

RÁMCOVÁ DOHODA







uzavřená v souladu s § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

Název veřejné zakázky: „Malování a pokládka podlahových krytin na pražských objektech Policejního prezidia ČR – Rámcová dohoda“

Č.j.: PPR-5329-18/ČJ-2023-990656

Smluvní strany:









Česká republika - Ministerstvo vnitra

Se sídlem: Praha 7, Nad Štolou 936/3, PSČ 170 34
 Zastoupen: plk. Ing. Milanem Grohmannem, ředitelem ředitelství logistického zabezpečení PP ČR
 IČ: 00007064
 DIČ: CZ00007064
Příjemce faktury: Policejní prezidium ČR, ŘLZ PP ČR, ONM, P.O. BOX 62/ŘLZ, 170 89 Praha 7,
 Bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha
 Číslo účtu: 5504881/0710







(dále jen „Objednatel“)

a

SIMMAX s.r.o.

Se sídlem: Nademlejská 600/1, 198 00 Praha 9

 IČ: 06009611
 DIČ: CZ06009611
 Bankovní spojení: RB
 Číslo účtu: 77449922/5500








zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 274500

(dále jen „Zhotovitel“)

(společně dále též „smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku následující dohodu (dále jen „Dohoda“)

1. PŘEDMĚT DOHODY

- 1.1 Předmětem této Dohody je závazek Zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí, za podmínek stanovených Dohodou, řádně, včas a ve sjednané kvalitě, práce specifikované v příloze č. 1 Dohody, bez jakýchkoliv faktických a právních vad, a to na základě dílčích objednávek (dále jen „práce“ nebo též „předmět plnění“).
- 1.2 Dílčími objednávkami uzavřenými v souladu s touto Dohodou se Zhotovitel zavazuje pro Objednatele provádět práce v rozsahu, za podmínek a na konkrétních místech uvedených v každé objednávce, a Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za řádně provedené práce sjednanou cenu.

2. LHŮTA, MÍSTO A PODMÍNKY PLNĚNÍ

- 2.1 Tato Dohoda se uzavírá na dobu určitou, a to na 3 roky od účinnosti Dohody nebo do vyčerpání finančního limitu 8 715 000,- Kč bez DPH podle toho, která skutečnost nastane dříve.
- 2.2 Místem plnění jsou objekty Objednatele na území hl. m. Prahy s tím, že konkrétní místo plnění bude uvedeno vždy v každé objednávce.
- 2.3 Zhotovitel zároveň prohlašuje, že je v případě potřeby Objednatele schopen zajistit provádění prací min. na třech objektech Objednatele v různých částech Prahy současně.
- 2.4 Každé dílčí plnění bude zahájeno do deseti (10) pracovních dnů od akceptace objednávky Zhotovitelem. O předání a převzetí plnění bude sepsán předávací protokol ve dvou (2) vyhotoveních podepsaný zástupci obou smluvních stran, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno (1) vyhotovení.
- 2.5 Zhotovitel je povinen vždy před zahájením prací předložit Objednateli jmenný seznam zaměstnanců včetně jejich výpisů z evidence Rejstříku trestů, ne však starší než 3 měsíce.
- 2.6 Zhotovitel je při provádění prací povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno Objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů Objednatele je Zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů Objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese Zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů Objednatele Objednateli a/nebo Zhotoviteli a/nebo třetím osobám vznikly.
- 2.7 Zhotovitel je povinen na pracovištích Objednatele a v dalších prostorách, v nichž se budou jeho zaměstnanci pohybovat, udržovat čistotu a pořádek, a dodržovat všechny pracovní právní předpisy a předpisy BOZP a postupovat v souladu s provozním řádem jednotlivých objektů Objednatele, a dále tak, aby svou činností nikterak neomezil ani neohrozil plnění pracovních povinností Objednatele a jeho zaměstnanců.
- 2.8 Zhotovitel se zavazuje provést plnění dle podmínek specifikovaných v každé jednotlivé objednávce, a po dokončení jej předat v místě plnění na základě předávacího protokolu odsouhlaseného oběma smluvními stranami. Provedení jakékoliv změny v realizaci prací je možné pouze na základě předchozího písemného souhlasu ze strany Objednatele s tím, že Zhotovitel je povinen před jejich provedením předložit Objednateli seznam veškerých změn včetně jejich nacenění v cenové soustavě URS nebo RTS.
- 2.9 Zhotovitel se v souladu s odpovědným veřejným zadáváním zavazuje za účelem zajištění předmětu plnění dle Dohody zaměstnávat alespoň 1 osobu znevýhodněnou na trhu práce (např. absolvent, osoba se zdravotním postižením, osoba starší 55 let, osoba po mateřské či rodičovské dovolené, osoba nekvalifikovaná nebo s nízkou kvalifikací či dlouhodobě nezaměstnaná). Zhotovitel je oprávněn prokázat splnění této povinnosti i prostřednictvím poddodavatele, tj. pokud bude osoba znevýhodněná na trhu práce zúčastněná na plnění dle této Dohody v pracovněprávním vztahu k poddodavateli Zhotovitele.
- 2.10 V případě, že dojde ke změně osoby znevýhodněné na trhu práce v průběhu plnění této Dohody, zavazuje se Zhotovitel oznámit Objednateli takovou změnu a předložit mu pracovněprávní vztah a doklad prokazující, že se jedná o osobu znevýhodněnou na trhu práce. Uvedená povinnost se vztahuje

