

Příkazní smlouva o provádění autorského dozoru

uzavřená v souladu s ustanovením § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“ nebo „Občanský zákoník“)

pro stavbu
„Obytný soubor Stráž“
16TUOIN10

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

statutární město Plzeň

se sídlem nám. Republiky 1/1, PSČ 301 00, Plzeň

IČO: 000 75 370

DIČ: CZ00075370

bankovní spojení: XXXX

číslo účtu: XXXX

zastoupené Ing. Pavlem Grisníkem, vedoucím Odboru investic MMP

Odbor investic MMP

Škroupova 5, Plzeň PSČ 306 32

e-mail: XXXX

tel.: XXXX

(dále také jako „příkazce“)

Kontaktní osoba příkazce ve věcech technických:

Ing. Hana Vaníková

tel: XXXX, e-mail: [XXXX](#)

a

Ing. VÁCLAV HUCL, STAVEBNÍ PROJEKTY

Projektování silničních staveb

se sídlem XXXX, Plzeň

IČO: 182 55 205

DIČ: CZ5604091867

bankovní spojení: XXXX

číslo účtu: XXXX

(dále také jako „příkazník“ nebo „autorský dozor“)

Kontaktní údaje příkazníka:

tel.: XXXX

e-mail: XXXX

(příkazce a příkazník společně také jako „smluvní strany“ a samostatně také jako „smluvní strana“)

tuto

smlouvu o provádění autorského dozoru v souladu s ustanovením § 2430 a násl. Občanského zákoníku pro stavbu s názvem „**Obytný soubor Stráž**“ (dále jen „smlouva“).

I.

Účel a předmět smlouvy

1.1. Předmětem této smlouvy je závazek příkazníka, že pro příkazce obstará autorský dozor projektanta ve smyslu § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, nad souladem prováděné stavby s dokumentací ke stavebnímu povolení

(DSP) a projektovou dokumentací pro provádění stavby (PDPS) pro SO 301 a SO 302 a nad souladem prováděné stavby s dokumentací pro změnu stavby před dokončením pro SO 101, SO 102, SO 401 a SO 801 a dalšími dokumenty a právními předpisy (dále jen „AD“) za podmínek stanovených touto smlouvou a v souladu se zájmy příkazce, s obecně závaznými právními předpisy a ostatními předpisy, a závazek příkazce platit příkazníkovi za jednotlivé činnosti sjednanou odměnu.

1.2. Příkazník se zavazuje touto smlouvou pro příkazce provádět AD pro stavbu s názvem „**Obytný soubor Stráž**“, číslo zakázky příkazce: 16TUOIN10 (dále jen „Stavba“).

Osoba určená příkazcem pro provádění AD: Ing. Václav Hucl

1.3. Obstaráním autorského dozoru příkazníka se rozumí činnost příkazníka jako autorizované osoby, kterou se zabezpečuje dodržování parametrů Stavby se stavebním povolením a projektovou dokumentací pro provádění stavby (PDPS) pro SO 301 a SO 302 a nad souladem prováděné stavby s dokumentací pro změnu stavby před dokončením pro SO 101, SO 102, SO 401 a SO 801 a dalšími dokumenty a právními předpisy (dále jen „AD“) za podmínek pro projektovou dokumentaci ověřenou stavebním úřadem, doplňky a změnami projektové dokumentace zpracovanými zhotovitelem Stavby, které budou schváleny příkazcem a dodatečně ověřeny stavebním úřadem, pokud je takového schválení třeba, sjednanými závaznými technickými normami a rozhodnutími příslušných orgánů státní správy, zejména, a rovněž další činnosti uvedené v této smlouvě.

1.4. Provádění AD zahrnuje též případné porovnání a vyhodnocení změn v projektové dokumentaci s konečným posouzením kvality provádění Stavby, pokud takové změny připouští obecná právní úprava, popř. pokud takové změny byly předmětem příslušného správního řízení, např. o změně Stavby před jejím dokončením, a dodatku ke smlouvě o dílo se zhotovitelem Stavby.

