



Obsah změny Územního plánu města Brna
pořizované zkráceným postupem
ozn. B163 p96 22

Cíl změny

Cílem změny je upřesnit vymezení ploch pro dopravu pro komunikační propojení ulice Hostislavovy a Kohoutovické mimo centrální část MČ Brno-Žebětín v dlouhodobě sledovaném koridoru.

Požadavky na prověření

Návrhem změny prověřte úpravu vymezení funkčních ploch v řešeném území v souvislosti s vymezením koridoru dopravní obsluhy, tj.:

- upřesněte vymezení ploch pro dopravu pro komunikační propojení ulice Hostislavovy a Kohoutovické,
- návrh koordinujte s připravovanými záměry v oblasti Žebětínského statku (ulice Jerlínova),
- při řešení zohledněte limity, hodnoty, informace a údaje o území, záměry vyplývající z aktuálních ÚAP,
- návrh řešení odpovídajícím způsobem odůvodněte.

Změna se projeví ve výkresové části ÚPmB.

Požadavky na uspořádání obsahu návrhu předmětné změny ÚPmB a na uspořádání obsahu jeho odůvodnění včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení:

Návrh změny bude zpracován v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. a zákonem č. 500/2004 Sb. a v rozsahu dle vyhlášky č. 500/2006 Sb. Zpracování obsahu bude vycházet ze struktury Územního plánu města Brna.

Vyhodnocení vlivů změny územního plánu na udržitelný rozvoj území

Bude zpracováno, pokud je požadováno v příslušných stanoviscích KÚ JMK.

Orientační vymezení řešeného území změny ÚPmB viz zákres v mapě

Územní plán města Brna -
výřez z výkresu Plán využití území