rovněž na případ změny, pokud je taková osoba v pracovněprávním vztahu k poddodavateli Zhotovitele.

- 2.11 Zhotovitel se zavazuje, že bude nakládat s odpady vzniklými v průběhu realizace prací v souladu s platnými právními předpisy. Původcem odpadu je Zhotovitel.
- 2.12 Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí plnění, pokud nebude zhotoveno řádně v souladu s touto Dohodou, dle podmínek uvedených v jednotlivé objednávce a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě Objednatel důvody odmítnutí převzetí plnění písemně Zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od termínu předání prací. Na následné předání předmětu plnění se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.
- 2.13 V případě, že Zhotovitel při plnění předmětu této Dohody využije poddodavatele, odpovídá za jeho plnění jako za své, včetně odpovědnosti za důsledky vzniklé.
- 2.14 V případě, že Objednatel bude požadovat provedení prací nebo dodání materiálů, které nejsou specifikovány v přílohách Dohody, a bude se jednat o práce či materiály obdobného charakteru specifikované v uvedených přílohách, poskytne Zhotovitel takové plnění za ceny v místě a čase obvyklé. Takové plnění musí Zhotovitel nejprve položkově ocenit a Objednatel písemně odsouhlasit.
- 2.15 Zhotovitel je povinen vyklidit uklizené místo plnění nejpozději do tří (3) dnů ode dne řádného předání a převzetí předmětu plnění, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

3. ZPŮSOB REALIZACE JEDNOTLIVÝCH OBJEDNÁVEK

- 3.1 Jednotlivá dílčí plnění budou probíhat na základě písemných objednávek. Každá objednávka bude obsahovat zejména označení této Dohody, číslo objednávky, označení smluvních stran, specifikaci plnění, místo plnění, cenu bez DPH, cenu včetně DPH, a termín odevzdání tak, aby bylo možno dílčí práce jednoznačně identifikovat. Každá objednávka musí být podepsaná Objednatelem.
- 3.2 Objednávky budou Zhotoviteli zasílány prostřednictvím datové schránky nebo e-mailem na adresu: info@simmax.cz.
- 3.3 Zhotovitel je povinen nejpozději do tří (3) pracovních dnů zaslat Objednateli odpověď, zda objednávku akceptuje, či nikoliv. V případě akceptace objednávky odešle Zhotovitel Objednateli i potvrzenou dílčí objednávku. V případě, že Zhotovitel termín uvedený v objednávce akceptovat nebude, je povinen v uvedené lhůtě zaslat Objednateli termín náhradního plnění s tím, že Objednatel ve lhůtě tří (3) pracovních dnů sdělí Zhotoviteli, zda tento termín akceptuje.

