



DODATEK Č. 3 K SOD/00593/2022/OIÚ ZE DNE 28.7.2022

Rekonstrukce ulice Březinova, Říčany

uzavřený podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy objednatele: SOD/00593/2022/OIÚ
Číslo smlouvy zhotovitele: 176 - 2022

OBJEDNATEL:

Město Říčany
sídlem: Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany
zastoupený: Ing. Davidem Michaličkou, starostou města
bankovní spojení: KB, a.s., pobočka Říčany
číslo účtu: [REDACTED]
IČO: 00240702
DIČ: CZ00240702
Identifikátor datové schránky: Skjbfwd
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Marta Zimová, tel: 323 618 121, marta.zimova@ricany.cz
Technický dozor investora (TDI): LN Consult s.r.o.
tel.: [REDACTED]
Email: [REDACTED]
dále „Objednatel“

ZHOTOVITEL:

T4 Building s.r.o.
Se sídlem: Třídvorská 1386, Kolín V, 280 02 Kolín
Zastoupený: Radek Němec a Ing. Daniel Mandula, jednatelé společnosti
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: [REDACTED]
IČO: 04352530
DIČ: CZ04352530
Identifikátor datové schránky: uwy79zg
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Radek Němec, jednatel
tel.: [REDACTED]
email: [REDACTED]
dále „Zhotovitel“
(Objednatel a zhotovitel společně jsou dále v textu označováni jako „smluvní strany“)



Článek 1. Předmět dodatku

1.1. Předmětem tohoto dodatku č. 3 je změna rozsahu prací dle požadavků objednatele.

Článek 2. Předmět plnění

2.1. Změna předmětu plnění spočívá ve změně rozsahu stavebních prací, a to Etapy 2, tak jak je uvedeno v soupisu prací a v ZL č. 3, které jsou přílohou tohoto dodatku č. 3 k SOD.

2.2. Jedná se o změnu díla, která vznikla na základě požadavku objednatele, nad rámec předmětu smlouvy. Bude provedena oprava asfaltového povrchu komunikace Březinova v rozsahu od vjezdových vrat do areálu OSÚM města Říčany až k trafostanici.

Článek 3. Doba provádění díla

3.1. Práce, které jsou předmětem tohoto dodatku budou dokončeny nejpozději do 30. 11. 2023, přičemž realizace těchto prací nepřesáhne 10 pracovních dní.

Článek 4. Cena díla

4.1. **Cena díla dle čl. 4.1. smlouvy, ve znění jejich dodatků, byla stanovena takto:**

4.1. Cena díla je dohodou smluvních stran stanovena takto:

Cena v Kč	bez DPH	včetně 21 % DPH
Celková cena Etapa 1	1 727 516,55 Kč	2 090 295,03 Kč
Celková cena Etapa 2	1 982 062,58 Kč	2 398 295,74 Kč
Celková cena díla (Etapa 1 + Etapa 2)	3 709 579,13 Kč	4 488 590,77 Kč

4.2. Cena víceprací a méněprací dle změnového listu č. 3 a rozpočtu uvedených v příloze tohoto dodatku se sjednává takto:

Změnový list 3 – popis	Cena dle smlouvy vč. dodatků, bez DPH	Vícepráce dle ZL3 bez DPH	Méněpráce dle ZL3 bez DPH	Cena dle tohoto dodatku bez DPH
Etapa 2 – SO 104	436 941,39 Kč	495 588,50 Kč	0,00 Kč	932 529,89 Kč
Etapa 2 – SO 401 b	490 373,35 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	490 373,35 Kč
Etapa 2 – SO 105	1 054 747,86	0,00 Kč	0,00 Kč	1 054 747,86 Kč
Etapa 2 celkem	1 982 062,60 Kč	495 588,50 Kč	0,00 Kč	2 477 651,10 Kč

4.3 Z důvodů výše uvedených se článek 4.1 smlouvy o dílo mění takto:

Cena v Kč	bez DPH	včetně 21 % DPH
Celková cena Etapa 1	1 727 516,55 Kč	2 090 295,03 Kč
Celková cena Etapa 2	2 477 651,10 Kč	2 997 957,83 Kč
Celková cena díla (Etapa 1 + Etapa 2)	4 205 167,65 Kč	5 088 252,86 Kč



Článek 5. Ostatní a závěrečná ustanovení

- 5.1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti a nezměněné.
- 5.2. Tento Dodatek č. 3 nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR.
- 5.3. Tento dodatek je podepsán všemi smluvními stranami elektronicky. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek bude zveřejněn zákonným způsobem.
- 5.4. Tento Dodatek č. 3 schválila Rada města Říčany na svém zasedání dne 9. 10. 2023 pod č. us. 23-39-018.
- 5.5. Obě smluvní strany souhlasně prohlašují, že obsah a rozsah tohoto dodatku je jim znám a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svým podpisem.
- 5.6. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek k SOD podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku SOD v registru smluv zajistí město Říčany.

