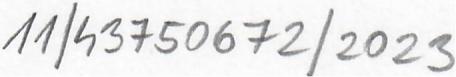
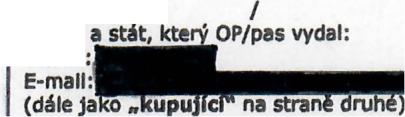
1. 
2. 

**KUPNisMLOUVA**

uzavrem\ die ustanovenl § 2079 a nasi. zakona *l.* 89/2012 Sb., obtansky zakonlk, v platnem zneni (,,0%"),   
mezl

1. 

zasteupena spolefnostl

Mototechnl Drive s.r.e,

Ie: 070 24 *720,* Ole: CZ699002719

se sldlem Praha 8 - OmJce, Doprav4kO 874/15, PSC184 00   
zapsanou v obchodnlm rejstflku vedenem u Mestskeho soudu   
v Praze, sp. zn. C293261

Prod6vaJrcr:

Spoletnost:   
rc.

DIe;

Se sldlem:

Zapls v OR:

AURES Holdings a.l.   
01759299   
CZ699002719

DopravakO 874/15, 18400 Praha 8 • elmlce   
Mi!stsky soud v Praze, oddU B, vlo~ka 19139

KupuJrcf:

Obchodnl flrma/n~zev: Detske centrum Chocerady • centrum   
komplexnl pete,

Ie: 43750672 DIe: CZ43750672

Sidlo: Chocerady 124, 25724 Chocerady

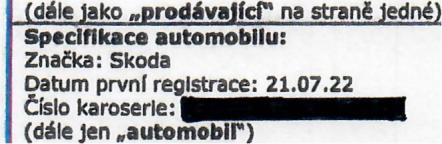
Zaps~na v OR vedenem: MestskVm soudem v Praze, odd. Pr,   
vlo~ka 773

Zastoupen~ :

Cislo OP/pISU:

Organ   
Tel. e,

1. 



Model: Octavia   
SPZ/RZ: 9Al7058

Cislo technlckeho prokazu: UN150243

l'ed~nl vozldla.

Kupnr cene:

Celkova Ustka k uhradi! vletne doplllku a slu~eb (viz faktura) tlnl679 5J5J5J,. Kf (slovy:   
=leHsetsedmdeI6tdev6ttlsrcdevitsetdevedes6tdev6t. korun leskych) vc:etne DPH.

I.

Pftdmit .mlgyvv

Prod4vajlcl touto smlouvou pred~va automobll specltlkovany vy~e vfetne jeho soufastl, pflslu~enstvf a dokladu kupuJlcfmu   
I pl'evadf nl Dej ZI vV~e uvedenou kupnl eenu vlastnlcke pravo a kupujlcl lutomobll od prodavajlclho preblra ZI   
dohodnutou kupnl eenu a pfljlma do sveho vlastnlctvl.

II.

Nlbvtf yilltnlck6ho prb, k ,ytompblly

Vlastnikem automobllu se kupujlcf stava okam~Ikem nabytl uflnnostl kupnl smlouvy a uhrazeni cele kupnl ceny   
za eutomeen.

III.

Piod'"' lutomgblly, gfocbgd "obezgeef ikgdv PI aytompblly

1. ProdavaJlcr se zavazuje kupujlcfmu pfedat auto mobil nejpozdeJI v den uhrazenl cele kupnl ceny. Od okam~lku pfevzetl   
   automobllu kupuJfcf plni! odpovlda Zl dodnovani ve§kerYch pravnlch pl'edplsu tYkajlcrch se prcvozovanl vozldel   
   na pozemnlch komunlkaclch I zljlstl, ~e nejpozdejl od tohoto okamzlku bude ohledne vozldla uzavrena poJIstn6   
   smlouva 0 pojlitenl edpovednost! za skodu zpOsobenou provozem vozldla, jlnak odpovldii prodavIJldmu za ve~kerou   
   skodu, ktera mu tim vznlkne (vfetni! pokut ul02enych pflslu§nym organem).
2. Nebezpetl ~kody na lutomobllu prechazl na kupujlclho okam~lkem pi'evzeti automobllu nebo okamilkem prodlenl   
   5 pfevzetlm automobllu, at mu 5 nlm pr,odavajlcl *umolnll* nakl4dat.

