

oddíl B, vložka 6064

Základní kapitál: 17 723 679 380,- Kč  
Splaceno: 100 %

Ostatní skutečnosti:

- Stanovy:

Právní poměry společnosti se řídí stanovami přijatými řádnou valnou hromadou společnosti dne 24.6.2002;

- Stanovy:

Právní poměry společnosti se řídí stanovami přijatými mimořádnou valnou hromadou společnosti dne 24.10.2003;

----- Správnost tohoto výpisu se potvrzuje -----

Městský soud v Praze

Datum: 01.02.2006

Číslo výpisu: 23829/2006

Vyhotovil:

# OPIS

## POVĚŘENÍ

## Power of Attorney

Společnost Vodafone Czech Republic a.s., se sídlem Vinohradská 167, Praha 10, PSČ: 100 00, IČ: 25788001, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6064, řádně jednajícím členkou představenstva Muriel Anton, nar. dne [redacted] a členem představenstva panem Mario Melem, nar. dne [redacted] („Společnost“),

Vodafone Czech Republic a.s., with the registered office at Vinohradská 167, Praha 10, postal code 100 00, corporate ID no. 25788001, entered into the Commercial Register with the Prague Municipal Court, Section B, Insert 6064, duly acting through the Member of the Board of Directors Muriel Anton born [redacted] and Member of the Board of Directors Mario Mele, born on [redacted] (Company),

tímto pověřuje

hereby grants a power of attorney to

[redacted]  
zaměstnanec Společnosti, nar. [redacted]

[redacted]  
Employee of the Company, date of birth [redacted]  
number: [redacted]

aby jménem Společnosti

to

vykonával veškeré úkony spojené s uzavíráním smluv souvisejících se zřizováním věcných břemen, nájemních smluv a ostatních smluv vztahujících se k základnovým stanicím GSM / UMTS v jednotlivých místech České republiky (dále jen „Smlouvy“). Zmocněnec je zejména oprávněn zkoumat podmínky smluv, kontrolovat plnění ze smluv, účastnit se jednání a vznášet na nich připomínky, návrhy týkající se Smluv a tyto Smlouvy podepisovat.

execute any and all acts in connection with conclusion of Contracts on Easement, Lease Contracts and other agreements on BTSs (GSM/UMTS) within the territory of the Czech Republic (hereinafter referred to as the "Contracts"). The Attorney is authorised, in particular, to examine terms and conditions of the Contracts, to check performance thereof, to participate in negotiations and to raise objections and motions relating to the Contracts and to sign the Contracts.

Toto POVĚŘENÍ se uděluje ode dne vystavení této plné moci do dne 3.2. 2007.

This POWER OF ATTORNEY is effective from the date of the granting hereof to 3.2. 2007.

Pověřený zaměstnanec je ve výše uvedeném rozsahu a po výše uvedené dobu oprávněn a pověřen jednat jménem Společnosti samostatně.

The Attorney is entitled and authorized to act on behalf of the Company independently in the above-described extent and for the above-specified period of time

Pověřený zaměstnanec je oprávněn jmenovat zástupce se všemi či částí oprávnění dle tohoto pověření.

The Attorney is entitled to appoint a substitute with all or part of the powers granted hereunder.

V Praze dne 15. 2. 2006

In Prague on 15. 2. 2006

[redacted]  
Muriel Anton

členka představenstva Vodafone Czech Republic a.s.  
Member of the Board of Directors of Vodafone Czech Republic a.s.

[redacted]  
Mario Mele

člen představenstva Vodafone Czech Republic a.s.  
Member of the Board of Directors Vodafone Czech Republic a.s.

Dne 2006

On 2006

Pověření přijímám:

I accept the Power of Attorney



## PŘÍLOHA Č. 4 – ZATŘÍDENÍ DO KLASIFIKACE STAVEBNÍCH DĚL CZ – CC

Pronajímatel prohlašuje, že Předmět nájmu definovaný v odstavci 2.1 Smlouvy o nájmu části nemovitosti (stavby) je zaříděn do Klasifikace stavebních děl CZ-CC následovně (prosím zakřížkujte příslušný kód klasifikace CZ-CC):

Kód CZ-CC	Text CZ-CC	Zaškrtnout
1	Budovy pro bydlení	
121111	Budovy hotelů a podobných ubytovacích zařízení	
122	Budovy administrativní	
123011	Budovy obchodních domů	
123079	Podzemní obchodní střediska	
124112	Budovy pro telekomunikace	
125222	Síla samostatná	
125112	Budovy výrobní pro energetiku	
125111	Továrny bez komínů	
125113	Vodárna	
1261	Budovy pro společenské a kulturní účely	
1262	Muzea a knihovny	
1263	Školy, univerzity a budovy pro výzkum	
126411	Nemocnice	
127122	Síla pro sklizňovou úpravu a skladování obilí	
1272	Budovy pro bohoslužby a náboženské aktivity	
1273	Historické nebo kulturní památky	
1b	Budovy ostatní, jinde neuvedené	
1c	Budovy ze dřeva a plastů	
2142	Tunely, podjezdy, podchody	
2141	Mosty, visuté dálnice	
2152	Přehrady, hráze	
221241	Vodojem	
222253	Fontána, hydrant, kašna	
230	Věže, stožáry, věžové zásobníky	
230351	Průmyslové komíny chemických podniků	
230451	Průmyslové komíny pro ostatní průmysl	
2302	Stavby elektráren	
241	Stavby pro sport a rekreaci	

V případě, že dojde ke změně účelu předmětu nájmu, který má za následek změnu zařídění do klasifikace stavebních děl CZ-CC, zavazuje se Pronajímatel o této změně Nájemce neprodleně písemně informovat.