1.5. Příkazník obstarává kontrolu a korekci záznamů a zápisů z kontrolních dnů Stavby, zápisy do stavebního deníku o své účasti na Stavbě, o zjištěných skutečnostech při kontrole a ověřování a jejich vyhodnocení, o návrzích na opatření a o svých doporučeních. Stanoviska k návrhům ostatních účastníků provádění díla mimo vlastní staveniště zapisuje do řádného Zápisu z kontrolního dne stavby anebo do Stavebního deníku nejpozději do tří (3) pracovních dnů od provedení zápisu do stavebního deníku anebo do tří (3) pracovních dnů od doručení výzvy Zástupce příkazce a/ nebo Správce stavby.

1.6. Záznamy o výkonu autorského dozoru mimo staveniště doručí příkazník neprodleně příkazci. Příkazník však bude moci v případě nejasnosti, že taková činnost, služba nebo dokumentace neodpovídá jeho koncepci či příkazcem požadované výtvarné a technické kvalitě doporučit příkazci přerušit, zastavit Stavbu či nepotvrdit proplacení ceny zhotoviteli Stavby či konečné fakturace stavebních prací.

Příkazník je povinen rovněž dodržet níže uvedené požadavky a podmínky příkazce:

- při výkonu AD je příkazník povinen uvědomit bez zbytečného odkladu příkazce, zhotovitele stavby, správce stavby a dotčený orgán správy, zjistí-li nedodržení projektu, právních předpisů, technických norem a podmínek stanovených stavebním povolením.
- Příkazník povinen požadovat, aby nebyly zahájeny práce, nebo byly zastaveny, pokud závažné závady vytykávané dle předchozí odrážky nebyly včas odstraněny, nebo by mohly být jinak ohroženy zájmy příkazce nebo veřejný zájem.
- Příkazník se zavazuje řešit při výkonu AD případné drobné nedostatky projektu.
- Příkazník má povinnost sledovat postup výstavby z technického hlediska a z hlediska dodržení projektové dokumentace, sledovat předložené výsledky zkoušek prováděných v průběhu stavby, pokud jsou stanoveny projektem nebo obecně závaznými předpisy, či na výzvu příkazce či správce stavby.

- O provádění rozsahu AD vede příkazník písemnou evidenci, kterou je povinen předkládat příkazci k odsouhlasení.
- účastní se předání a převzetí staveniště a provádí kontrolu souladu dokumentace dočasných objektů zařízení staveniště zajišťované zhotovitelem Stavby, se základním řešením zařízení staveniště podle projektové dokumentace;
- poskytuje vysvětlení potřebných pro zpracování detailních řešení, k materiálům, povrchovým úpravám a barevnosti prvků, viditelných rozvodů, koncových prvků technického a technologického vybavení Stavby, poskytování konzultací a odborných doporučení na žádost zástupce příkazce;
- vyjadřuje k drobným úpravám (odchytkám) či doplňkům v projektové dokumentaci či ke změnám v provádění stavby, zpravidla zápisem do stavebního deníku;
- vydává stanoviska k výsledkům zkoušek a měření na výzvu příkazce;
- spolupracuje se zástupcem příkazce a Správcem stavby při výběru a schvalování vzorků materiálů, zařízení a vybavení předkládaných zhotovitelem Stavby, zejména z hlediska jejich jakosti, druhu provedení a vhodnosti použití;
- vyjadřuje se Zástupci příkazce a Správci stavby k plnění Díla z hlediska dodržení standardů, parametrů, kvality, v případě pochybností k provedenému množství;
- v případě změn díla vycházejících z podmínek smlouvy se zhotovitelem Stavby posuzuje jejich oprávněnost, řešení množství, kvalitu, cenu a posouzení doby provádění s dopadem do lhůt výstavby;
- spolupracuje se zhotovitelem Stavby, Zástupcem Příkazce, Správcem stavby a v součinnosti s nimi s příslušnými orgány státní správy, účast na kontrolních dnech;
- účastní se na řízení o předání dokončeného díla nebo jeho části, při uvádění díla nebo jeho části do předčasného užívání a na kolaudačním řízení;
- provádí kontrolní činnosti a v případě zjištění rozporu nebo špatné koordinace jakékoliv dokumentace zpracovávané zhotovitelem Stavby se základní dokumentací, podmínkami vydaných stavebních povolení, platnými ČSN (ČSN EN), platnými právními předpisy, technologickými dokumenty informuje Zástupce Příkazce a Správce stavby o nutnosti uvedení příslušné části dokumentace do souladu s uvedenými dokumenty;
- kontroluje veškeré podklady, doklady a ostatní dokumenty vztahující se k plnění zhotovitele Stavby vztahující se k vícepracím (změnové listy).
- vyjadřuje se Zástupci Příkazce a Správci stavby k požadavkům zhotovitele Stavby a Provozovatele na změny plnění z pohledu dodržení standardů, parametrů, kvality, množství, přiměřenosti ceny a na prodloužení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů stanovených PDPS;
- vyjadřuje se Zástupci Příkazce a Správci stavby ke vzorkům všech povrchů, viditelných rozvodů a koncových prvků technického a technologického vybavení Stavby předkládaných zhotovitelem Stavby;
- účastní se a dohlíží při individuálních, komplexních zkouškách zařízení a při zkušebním provozu;
- účastní se převzetí Stavby nebo její části;