IV.

Qdppridnost ZI vadv

1. Prodavajlcr v souladu sOZ odpovlda za vady, ktere mel automobll v do be prechodu nebezpefl skody na automobllu,

vyjma:

I) vad, ktere kupujlcl s vvnlllo~enim obvykle pozornostl musel poznat prl uzavl'enl kupnl smlouvy,

1. vad odpovldajlclch mire pou:tlv~nr nebo opotfebenr, ktere mel automobll pi'l pi'evzetl kupujlcrm,
2. vad vznlklych po prevzetl automobllu kupujlclm,
3. vad, na ktere byl kupujrcl vyslovn~ upozornen,
4. 
5. Kupujlcl je povlnen uplatnit prava z vad automobllu a vady automobllu prodavajlclmu oznamlt bez zbytetneho odkladu   
   pote, co vadu mohl pfl vfasne prohlfdce a dostatefne pefl zjlstlt, nejpozd~jl v~ak (s v~jlmkou pravnlch vad) do jednoho   
   roku ode dne pi'echodu nebezpefl skody na automobllu, Jlnak jene naroky z odpov~dnostl za vady zanlkajr.   
   V pflpade, ze pfedmetem prodeje je nepouzlt~ automobJl, tlnllhuta die pfedchozl vety dva roky.
6. V rozsahu a za podmlnek vypl~vajlcich z dokumentace k automobllu (vtetne dokumentace vedene v elektronlcke podobe)   
   se na automobll mule vztahovat zaruka za jakost poskytnuta tfetl osobou a pro tento pflpad tlmto prodavajlcl postupuje   
   kupujlclmu prava z takove zaruky s tim, ze splnenl zarutnlch podmlnek se nezarufuje. Kupujlcl bere na vedoml, ze   
   prodavajlcl nenl autorlzovan~m prodejcem a Ie prava ze zaruky je tfeba uplatnlt u prvnlho prodavajlclhO automobJlu   
   (autorlzovaneho prodejce) nebo prostfednlctvlm autcrlzovanehc servlsu. Povlnnostl ~kajlcl se plnenl zarutnlch podmlnek   
   nese kupuJlcl poflnaje dnem podplsu teto smlouvy.
7. V souvlslostl s odpovednostl za pravnl vady automobllu prodavajlcr prohlasuje a zarufuJe, *ie* automobll nepochazl   
   z trestne flnnostl, ze na automobllu nevazne zastavnl pravo nebo jlne pravo tfetl osoby, a Ie automobll nenl   
   pfedmetem leaslngu die platne, uflnne a dosud neukonrene leaslngove smlouvy. V opafnem pflpade je kupujld   
   opravnen od kupnl smlouvy odstouplt. Prava vypl~vajlcl z odpovednostl za pravnl vady mule kupujlcf uplatnlt po celou   
   dobu zlvotnostl automobllu.
8. V souvlslostl s odpovednostl za jlne nez pravnl vady lIutomobllu prodavajlcr prohlasuje, Ie automobll nebyl po~kozen   
   povodnl, tedy pfedevslm fe automobll nestal delsl dobu *v* zatopenem uzeml, nebyl pod vodou, Interter nebyl zanesen   
   blatem ani nanosy z povodnr. V opatnem pfipade Je kupuJlcl opravnen od kupnl smlouvy odstouplt.
9. pr;iva vypl~vajld z odpovednostl za vady nejsou pfevodlteln6 na tfetl osobu a vufl prodavajlclmu je opravnen   
   je uplatllovat pouze a ~hradne kupujlcl.
10. V pl'lpade, ie prodavajlcl zprostfedkoval uzavrenl pOjlstne smlouvy na pojlstenf mechanlck~ch a elektrlck~ch poruch   
    automobllu mezl kupujlcfm a spolefnostf Fortegra Europe Insurance Company Limited, bylo pOjlstne z teto pojlstne   
    smlouvy uhrazeno tak, *ie* prodavajfcf podmfnene poskytl kupujfcimu slevu z puvodnf Inzerovane kupnf ceny Zll automobll   
    ve vysl pOjlstneho (dale jen wSleva-i viz tef faktura), cof kupujfcf potvrzuje, a pOjlstne, 0 nU byla snfkna kupnf cena,   
    bylo nasledne uhrazeno prodcivajfcfm uvedene pojlSiovne. V pl'lpade odstoupenl kupujldho od teto smlouvy se prodavajlcf   
    zavazuje vrcitlt kupujlclmu fcistku kupnl ceny nav~senou 0 Slevu. V pi'lpade vypovedl pojlstne smlouvy kupujlcfm nebo   
    jlnem zpusobu zanlku pOjlstne smlouvy, pH kterem mii dojlt k vracenl pOjlstneho, kupujlcf ztracf narok na poskytnutou   
    Slevu do vyse pOjlstneho vraceneho pojlSiovnou a toto pojlstne bude POjlSl!ovnou vraeene prodavajldmu. Pohledavky   
    prodavajlcfho a kupujlcfho die tohoto odstavce se zapoflt6vajl k okamflku, kdy se setkajf.