4 CENA ZA PLNĚNÍ

- 4.1 Objednatel zaplatí Zhotoviteli za řádně poskytnuté plnění sjednanou cenu. Podrobné určení jednotkových cen je uvedeno v příloze č. 1 Dohody. Cenu lze měnit pouze v případě změny zákonných sazeb DPH, a to ode dne účinnosti příslušné změny.
- 4.2 Celková cena za poskytnuté plnění dle této Dohody po dobu jejího trvání je cenou konečnou a nepřekročí částku 8 715 000,- Kč bez DPH (slovy: osm milionů sedm set patnáct tisíc korun českých).
- 4.3 Sjednaná cena předmětu plnění zahrnuje veškeré náklady vzniklé Zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním předmětu plnění.
- 4.4 Smluvní strany se dohodly, že pokud průměrná roční míra inflace v oblasti spotřebitelských cen dle údajů zveřejňovaných Českým statistickým úřadem za předcházející kalendářní rok vzroste o více než 3%, je Zhotovitel oprávněn zaslat Objednateli do 31. 3. následujícího roku po roce, v němž byla Dohoda uzavřena, a každý následující rok po dobu trvání Dohody, žádost o úpravu ceny (dále jen „inflační doložka“). V případě, že tak Zhotovitel do uvedeného data neučiní, jeho nárok pro daný rok zaniká. Za účelem aktivace inflační doložky jsou smluvní strany povinny uzavřít dodatek k této Dohodě s tím, že ke zvýšení ceny následně dochází po uzavření dodatku s účinností od 1. 5. příslušného kalendářního roku. Nová výše jednotkových cen bude stanovena jejich procentuálním navýšením odpovídajícím 75% průměrného ročního indexu spotřebitelských cen dle zveřejněných údajů Českého statistického úřadu, publikovaných na jeho internetových stránkách.

5 PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1 Cena plnění bude hrazena na základě dílčích faktur/daňového dokladu (dále jen „faktura“), které je Zhotovitel oprávněn vystavit po řádném předání a převzetí jednotlivých dílčích plnění. Faktura musí obsahovat číslo této Dohody a náležitosti řádného daňového dokladu podle příslušných právních předpisů, zejména pak zákona o dani z přidané hodnoty a náležitosti obchodní listiny dle občanského zákoníku. Kromě těchto náležitostí bude faktura obsahovat označení Objednatele, Zhotovitele a příjemce faktury. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti nebo nebude vystavena v souladu s Dohodou, je Objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli. Vracením pozbývá faktura splatnosti. Nová lhůta splatnosti počíná běžet znovu v původní délce v souladu s odst. 5.3 Dohody. Faktura bude vyhotovena ve dvou výtiscích (1 originál + 1 kopie).
- 5.2 Přílohou faktury za poskytnuté plnění bude originál předávacího protokolu s uvedením soupisu skutečně provedených prací a dodávek, podepsaný pověřenými zástupci obou smluvních stran, jinak Objednatel nebude fakturu Zhotovitele akceptovat. Předávací protokol obsahuje minimálně náležitosti dle odst. 3.1 Dohody.
- 5.3 Splatnost faktury je třicet (30) dnů od data jejího prokazatelného doručení příjemci faktury na adresu uvedenou v záhlaví Dohody s výjimkou případu, kdy faktura doručená v termínu od 15. 12. daného roku do 28. 2. následujícího roku je splatná ve lhůtě 60 dnů od data jejího prokazatelného doručení příjemci faktury. V případě doručení na jinou adresu, než adresu příjemce faktury, neběží lhůta splatnosti a Objednatel není v prodlení s placením. Případně-li poslední den splatnosti na den pracovního volna nebo pracovního klidu, pak je dnem splatnosti nejbližší následující pracovní den. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny z bankovního účtu Objednatele ve prospěch bankovního účtu Zhotovitele uvedeného v této Dohodě.
- 5.4 Pokud Objednatel uplatní nárok na odstranění vad z poskytnutého plnění ve lhůtě splatnosti faktury, není povinen až do jejího odstranění uhradit cenu za plnění. Okamžikem odstranění vady začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce, jak vyplývá z odst. 5.3 tohoto článku.
- 5.5 Objednatel nebude poskytovat Zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu předmětu plnění nebo jeho části.