1.7. Příkazník bude obstarávat i další činnosti smlouvou nespécifikované, ale s předmětem smlouvy související a k řádnému provádění autorského dozoru nezbytné, a to dle pokynů a s vědomím příkazce.

- 1.8. Příkazník bude při výkonu činností dle této smlouvy jednat vždy v zájmu příkazce jako stavebníka při respektování obecně platných předpisů, ČSN a stavebního povolení.
- 1.9. Pověřeným zástupcem příkazce pro kontrolu výkonu AD dle této smlouvy je TDS pro předmětnou stavbu, p. Petr Rezler, mail: XXXX, tel.: XXXX.

II. Doba a místo plnění

- 2.1. Příkazník je povinen řádně provádět AD dle této smlouvy od zahájení realizace stavby, tj. dnem vydání posledního kolaudačního souhlasu pro Stavbu.
- 2.2. O termínu zahájení realizace stavby dle odst. 2.1 bude příkazce informovat příkazníka písemně (i mailem) nejpozději pět (5) pracovních dní předem. Předpokládaný termín realizace stavby je v níže uvedeném termínu:

zahájení stavby:	červen 2017
doba pro dokončení stavby:	34 týdnů od zahájení stavby zhotovitelem Stavby

- 2.3. Místo plnění je ulice V Hájku, Na Stráni, Jižní, V Mokřínách, popř. jiné místo určené příkazcem.

III. Cena a platební podmínky

- 3.1. Cena za provádění činnosti AD dle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a je sjednána v maximální výši s ohledem na předpokládaný průběh stavby pro celou dobu trvání této smlouvy ve výši **119.000,-Kč bez DPH** (slovy: *sto devatenáct tisíc Korun českých*) a odpovídá rozsahu výkonu AD v předpokládaném počtu **238 hodin** při hodinové sazbě **500,- Kč bez DPH**.

K ceně za provádění AD dle čl. 3.1 bude účtována DPH v zákonné výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

- 3.2. Hodinová sazba za provádění AD je sjednána jako nejvýše přípustná, včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených se zhotovením a předáním díla dle této smlouvy. Příkazník prohlašuje, že v ceně za výkon AD jsou zahrnuty veškeré jeho náklady, které při plnění svých závazků dle této smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží, vč. nákladů výslovně neuvedených, jejichž vynaložení musí příkazník z titulu své odbornosti předpokládat, a to i na základě zkušeností s realizací obdobných děl. V dohodnuté ceně jsou zahrnuty i režijní náklady, doprava, cestovné, ubytování, licence a další náklady, které patří k úplnému a bezvadnému provedení AD dle této smlouvy.
- 3.3. Příkazník je oprávněn fakturovat příkazci pouze skutečně odpracovaný, vykázaný a příkazcem odsouhlasený celkový počet hodin provádění AD a to dle hodinové sazby uvedené v čl. 3.1 této smlouvy s tím, že celková výše všech fakturovaných částek nesmí přesáhnout sjednanou cenu dle čl. 3.1 této smlouvy.
- 3.4. Cenu za provádění AD dle této smlouvy je příkazník oprávněn fakturovat příkazci po řádném dokončení činností sjednaných touto smlouvou, tj. po kolaudaci Stavby.
- 3.5. Příkazník je povinen do posledního dne každého měsíce výkonu AD předkládat zástupci příkazce, kterým je technický dozor stavebníka (TDS), ke schválení výkaz činnosti AD a odpracovaných hodin činnosti AD.
- 3.6. Splatnost daňového dokladu (faktury) se sjednává na 30 kalendářních dní ode dne doručení faktury příkazci. Příkazce neposkytuje zálohy na úhradu ceny za plnění.
- 3.7. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy a touto smlouvou. Daňový doklad a všechny účetní doklady musí dále obsahovat níže uvedené náležitosti:

- číslo zakázky příkazce 16TUOIN10,
 - rozčlenění uvedené ceny v tomto rozsahu: Kč bez DPH; DPH v %, DPH v Kč, celkem včetně DPH v Kč,
 - označení a číslo, jméno nebo název, sídlo nebo místo podnikání a identifikační číslo a údaje o zápisu v obchodním rejstříku nebo jiné evidenci, včetně spisové značky, a to jak příkazníka, tak i příkazce,
 - důvod fakturace, popis služby, přesné označení díla, daňový údaj, označení bank. ústavu a č. účtu, na který má být placeno,
 - den odeslání faktury a lhůta splatnosti 30 dnů,
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění, částka k úhradě,
 - faktura musí být vystavena na statutární město Plzeň, se sídlem náměstí Republiky 1/1, Plzeň, PSČ 301 00, DIČ: CZ00075370, IČO: 000 75 370 a doručena na adresu konečného příjemce faktury: statutární město Plzeň, Odbor investic MMP, Škroupova 5, Plzeň, PŠC 306 32.
- 3.8. Povinnost uhradit fakturu bude příkazcem splněna v okamžiku odepsání částky z bankovního účtu příkazce. Cena za provádění AD dle této smlouvy může být měněna pouze v souvislosti se změnou daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši smluvní ceny, zejména na výši DPH. Cena za provádění AD bude hrazena příkazcem bezhotovostní platbou na účet příkazníka uvedený v čl. I. této smlouvy
- 3.9. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je příkazce oprávněn daňový doklad vrátit do data jeho splatnosti příkazníkovi. Příkazník je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad. Lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného daňového dokladu příkazci.
- 3.10. Příkazník je povinen se pro účely uplatňování DPH řídit klasifikací CZ-CPA v souladu s § 92e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, a Pokynem D 300 ministerstva financí k § 26 a k příloze č. 1 Pokynu.
- 3.11. Příkazník se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný, přičemž v takovém případě se aplikuje postup uvedený čl. 3.9. této smlouvy.
- 3.12. V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany příkazce na základě této smlouvy bude o příkazníkovi správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že příkazník je nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty), má příkazce právo od okamžiku zveřejnění понížít všechny platby příkazníkovi uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto příkazníkovi nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám příkazce v souladu s ustanovením § 109a zákona č. 235/2004 Sb.
- 3.13. Příkazník souhlasí s tím, že jakékoliv jeho pohledávky vůči příkazci, které vzniknou na základě této smlouvy, nebude moci postoupit ani započíst jednostranným právním úkonem.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

4.1. Příkazník je při obstarání autorského dozoru povinen zejména:

- obstarávat autorský dozor poctivě a pečlivě podle svých schopností;
- poskytovat vysvětlení potřebné k vypracování dokumentace skutečného provedení Stavby;
- být přítomen na předání a převzetí staveniště Stavby;
- poskytovat vysvětlení potřebná pro plynulost Stavby;
- vyjadřovat se k požadavkům na větší či menší množství výrobků a výkonů oproti projednávané dokumentaci;
- sledovat postup Stavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu Stavby;

- zúčastňovat se kontrolních dnů Stavby,
- účastnit se na převzetí zhotovené Stavby příkazcem.