V.

ZApl. zmenv yllstnlka y registry yozldel

1. Prod6vajlcl kupujlclmu garantuje, Ie Ize na uzeml Ceske republlky automobll pfereglstrovat na kupuj!cfho, a Ie tomu   
   nebranl ladny zaznam u pflslusneho ol1lanu statnl spravy. Tato garance se vyslovne vztahuje pouze na uzeml teske   
   republlky, pi'l~em2 prodiivajicl zasadne nezajlstuje admlnlstratlvnf ukony spojene s reglstracl automobllu mlmo uzeml   
   teske republlky.
2. Kupujlcf bere na vedomf, Ie die ust. § 8 odst. 2 zak. ~. 56/2001 Sb., 0 podmfnkach provozu vozldel na pozemnfch   
   komunlkaclch, ve znenl pozdejslch pfedplsu (diile jen .ZPPV-), je povlnnost podat ladost 0 zapls zmeny vlastnlka   
   automobllu do 10 pracovnfch dnu ode dne prevodu vlastnlck~ho pr4va. Za nesplnenf uveden~ povlnnostl zakon stanovuje   
   pokutu af do vySe 50.000,- KI!.
3. Prodavajfcl se zavazuje zaslat bez zbyteo,eho odkladu po uzavi'enf teto smlouvy kupujlclmu osvidfenf 0 technlcke   
   zpusobllostl automobllu (velk~ a maly technlck~ prukaz). Kupujlcf zavazuje podat zadost 0 zaplS zmeny vlastnfka   
   automobllu do 10 pracovnfch dnu ode dne prevodu villstnickeho prava na zaklade pine mocl udelene prodavaJfcfm   
   (evldenfn! kontrolu vozldla sl zajlsiuje z4kaznfk po pfevzetl vozldla).
4. V pl'lpade, *ie* kupujlci porus! svou povlnnost stanovenou *v* odst. 3. tohoto cliSnku, zavazuje se zaplatlt prodavajlclmu   
   smluvnl pokutu ve vylll 20 % kupnl ceny vozldla, nejv~se vSak 50.000,- *Kfi* tim nenl dotfeno pravo prodavaJfcfho na   
   nahradu Ilkody nad ramec zaplacene smluvnl pokuty, zejmena dojde-II *v* dOsledku porusen! povlnnostl kupujlc(ho k   
   ulolenf pokuty prod4vajfclmu za spravnf dellkt die ustanovenf § 83a cdst, 1 pfsm. d) ZPPV <:1 die ustanovenf § 125h odst.   
   1 zeikona ~. 361/2000 Sb., 0 sllnlfnlm provozu, ve zninl pozdejslch pfedPlsO.