6 ZÁRUČNÍ PODMÍNKY A ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 6.1 Zhotovitel zaručuje a odpovídá za to, že předané plnění odpovídá sjednané specifikaci, je bez faktických a právních vad.
- 6.2 Zhotovitel se zavazuje předkládat Objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a realizaci prováděných prací.
- 6.3 Zhotovitel poskytuje za jakost provedených prací záruku ve smyslu ust. § 2619 občanského zákoníku. Záruční doba je stanovena na dva (2) roky a začíná plynout ode dne převzetí každého jednotlivého plnění Objednatelem.
- 6.4 Objednatel je oprávněn oznámit vady plnění a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady neprodleně po jejich zjištění. Reklamace vad musí být provedena písemně. Pokud Objednatel uplatní nárok na odstranění vady plnění, zavazuje se Zhotovitel tuto vadu bezplatně odstranit nejpozději do deseti (10) pracovních dnů ode dne oznámení vady, nebo ve lhůtě určené Objednatelem, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená. V případě havarijních stavů se Zhotovitel zavazuje odstranit vady do 24 hodin od okamžiku oznámení vady. O dobu odstraňování vad se prodlužuje záruční doba.
- 6.5 V případě, že Zhotovitel neodstraní vady v souladu s předchozím odstavcem, je Objednatel oprávněn po předchozím písemném oznámení Zhotoviteli tyto vady odstranit na náklady Zhotovitele, které je tento povinen Objednateli uhradit.

7 SMLUVNÍ POKUTA A Odstoupení od DOHODY

- 7.1 V případě prodlení Zhotovitele se zahájením prací nebo v případě prodlení Zhotovitele s předáním dílčího plnění, vzniká Objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny plnění uvedené v dílčí objednávce včetně DPH za každý započatý den prodlení.

- 7.2 V případě porušení povinností Zhotovitele dle odst. 2.8, 2.10, a 2.11 Dohody, se Zhotovitel zavazuje objednateli uhradit smluvní pokutu 5 000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení dané povinnosti.
- 7.3 V případě prodlení s odstraněním reklamované vady v záruční lhůtě dle odst. 6.4 Dohody se sjednává smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každou vadu a kalendářní den prodlení, v případě havarijního stavu 1 000,- Kč za každou vadu a kalendářní den prodlení.
- 7.4 Za včasné nevyklizené místo plnění (tj. nejpozději do 3 dnů od předání a převzetí místa plnění) se sjednává smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 7.5 V případě prodlení Objednatele s úhradou řádně vystavené a doručené faktury, je Zhotovitel oprávněn požadovat zákonný úrok z prodlení.
- 7.6 Úrok z prodlení a smluvní pokuta jsou splatné do třiceti (30) dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k její úhradě povinnou smluvní stranou, není-li ve výzvě uvedena lhůta delší.
- 7.7 V případě poškození zařízení nebo majetku Objednatele uvede Zhotovitel na své náklady vše do původního stavu.
- 7.8 Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčeno případné právo Objednatele na náhradu újmy v plné výši.
- 7.9 Za podstatné porušení Dohody opravňující Objednatele od ní odstoupit se považuje zejména:
- a) zjistí-li Objednatel v průběhu prací, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním prací oproti harmonogramu. V tom případě stanoví Zhotoviteli lhůtu, do kdy má nedostatky odstranit. Po marném uplynutí této lhůty je Objednatel oprávněn odstoupit od Dohody;
 - b) neumožnění kontroly provádění prací a postupu prací;
 - c) prodlení Zhotovitele se zhotovením a předáním předmětu plnění déle než 15 kalendářních dnů;
 - d) neodstranění reklamovaných vad ve stanovené lhůtě nebo v případě, že vady nelze odstranit;
 - e) zahájení insolvenčního řízení proti Zhotoviteli, likvidace Zhotovitele.
- 7.10 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od Dohody v případě, že Objednatel je v prodlení s úhradou svých závazků o více než třicet (30) kalendářních dnů.
- 7.11 Účinky odstoupení od Dohody nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této Dohody druhé smluvní straně. Odstoupení od Dohody se nedotýká zejména nároku na náhradu újmy a smluvní pokuty.
- 7.12 Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této Dohody na základě ujednání z této Dohody vyplývajících, vypořádají si smluvní strany své závazky z Dohody takto:
- a) Zhotovitel provede soupis všech provedených prací a činností oceněných dle způsobu, kterým je stanovena cena předmětu plnění;
 - b) Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečnou fakturu";
 - c) Zhotovitel vyzve Objednatele k "dílčímu předání díla" a Objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí převjímací řízení“;
 - d) Objednatel uhradí Zhotoviteli provedené práce do doby odstoupení od Dohody na základě vystavené faktury;
 - e) Zhotovitel odveze veškerý svůj materiál, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 7.13 Objednatel je oprávněn tuto Dohodu vypovědět i bez uvedení důvodu s patnáctidenní (15) výpovědní lhůtou, která počíná běžet první den po doručení písemné výpovědi Zhotoviteli. V takovém případě je Zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy Objednatele vážně ohroženy.