4.2. Příkazník je při obstarání autorského dozoru oprávněn:

- vstupovat do místa Stavby;
- spoluužívat prostředky a zařízení Stavby v místě plnění;
- využívat k obstarání autorského dozoru pouze odborně způsobilé osoby.

4.3. Příkazce je v souvislosti s obstaráním záležitostí dle této smlouvy povinen:

- umožnit příkazníkovi vstup do místa plnění;
- poskytnout neprodleně příkazníkovi závazná písemná vyjádření ve všech věcech uvedených v předmětu této smlouvy, nebo jestliže to vyplývá z jednání na kontrolních dnech.

4.4. Příkazník odpovídá za činnost svých poddodavatelů tak, jako by příkaz prováděl sám.

4.5. Příkazník je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN, zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady příkazník.

4.6. Příkazník je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod pracovníků příkazníka (pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou příkazníkem třetí osobě), a to nejméně ve výši 1.000.000,- Kč coby minimálního limitu pojistné částky.

V. Sankce

5.1. Při nedodržení termínu splatnosti ceny díla dle této smlouvy má příkazce nárok na úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.

5.2. Nebude-li příkazník plnit své povinnosti vyplývající z této smlouvy, zavazuje se uhradit příkazci smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinností příkazníka dle této smlouvy.

5.3. V případě, že příkazník nesplněním povinnosti vyplývající z této smlouvy způsobí prodloužení smluvně stanovené doby plnění, resp. lhůty výstavby Stavby, zaplatí příkazci smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové odměny uvedené v této smlouvě, a to za každý i započatý den prodloužení lhůty výstavby Stavby.

5.4. Pokud závazek některé ze smluvních stran vyplývající z této smlouvy zanikne před jeho řádným ukončením, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.

5.5. Zánik závazku vyplývajícího z této smlouvy jeho pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.

5.6. Smluvní pokuty se stávají splatnými dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vznikl nárok.

5.7. Tímto smluvní strany smlouvy pro vztah touto smlouvou založený výslovně sjednávají odchýlnou úpravu od ustavení § 2050 Občanského zákoníku tak, že ujednání o smluvní pokutě se nedotýká nároku na náhradu škody v plné výši. Jakékoliv pohledávky vůči příkazníku je příkazce oprávněn jednostranně započíst na splatné či nesplacené pohledávky příkazníka. To platí i tehdy, bude-li smluvní pokuta snížena rozhodnutím soudu.

VI. Změny smlouvy

6.1. Ustanovení § 582 odst. 1 první věta a odst. 2 Občanského zákoníku mezi smluvními stranami neplatí, tj. tato smlouva může být doplňována a měněna pouze písemnými, v řadě číslovanými dodatky. Smluvní strany se dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro které si smluvní strany sjednaly

písemnou formu, lze namítnout kdykoliv. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

- 6.2. Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstoupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstoupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 6.3. Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé smluvní strany nebo popírá-li jeho existenci je povinna to písemně oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
- 6.4. Odstoupení od smlouvy nastává dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemné oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé straně, pokud druhá strana nepopře ve stanovené lhůtě důvod odstoupení. V opačném případě je dnem účinnosti odstoupení od smlouvy den, na kterém se strany dohodnou nebo den který vyplyne z rozhodnutí příslušného orgánu.