VI.   
2IWDl

1. Osobnj doklady. Kupujlcl poskytuje prodavajlclmu souhlas s poflzenlm kople obfanskeho prukazu, pfipadne jlneho   
   pi'edlo~eneho osobnfho dokladu, v souladu s ust. § 15a zakona f. 328/1999 Sb., ° obfanskych prukazech, v platnem   
   znenl, popf. v souladu s § 2 odst. 3 zakona f. 329/1999 Sb., 0 cestovnfch dokladech, v platnem znenf, za ufelem   
   zanesenl prodiSvajlclho do evidence zakaznlku prodavajlcfho, pflp. zajlStenl zmen v reglstru sllnlfn!ch vozldel.
2. SlM. Kupuje-II automobll za flnanfn! prostfedky nachazejlcl se ve spoleenem jmenf manzelu, kupujicl prohlalluje,   
   Ie Informoval sveho maniela/manlelku 0 zamylllene koupl automobllu die kupnl smlouvy za tyto f1nanfnl prostfedky   
   a !e tento/tato s tIm vyslovll/vyslovlla souhlas. V pl'lpade nepravdlvostl tohoto prohl4senf je kupujlcl povlnen nahradlt   
   prodavajlcimu veskerou vznlklou Ilkodu.
3. Podnlkatel. Ustanovenl § 1798 *ai* § 1800 OZ se na ziSvazek mezl prodavajlclm a kupujlc!m, kte,y je podnlkatelem   
   ve smyslu ust. § 420 OZ, nepou!ljf.
4. DoplOkoye slut by a servis. Pokud kupujlcl poladuje zajlStenl doplilkoveho volltelneho zakaznlckeho servlsu prodavajfclm,   
   souhlasf s tim, !e prodcivajlcl je opriivnen uftovat kupujlclmu za tyto sluzby die platneho cenlku prodavajlcfho, s nfml se   
   kUpuj!cl fadne seznamll a Jeni je rovne! dostupny na webovych strankach, ••••••
5. Marketlngove akce. Kupujfcf bere na vedoml, ie jakekoll naroky z marketlngov~ch akcf prodavajicfho (zejmena darky,   
   bonusy, zvyhodnene podmfnky apod.) musl b~t v!dy u prodavajlclho uplatneny pfed uzavfen!m kupnf smlouvy na vozldlo   
   a nelze Je komblnovat s jln~ml akceml ani slevaml. lakekoll naroky z marketlngovych akcl, ktere nebyly uplatneny
6. 

nejpozdl!jl pfed uzavrenlm tete smlouvy, proto zanlkajr. Jakekoll ujedm\nl tykajlci se n~rok~ z marketlngovych akcl   
(zejmena pozdej~i dodanl marketlngovych plnenl, dodanl jlneho marketlngoveho plnenl apod.) musl byt vyslovne   
uvedeno v pfedlivadm protokolu k automobllu, jlnak nenl pro prodavajrclho zavazne.

1. prohi6ieol kypul!c(bo die AML.Ole ustanovenl § 4 odst. 5 z~kona c. 253/2008 Sb., 0 nekterYeh opatrenleh protl legallzacl   
   vynosu z trestne flnnostl a finaneovanf terorlsmu (dale jen .AML") se polltleky exponovanou osobou (dale jen .PEP")   
   rozumf osoba, kterti je oebo v mlnulostl (12 mesleG zpl!tne) byla ve vyznamne vei'ejne funkel 5 eelosttitnrm nebo   
   reglonalnfm vyznamem a dale osoby na takovou osobu napojene. nml [sou osoba bUzka, spolefnlk nebo skutecny majltel   
   stejne pravnlcke osoby, popHpade svei'enskeho fondu nebo jlneho pravnlbo uspoi'adanf bez pravol osobnostl, osoba,   
   ktera je 5 touto osobou v jlnem bllzkem podnlkatelskem vztahu nebo je skutecnym majltelem pravnlcke osoby, popi'ipade   
   svl!fenskeho foodu nebo jloeho pravn(bo uspofadaol bez pravnr osobnostl vytvoi'ene ve prospeeh takove osoby.

Kupujlel prohla~uje, fe v souladu s § 4 odst. 5 AML

o Je !Xl nenl polltleky exponovanou osobou.

VII.