8 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 8.1 Tato Dohoda se uzavírá elektronicky a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů.
- 8.2 Smluvní strany se zavazují vzájemně si poskytnout patřičnou součinnost při plnění předmětu této Dohody. Nesplněním této povinnosti není vyloučen nárok na náhradu újmy druhé smluvní straně.
- 8.3 Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele postoupit a/nebo zastavit jakákoliv práva a povinnosti, či jakékoliv nároky a pohledávky z této Dohody.
- 8.4 Zhotovitel je povinen spolupůsobit jako osoba povinná při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a poskytnout Objednateli i kontrolním orgánům při provádění finanční kontroly nezbytnou součinnost.
- 8.5 Smluvní strany nemají zájem, aby nad rámec výslovných ustanovení této Dohody byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění dle této Dohody, ledaže je stanoveno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- 8.6 Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 557 občanského zákoníku na tuto Dohodu.
- 8.7 Ukáže-li se některé z ustanovení této Dohody zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení Dohody obdobně podle ust. § 576 občanského zákoníku.
- 8.8 Všechny spory vyplývající z právního vztahu založeného touto Dohodou a v souvislosti s ním, budou řešeny podle obecně závazných právních předpisů České republiky a soudy České republiky.
- 8.9 Tato Dohoda může být měněna pouze formou číslovaných písemných dodatků. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
- 8.10 Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto Dohodu uzavírá svobodně a vážně, že považuje její obsah za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této Dohody rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této Dohodě své podpisy.

Přílohy:

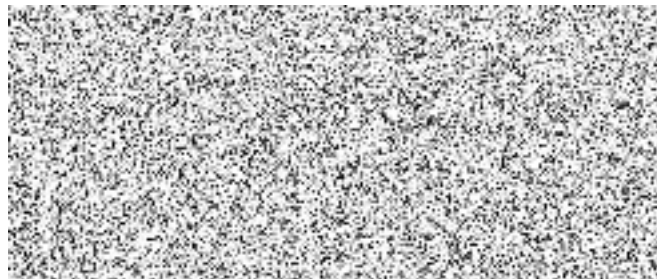
Příloha č. 1 - Specifikace jednotkových cen

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:



plk. Ing. Milan Grohmann
ředitel RLZ PP ČR



Příloha č. 1 RD : Specifikace jednotkových cen

**Malování a pokládka podlahových krytin na pražských objektech PP ČR
- Rámcová dohoda**

Pol.	Popis	MJ	Množství	Cena za MJ [Kč] bez DPH
------	-------	----	----------	-------------------------

Výmalba:

1.	Malba místností bílou malířskou barvou s minimálními vlastnostmi jako např. Primalex Plus, minimálně 2 vrstvy	m ²	1	39,00 Kč
2.	Malba místností bílou nátěrovou omyvatelnou barvou s minimálními vlastnostmi jako např. Remal vinyl báze, minimálně 2 vrstvy. Tónování v běžné barevné škále.	m ²	1	49,00 Kč
3.	Odstranění mastnoty a nečistot z povrchů stěn a stropů. Odstranění starých vrstev nátěrů (škrábání). Lokální sádrování a tmelení stěn a stropů (praskliny, otvory po hmoždinkách, okopané rohy) do 10 % z celkové plochy místnosti. Zabroušení. Penetrace veškerých ploch.	m ²	1	10,00 Kč
4.	Oprava stěn sanační omítkou.	m ²	1	50,00 Kč
5.	Drobné zednické opravy - lokální opravy omítky a štuky do 10% z celkové plochy místnosti.	m ²	1	30,00 Kč