VII. Ostatní ujednání

- 7.1. Smluvní strany se dohodly, že další práva a povinnosti smluvních stran výslovně neupravené touto smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 7.2. Příkazník je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. dodavatel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Zprostředkujícího subjektu, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost.
- 7.3. Příkazník ve smyslu ustanovení § 5 odst. 1 Občanského zákoníku, prohlašuje, že jako příslušník určitého povolání nebo stavu je schopen jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jeho povoláním nebo stavem spojen, že je držitelem příslušných živnostenských oprávnění, je držitelem autorizace v příslušném oboru v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), má zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl předmět plnění dle této smlouvy.
- 7.4. Smluvní strany se zavazují, že budou jednat vždy ve prospěch této smlouvy, a to jak vůči sobě navzájem, tak i třetím osobám. Smluvní strany se rovněž zavazují zdržet takového jednání, které by mohl být druhou stranou vykládáno jako jednání směřující proti smyslu a účelu této smlouvy.
- 7.5. Pokud pozbude některé ustanovení této smlouvy platnosti, nemá to vliv na platnost smlouvy jako celku. Smluvní strany se zavazují takové ustanovení nahradit novým platným, které se bude co nejvíce blížit původnímu a bude v souladu s původní vůlí stran a účelem smlouvy.
- 7.6. Smluvní strany podpisem této smlouvy vylučují, že se při právním styku mezi smluvními stranami přihlíží k obchodním zvyklostem, které tak nemají přednost před ustanoveními zákona dle ustanovení § 558 odst. 2 Občanského zákoníku.
- 7.7. Smluvní strany si výslovně sjednávají pro případné spory z této smlouvy místní příslušnost soudu věcně příslušného v prvním stupni se sídlem v Plzni, a to Okresní soud Plzeň – město nebo Krajský soud v Plzni. Skutečnost, zda se jedná o Okresní soud Plzeň – město nebo Krajský soud v Plzni bude určena na základě ustanovení právních předpisů o věcné příslušnosti, zejména zák. č. 99/1963, občanského soudního řádu, v platném znění.
- 7.8. V souladu s ustanovení § 630 odst. 1 Občanského zákoníku si smluvní strany sjednávají promlčecí dobu ve vztahu k veškerým právům přímo či odvozeně souvisejícím s touto smlouvou v délce pěti (5) let ode dne, kdy počala promlčecí doba plynout.

- 7.9. Žádné úkony či jednání ze strany příkazce nelze považovat za příslib uzavření smlouvy nebo dodatku k ní. V souladu s ustanovením § 1740 odst. 3 občanského zákoníku příkazce nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, s čímž druhá smluvní strana podpisem smlouvy souhlasí.
- 7.10. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.
- 7.11. Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy ve znění jejích příloh, týkající se licencí, záruk, nároků z odpovědnosti za vady, nároky z odpovědnosti za škodu a nároky ze smluvních pokut, pokud vznikly před ukončením účinnosti smlouvy, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku účinnosti této smlouvy.
- 7.12. Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy:
Příloha č. 1: Rozsah autorského dozoru
- 7.13. Smlouva se vyhotovuje v pěti (5) vyhotoveních, z nichž příkazce obdrží tři (3) a příkazník dvě (2) vyhotovení.
- 7.14. Strany si smlouvu přečetly, prohlašují, že byla sepsána na základě pravdivých údajů a že jim nejsou známy žádné skutečnosti bránící uzavření smlouvy a plnění povinností z ní vyplývajících. Na důkaz souhlasu se zněním smlouvy strany připojují své podpisy.

V Plzni dne 20.06.2017

V Plzni dne

Za příkazce:

Za příkazníka:

.....
Ing. Pavel Grisník
vedoucí Odboru investic MMP

.....
Ing. Václav Hucl

Příloha č. 1 smlouvy o dílo:

Rozsah autorského dozoru

1.

a) Výkonem AD se zabezpečuje dodržování základních parametrů díla - stavby v souladu se stavebním povolením, s dokumentací zpracované na základě smlouvy č. 2017/003824, podmínkami této smlouvy, sjednanými závaznými a/nebo doporučujícími technickými normami a rozhodnutími příslušných orgánů státní správy.

b) Při výkonu autorského dozoru je zhotovitel povinen uvědomit bez zbytečného odkladu objednatele, zhotovitele stavby, správce stavby a dotčený orgán správy, zjistí-li nedodržení projektu, právních předpisů, technických norem a podmínek stanovených stavebním povolením.

c) Při výkonu autorského dozoru je zhotovitel povinen požadovat, aby nebyly zahájeny práce, nebo byly zastaveny, pokud závažné závady vytýkané podle písmena b) nebyly včas odstraněny, nebo by mohly být jinak ohroženy zájmy objednavatele nebo veřejný zájem.

2. Zhotovitel se zavazuje řešit při výkonu AD případné drobné nedostatky projektu.

3. Zhotovitel má povinnost sledovat postup výstavby z technického hlediska a z hlediska dodržení projektové dokumentace, sledovat předložené výsledky zkoušek prováděných v průběhu stavby, pokud jsou stanoveny projektem nebo obecně závaznými předpisy, či na výzvu objednatele či správce stavby.