Z'ylroen' ustanoyon(

1. Smluvnl strany potvrzuji, !!e tate smlouva je jedlnym a uplnym smluvnim uJednanrm a !!e nahrazuJe ve~kera pi'edehozr   
   ujednanl smluvnlch stran ohledne predmetu teto smlouvy. Strany prohla~ujl, fe smlouva a v~echny ostatnl dokumenty   
   tvorlel jejl nedllnou soufast obsahuJI vseehny relevantnl udaJe, ktere sl smluvnl strany sdellly pred podplsem teto   
   smlouvy.
2. Nedllnou soucsstl teto smlouvy je protokol 0 zkusebnl jlzde a predsnl vozldla, kterY tvofl jejl pfllohu c. 1.
3. Jakekoll zmlmy nebo dodatky teto smlouvy, vcetne jejleh pflloh, vyzadujl plsemnou formu.
4. Smlouva Je vyhotovena ve dvou exempl,mch, z nlehi kafda smluvol strana obdrfl po jed nom.
5. Smluvnl strany prohlalujl, !!e sl smlouvu pfefetly a prohlalujl, fe smlouva a jeJI pi'liohy jsou projevem jejlch prave a   
   svobodne vGle, fe wem ujednanlm porozumely, pflpadne se k jejlch porozumenl dotezaly druhe smluvnl strany a ta   
   poskytla dostatefne vysvetlenl, a na dGkaz toho pflpojujl sve podplsy.

P;:IIohy:

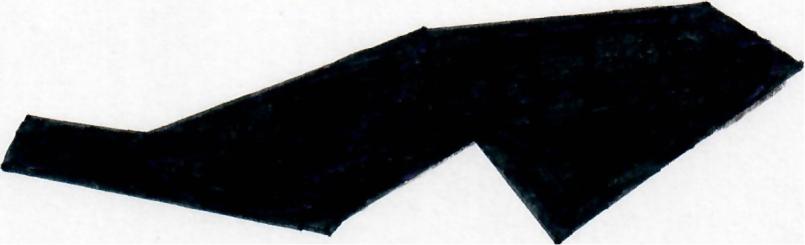
c. 1 Protokol 0 zkulebnl Jlzde a pfed'nl vozldla

V Praze dne 22.09.23

1. 

lmeno   
Dopravaku   
leo: 017

k u p u j I c I



Detske centrum Chocerady   
-centrum komplexni pece,   
pflspevkova organizace

c.p, 124. 257 24 Chocerady   
ICO: 437 50 672

MUDr. Pavel Biskup, feditel

pltfLOHA e. 1 KE KUPNf SMLOUV!

PROTOKOL 0 ZKUJEBNf JfZD! A pAEDANr VOZIDLA

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Pro'davajfcf: |  | 1~l(upuJrcf: |  |
| AURES Holdings a.s. | | Jmeno: | Ditske centrum Chocerady • centrum |
| komplexnf pe~e, |
| vykupff: | Jan Moravec | r.f./lt. : | 43750672 |
| Prodeice: | Jan Moravec |  |  |

east A

I. AUTOMOBIL:   
znafka:

datum prvnl reglstrace:   
typ motoru:

RZ:

Skoda   
21.07.2022   
1.5TSI   
9AI7058

model:   
barva:

VIN:

pofet mIst die TP:

Octavia

~eda   
TMBJR7NX3NY077303   
5

STK do: 21.07.2026   
garantovany stav ujetych km: 11400

II. WBAVA:

1. zylOtnl mecbanjck4 Wbaya   
   ADS, ESP, alrbagy
2. komfortnl Wbava

radio, centre\lnl zamvkanl, elektricky ovliidana okna, lita kola, klimatizace

Kupnl cena bVla sjednana s ohledem na celkovY stay automobllu a shora uvedenou vYbavu. Kupujlcl prohla~uje, *ie* si ovefil   
funkfnost shora uvedene vYbavy a klffO. Pfrpadnou ostatnl (shora neuvedenou) vYbavu automobllu prohlaJujf smluvnl *stranv*za nepodstatnou.

III. CELKOvY STAV AUTOMOBILU:

Automobll je POU~"TY, nejedna se 0 novY automobll. Nenl-Il nlfe uvedeno jlnak, technickY stav automobllu odpovlda mlfe   
pouflvanl vzhledem ke stem a naJezdu kllometrO.