Odstranění stávající podlahové krytiny vč. schodiště, oprava podkladu podlahy - PVC, koberec:

6.	Odstranění a ekologická likvidace stávající podlahové krytiny - 1 vrstva.	m ²	1	120,00 Kč
7.	Přebroušení a vysátí podkladního povrchu. Penetrace podlahy a aplikace vyrovnávací stěrky v tloušťce do 10 mm s min. parametry jako podlahová samonivelační stěrka CHEMOS S DEX.	m ²	1	220,00 Kč
8.	Aplikace vysrávkové hmoty na poškozené podlahy v místě výtluků, nerovností a trhlin do tloušťky 40 mm. Hmota o minimálních parametrech jako CHEMOS OT 101. Lokální opravy do 10% plochy podlahy.	m ²	1	100,00 Kč
9.	Přebroušení a vysátí podkladního povrchu. Vyrovnání podkladu instalací OSB desek, min. 1,2 mm.	m ²	1	350,00 Kč
10.	Aplikace protiplísňového nátěru na podklad pro podlahové krytiny.	m ²	1	50,00 Kč
11.	Aplikace epoxidové pryskyřice při řešení nestabilních podkladů podlahových krytin.	m ²	1	150,00 Kč

Kompletní plošná výměna podlahové krytiny vč. schodiště - PVC, koberec:

12.	Dodávka a nalepení nového zátěžového PVC s minimálními parametry: tl.2,0 mm, tl.nášlapné vrstvy 0,55 mm, vhodné pro kolečkové židle včetně veškerého k tomu potřebného materiálu a olištování soklovou měkčenou PVC lištou. Stejně tak u schodových hran a schodů ve styku se stěnou.	m ²	1	450,00 Kč
13.	Dodávka a nalepení nového zátěžového homogenního PVC s minimálními parametry: tl.2,0 mm, třída zátěže min.34 včetně veškerého k tomu potřebného materiálu a olištování soklovou měkčenou PVC lištou. Stejně tak u schodových hran a schodů ve styku se stěnou.	m ²	1	580,00 Kč
14.	Dodávka a nalepení nového zátěžového koberce s minimální hmotností vláken 1500g/m ² , materiál 100% PA, váha vlasu min.500g/m ² včetně veškerého k tomu potřebného materiálu a olištování soklovou měkčenou PVC lištou v odstínu koberce výšky 5 cm. Stejně tak ve styku schodišťových stupňů a stěny. Schody o běžném sklonu a běžných rozměrech pro bytové stavby.	m ²	1	490,00 Kč

Ostatní související práce:

15.	Podřezání běžných dřevěných dveřních křidel po rekonstrukci podlahové krytiny.	m	1	50,00 Kč
16.	Dodávka a montáž hliníkové přechodové lišty po rekonstrukci podlahové krytiny.	m	1	100,00 Kč
17.	Dodávka a montáž dřevěného bukového prahu po rekonstrukci podlahové krytiny, šířka do 150 mm, výška prahu do 30 mm, včetně nátěru dle požadavku objednatele.	m	1	200,00 Kč
18.	Manipulace s nábytkem při vystěhování místností po podlaží. Maximální hmotnost 1 kusu nábytku je 100 kg.	hod.	1	104,00 Kč

POZNÁMKA:

Tyto související položky je nutné zahrnout do jednotlivých cen ve výkazu výměr:

- 1. Před započítáním všech prací se předpokládá zakrytí nebo ochránění všeho zařízení, u kterého by mohlo dojít k zašpinění nebo poškození ochrannými foliemi dle potřeby.**
- 2. Veškeré práce zahrnují vnitrostaveništní horizontální přesun hmot do 100 m. Vertikální do 25 m.**
- 3. Veškeré práce zahrnují i veškerou mimostaveništní dopravu.**
- 4. Objekt nemusí být vybaven výtahem.**
- 5. Veškeré práce zahrnují postavební úklid.**