

SMLOUVA O DÍLO

SMLO- 260/1254/OST/84/2023

kteřou podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, uzavřely

LOBUTIQ s.r.o., se sídlem Sokolská 226, Kerhartice, 562 04 Ústí nad Orlicí 4,
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,
číslo účtu: _____ email: _____
zastoupená jednatelem (dale jen „zhotovitel“)

a

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, se sídlem Pardubice, Doubravice 98, PSČ 533 53,
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem
v Hradci Králové, číslo účtu _____
zastoupená _____ jako objednatel (dale jen
„objednatel“).

Společně též jako „smluvní strany“.

Čl. I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „*Oprava topení ve skladu materiálu a dílnách*“ v rozsahu zpracovaného soupisu prací k ocenění.
2. Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo od zhotovitele a zaplatit zhotoviteli cenu díla definovanou níže.
3. Součástí Díla je také:
 - povinnost Zhotovitele provést vytyčení prostorové polohy Stavby před jejím zahájením odborně způsobilou osobou;
 - povinnost Zhotovitele vést stavební deník stavby;
 - povinnost Zhotovitele provádět průběžné testy a komplexní zkoušky dle plánu řízení a kontroly jakosti;
 - vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s potřebami Zhotovitele, dokumentací předanou Objednatelem, požadavky Objednatele a s platnými právními předpisy
 - předání odpadu k odstranění na řízenou skládku nebo jiný způsob jeho odstranění nebo využití v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dale jen „**Zákon o odpadech**“); o způsobu nakládání s odpadem bude Objednateli předložen písemný doklad vystavený příslušnou oprávněnou osobou podle Zákona o odpadech;
 - návrh provozních řádů, dodávka všech dokladů o zkouškách, revizích, atestech a provozních návodech a předpisů v českém jazyce (všechny doklady ve 2 vyhotoveních) včetně zaškolení obsluhy, bude-li potřebné;
 - předání všech dokladů a náležitostí umožňujících zahájení řízení, případně jiného postupu dle Stavebního zákona, na základě kterého bude možno započít s trvalým

předpisů (dále jen „Zákon o odpadech“); o způsobu nakládání s odpadem bude Objednateli předložen písemný doklad vystavený příslušnou oprávněnou osobou podle Zákona o odpadech;
návrh provozních řádů, dodávka všech dokladů o zkouškách, revizích, atestech a provozních návodu a předpisů v českém jazyce (všechny doklady ve 2 vyhotoveních) včetně zaškolení obsluhy, bude-li potřebné;
předání všech dokladů a náležitostí umožňujících zahájení řízení, případně jiného postupu dle Stavebního zákona, na základě kterého bude možno započít s trvalým užíváním Stavby, tj. aby bylo možno vydat kolaudační souhlas nebo bylo možno Stavbu trvale užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu se započítáním užívání dle Stavebního zákona;
zřízení deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích;
provedení předepsaných zkoušek dle platných právních předpisů a technických norem, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí Díla;
udržování Stavbou dotčených povrchů, zpevněných ploch, veřejných komunikací a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu,
zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku;
provedení veškerých geodetických prací a případných doplňujících průzkumů souvisejících s provedením Díla;
zajištění zpracování všech případných dalších dokumentací potřebných pro provedení Díla;

Čl. II.

DÍLO A PROVEDENÍ DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a v době plnění specifikované v článku IV. této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo osobně.
3. Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této smlouvy.
4. Zhotovitel není vázán příkazy objednatel ohledně způsobu provádění díla.
5. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po objednateli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy, avšak nikoliv častěji než jedenkrát za den.

**čl. III.
CENA DÍLA**

1. Cena, kterou je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli za řádně provedené Dílo, byla sjednána na **základě výsledku „výzvy“** a dohody smluvních stran a činí:

„183867,-Kč (Slovy:Jedno sto osmdesát tři tisíce osm set šedesát sedm korun českých“, bez DPH (dále jen „**Smluvní cena**“).

Jedná se režim přenesené daňové povinnosti.

2. Cena za dílo uvedená v předchozím odstavci je pevnou cenou za dílo. Smluvní strany si ujednávají, že kupní cena za věci obstarané zhotovitelem pro účely provedení díla je zahrnuta

v ceně a cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných právních předpisů povinen.

3. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou cenu díla uvedenou v bodě 1. tohoto článku na základě jeho faktur a na základě předávacích protokolů v souladu s dalšími podmínkami uvedenými v této smlouvě.

4. Právo zhotovitele na fakturaci vzniká dnem podepsání protokolu o předání a převzetí předmětu díla oběma smluvními stranami. Kopie uvedeného protokolu bude přílohou faktury.

5. Faktura bude adresována:

Správa a údržba silnic Pardubického kraje
Doubravice 98
533 53
Pardubice

6. Faktura bude splňovat náležitosti daňového dokladu v souladu s právními předpisy a zvyklostmi (včetně správně uvedeného názvu, sídla a čísla smlouvy objednatele). Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli bez zaplacení fakturu, která nemá náležitosti uvedené v tomto ustanovení nebo vykazuje jiné vady. Současně s vrácením faktury sdělí objednatel zhotoviteli důvody vrácení. V závislosti na povaze vady je zhotovitel povinen fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti faktury. Nová lhůta splatnosti začíná běžet ode dne doručení objednateli doplněné, opravené nebo nově vyhotovené faktury s příslušnými náležitostmi, splňující podmínky této smlouvy.