IV. KAROSERIE:

V.OSTATNf:

VI. DOPORU~EN~ ZAKLADNr SERVIS (bez zbytefneho odkladu po koupl):   
vymena oleje a flltrO, kontrola a doplnenl provoznlch naplnl

VII. DOKLADY, KLreE A POVINNA V'iBAVA:   
elektronicka servlsn! knlzka

kupujlcl byl seznamen s dokladv k automobllu, IhOtou dodanl technlckeho pnikazu   
VIN a ~tltek motoru zkontrolovan

pofet klffO zapalovanl: 2

VIII. PNEUMATIKY:   
pneumatikv letnl

IX. SLEVA/MARKETINGOVA AKCE:

X.JIN~:

Kupujlcf podplsem tohoto Protokolu prohla~uje, ze bVI pred uzavi'enfm kupnf smlouvy prodavajlclm upozornen na vY~e   
popsane odll!ne vlastnostl automobllu oprotl vlastnostem obvyklym, prlfemf kupujlcf podplsem tohoto Protokolu s vY!e   
popsanvmi odll~nyml vlastnostml automobllu souhlasl a automobll 5 temlto odll!nymi vlastnostml kupuje.

*07082023*

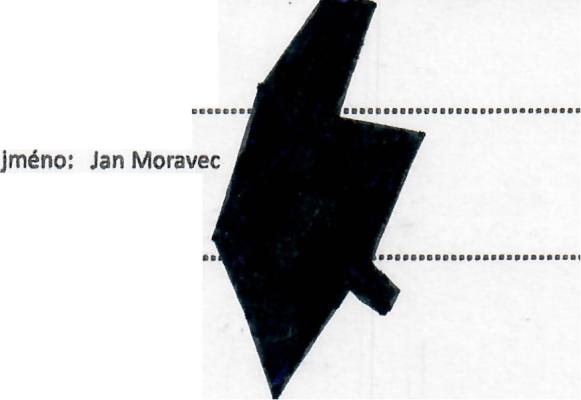
fast B

1. Kupujici vykonal s automobilem zku~ebnl jlzdu. Tuto zkusebnr jrzdu kupujrcr povaluje za dostatefnou k proverenr   
   technlckeho stavu automobilu. Behem zku~ebnr jlzdy kupujrci osobne plezkou§el stav, vlastnosti a jlzdnl schopnostl   
   automobilu prj jeho plnem vikonu.
2. Kupujlcf prohlasuje, *ie* sl kupovany automobil dostatecne prohledl a dC\le *ie* mu prodavajlcl nabldl motnost automobil   
   prohlednout I prostfednictvrm jim p?izvanych technlckvch odbornlkO. Kupujlcr potvrzuje, *ie* mu prodc\vajrcr umoinil   
   prohlldku automobllu na rampe.
3. Kupujlcf prohlaluje, *ie* byl fc\dne seznarnen s obsluhou automobilu a take fadne jnformovan 0 vlastnostech automobllu,

zpOsobu poufltr a udrzbe automobllu.

1. Kupujlcl potvrzule, *ie* automobll byl prodavajlclm fc\dne predan.

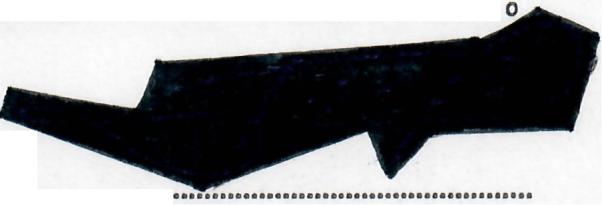
V Praha MD dne 22.09.2023

1. 

predavajrcr: ••••••••••••••

manafer pobocky: ••••••

*07082023*

1. 

kupuJlcr: •••••••••••••••••

*.L* Detske centrum Choceradv - centrum

meno:

• komplexnl pece,

Detske centrum Chocerady   
-cen!~um komplexni *pete,*

\_ pnsp1!vkov8 organizace

C.p. 121, 257 24 Chocerady

lCO: 437 50 672   
MUDr. Pavel Biskup, reditel

j