Přílohy tvoří nedílnou součást Dodatku č.3 smlouvy.

Příloha č. 1 – změnový list a rozpočet Etapy 2

V Říčanech

Ing. David Michalička
Digitálně podepsal
Ing. David Michalička
Datum: 2023.10.10
13:43:52 +02'00'

za objednatele

Město Říčany
Ing. David Michalička

V Kolíně

Radek Němec
Digitálně podepsal
Radek Němec
Datum: 2023.10.10
13:06:07 +02'00'

za zhotovitele

T4 Building s.r.o.
Radek Němec
jednatel

Ing. Daniel Mandula
Digitálně podepsal
Ing. Daniel Mandula
Datum: 2023.10.10
13:06:22 +02'00'

za zhotovitele

T4 Building s.r.o.
Ing. Daniel Mandula
jednatel

ZMĚNOVÝ LIST

Stavba: Rekonstrukce ulice Březinova, Říčany

Objednatel: Město Říčany
Masarykovo náměstí 53/40
251 01 Říčany
IČ: 00240702

Správce stavby (TDS): LNConsult s.r.o.
U hřiště 250
250 83 Škvorec
IČ: 29136504

Zhotovitel: T4 Building s.r.o.
Třídvorská 1386,
280 02 Kolín – Kolín
IČ: 04352530

Pořadové číslo změnového listu na stavbě:**3**.....

VÝSLEDEK ŘÍZENÍ O NAVRHOVANÉ ZMĚNĚ:	ODSOUHLASENO	<input type="checkbox"/>
	ODSOUHLASENO S PODMÍNKOU	<input type="checkbox"/>
	ZAMÍTNUTO	<input type="checkbox"/>

Změna se týká těchto SO, PS: **SO 104** **Oprava komunikace a chodník dolní úsek
ul.Březinova do ul.Máchova - 2.etapa**

Změnu požaduje: Objednatel
- na základě čeho: požadavku Objednatele

Stručný popis změny: Na základě požadavku Objednatele bude provedena oprava
asfaltového povrchu komunikace Březinova v rozsahu od vjezdových vrat do areálu OTS až k
trafostanici.

Změna projednána - posouzena kým (jméno, organizace):

Změna vyvolá přepracování projektové dokumentace: NE

Časový dopad na stavbu: ANO

Cena stavby dle smlouvy o dílo: 5 782 929,74 Kč

Cena stavby po změně dle ZL č. 01 bez DPH: 5 916 337,19 Kč

Cena stavby po změně dle ZL č. 01 a ZL č.2 bez DPH: 3 709 579,15 Kč

Náklady na změnu dle ZL č. 03 bez DPH: 495 588,50 Kč

Cena stavby po změně dle ZL č. 01 a ZL č.02 a ZL č.03 bez DPH: 4 205 167,65 Kč

Souhrnná cena změněných SO, PS v Kč bez DPH :

SO,PS	Cena ve smlouvě o dílo	Včetně dodatků	Více práce	Méně práce	Cena po změně
S0 103	1 346 936,32 Kč	1 455 413,95 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	1 455 413,95 Kč
S0 401.1a	247 172,78 Kč	272 102,60 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	272 102,60 Kč
S0 104	3 698 447,29 Kč	436 941,39 Kč	495 588,50 Kč	0,00 Kč	932 529,89 Kč
S0 401.1b	490 373,35 Kč	490 373,35 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	490 373,35 Kč
S0 105	0,00 Kč	1 054 747,86 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	1 054 747,86 Kč
Total/ Celkem	5 782 929,74 Kč	3 709 579,15 Kč	495 588,50 Kč	0,00 Kč	4 205 167,65 Kč

1/ Návrh změny vypracoval (Zhotovitel):

Jméno: Radek Němec

Datum: Podpis (razítko)

2/ Stanovisko Města Říčany (Objednatele):

Doporučuji

Nedoporučuji

Jméno: Marta Zimová

Datum: Podpis (razítko)

3/ Stanovisko Správce stavby (TDS):

Doporučuji **Nedoporučuji**

Jméno: Ing. Ladislav Němeček Datum: Podpis (razítko)

Přílohy: Změnový rozpočet

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

RE-Říčany Březinova aktualizace etapy 1b

Objekt:

Asfaltová komunikace - obnova povrchu 50 mm

KSO:

Místo: Říčany

CC-CZ:

Datum: 23.08.2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

T4 Building s.r.o., Třídvorská 1386, Kolín V, 280 02

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

T4 Building s.r.o.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

495 588,50

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

495 588,50

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: RE-Říčany Březinova aktualizace etapy 1b

Objekt: **Asfaltová komunikace - obnova povrchu 50 mm**

Místo: Říčany

Datum: 23.08.2023

Zadavatel: Projektant: T4 Building s.r.o.