4. O provádění rozsahu AD vede zhotovitel písemnou evidenci, kterou je povinen předkládat objednateli k odsouhlasení.

5. Autorský dozor zahrnuje zejména (nikoli však výlučně):

a) účast na předání a převzetí staveniště a kontrolu souladu dokumentace ZOV se základním řešením zařízení staveniště podle projektové dokumentace;

b) průběžné ověřování souladu postupu provádění Díla s dokumentací ke stavebnímu povolení (DSP) a projektovou dokumentací pro provádění stavby (PDPS) a postupu provádění díla s projektovou dokumentací pro změnu stavby před dokončením.

c) účast na kontrolních dnech, jakož i na řízení o odevzdání a převzetí Díla;

d) provádění případných zápisů do stavebního deníku;

e) poskytování vysvětlení potřebných pro zpracování detailních řešení, k materiálům, povrchovým úpravám a barevnosti prvků, viditelných rozvodů, koncových prvků technického a technologického vybavení Stavby, poskytování konzultací a odborných doporučení na žádost zástupce objednatele;

f) vyjádření k drobným úpravám (odchylkám) či doplňkům v projektové dokumentaci či ke změnám v provádění stavby, zpravidla zápisem do stavebního deníku;

g) vydání stanovisek k výsledkům zkoušek a měření na výzvu objednatele;

h) spolupráci se zástupcem objednatele a Správcem stavby při výběru a schvalování vzorků materiálů, zařízení a vybavení předkládaných Zhotovitelem, zejména z hlediska jejich jakosti, druhu provedení a vhodnosti použití;

i) vyjadřovat se Zástupci Objednatele a Správci stavby k plnění Díla z hlediska dodržení standardů, parametrů, kvality, v případě pochybností k provedenému množství;

j) v případě změn Díla vycházejících z podmínek této smlouvy posuzovat jejich oprávněnost, řešení množství, kvalitu, cenu a posouzení doby provádění s dopadem do lhůt výstavby;

k) spolupráci se Zhotovitelem, Zástupcem Objednatele, Správcem stavby a v součinnosti s nimi s příslušnými orgány státní správy, účast na kontrolních dnech;

l) provádět kontrolní činnosti a v případě zjištění rozporu nebo špatné koordinace jakékoliv dokumentace zpracovávané Zhotovitelem se základní dokumentací, podmínkami vydaných stavebních povolení, platnými ČSN (ČSN EN), platnými právními předpisy, technologickými dokumenty informovat Zástupce Objednatele a Správce stavby o nutnosti uvedení příslušné části dokumentace do souladu s uvedenými dokumenty;

m) kontrolovat veškeré podklady, doklady a ostatní dokumenty vztahující se k plnění Zhotovitele;

n) vyjadřovat se Zástupci Objednatele a Správci stavby k požadavkům Zhotovitele a Provozovatele na změny plnění z pohledu dodržení standardů, parametrů, kvality, množství, přiměřenosti ceny a na prodloužení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů stanovených Základní dokumentací;

o) vyjadřovat se Zástupci Objednatele a Správci stavby ke vzorkům všech povrchů, viditelných rozvodů a koncových prvků technického a technologického vybavení Stavby předkládaných Zhotovitelem;

p) účast a dohled při individuálních, komplexních zkouškách zařízení a při zkušebním provozu;

q) účast na řízení o předání dokončeného Díla nebo jeho části, při uvádění Díla nebo jeho části do předčasného užívání a na kolaudačním řízení.

6. Osoba pověřená výkonem autorského dozoru provádí zápisy do stavebního deníku o své účasti na Stavbě, o zjištěných skutečnostech při kontrole a ověřování a jejich vyhodnocení, o návrzích na opatření a o svých doporučeních. Stanoviska k návrhům ostatních účastníků provádění Díla zapisuje do stavebního deníku nejpozději do tří (3) pracovních dnů od provedení zápisu do stavebního deníku anebo do tří (3) pracovních dnů od doručení výzvy Zástupce Objednatele a/ nebo Správce stavby.