7. Faktury jsou **splatné do 30 kalendářních dnů** ode dne prokazatelného doručení faktury objednateli.

8. Úhradou se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

ČI. IV.

DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

Zhotovitel se zavazuje zahájit realizaci díla do 5 dnů od podpisu smlouvy a provést dílo v souladu s touto smlouvou a platnými právními předpisy nejpozději do 30 dnů (dále jen „**doba plnění**“).

Místem plnění je areál cestmistrovství SÚS , Třebovská 333, 562 03 Ústí nad Orlicí. Práce budou probíhat v pracovních dnech v čase od 6:00 max. do 15:00 hod,. Práce mimo uvedenou domluvě po domluvě vedoucímu cestmistrovství.

ČI. V.

VLASTNICKÉ PRÁVO

1. Vlastnické právo k předmětu díla nabývá okamžikem jeho vzniku zhotovitel.
2. Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu díla jeho převzetím bez vad podle této smlouvy. Stejným okamžikem přechází na objednatele i nebezpečí škody na věci, která je předmětem díla.

ČI. VI.

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Nejpozději do 2 dnů po dokončení provádění díla, nejpozději však v poslední den doby plnění, vyzve zhotovitel písemně objednatele k převzetí díla v místě realizace díla.
2. Objednatel převezme provedené dílo v místě realizace díla do 3 dnů od doručení písemného oznámení zhotovitele o dokončení provádění díla.
3. O předání provedeného díla zhotovitelem a převzetí provedeného díla objednatelem sepiší smluvní strany **Protokol o předání a převzetí díla**, který bude obsahovat i případné výhrady objednatele.
4. Současně s dílem je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s dílem či jeho provedením.
5. Zhotovitel poskytuje záruku na kvalitu díla po dobu **24 měsíců** ode dne podpisu Protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami.

ČI. VII.

POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s touto smlouvou a platnými právními předpisy.

2. Zhotovitel je povinen pravidelně informovat objednatele o stavu prováděného díla a na vyžádání objednatele provedené v souladu s touto smlouvou prokázat objednateli skutečný stav prováděného díla.

ČI. VIII.

POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu podle této smlouvy.

2. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení díla dle této smlouvy.

ČI. IX.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva nabývá **platnosti** dnem podpisu oběma smluvními stranami.

2. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. **Smlouvu v souladu s tímto zákonem zveřejní objednatel. Účinnosti nabývá smlouva dnem uveřejnění v registru smluv.**

3. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství. Zhotovitel souhlasí se zpracováním svých, ve smlouvě uvedených, osobních údajů, konkrétně
s jejich zveřejněním v registru smluv Správou a údržbou silnic Pardubického kraje. Souhlas uděluje smluvní strana na dobu neurčitou. Osobní údaje poskytuje dobrovolně.

4. Smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných, číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

5. Smlouva se řídí právem České republiky. Strany se zavazují, že spory vzniklé mezi smluvními stranami v souvislosti s plněním smlouvy se budou snažit řešit nejprve smírnou cestou
a domluvou, v případě trvání sporu bude rozhodovat věcně a místně příslušný soud v České republice.

6. Smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom originále.

7. Pokud oddělitelné ustanovení smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení smlouvy. V takovém případě se smluvní strany zavazují uzavřít do 10 pracovních dnů od výzvy druhé ze stran smlouvy dodatek ke smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.

8. Odpověď smluvní strany s dodatkem nebo odchylkou ve smyslu § 1740 (3) NOZ, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření smlouvy.

9. Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

10. Smluvní strany shodně prohlašují, že si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy.

11. Obě smluvní strany berou na vědomí, že při plnění této smlouvy může docházet i ke zpracování osobních údajů, které si vzájemně při plnění této smlouvy poskytly (zpřístupnily), či kterákoliv ze stran poskytla (zpřístupnila) druhé smluvní straně. V této spojitosti obě smluvní strany prohlašují, že k poskytnutí (zpřístupnění) osobních údajů druhé smluvní straně disponují od subjektu údajů potřebnými souhlasy či jinými právními tituly, stanoví-li tak právní předpis. Každá ze smluvní stran je povinna plnit závazky, které jí vyplývají z Nařízení EP a Rady ES č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a souvisejících právních předpisů (dále jen „nařízení“) při nakládání s osobními údaji, jako je například plnění informační povinnosti vůči subjektu údajů. Ta ze smluvních stran, která je příjemcem osobních údajů se zavazuje, že zajistí odpovídající úroveň ochrany osobních údajů a práv subjektu údajů dle nařízení a že bude přijaté osobní údaje zpracovávat jen pro účely splnění této smlouvy, anebo pro účely oprávněných zájmů, nebo případně z jiných zákonných titulů.

12. Následující přílohy tvoří nedílnou součást této smlouvy:

- Příloha č. 1 - Projektová dokumentace pro provedení stavby (neobsazeno)
- Příloha č. 2 - Oceněné soupisy stavebních prací s výkazem výměr
- Příloha č. 3 – Časový harmonogram realizace díla (neobsazeno)
- Příloha č. 4 – Seznam poddodavatelů (neobsazeno)

V Ústí nad Orlicí dne 6.10.2023

V Pardubicích dne

ZHOTOVITEL

OBJEDNATEL