Uchazeč: T4 Building s.r.o., Třídvorská 1386, Kolín V, 280 02

Zpracovatel: T4 Building s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací **495 588,50**

1 - Zemní práce	17 271,40
2 - Asfaltová komunikace - skladba	305 607,60
3 - Přesun sutě	33 736,50
4 - Přesun hmot	4 473,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	134 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: RE-Říčany Březinova aktualizace etapy 1b

Objekt: **Asfaltová komunikace - obnova povrchu 50 mm**

Místo: Říčany

Datum: 23.08.2023

Zadavatel: T4 Building s.r.o., Třídvorská 1386, Kolín V, 280 02

Projektant: T4 Building s.r.o.
Zpracovatel: T4 Building s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

495 588,50

D 1 Zemní práce

17 271,40

1	K	899101211	Demontáž poklopů litinových a ocelových, včetně rámu, hmotnosti do 50kg jednotlivě <i>dmt 6 x šoupě; 1 x hydrant;</i>	ks	7,000	193,00	1 351,00	CS ÚRS 2023 01
2	K	899102211	Demontáž poklopů litinových a ocelových, včetně rámu, hmotnosti přes 50 do 100 kg jednotlivě <i>dmt 2 x poklop kanalizační; 1 x uliční vpust'</i>	ks	2,000	513,00	1 026,00	CS ÚRS 2023 01
3	K	899401112	Osazení poklopů litinových <i>6 x šoupě</i>	ks	6,000	593,00	3 558,00	CS ÚRS 2023 01
4	K	899401113	Osazení poklopů litinových <i>1 x hydrant</i>	ks	1,000	1 190,00	1 190,00	CS ÚRS 2023 01
5	K	899104112	Osazení poklopů litinových D400 <i>mnt 2 x poklop kanalizační</i>	ks	2,000	1 280,00	2 560,00	CS ÚRS 2023 01
6	K	895941351	Osazení vpusti uliční z betonových dílců DN500 pro čtvercovou vtokovou mříž	ks	1,000	862,00	862,00	CS ÚRS 2023 01
7	M	59224481	Mříž vtoková s rámem pro uliční vpust' 500x500, zatížení 40tun.	ks	1,000	3 860,00	3 860,00	CS ÚRS 2023 01
8	K	113107041	Odstranění podkladů nebo krytů ručně, živičných, o tl. vrstvy do 50 mm <i>odstranění živice podél obruby, 77m*0,2m</i>	m2	15,400	186,00	2 864,40	CS ÚRS 2023 01

D 2 Asfaltová komunikace - skladba

305 607,60

9	K	919112111	Řezání dilatačních spár v živičném krytu příčných nebo podélných, šířky 4mm, hloubky do 60 mm	m	6,000	66,00	396,00	CS ÚRS 2023 01
10	K	113154223	Frézování živičného krytu tl. 50 mm pruh š do 1 m pl nad 500 m2 bez překážek v trase	m2	534,000	80,90	43 200,60	CS ÚRS 2023 01
11	K	573111112	Postřik živičný infiltrační s posypem z asfaltu množství 1 kg/m2	m2	534,000	39,00	20 826,00	CS ÚRS 2022 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
12	K	573211109	Postřik živичný spojovací z asfaltu v množství 0,50 kg/m2	m2	534,000	33,00	17 622,00	CS ÚRS 2022 01
13	K	577144141	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm š přes 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	534,000	418,00	223 212,00	CS ÚRS 2023 01
14	K	919112213	Vytvoření komůrky pro těsníc zálivku, šířky 10 mm, hloubky 25 mm	m	6,000	58,50	351,00	CS ÚRS 2023 01
D 3 Přesun sutě							33 736,50	
15	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sybkých materiálů do 1 km	t	63,000	189,00	11 907,00	CS ÚRS 2022 01
16	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sybkých materiálů	t	63,000	1,00	63,00	CS ÚRS 2022 01
17	K	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	63,000	33,50	2 110,50	CS ÚRS 2022 01
18	K	997221645	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	63,000	312,00	19 656,00	CS ÚRS 2022 01
D 4 Přesun hmot							4 473,00	
19	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živичným	t	63,000	71,00	4 473,00	CS ÚRS 2022 01
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							134 500,00	
20	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou	kpl	1,000	7 500,00	7 500,00	CS ÚRS 2022 01
21	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00	CS ÚRS 2022 01
22	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000	30 000,00	30 000,00	CS ÚRS 2022 01
23	K	030001000	Zařízení staveniště	%	1,000	35 000,00	35 000,00	CS ÚRS 2022 01
24	K	070001000	Provozní vlivy	%	1,000	35 000,00	35 000,00	CS ÚRS 2022 01
25	K	080001000	Další náklady na pracovníky	%	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2022 01